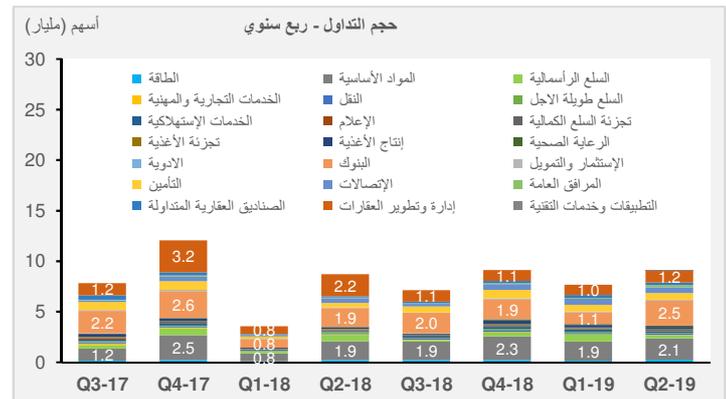
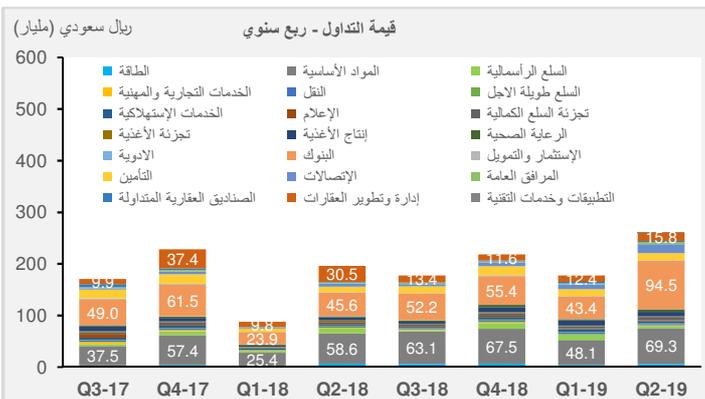
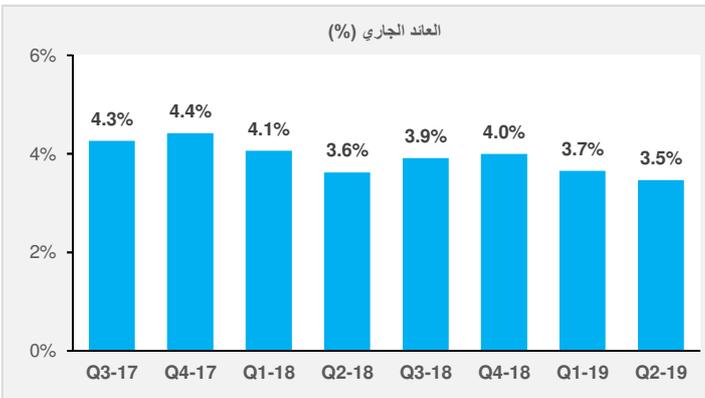
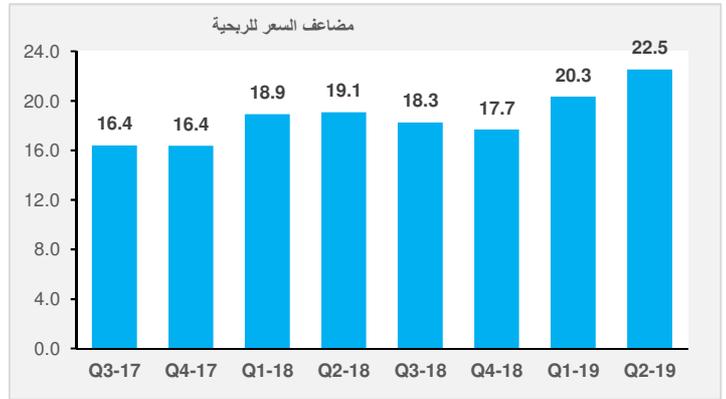
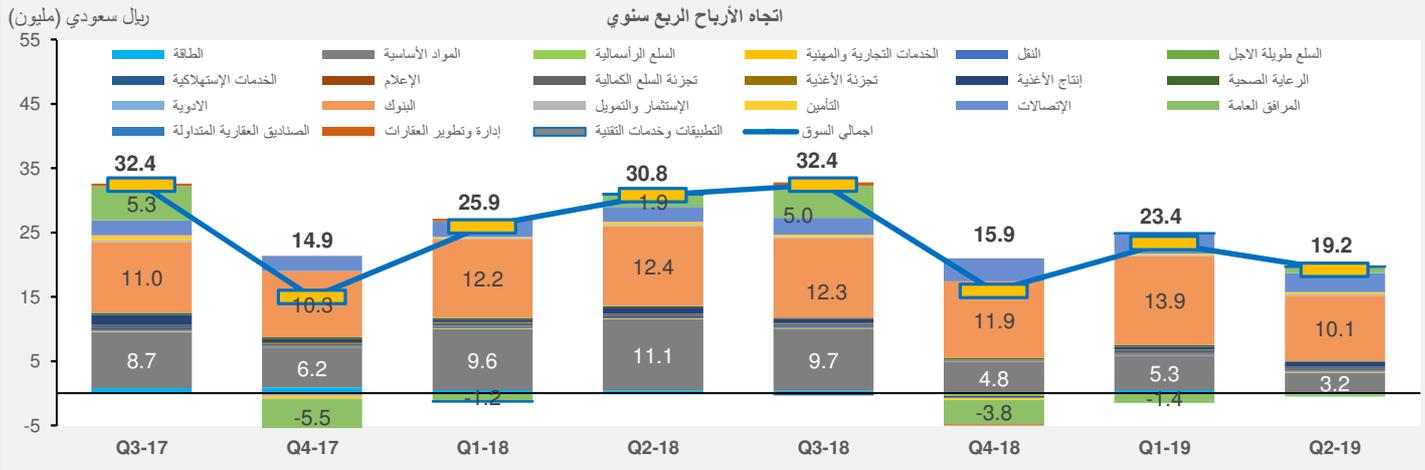


