

شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري

النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2023

التغيير (%)	النتائج المالية السنوية		الأرباح
	2023	2022	
NM	(1,017,436)	(42,057)	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
NM	(10.35)	(0.43)	ربحية السهم (فلس كويتي)
(5%)	273,401	287,532	إجمالي الإيرادات التشغيلية (دينار كويتي)
(14%)	278,201	323,372	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي (دينار كويتي)
	0.00	0.00	توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)
	0.0%	0.0%	أسهم منحة (%)
	NM	NM	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
	NM	NM	العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	ديسمبر 2023	ديسمبر 2022	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
321.7%	12,824,330	3,040,743	الموجودات المتداولة
(59.7%)	6,218,885	15,437,295	الموجودات غير المتداولة
3.1%	19,043,215	18,478,038	إجمالي الموجودات
(14.3%)	5,098,503	5,952,486	إجمالي حقوق المساهمين*
			المطلوبات:
12.2%	12,520,885	11,159,366	المطلوبات المتداولة
4.2%	1,423,827	1,365,886	المطلوبات غير المتداولة
11.33%	13,944,712	12,525,252	إجمالي المطلوبات

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

NM	مضاعف السعر للربحية (x)	99,180.96	الكمية المتداولة (ألف سهم)
0.54	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	2,973.69	القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)
0.00%	العائد الجاري (%)	0.028	سعر الإقفال (دينار كويتي)
100.86%	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	0.052	القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
0.32	معامل المخاطرة (Beta)	2.7	القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

بيانات التسعير اعتباراً من 31 مارس 2024

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

ملحوظة: توزيعات الأرباح النقدية للسهم للعام بأكمله تشمل توزيعات الأرباح المرحلية، إن وجدت، بالإضافة إلى الأرباح المقترحة في نتائج العام 2022 الكاملة المقدمة إلى بورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامية)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست