

05-مارس-2018

التحليل الفني - سوق دبي المالي

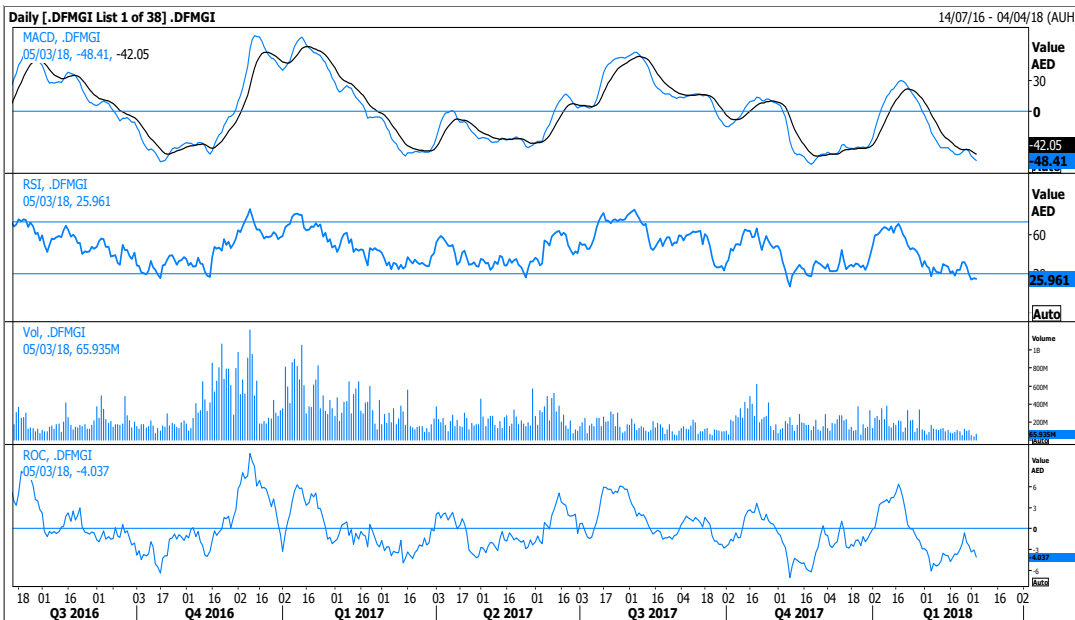
سوق دبي المالي

في هذا التقرير...

- 1 مؤشر دبي العام.
- 2 بنك دبي الاسلامي.
- 2 دريك اند سكل.
- 3 الاتحاد العقارية.
- 3 اعمار مولز.

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن أداء مؤشر دبي العام والذي أغلق عند مستوى 3,206.56 نقطة. استمرت الحركة السلبية حيث اقترب المؤشر من مستوى الدعم القوي عند 3,195 نقطة، حيث من غير المستبعد رؤية بعض النشاط الشرائي في الفترة القصيرة القادمة بعد الانخفاض الحاد الذي أدى الى وصول مؤشرات القوة النسبية الى منطقة الإفراط في عمليات البيع (القراءة دون مستوى 30%). علما بأن تجاوز مستوى المقاومة الأولي عند 3,220 نقطة من شأنه أن يعزز من فرص استهداف 3,250 نقطة قبل 3,315 نقطة. أما على الجانب الآخر، فإن الإغلاق دون مستوى 3,195 نقطة سوف يعمق من الشعور السلبي مما قد يؤدي للوصول الى 3,125 نقطة قبل 3,000 نقطة.

بإمكان مستثمري الفترات المتوسطة والفترات الطويلة معاودة دخول السوق في حال أغلق المؤشر فوق مستويات 3,460 نقطة و 3,480 نقطة، على التوالي.