السوق المالية السعودية (تداول): إعلانات أرباح الشركات الربع الثاني من عام 2019



السوق المالية السعودية (تداول) : إعلانات أرباح الشركات للنصف الأول من عام 2019

الشركة ( الأرقام بالمليون ريال سعودي)	صافي الربح (الخسارة)		ربحية السهم		التغيير (%)	صافي الربح (الخسارة)		التغيير (%)
	النصف الأول المنتهي في يونيو 2018	النصف الأول المنتهي في يونيو 2019	النصف الأول المنتهي في يونيو 2018	النصف الأول المنتهي في يونيو 2019		النصف الأول المنتهي في يونيو 2018	النصف الأول المنتهي في يونيو 2019	
شركة المصافي العربية السعودية	8.96	(1.72)	0.597	(0.115)	NM	10.23	(0.49)	NM
شركة رايب للتكرير و البتروكيماويات	530.65	(51.61)	0.606	(0.059)	NM	234.50		NM
الشركة الوطنية السعودية للنقل البحري	308.54	224.90	0.784	0.571	(27.1%)	45.57	185.41	(75.4%)
شركة الدريس للخدمات البترولية و النقليات	42.78	47.16	0.856	0.786	10.2%	17.27	18.20	(5.1%)
الطاقة	880.25	229.41			-73.9%	(235.38)	437.62	NM
شركة تكوين المتطورة للصناعات	2.06	(25.58)	0.022	(0.267)	NM	(13.03)	2.89	NM
شركة الشرق الاوسط لصناعة و انتاج الورق	56.99	1.75	1.141	0.035	(96.9%)	(4.03)	28.92	NM
شركة الصناعات الكيماوية الأساسية	29.01	15.80	1.055	0.572	(45.5%)	9.69	13.00	(25.5%)
شركة التعدين العربية السعودية	1,155.93	(370.88)	0.989	(0.317)	NM	(243.67)	517.76	NM
شركة اتحاد مصانع الأسلاك	15.05	16.13	0.343	0.368	7.1%	6.00	7.32	(17.9%)
شركة اليمامة للصناعات الحديدية	11.02	(19.21)	0.217	(0.378)	NM	10.97	4.29	155.6%
الشركة السعودية لأنابيب الصلب	21.37	(9.85)	0.177	(0.191)	76.5%	(10.17)	(36.83)	72.4%
شركة كيماويات الميثانول	21.37	(8.92)	0.177	(0.074)	NM	(8.61)	31.63	NM
الشركة الوطنية للبتروكيماويات	621.96	370.69	1.296	0.772	(40.4%)	183.45	288.02	(36.3%)
السعودية للصناعات الأساسية	12,203.40	5,523.59	4.068	1.841	(54.7%)	2,115.49	6,695.32	(68.4%)
الأسمدة العربية السعودية	647.66	715.91	1.554	1.718	10.5%	380.44	410.46	(7.3%)
شركة الجبس الأهلية	238.38	(5.40)	0.048	(0.170)	NM	(1.89)	1.18	NM
شركة الصناعات الزجاجية الوطنية	22.92	3.21	0.697	0.098	(86.0%)	(1.41)	11.56	NM
شركة اللجين	126.45		1.827				63.99	
شركة تصنيع مواد التعبئة و التغليف	1.90	(7.29)	0.165	(0.636)	NM	(4.77)	0.74	NM
الشركة العربية للأنابيب	(16.81)	16.19	(0.420)	0.403	NM	8.09	(7.96)	NM
شركة نماء للكيماويات	51.61	(3.25)	2.194	(0.140)	NM	(1.03)	23.44	NM
الشركة الوطنية للتصنيع و سبك المعادن	2.86	(4.29)	0.102	(0.153)	NM	(4.10)	3.75	NM
الشركة الكيماوية السعودية	84.24	70.19	1.332	1.110	(16.7%)	30.89	27.82	11.0%
شركة الزامل للاستثمار الصناعي	(22.68)	(96.71)	(0.378)	(1.612)	(326.4%)	(49.55)	(38.25)	(29.6%)
المجموعة السعودية للاستثمار الصناعي	520.44	383.32	1.157	0.852	(26.3%)	205.11	321.40	(36.2%)
شركة ينبع الوطنية للبتروكيماويات	1,451.48	706.77	2.580	1.256	(51.3%)	316.13	820.89	(61.5%)
الشركة السعودية لصناعة الورق	(5.83)	7.94	(0.238)	0.326	NM	(15.53)	(10.43)	(48.9%)
الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات	362.76	325.58	0.989	0.744	(10.3%)	210.85	211.37	(0.2%)
الشركة المتقدمة للبتروكيماويات	350.89	354.18	1.783	1.800	0.9%	192.31	253.34	(24.1%)
كيان السعودية	1,341.24	(470.62)	0.894	(0.314)	NM	(273.13)	878.66	NM
شركة أسمنت حائل	(13.77)	20.62	(0.141)	0.211	NM	(1.92)	(18.00)	89.3%
شركة أسمنت نجران	(41.91)	3.47	(0.247)	0.020	NM	(2.59)	(31.73)	91.8%
شركة أسمنت المدينة	34.79	73.67	0.184	0.389	111.8%	32.25	9.88	226.3%
شركة أسمنت المنطقة الشمالية	(5.17)	29.39	(0.029)	0.163	NM	13.97	(6.62)	NM
شركة إسمنت أم القرى	10.37	33.78	0.189	0.614	225.7%	12.29	0.20	NM

