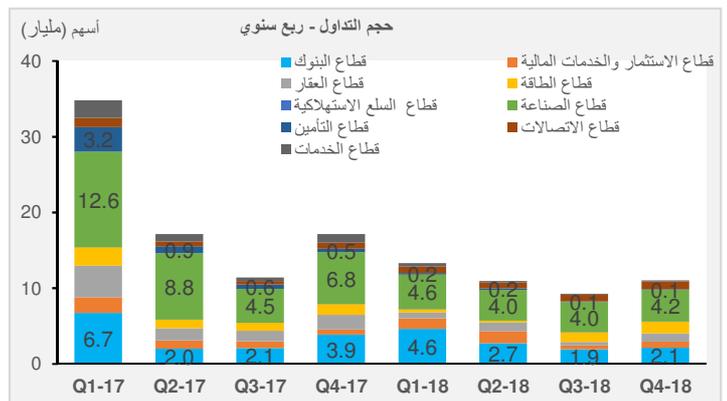
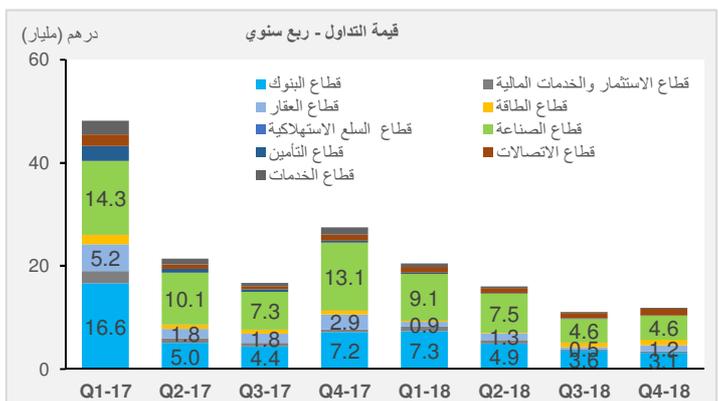
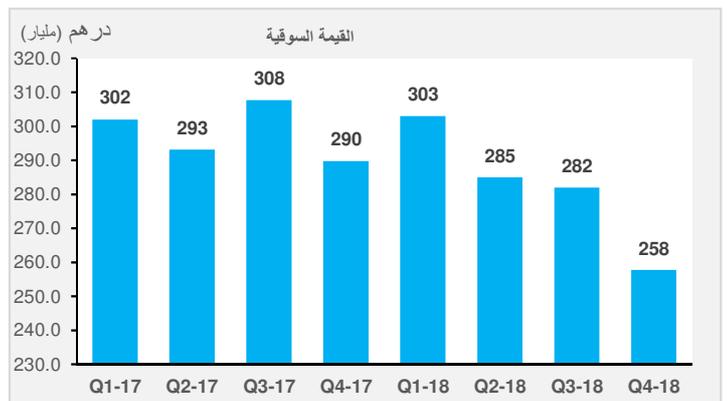