فيصل حسن، CFA

رئيس - بحوث الاستثمار

+ (965) 2233 6907

faisal.hasan@kamconline.com

راند دياب

نائب رئيس

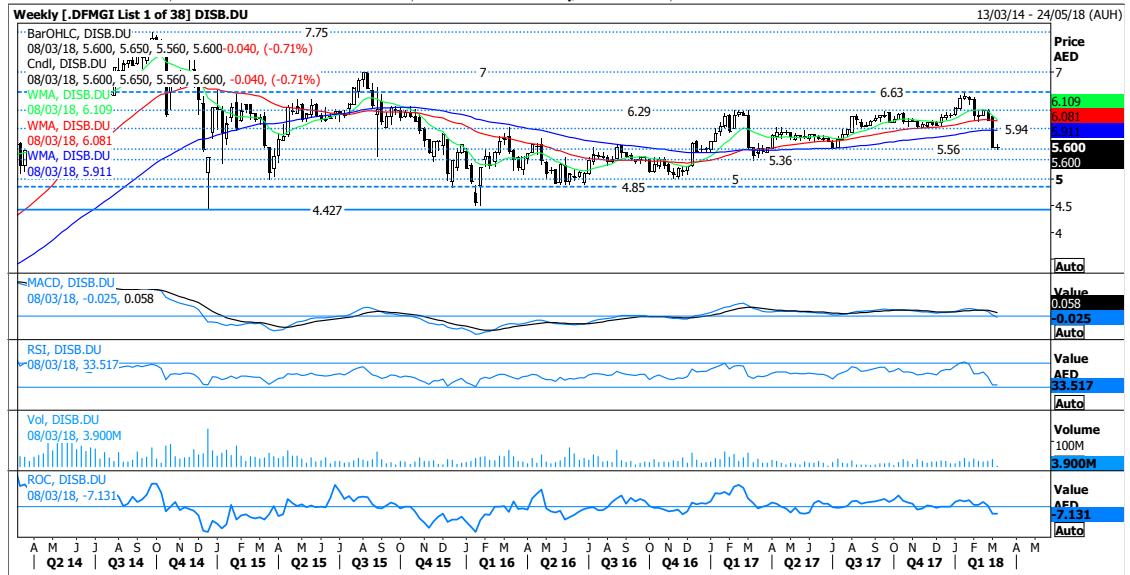
+ (965) 2233 6908

raed.diab@kamconline.com

بنك دبي الاسلامي

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن بنك دبي الاسلامي والذي أغلق عند سعر 5.600 درهم اماراتي. فشل السهم في المحافظة على زخمه التصاعدي بعد أن سجل مستوى علوي عند 6.630 درهم، حيث شهد بعد ذلك انخفاضا حادا. هذا وقد أوقف الخط الأفقي عند 5.560 درهم بشكل مؤقت تسجيل المزيد من الضعف ومن المحتمل رؤية بعض عمليات الشراء على المدى القصير بعد وصول مؤشر القوة النسبية اليومي الى منطقة الافراط في عمليات البيع. هذا وتأتي مستويات المقاومة القريبة عند 5.940 درهم و 6.100 درهم. أما على الجهة الأخرى، فإن الهبوط دون 5.560 درهم سوف يؤدي الى 5.360 درهم وربما أقل الى 5.000 درهم.

33.517	مؤشر القوة النسبية
0.058	المؤشر المتحرك المتقارب المتباعد
-7.131	معدل التغير
6.110	المؤشر المتحرك (10)
6.080	المؤشر المتحرك (50)
5.910	المؤشر المتحرك (100)
5.560	الدعم الأول
5.360	الدعم الثاني
5.000	الدعم الثالث
5.940	المقاومة الأولى
6.290	المقاومة الثانية
6.630	المقاومة الثالثة



دريك اند سكل إنترناشيونال

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن دريك اند سكل والذي أغلق عند سعر 1.800 درهم اماراتي. لا يزال السهم يفتقر الى الزخم الكافي للانتقال الى المنطقة الإيجابية والبدء باتجاه تصاعدي جديد. يبدو السعر مستقرا في الوقت الراهن حيث يمكنه التحرك في أي من الاتجاهين، علما بأنه من المتوقع أن يمنع مستوى الدعم الواقع عند 1.640 درهم المزيد من الخسائر وجذب مستثمرين جدد، في حين أن الانخفاض دون ذلك من شأنه أن يعمق من الشعور السلبي للوصول الى 1.430 درهم وربما 1.320 درهم. الى ذلك، فإن التغلب على حاجز 1.950 درهم سوف يعزز من فرص استهداف 2.230 درهم و 2.450 درهم.

43.521	مؤشر القوة النسبية
0.079	المؤشر المتحرك المتقارب المتباعد
-5.759	معدل التغير
2.000	المؤشر المتحرك (10)
1.870	المؤشر المتحرك (50)
1.860	المؤشر المتحرك (100)
1.640	الدعم الأول
1.430	الدعم الثاني
1.320	الدعم الثالث
1.950	المقاومة الأولى
2.230	المقاومة الثانية
2.450	المقاومة الثالثة



الاتحاد العقارية

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن الاتحاد العقارية والذي أغلق عند سعر 0.899 درهم اماراتي. يستمر السهم بالتحرك فوق المستوى الأدنى لخط الاتجاه التصاعدي لفترة 24-شهرًا الماضية لكنه يحتاج الى اظهار بعض الإشارات الفنية الإضافية للتخفيف من خطر الهبوط. هذا ومن شأن القفز فوق مستوى 0.930 درهم أن يكون بمثابة أول إشارة تحسن قد تؤدي الى 1.050 درهم لكن للتأسيس لاتجاه إيجابي جديد، فإن المطلوب رؤية عمليات شراء فوق أعلى مستوى مسجل في العام الماضي عند 1.130 درهم. أما على الجانب الآخر، فإن التراجع دون سعر 0.850 درهم سوف يؤدي الى الضغط على مستوى 0.770 درهم مرة أخرى.