السوق المالية السعودية (تداول) : إعلانات أرباح الشركات للنصف الأول من عام 2019

الشركة ( الأرقام بالمليون ريال سعودي)	صافي الربح (الخسارة)		ربحية السهم		التغيير (%)	صافي الربح (الخسارة)		التغيير (%)
	Q2 - 19	Q2 - 18	النصف الأول المنتهي في يونيو 2019 (ريال)	النصف الأول المنتهي في يونيو 2018 (ريال)		النصف الأول المنتهي في يونيو 2019	النصف الأول المنتهي في يونيو 2018	
شركة الأسمنت العربية المحدودة	37.34	(50.89)	0.745	(0.570)	NM	74.49	(56.99)	NM
شركة إسمنت اليمامة السعودية المحدودة	53.17	(36.25)	0.611	(0.061)	NM	123.80	(12.41)	NM
شركة الأسمنت السعودية	92.34	58.05	1.469	1.309	12.2%	224.78	200.28	59.1%
شركة إسمنت القصيم	70.46	18.38	1.405	0.840	67.4%	126.47	75.56	283.4%
شركة إسمنت المنطقة الجنوبية	90.77	36.05	1.505	0.984	52.9%	210.64	137.79	151.8%
شركة إسمنت ينبع	40.44	4.04	0.717	0.277	158.7%	112.96	43.66	902.2%
شركة إسمنت المنطقة الشرقية	31.79	18.80	0.904	0.411	120.2%	77.76	35.32	69.1%
شركة إسمنت تبوك	8.98	(36.08)	0.140	(0.526)	NM	12.61	(47.30)	NM
شركة إسمنت الجوف	0.10	(13.70)	0.011	(0.067)	NM	1.59	(9.59)	NM
المواد الأساسية	3,528.05	10,705.40			-56.7%	8,634.58	19,956.55	-67.0%
مجموعة أسترا الصناعية	15.78	16.08	0.309	0.520	(40.7%)	24.68	41.61	(1.9%)
شركة بوان	3.03	1.60	0.301	0.260	15.7%	18.07	15.61	89.3%
شركة الصناعات الكهربائية	(1.72)	1.94	(0.131)	0.288	NM	(5.88)	12.94	NM
شركة أبناء عبدالله عبدالمحسن الخضري		(4.86)		(0.228)			1.91	
شركة الخزف السعودي	16.10	(46.51)	(0.267)	(1.608)	90.7%	(8.94)	(96.46)	NM
شركة التصنيع الوطنية	(283.00)	395.81	0.238	1.132	NM	(123.49)	757.17	NM
شركة الكابلات السعودية	(18.32)	(97.24)	(4.558)	(10.665)	57.3%	(50.42)	(117.96)	81.2%
شركة الإحساء للتنمية	1.98	0.32	0.069	(0.050)	NM	3.40	(2.46)	510.1%
شركة اميانتيت العربية السعودية	(255.91)	(53.26)	(2.613)	(0.821)	(217.7%)	(296.27)	(93.25)	(380.4%)
الشركة السعودية للخدمات الصناعية	21.34	12.04	0.469	0.154	203.3%	38.24	12.61	77.3%
شركة الباطين للطاقة و الاتصالات	20.83	20.49	0.954	0.935	2.0%	40.66	39.85	1.7%
الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية	0.61	0.88	0.148	0.177	(16.7%)	2.22	2.66	(30.0%)
شركة الشرق الأوسط للكابلات		(25.35)	(0.415)	(0.868)	52.2%		(34.70)	76.3%
الشركة السعودية للصادرات الصناعية		0.32	(1.829)	2.415	NM		12.93	NM
السلع الرأسمالية	(488.58)	222.25			NM	(386.15)	552.47	NM
الشركة السعودية للطباعة والتغليف	(13.69)	(3.07)	(0.612)	(0.362)	(69.0%)	(36.71)	(21.72)	(346.6%)
شركة الخطوط السعودية للتموين	117.10	120.28	2.698	2.933	(8.2%)	220.80	240.54	(2.6%)
الخدمات التجارية والمهنية	103.41	117.22			(0.16)	184.09	218.81	-11.8%
الشركة السعودية للخدمات الأرضية	123.86	112.72	1.213	1.167	3.9%	227.98	219.38	9.9%
الشركة السعودية للنقل الجماعي	(9.23)	(30.30)	(0.162)	(0.281)	42.5%	(20.22)	(35.16)	69.6%
الشركة السعودية للنقل والاستثمار	1.80	1.94	0.124	0.196	(36.6%)	3.73	5.89	(7.3%)
الشركة المتحدة الدولية للمواصلات	43.48	40.83	1.196	1.130	5.8%	85.08	80.42	6.5%
النقل	159.91	125.19			9.6%	296.57	270.53	27.7%
شركة مجموعة السريع التجارية الصناعية	(49.54)	0.92	(3.765)	0.062	NM	(84.72)	2.32	NM
الشركة السعودية للتنمية الصناعية	(1.66)	(1.31)	0.033	(0.029)	NM	1.34	(1.14)	(26.9%)

