

2018-03-08

شركة العقارات المتحدة

بورصة الكويت : النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2017

الأرباح	السنة المالية المنتهية في		التغيير (%)
	ديسمبر 2017	ديسمبر 2016	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	2,217,810	8,708,237	(74.5%)
ربحية السهم (فلس كويتي)	2.10	8.10	(74.5%)
إجمالي الإيرادات التشغيلية	87,059,590	70,735,999	23.1%
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	20,994,536	21,448,029	(2.1%)
توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)	0.00	5.00	
أسهم منحة (%)	0.0%	0.0%	
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	1.17%	4.37%	
العائد على معدل الموجودات (%)	0.38%	1.55%	

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)	31-ديسمبر-2016	31-ديسمبر-2017	التغيير (%)
الموجودات:			
الموجودات المتداولة	106,247,848	132,953,313	25.1%
الموجودات غير المتداولة	465,461,652	469,477,720	0.9%
إجمالي الموجودات	571,709,500	602,431,033	5.4%
إجمالي حقوق المساهمين*	192,445,890	186,726,552	(3.0%)
المطلوبات:			
المطلوبات المتداولة	125,800,114	229,670,257	82.6%
المطلوبات غير المتداولة	207,368,294	141,625,794	(31.7%)
إجمالي المطلوبات	333,168,408	371,296,051	11.4%

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

الأسهم المتداولة (ألف سهم)	457	مضاعف السعر للربحية (x)	36.42
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	33	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	0.43
سعر الإقبال (دينار كويتي)	0.068	العائد الجاري (%)	6.65%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.174	معدل دوران السهم منذ بداية العام	0.04%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	80.8	معامل المخاطرة (Beta)	1.02

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في اسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

شركة كامكو للاستثمار (عامة)