48.271	مؤشر القوة النسبية
0.011	المؤشر المتحرك المتقارب المتباعد
10.307	معدل التغير
0.923	المؤشر المتحرك (10)
0.904	المؤشر المتحرك (50)
0.893	المؤشر المتحرك (100)
0.850	الدعم الأول
0.770	الدعم الثاني
0.620	الدعم الثالث
0.930	المقاومة الأولى
1.050	المقاومة الثانية
1.130	المقاومة الثالثة



مجموعة اعمار مولز

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن اعمار مولز والذي أغلق عند سعر 2.140 درهم اماراتي. عاود السهم اختباره لأدنى مستوى مسجل له على الإطلاق بالقرب من سعر 2.000 درهم قبل أن يشهد بعض الانتعاش لكنه لا يزال يتحرك دون المستوى العلوي لخط الاتجاه السلبي لفترة تعدت السنتين. هذا ومن شأن ظهور زخما فوق مستوى 2.230 درهم أن يعيد التركيز على منطقة المقاومة عند 2.330 درهم-2.380 درهم، والتي اذا ما تم كسرها الى الأعلى سوف تؤكد على تشكل نمط استمراري إيجابي. الى ذلك، فإن الانخفاض دون خط الدفاع الأول عند 2.080 درهم سوف يؤدي للوصول الى 2.000 درهم وربما أقل الى 1.850 درهم.

40.995	مؤشر القوة النسبية
-0.047	المؤشر المتحرك المتقارب المتباعد
-0.465	معدل التغير
2.238	المؤشر المتحرك (10)
2.299	المؤشر المتحرك (50)
2.432	المؤشر المتحرك (100)
2.080	الدعم الأول
2.000	الدعم الثاني
1.850	الدعم الثالث
2.230	المقاومة الأولى
2.330	المقاومة الثانية
2.380	المقاومة الثالثة



المصطلحات:

التحليل الفني: يهدف الى التعرف على اتجاه الأسعار وكشف أي إشارة تنبئ باحتمال تغير مسارها بأسرع وقت ممكن حتى يمكن الاستفادة بذلك قدر المستطاع في اتخاذ قرارات الشراء والبيع في انسب الأوقات بهدف تقليل المخاطر وتعظيم الأرباح.

الاتجاه: ميل ملحوظ لتطور الأسعار خلال مدة معينة.

مقاومة: حاجز علوي يتوقع عنده أن تنخفض الأسعار بعدما تصل اليه.

دعم: مستوى منخفض يتوقع عنده أن ترتفع الأسعار بعد تراجعها اليه.

كسر حاجز: علامة تشير الى أن السعر بدأ بأخذ اتجاه معين بعد كسر حاجز مقاومة أو الهبوط دون مستوى دعم.

مائل الى الصعود: الاعتقاد بارتفاع الأسعار في المستقبل.

مائل الى التراجع: الاعتقاد بانخفاض الأسعار في المستقبل.

القناة السعرية: هي خطين متوازيين يحدان بينهما السعر اما طلوفا أو نزولا .

منطقة تماسك: منطقة مكثفة يتحرك فيها السعر بشكل افقي قبل السير بعدها في نفس الاتجاه السابق.

المتوسط المتحرك: الاستخدام الشائع للمتوسط المتحرك يكمن في تحديد اتجاه السوق ولمعرفة مستويات المقاومة والدعم.

المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد: هو مؤشر للزخم الذي يتبع الاتجاه العام حيث يوضح العلاقة بين متوسطين متحركين للأسعار.

مؤشر القوة النسبية: هو عبارة عن مذبذب يتحرك ما بين الصفر والمائة حيث ينبئ بدخول السعر منطقة الإفراط في عمليات الشراء أو الإفراط في عمليات البيع.

الإفراط في عمليات الشراء: هي حالة تحرك الأسعار بعيدا الى درجة يصل فيها المذبذب الى الحد الأعلى، مما يجعل استمرار الزخم التصاعدي مشكوكا فيه ومعه يتوقع تراجع الأسعار او عدم ارتفاعها أكثر.

الإفراط في عمليات الشراء: هي حالة يحدث فيها البيع الى درجة يصل فيها المذبذب الى الحد الأدنى بحيث يصعب مواصلة التراجع وتبدأ التوقعات بتحسين الأسعار وارتفاعها.

نسب فيبوناتشي: تشير الى مناطق المقاومة والدعم وحساب مستويات تراجع الأسعار أو تحديد الأهداف السعرية المتوقعة الوصول اليها.