السوق المالية السعودية (تداول) : إعلانات أرباح الشركات للنصف الأول من عام 2019

الشركة ( الأرقام بالمليون ريال سعودي)	صافي الربح (الخسارة)		ربحية السهم		التغيير (%)	صافي الربح (الخسارة)		التغيير (%)
	Q2 - 19	Q2 - 18	النصف الأول المنتهي في يونيو 2019 (ريال)	النصف الأول المنتهي في يونيو 2018 (ريال)		النصف الأول المنتهي في يونيو 2019	النصف الأول المنتهي في يونيو 2018	
شركة عبداللطيف للاستثمار الصناعي	4.12	2.84	0.092	0.124	(25.7%)	7.51	10.10	
شركة لازوردي للمجوهرات	12.16	4.84	0.840	0.323	73.8%	24.12	13.87	
مجموعة فتيحي القابضة	7.45	13.63	0.241	0.275	(14.0%)	13.01	15.13	
السع طويبة الاجل	(27.46)	20.92			NM	(38.74)	40.28	
مجموعة الطيار للسفر	65.16	107.22	0.378	0.920	(41.7%)	112.47	192.79	
شركة مجموعة عبدالمحسن الحكير للسياحة والتنمية	0.63	3.10	(0.572)	(0.080)	(611.8%)	(31.44)	(4.42)	
الشركة السعودية للفنادق		14.09	0.095	0.322	(58.6%)		32.21	
شركة المشروعات السياحية		(1.31)	0.119	(0.325)			(3.30)	
شركة الخليج للتدريب والتعليم	(3.58)	(7.69)	0.083	(0.076)	NM	3.74	(3.43)	
شركة هرفي للخدمات الغذائية	40.86	45.89	1.375	1.448	(5.0%)	88.92	93.63	
الخدمات الاستهلاكية	168.69	201.05			-23.3%	299.87	390.97	
شركة تهامة للاعلان والعلاقات العامة	0.535	2.22	0.204	0.508	(62.1%)	1.53	4.03	
المجموعة السعودية للأبحاث والتسويق		79.13	2.074	1.115	86.1%		89.18	
الإعلام	86.14	81.34			79.6%	167.45	93.22	
شركة الحسن غازي إبراهيم شاكر	(8.96)	(36.65)	(0.577)	(0.908)	36.5%	(36.35)	(57.20)	
الشركة المتحدة للإلكترونيات	72.46	45.59	2.214	1.399	58.3%	106.29	67.16	
الشركة السعودية للعدد والادوات	21.69	20.38	1.137	1.457	17.0%	40.93	34.97	
الشركة السعودية لخدمات السيارات	5.12	7.36	0.233	0.255	(8.3%)	14.00	15.28	
شركة جريبر للتسويق	169.13	162.59	3.357	3.181	5.5%	402.82	381.69	
شركة فواز عبدالعزيز الحكير وشركاه	10.03	6.84	1.234	1.139	8.3%	259.22	239.25	
تجزئة السلع الكمالية	269.46	206.11			15.5%	786.92	681.14	
شركة أسواق عبدالله العثيم	58.73	74.11	1.413	1.571	(10.1%)	127.07	141.37	
الشركة السعودية للتسويق	3.78	(11.86)	0.024	0.006	345.3%	1.17	0.26	
شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	(3.87)	2.14	(0.412)	(0.178)	(131.5%)	(8.08)	(3.49)	
الشركة الوطنية للتسويق الزراعي		(0.71)		0.077			0.77	
تجزئة الأغذية	58.64	63.68			-13.5%	120.16	138.91	
مجموعة صافولا	148.91	169.93	0.222	0.106	126.1%	197.19	87.21	
شركة المنتجات الغذائية	0.29	1.66	0.041	(0.051)	28.9%	0.82	0.64	
الشركة السعودية لمنتجات الألبان و الأغذية	54.09	75.16	3.209	4.684	(31.5%)	104.29	152.23	
شركة المراعي	582.53	660.60	0.930	0.979	(8.6%)	918.56	1,004.77	
شركة حلواني إخوان	(3.70)	8.51	0.072	0.875	(92.8%)	1.80	24.99	
الشركة الوطنية للتنمية الزراعية	7.07	19.51	0.040	0.171	(76.6%)	3.39	14.49	
شركة القصيم الزراعية	1.46	0.97	0.359	0.042	752.4%	10.81	1.27	
شركة تبوك للتنمية الزراعية		6.61	(0.100)	0.021			0.95	
الشركة السعودية للأسماك		(6.77)	(0.915)	(0.638)			(12.76)	

