

2019-05-06

شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية

سوق الكويت للأوراق المالية : النتائج المالية للربع الأول من عام 2019

الأرباح	الربع الأول		التغيير (%)
	مارس 2019	مارس 2018	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	661,707	310,447	113.1%
ربحية السهم (فلس كويتي)	1.05	0.50	110.0%
إجمالي الإيرادات التشغيلية	1,388,758	919,170	51.1%
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	850,384	400,422	112.4%
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	4.35%	7.81%	
العائد على معدل الموجودات (%)	3.48%	6.64%	

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)	مارس 2019	مارس 2018	التغيير (%)
الموجودات:			
الموجودات المتداولة	32,332,839	32,394,389	(0.2%)
الموجودات غير المتداولة	55,808,991	42,358,467	31.8%
إجمالي الموجودات	88,141,830	74,752,856	17.9%
إجمالي حقوق المساهمين*	66,760,737	63,550,205	5.1%
المطلوبات:			
المطلوبات المتداولة	7,261,083	4,691,623	54.8%
المطلوبات غير المتداولة	14,110,625	6,503,702	117.0%
إجمالي المطلوبات	21,371,708	11,195,325	90.9%

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية		
الأسهم المتداولة (ألف سهم)	23,672	مضاعف السعر للربحية (x) 8.77
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	1,055	مضاعف السعر للقيمة الدفترية 0.37
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.042	العائد الجاري (%) 7.21%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.112	معدل دوران السهم منذ بداية 3.96%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	24.9	معامل المخاطرة (Beta) 1.37

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامّة)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

شركة كامكو للاستثمار