مؤشر حجم التداول: هو مجموع حجم أيام التداول المرتفعة (مضافة) وأيام التداول المنخفضة (مطروحة)، فاذا تحرك المؤشر مع السعر فذلك يؤكد الاتجاه وإذا ما تحرك عكس السعر، فان ذلك ينبئ بحدوث انعكاس للاتجاه.

إِنْ "كامكو" هي شركة مرخصة تخضع كلياً لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("الهيئة") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبر مضمون هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لفرد معين. وبناءً على ما تقدّم، وقبل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقلّ ويقرّروا بشأن ملاءمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجهم بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطيّة المسبقة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تباين عن تلك التقديرات والتصنيفات الضمنيّة بسعر القيمة العادلة بالاستعانة بالمعايير أعلاه. كما تعتمد كامكو في سياستها على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهرية قد تؤثر في توقعات المحلل بشأن الشركة. من الممكن لتقلبات سعر السهم أن تتسبب في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمني وفق هدف القيمة العادلة في كامكو. يمكن للمحللين أن لا يعمدوا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتقديرات في حال وقوع حالة مماثلة إلا أنه يُتوقع منهم الكشف عن الأسباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وأرائهم لعملاء كامكو.

تفضل كامكو صراحة كلّ بند أو شرط تقرّحون إضافته على بيان إخلاء المسؤولية أو يتعارض مع البيان المذكور ولن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التداولات الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي نعتقد بأنّها موثوقة. إنّنا لا نعلن أو نضمن بأن هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعويل عليها. لا تلزم كامكو بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو إبلاغ أي مستلم في حال طاول تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير مبين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحتة لا تمتّ بصله لأي غرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني وأو اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مماثلة. إنّكم تتحملون مسؤولية إجراء أبحاثكم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير وتقييم مميزات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محدّدة للبنود والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تشكّل كامكو طرفاً فيها.

لا يجب تفسّر أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنّه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالالتزام بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. أن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالتجزئة ضمن مفهوم قواعد هيئة السوق المالية. لا ينبغي على الآخرين من يستلمون هذا التقرير التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كلّ كيان أو فرد يصيخ بحوزته هذا التقرير أن يطّلع على مضمونه ويحترم القيود الواردة فيه وأن يمتنع عن التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعدّ من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة دلالية بحتة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تنخفض، وقد تشبه قيمة الاستثمار كما الإيرادات المحققة منه تقلبات من يوم لآخر بنتيجة التغييرات التي تطاول الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغييرات الممكنة وغير الممكنة توقعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبي، وأسعار التأخير وأسعار الدفع المسبق والظروف السياسية أو المالية، إلخ...).

لا يدل الأداء الماضي على النتائج المستقبلية. تعدّ كافة الآراء أو التقديرات أو التخمينات (أسعار الأسهم محل البحث والتقديرات بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للرأي والتقدير. إنّها عبارة عن آراء وليست حقائق تستند إلى توقعات وتقديرات راهنة وتعول على الاعتقادات والفرضيات. قد تختلف المحصّلات والعوائد الفعلية اختلافاً جوهرياً عن المحصّلات والعوائد المصرّح عنها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات للأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمشتقات الأخرى، مخاطر هامة لا تناسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعتزم هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدّم كامكو والشركات التابعة خدمات مصرفية استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، مواقف تتعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو ترويض عملائنا ومكاتب التداول بتعليقات شفوية أو خطية حول السوق أو باستراتيجيات للتداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا ولأعمالنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم والتوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفية أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفية الاستثمارية، ويمكن ألاّ تجسّد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المتحد-البحرين غالبية أسهم كامكو ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أو أن تشهد على تضارب مصالح.

إخلاء المسؤولية القانونية والضمانة

لا تقدّم كامكو إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. وإنّنا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجب صراحة مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمانات الصريحة والضمنية، أيّاً كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كلّ ضمانة تتعلق بدقة المعلومات أو ملاءمتها للوقت أو ملاءمتها لغرض معين وأو كلّ ضمانة تتعلق بعدم المخالفة. لا تقبل كامكو تحمّل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير، وأيّ إغفال عن أيّ أضرار أو خسائر أيّاً كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأي خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تمّ الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرّض لخسائر أو أضرار مماثلة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثني واجباتنا أو مسؤولياتنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والملزّمة.

شركة كامكو للاستثمار - ش.م.ك (عامّة)
برج الشهيد، شارع خالد بن الوليد، منطقة شرق
ص.ب 28873 الصفاة 13149 دولة الكويت
هاتف : 1852626 (965) + فاكس: 22492395 (965) +
البريد الإلكتروني: Kamcoird@kamconline.com
الصفحة الإلكترونية : <http://www.kamconline.com>