السوق المالية السعودية (تداول) : إعلانات أرباح الشركات للنصف الأول من عام 2019

الشركة ( الأرقام بالمليون ريال سعودي)	صافي الربح (الخسارة)		ربحية السهم		التغيير (%)	صافي الربح (الخسارة)		التغيير (%)
	Q2 - 19	Q2 - 18	النصف الأول المنتهي في يونيو 2019 (ريال)	النصف الأول المنتهي في يونيو 2018 (ريال)		النصف الأول المنتهي في يونيو 2019	النصف الأول المنتهي في يونيو 2018	
شركة الشرقية للتنمية	(0.72)	(1.66)	(0.193)	(0.469)	58.8%	(1.45)	(3.52)	56.6%
شركة الجوف الزراعية	1.16	26.05	0.256	0.070	266.8%	7.69	2.10	(95.5%)
شركة جازان للتنمية الزراعية	(1.77)	4.22	(0.140)	0.009	NM	(7.01)	0.44	NM
إنتاج الأغذية	789.33	964.80			-2.9%	1,236.10	1,272.81	-18.2%
شركة المواساة للخدمات الطبية	90.31	87.88	1.975	1.939	1.9%	197.52	193.89	2.8%
دله للخدمات الصحية القابضة	15.34	18.72	0.679	1.302	(34.2%)	50.51	76.81	(18.1%)
الشركة الوطنية للرعاية الطبية	13.81	20.26	0.977	1.023	(4.5%)	43.80	45.87	(31.8%)
شركة الحمادي للتنمية والاستثمار	20.01	19.93	0.368	0.423	(13.0%)	44.18	50.81	0.4%
شركة الشرق الأوسط للرعاية الصحية	12.28	34.27	0.292	1.319	(77.9%)	26.87	121.40	(64.2%)
الرعاية الصحية	151.76	181.07			-25.8%	362.89	488.78	-16.2%
الشركة السعودية للصناعات الدوائية		35.94	(1.671)	0.760			91.17	
الادوية		35.94					91.17	
بنك الرياض	1,499.7	1,062.5	1.050	0.733	43.0%	3,144.54	2,199.32	41.2%
بنك الجزيرة	251.8	253.4	0.628	0.746	3.3%	515.13	498.69	(0.6%)
البنك السعودي للاستثمار	(284.7)	361.6	0.100	0.964	(89.6%)	75.21	722.79	NM
البنك السعودي الفرنسي	804.0	920.7	1.606	1.687	(5.0%)	1,930.43	2,032.78	(12.7%)
البنك السعودي البريطاني	(246.3)	1,432.2	0.692	1.650	(58.0%)	1,038.67	2,474.30	NM
البنك العربي الوطني	894.2	919.1	1.210	1.736	4.5%	1,814.38	1,735.60	(2.7%)
مجموعة ساميا المالية	934.2	1,395.4	1.071	1.349	(20.6%)	2,142.27	2,697.93	(33.1%)
مصرف الراجحي	2,580.2	2,568.8	2.186	3.047	10.4%	5,465.44	4,951.44	0.4%
بنك البلاد	304.9	275.9	0.834	0.893	16.8%	621.45	532.01	10.5%
مصرف الإنماء	675.7	621.3	0.929	0.807	15.0%	1,384.19	1,203.14	8.7%
البنك الأهلي التجاري	2,685.6	2,579.5	1.955	1.862	5.1%	5,850.29	5,566.35	4.1%
البنوك	10,099.27	12,390.29			-2.6%	23,981.98	24,614.34	-18.5%
الشركة السعودية للصناعات المتطورة	16.37	13.69	0.410	0.376	9.0%	20.50	18.80	19.5%
شركة عسير للتجارة والسياحة والصناعة	18.60	(1.51)	0.189	0.082	129.8%	23.89	10.40	NM
شركة الباحة للاستثمار والتنمية		(12.19)	(0.040)	(0.654)			(11.58)	
شركة المملكة القابضة	143.60	242.67	0.085	0.104	(18.3%)	315.00	385.71	(40.8%)
الإستثمار والتمويل	178.57	242.66			(0.11)	359.39	403.32	-26.4%
شركة التعاونية للتأمين	140.81	38.27	0.368	0.642	133.0%	186.84	80.20	268.0%
شركة متلايف وايه أي جي والبنك العربي للتأمين	0.16	(1.29)	(0.390)	(0.938)	56.8%	(7.30)	(16.88)	NM
شركة الجزيرة تكافل تعاوني	9.82	6.51	0.494	0.396	24.7%	17.27	13.85	50.8%
شركة ملاذ للتأمين وإعادة التأمين التعاوني	(11.16)	5.29	0.130	0.306	NM	(4.59)	15.31	NM
شركة المتوسط والخليج للتأمين وإعادة التأمين التعاوني	0.84	(8.64)	0.100	(0.625)	NM	7.87	(31.91)	NM
الشركة السعودية الفرنسية للتأمين التعاوني	6.78	9.55	0.560	0.961	(6.4%)	18.00	19.23	(29.0%)