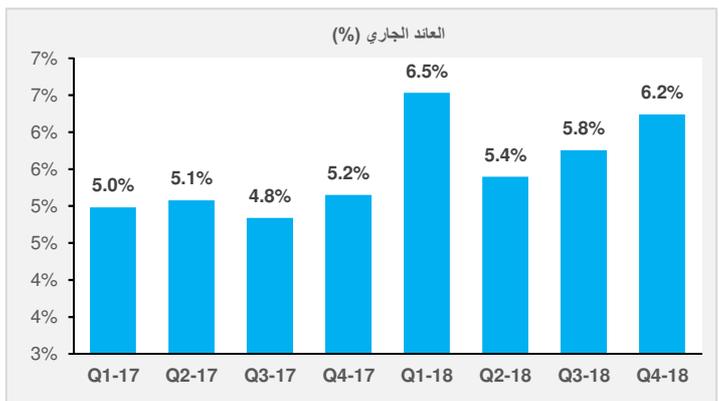
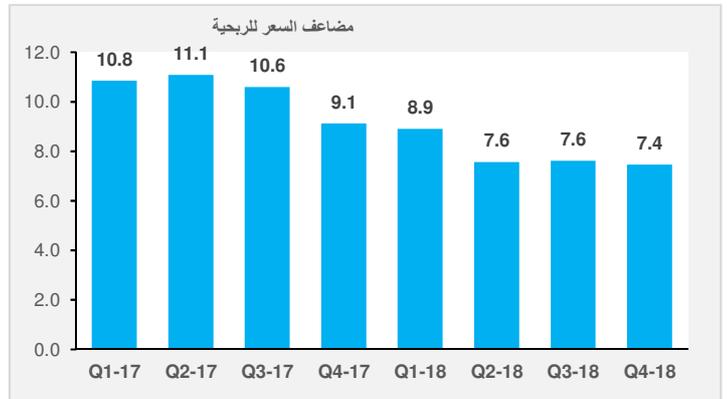
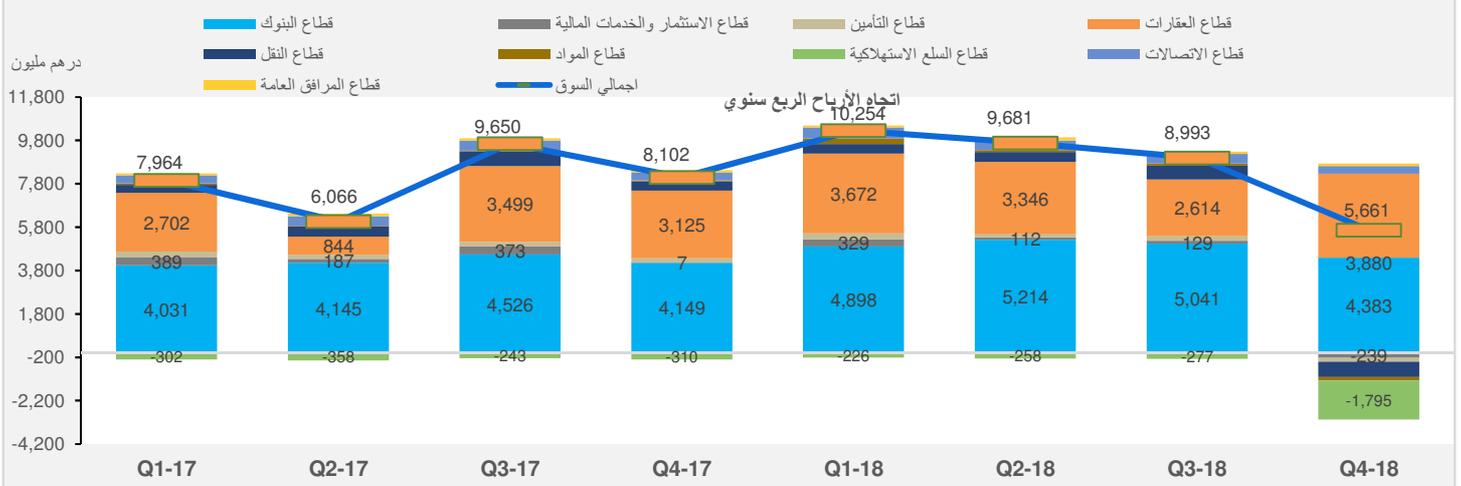


