

2018-03-29

شركة عقارات الكويت

بورصة الكويت : النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2017

الأرباح	السنة المالية المنتهية في		التغيير (%)
	ديسمبر 2017	ديسمبر 2016	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	2,222,946	4,818,099	(53.9%)
ربحية السهم (فلس كويتي)	2.46	5.32	(53.8%)
إجمالي الإيرادات التشغيلية	17,072,342	16,158,870	5.7%
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	3,213,295	2,913,937	10.3%
توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)	0.00	0.00	
أسهم منحة (%)	0.0%	0.0%	
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	1.68%	3.72%	
العائد على معدل الموجودات (%)	0.88%	1.97%	

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)		31-ديسمبر-2016	31-ديسمبر-2017	التغيير (%)
الموجودات:				
الموجودات المتداولة		22,878,602	21,577,353	(5.7%)
الموجودات غير المتداولة		230,747,025	228,263,379	(1.1%)
إجمالي الموجودات		253,625,627	249,840,732	(1.5%)
إجمالي حقوق المساهمين*		131,920,727	133,318,260	1.1%
المطلوبات:				
المطلوبات المتداولة		34,110,350	25,188,466	(26.2%)
المطلوبات غير المتداولة		87,594,550	91,334,006	4.3%
إجمالي المطلوبات		121,704,900	116,522,472	(4.3%)

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

الأسهم المتداولة (ألف سهم)	138,826.1	مضاعف السعر للربحية (x)	19.99
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	7,750.0	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	0.33
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.049	العائد الجاري (%)	0.00%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.147	معدل دوران السهم منذ بداية العام	15.31%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	44.4	معامل المخاطرة (Beta)	1.42

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في اسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

شركة كامكو للاستثمار (عامة)