السوق المالية السعودية ( تداول ) : إعلانات أرباح الشركات للنصف الأول من عام 2019

الشركة ( الأرقام بالمليون ريال سعودي )	صافي الربح (الخسارة)		ربحية السهم		التغيير (%)	صافي الربح (الخسارة)		التغيير (%)
	النصف الأول المنتهي في يونيو 2019 (ريال)	النصف الأول المنتهي في يونيو 2018 (ريال)	النصف الأول المنتهي في يونيو 2019 (ريال)	النصف الأول المنتهي في يونيو 2018 (ريال)		النصف الأول المنتهي في يونيو 2019	النصف الأول المنتهي في يونيو 2018	
شركة سلامة للتأمين التعاوني			(0.580)	0.653			16.32	
الشركة المتحدة للتأمين التعاوني	(19.80)	34.33	(0.025)	1.661	NM	(4.48)	73.06	
شركة الدرع العربي للتأمين التعاوني	2.03	6.70	0.068	0.659	(83.3%)	3.29	19.76	
شركة ساب تكافل	(5.47)	0.39	0.040	0.029	NM	(3.94)	0.99	
الشركة العربية السعودية للتأمين التعاوني	2.48	0.41	0.183	0.015	901.1%	4.49	0.45	
الشركة السعودية الهندية للتأمين التعاوني		(10.66)		(4.246)			(42.46)	
شركة إتحاد الخليج للتأمين التعاوني	1.29	(10.73)	(2.410)	(0.334)	(617.1%)	(35.87)	(5.00)	
شركة الأهلي للتكافل	1.61	7.35	0.326	0.913	(63.9%)	5.50	15.21	
الأهلية للتأمين التعاوني	(5.71)	3.55	(0.467)	0.679	NM	(5.76)	10.87	
المجموعة المتحدة للتأمين التعاوني	2.48	2.94	(0.003)	0.267	(54.4%)	2.43	5.34	
شركة التامين العربية التعاونية	(12.48)	1.31	(0.197)	0.194	NM	(17.68)	5.14	
شركة الإتحاد التجاري للتأمين التعاوني	18.14	25.39	0.040	1.839	(34.5%)	33.12	50.56	
شركة الصقر للتأمين التعاوني	(6.39)	1.30	(0.010)	0.268	NM	(8.91)	10.71	
الشركة المتحدة للتأمين التعاوني	7.29	3.08	(0.138)	(0.113)	NM	1.76	(4.52)	
الشركة السعودية لإعادة التأمين	14.09	6.44	0.484	0.173	177.3%	38.92	14.03	
شركة بوبا العربية للتأمين التعاوني	186.03	178.86	2.345	2.359	48.8%	280.15	188.21	
شركة الراجحي للتأمين التعاوني	45.39	52.88	1.245	2.356	(47.2%)	49.78	94.25	
شركة آيس العربية للتأمين التعاوني	3.82	10.27	0.480	1.045	(35.6%)	13.46	20.91	
شركة إكسا للتأمين التعاوني	30.47	24.11	1.273	0.941	35.3%	57.30	42.35	
الشركة الخليجية العامة للتأمين التعاوني	4.60	(0.81)	0.132	(0.039)	NM	7.24	(0.77)	
شركة بروج للتأمين التعاوني	0.03	16.06	0.539	1.558	(58.5%)	16.17	38.95	
شركة العالمية للتأمين التعاوني	7.49	6.19	0.190	0.418	(8.8%)	15.27	16.74	
شركة سوليدرتي السعودية للتكافل	(26.53)	11.10	(0.831)	0.497	NM	(20.60)	12.44	
الشركة الوطنية للتأمين	(15.02)	7.95	0.360	1.230	NM	(7.89)	24.60	
أمانة للتأمين التعاوني		(0.29)	(0.990)	(0.514)			(7.20)	
شركة عناية السعودية للتأمين التعاوني	(27.71)	23.42	(0.640)	(7.991)	43.3%	(45.31)	(79.91)	
شركة الإنماء طوكيو مارين	(10.09)	(9.31)	(0.576)	(0.455)	(26.1%)	(17.23)	(13.66)	
التأمين	345.29	450.96			-1.3%	579.30	587.13	
شركة الاتصالات السعودية	2,848.0	2,444.0	2.799	2.516	11.3%	5,597.76	5,031.58	
شركة إتحاد إتصالات	37.8	(78.6)	0.136	(0.223)	NM	105.02	(172.03)	
شركة الاتصالات المتنقلة السعودية	130.2	(37.6)	0.445	(0.197)	NM	259.51	(114.90)	
الاتصالات	3,015.99	2,298.03			25.0%	5,962.29	4,770.25	
شركة الغاز والتصنيع الأهلية		31.79	1.140	0.942			70.62	
الشركة السعودية للكهرباء	788.77	1,846.55	(0.168)	0.152	NM	(700.46)	632.51	
المرافق العامة	788.77	1,878.34			NM	(700.46)	703.12	
الشركة العقارية السعودية	21.50	30.27	0.077	0.312	(46.6%)	39.99	74.90	