سوق دبي للأوراق المالية: إعلانات أرباح الشركات الربع الرابع عام 2018



سوق دبي المالي: إعلانات أرباح شركات سنة كاملة من عام 2018

التغيير (%)	ربحية السهم		التغيير (%)	صافي الربح (الخسارة)		الشركة (الأرقام بالمليون درهم)
	الربع الرابع 2018 (درهم)	الربع الرابع 2017 (درهم)		سنة كاملة 2018 (درهم)	سنة كاملة 2017 (درهم)	
(48.7%)	5.941	11.590	(31.6%)	36.95	54.02	بنك الإمارات العربية للاستثمار
31.6%	50.215	38.161	28.8%	167.53	130.11	مصرف عجمان
NM	(212.624)	20.536	NM	(266.26)	42.55	املاك للتمويل
(5.4%)	319.042	337.267	16.0%	1,162.11	1,001.92	بنك دبي التجاري
13.0%	1,277.212	1,129.863	13.8%	4,895.81	4,302.84	بنك دبي الاسلامي
31.4%	267.383	203.501	31.7%	924.26	702.00	مصرف الإمارات الاسلامي
9.6%	2,385.199	2,175.596	20.3%	10,040.49	8,345.02	الإمارات دبي الوطني
10.1%	39.071	35.477	14.1%	405.98	355.85	بيت التمويل الخليجي
(19.5%)	312.186	387.850	0.4%	2,060.20	2,052.32	بنك المشرق
12.8%	47.839	42.409	2.3%	180.35	176.29	مصرف السلام - البحرين
50.0%	(10.539)	(21.068)	(66.5%)	6.42	19.18	المصرف الخليجي التجاري
53.7%	(98.104)	(211.791)	71.7%	(88.08)	(311.11)	شركة الثمار القابضة
5.6%	4,382.82	4,149.39	15.7%	19,525.78	16,870.99	قطاع البنوك
(27.9%)	(7.406)	(5.792)	NM	(33.00)	4.64	شركة المدينة للتمويل والاستثمار
91.2%	7.280	3.808	NM	3.83	(1.01)	مجموعة السلام القابضة
(63.4%)	21.789	59.592	(46.1%)	125.47	232.88	سوق دبي المالي
NM	(72.903)	171.347	(35.0%)	651.43	1,001.60	دبي للاستثمار
79.3%	(2.215)	(10.719)	58.8%	(7.13)	(17.29)	شركة اكتتاب القابضة
(30.6%)	(140.757)	(107.803)	(16.2%)	(280.66)	(241.58)	الشركة الخليجية للاستثمارات العامة
91.3%	(10.26)	(118.295)	(0.149)	(147.83)	(100.58)	الاستشارات المالية الدولية
NM	(29.249)	14.190	(63.3%)	27.18	74.02	شعاع كابيتال (ش م ع)
NM	(5.021)	1.020	NM	(7.54)	3.88	نعيم القابضة
NM	(238.74)	7.35	(65.3%)	331.76	956.56	قطاع الاستثمار والخدمات المالية
(8.8%)	10.599	11.615	6.4%	51.27	48.17	شركة اللانيس للتأمين
		5.433			9.48	شركة دبي الإسلامية للتأمين وإعادة التأمين (امان)
(4.0%)	53.137	55.329	10.8%	393.42	354.96	شركة المشرق العربي للتأمين
NM	(121.489)	11.649	NM	(202.93)	26.52	المجموعة العربية للتأمين (أريج)
(13.9%)	(4.980)	(4.371)	280.5%	20.84	5.48	الشركة العربية الإسكندنافية للتأمين
NM	(3.473)	3.453	6.6%	21.72	20.37	شركة الصقر الوطنية للتأمين
NM	(1.370)	2.812	(33.7%)	6.71	10.13	دار التكافل
75.5%	15.132	8.624	34.6%	50.51	37.52	شركة دبي للتأمين
(23.9%)	6.134	8.065	5.2%	52.66	50.07	شركة دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين
NM	(8.011)	11.232	(15.2%)	31.37	36.98	الشركة الوطنية للتأمينات العامة
NM	(75.676)	23.805	(92.1%)	8.36	106.32	شركة عمان للتأمين
NM	(41.970)	46.214	(92.6%)	2.04	27.51	الشركة الإسلامية العربية للتأمين
(71.3%)	4.988	17.370	(25.3%)	14.05	18.81	شركة تكافل الإمارات