السوق المالية السعودية (تداول) : إعلانات أرباح الشركات للنصف الأول من عام 2019

الشركة ( الأرقام بالمليون ريال سعودي)	صافي الربح (الخسارة)		ربحية السهم		التغيير (%)	صافي الربح (الخسارة)		التغيير (%)
	النصف الأول المنتهي في يونيو 2019 (ريال)	النصف الأول المنتهي في يونيو 2018 (ريال)	النصف الأول المنتهي في يونيو 2019 (ريال)	النصف الأول المنتهي في يونيو 2018 (ريال)		النصف الأول المنتهي في يونيو 2019	النصف الأول المنتهي في يونيو 2018	
شركة طيبة القابضة	80.53	73.69	0.534	0.491	9.3%	49.24	46.48	5.9%
شركة مكة للإنشاء والتعمير	119.98	162.43	0.728	0.986	(26.1%)	72.29	106.38	(32.0%)
شركة الرياض للتعمير	92.88	88.14	0.580	0.661	5.4%	50.04	44.61	12.2%
إعمار المدينة الاقتصادية	(101.37)	(44.46)	(0.119)	(0.052)	(128.0%)	(114.72)	(47.59)	(141.1%)
شركة البحر الأحمر لخدمات الاسكان	(45.47)	(25.23)	(0.757)	(0.421)	(80.2%)	(27.50)	(9.82)	(180.1%)
شركة جبل عمر للتطوير	31.37	(277.32)	0.03	(0.30)	NM	29.75	(148.02)	NM
شركة دار الأركان للتطوير العقاري	100.47	439.72	0.093	0.407	(77.2%)	74.96	108.60	(31.0%)
شركة مدينة المعرفة الاقتصادية	25.05	(22.35)	0.074	(0.066)	NM	5.48	(8.86)	NM
شركة الأندلس العقارية	35.41	32.69	0.506	0.467	8.3%	15.13	12.16	24.4%
إدارة وتطوير العقارات	378.84	502.21			-24.6%	176.18	134.22	31.3%
شركة المعمر لأنظمة المعلومات	25.51	12.35	1.550	0.740	106.6%	13.01	12.96	0.4%
	25.51	12.35			106.6%	13.01	12.96	0.4%
اجمالي السوق	42,479.99	56,668.63			(25.0%)	19,181.03	30,770.06	-37.7%

المصدر: المالية، بلومبرج، رويترز، بحوث كامكو

## المسؤولية والإفصاح عن المعلومات الهامة

إن "كامكو" هي شركة مرخصة تخضع كلياً لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("الهيئة الكويتية") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط لا يُعتبر مضمون هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لفرد معين. وبناءً على ما تقدم، وقيل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقل ويفرروا بشأن ملاءمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجهم بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطية المسبقة.

### شهادة المحلل

يفيد كل محلل شارك بإعداد هذا التقرير، وذلك في ما يختص بالقطاع أو الشركات أو الأوراق المالية، بأن (1) الآراء المبينة في هذا التقرير تعكس آراء الشخصية حول الشركات والأوراق المالية؛ (2) أن تعويضاته المالية لم ولن تكون، معتمدة سواء مباشرة أو غير مباشرة، على التوصيات المحددة أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير.

### تقديرات كامكو

تستند البحوث الاستثمارية في شركة كامكو إلى تحليل الاقتصادات الإقليمية، بالإضافة إلى التحليل المالي للقطاعات والشركات. تعكس بحوث الشركة الخاصة بكامكو عند تقديم التوصيات الخاصة بسعر سهم شركة معينة على رؤيا طويلة المدى (12 شهراً). تأتي مجموعات التصنيفات على الشكل التالي:

**أداء متفوق:** من المتوقع أن يسجل سعر السهم محل الدراسة عوائد تعادل أو تفوق 10% خلال الأشهر 12 المقبلة.

**أداء محايد:** من المتوقع أن يسجل سعر السهم محل الدراسة عوائد تتراوح ما بين -10% و+10% في الأشهر 12 المقبلة.

**أداء متدن:** من المتوقع أن يتراجع سعر السهم محل الدراسة بنسبة تصل إلى -10% في الأشهر 12 المقبلة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تباين عن تلك التقديرات والتصنيفات الضمنية بسعر القيمة العادلة بالاستعانة بالمعايير أعلاه. كما تعتمد كامكو في سياستها على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهرية قد تؤثر في توقعات المحلل بشأن الشركة. من الممكن لتقلبات سعر السهم أن تتسبب في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمني وفق هدف القيمة العادلة في كامكو. يمكن للمحللين أن لا يعدموا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتقديرات في حال وقوع حالة مماثلة إلا أنه يُتوقع منهم الكشف عن الأسباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وأرائهم لعملاء كامكو.

تفرض كامكو صراحة كل بند أو شرط تقترحون إضافته على بيان إخلاء المسؤولية أو يتعارض مع البيان المذكور ولن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التداولات الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي نعتقد بأنها موثوقة. إننا لا نعلن أو نضمن بأن هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعويل عليها. لا تلزم كامكو بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو بإبلاغ أي مستلم في حال طاول تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير مبين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحتة لا تمت بصلة لأي عرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني أو اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مماثلة. إنكم تحملون مسؤولية إجراء أبحاثكم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير. وتقييم مميزات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محددة للبيود والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تشكل كامكو طرفاً فيها.

لا يجب تفسير أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالالتزام بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. إن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالتجزئة ضمن مفهوم قواعد هيئة السوق المالية. لا ينبغي على الآخرين ممن يستلمون هذا التقرير التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كل كيان أو فرد يصيخ بحوزته هذا التقرير أن يطلع على مضمونه ويحترم التقييدات الواردة فيه وأن يمتنع عن التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعد من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

تخضع شركة كامكو للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) المحدودة المملوكة بالكامل لشركة كامكو للاستثمار ش.م.ك، "عامة" سلطة دبي للخدمات المالية. ويجوز لشركة كامكو للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) أن تقوم بالأنشطة المالية التي تدرج ضمن نطاق رخصة سلطة دبي للخدمات المالية الحالية فقط. يمكن توزيع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من قبل كامكو (مركز دبي المالي العالمي) نيابة عن شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك، "عامة". تستهدف هذه الوثيقة العملاء المحترفين أو أطراف الأسواق فقط على النحو المحدد من جانب سلطة دبي للخدمات المالية، ولا يجوز لأي شخص آخر الاعتماد عليها.

### تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة دلالية بحتة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تتدن، وقد تشهد قيمة الاستثمار كما الإيرادات المحقق منه تقلبات من يوم لآخر نتيجة التغييرات التي تطاول الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغييرات الممكن وغير الممكن توقعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبي، وأسعار التأخير وأسعار الدفع المسبق والظروف السياسية أو المالية، الخ...).

لا يدل الأداء الماضي على النتائج المستقبلية. تعد كافة الآراء أو التقديرات أو التخمينات (أسعار الأسهم محل البحث والتقديرات بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للرأي والتقدير. إننا عبارة عن آراء وليست حقائق تستند إلى توقعات وتقديرات راهنة وتعول على الاعتقادات والفرضيات. قد تختلف المحصنات والعوائد الفعلية اختلافاً جوهرياً عن المحصنات والعوائد المصرح عنها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات للأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمشتقات الأخرى، مخاطر هامة لا تناسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعترف هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير.

### تضارب المصالح

تقدم كامكو والشركات التابعة خدمات مصرفية استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، مواقف تتعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو تزويد عملائنا ومكاتب التداول بتعليقات شفوية أو خطية حول السوق أو باستراتيجيات للتداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا وأعمالنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم والتوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفية أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفية الاستثمارية، ويمكن ألا تجسّد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المتحد- البحري غالبية أسهم كامكو ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أو أن تشهد على تضارب مصالح.

### إخلاء المسؤولية القانونية والضميمة

لا تقدم كامكو إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. وإننا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجبه صراحة مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمائم الصريحة والضمنية، أيًا كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كل ضمانات تتعلق بدقة المعلومات أو ملاءمتها للوقت أو ملاءمتها لغرض معين و/أو كل ضمانات تتعلق بعدم المخالفة. لا نقلل كامكو تحمل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير، وأي إغفال عن أي أضرار أو خسائر أيًا كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكّن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأي خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطّل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تمّ الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرض لخسائر أو أضرار مماثلة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثنى واجباتنا أو مسؤوليتنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والملائمة.



شركة كامكو للاستثمار - ش.م.ك (عامة)  
برج الشهيد، شارع خالد بن الوليد، منطقة شرق  
ص.ب 28873 الصفاة 13149 دولة الكويت  
هاتف : +965) 1852626 فاكس: +965) 22492395  
البريد الالكتروني: [Kamcoird@kamconline.com](mailto:Kamcoird@kamconline.com)  
الصفحة الالكترونية : <http://www.kamconline.com>