سوق دبي المالي: إعلانات أرباح شركات سنة كاملة من عام 2018

التغيير (%)	ربحية السهم		صافي الربح (الخسارة)		التغيير (%)	صافي الربح (الخسارة)		الشركة (الأرقام بالمليو درهم)
	الربع الرابع 2018 (درهم)	الربع الرابع 2017 (درهم)	سنة كاملة 2018 (درهم)	سنة كاملة 2017 (درهم)		سنة كاملة 2018	سنة كاملة 2017	
NM	(166.98)	201.23			(40.2%)	450.01	752.31	قطاع التأمين
58.6%	75.790	47.788	0.171	0.104	108.3%	256.30	123.05	أرابنك القابضة
(87.1%)	59.055	458.674	0.190	0.456	(58.3%)	1,151.89	2,759.78	داماك العقارية
30.4%	39.288	30.139	0.024	0.023	7.4%	140.15	130.45	شركة ديار للتطوير
		39.594		(1.479)	NM		(1,183.28)	دريك أند سكل إنترناشيونال
26.6%	1,791.293	1,414.866	0.853	0.778	9.6%	6,108.04	5,572.43	شركة أعمار العقارية
2.1%	590.980	579.066	0.171	0.160	6.9%	2,229.94	2,085.83	مجموعة إعمار مولز
(18.9%)	3.429	4.226	0.099	0.141	(29.6%)	61.84	87.90	شركة المزايا القابضة
3.6%	(83.277)	(86.374)	0.015	(0.554)	NM	62.33	(2,375.22)	شركة الاتحاد العقارية
120.3%	1,403.148	636.848	0.975	0.686	42.2%	3,901.16	2,742.62	إعمار العقارية
24.2%	3,879.71	3,124.83			39.9%	13,911.65	9,943.55	قطاع العقارات
NM	(1,117.933)	18.300	(0.131)	0.135	NM	(609.47)	630.63	شركة العربية للطيران
(6.8%)	154.006	165.156	0.336	0.298	12.9%	492.15	435.73	أرامكس
NM	(21.959)	9.070	(0.044)	0.071	NM	(40.12)	39.95	شركة الخليج للملاحة القابضة
14.6%	269.153	234.791	0.679	0.576	17.9%	982.85	833.84	أجيليتي (المخازن العمومية)
NM	(716.73)	427.32			-57.5%	825.41	1,940.15	قطاع النقل
NM		(172.276)		(0.348)	NM		(125.04)	شركة الإسمنت الوطنية
NM	(154.64)	204.631	0.180	0.222	(18.6%)	239.49	294.05	مجموعة الصناعات الوطنية القابضة
NM	(154.64)	32.36			41.7%	239.49	169.01	قطاع المواد
NM	8.571	(10.558)	0.470	1.019	(53.9%)	42.29	91.69	شركة دبي للمطبات
(605.2%)	(1,792.332)	(254.168)	(0.318)	(0.140)	(126.3%)	(2,525.82)	(1,116.15)	دي إكس بي إنترتينمنتس
(125.7%)	(3.262)	(1.445)	(0.250)	(0.090)	(178.0%)	(7.49)	(2.70)	شركة الإمارات للمطبات
NM		(44.567)		(0.449)	NM		(224.51)	شركة ماركة
(31.9%)	(7.11)	(5.392)	(0.552)	(0.216)	(155.8%)	(16.56)	(6.47)	شركة غلفا للمياه المعدنية والصناعات التحويلية
41.0%	5.473	3.882	0.633	0.659	(3.9%)	19.15	19.93	شركة الأغذية المتحدة
NM	(6.238)	1.938	(0.630)	0.073	NM	(20.39)	2.36	شركة كايبارا المتحدة للألبان
(478.4%)	(1,794.90)	(310.31)			(103.0%)	(2,508.82)	(1,235.85)	قطاع السلع الاستهلاكية
(18.3%)	346.852	424.613	0.387	0.378	2.4%	1,752.99	1,711.79	شركة الإمارات للاتصالات المتكاملة
98.6%	(0.921)	(64.839)		(0.097)	89.6%	(8.69)	(83.72)	شركة هيتس تيليكوم القابضة
(3.8%)	345.93	359.77			7.1%	1,744.30	1,628.07	قطاع الاتصالات
19.1%	(1.922)	(2.377)	(0.015)	(0.015)	4.2%	(8.80)	(9.18)	شركة الفردوس القابضة (Q4-15)
656.6%	18.64	2.46	0.017	0.017	1.4%	42.93	42.33	أمانات القابضة
(1.3%)	108.294	109.718	0.158	0.147	6.9%	427.63	400.11	الشركة الوطنية للتبريد المركزي
13.9%	125.02	109.80			6.6%	461.76	433.26	قطاع المرافق العامة
(30.1%)	5,661.48	8,101.74			11.2%	34,981.33	31,458.06	إجمالي السوق

المسؤولية والإفصاح عن المعلومات الهامة

إن "كامكو" هي شركة مرخصة تخضع كلياً لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("الهيئة الكويتية") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط لا يُعتبر مضمون هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لفرد معين. وبناءً على ما تقدم، وقيل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقل ويفرروا بشأن ملاءمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجهم بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطية المسبقة.

شهادة المحلل

يفيد كل محلل شارك بإعداد هذا التقرير، وذلك في ما يختص بالقطاع أو الشركات أو الأوراق المالية، بأن (1) الآراء المبينة في هذا التقرير تعكس آراء الشخصية حول الشركات والأوراق المالية؛ (2) أن تعويضاته المالية لم ولن تكون، معتمدة سواء مباشرة أو غير مباشرة، على التوصيات المحددة أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير.

تقديرات كامكو

تستند البحوث الاستثمارية في شركة كامكو إلى تحليل الاقتصادات الإقليمية، بالإضافة إلى التحليل المالي للقطاعات والشركات. تعكس بحوث الشركة الخاصة بكامكو عند تقديم التوصيات الخاصة بسعر سهم شركة معينة على رؤيا طويلة المدى (12 شهراً). تأتي مجموعات التصنيفات على الشكل التالي:

أداء متفوق: من المتوقع أن يسجل سعر السهم محل الدراسة عوائد تعادل أو تفوق 10% خلال الأشهر 12 المقبلة.

أداء محايد: من المتوقع أن يسجل سعر السهم محل الدراسة عوائد تتراوح ما بين 10%- و10%+ في الأشهر 12 المقبلة.

أداء متدن: من المتوقع أن يتراجع سعر السهم محل الدراسة بنسبة تصل إلى -10% في الأشهر 12 المقبلة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تبايناً عن تلك التقديرات والتصنيفات الضمنية بسعر القيمة العادلة بالاستعانة بالمعايير أعلاه. كما تعتمد كامكو في سياستها على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهرية قد تؤثر في توقعات المحلل بشأن الشركة. من الممكن لتقلبات سعر السهم أن تتسبب في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمني وفق هدف القيمة العادلة في كامكو. يمكن للمحللين أن لا يعدموا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتقديرات في حال وقوع حالة مماثلة إلا أنه يُتوقع منهم الكشف عن الأسباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وآرائهم لعملاء كامكو.

تفضل كامكو صراحة كل بند أو شرط تقترحون إضافته على بيان إخلاء المسؤولية أو يتعارض مع البيان المذكور ولن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التداولات الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي نعتقد بأنها موثوقة. إننا لا نعلن أو نضمن بأن هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعويل عليها. لا تلزم كامكو بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو بإبلاغ أي مستلم في حال طاول تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير مبين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحتة لا تمت بصلة لأي عرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني أو اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مماثلة. إنكم تحملون مسؤولية إجراء أبحاثكم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير. وتقييم مميزات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محددة للبيود والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تشكل كامكو طرفاً فيها.

لا يجب تفسير أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالالتزام بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. إن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالتجزئة ضمن مفهوم قواعد هيئة السوق المالية. لا ينبغي على الآخرين ممن يستلمون هذا التقرير التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كل كيان أو فرد بصيغته بجزئته هذا التقرير أن يطلع على مضمونه ويحترم التقييدات الواردة فيه وأن يمتنع عن التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعد من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

تخضع شركة كامكو للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) المحدودة المملوكة بالكامل لشركة كامكو للاستثمار ش.م.ك، "عامه" سلطة دبي للخدمات المالية. ويجوز لشركة كامكو للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) أن تقوم بالأنشطة المالية التي تدرج ضمن نطاق رخصة سلطة دبي للخدمات المالية الحالية فقط. يمكن توزيع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من قبل كامكو (مركز دبي المالي العالمي) نيابة عن شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك، "عامه". تستهدف هذه الوثيقة العملاء المحترفين أو أطراف الأسواق فقط على النحو المحدد من جانب سلطة دبي للخدمات المالية، ولا يجوز لأي شخص آخر الاعتماد عليها.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة دلالية بحتة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تتدن، وقد تشهد قيمة الاستثمار كما الأبرادات المحقق منه تقلبات من يوم لآخر نتيجة التغييرات التي تطاول الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغييرات الممكنة وغير الممكنة توقعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبي، وأسعار التأخير وأسعار الدفع المسبق والظروف السياسية أو المالية، الخ...).

لا يدل الأداء الماضي على النتائج المستقبلية. تعد كافة الآراء أو التقديرات أو التخمينات (أسعار الأسهم محل البحث والتقديرات بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للرأي والتقدير. إننا عبارة عن آراء وليست حقائق تستند إلى توقعات وتقديرات راهنة وتعول على الاعتقادات والفرضيات. قد تختلف المحصنات والعوائد الفعلية اختلافاً جوهرياً عن المحصنات والعوائد المصرح عنها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات للأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمشتقات الأخرى، مخاطر هامة لا تناسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعترف هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدم كامكو والشركات التابعة خدمات مصرفية استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، مواقف تتعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو تزويد عملائنا ومكاتب التداول بتعليقات شفوية أو خطية حول السوق أو باستراتيجيات للتداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا وأعمالنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم مع التوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفية أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفية الاستثمارية، ويمكن ألا تجسد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المتحد- البحرين غالبية أسهم كامكو ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أو أن تشهد على تضارب مصالح.

إخلاء المسؤولية القانونية والضميمة

لا تقدم كامكو إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. وإننا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجبه صراحة مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمائم الصريحة والضمنية، أيًا كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كل ضمانات تتعلق بدقة المعلومات أو ملاءمتها للوقت أو ملاءمتها لغرض معين و/أو كل ضمانات تتعلق بعدم المخالفة. لا نقلل كامكو تحمل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير، وأي إغفال عن أي أضرار أو خسائر أيًا كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأي خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطيل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تم الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرض لخسائر أو أضرار مماثلة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثنى واجباتنا أو مسؤوليتنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والملائمة.



شركة كامكو للاستثمار - ش.م.ك (عامة)
برج الشهيد، شارع خالد بن الوليد، منطقة شرق
ص.ب 28873 الصفاة 13149 دولة الكويت
هاتف : +965) 1852626 فاكس: +965) 22492395
البريد الالكتروني: Kamcoird@kamconline.com
الصفحة الالكترونية : <http://www.kamconline.com>

شركة كامكو للاستثمار