الشركة الوطنية العقارية

2019-03-12

بورصة الكويت : النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2018

الأرباح	السنة المالية المنتهية في		التغيير
	ديسمبر 2017	ديسمبر 2018	(%)
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	11,913,399	10,819,372	(9.2%)
ربحية السهم (فلس كويتي)	9.11	8.30	(8.9%)
إجمالي الإيرادات التشغيلية	40,438,940	21,570,487	(46.7%)
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	12,434,340	12,045,102	(3.1%)
توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)	0.00	0.00	
أسهم منحة (%)	10.0%	0.0%	
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	5.45%	4.46%	
العائد على معدل الموجودات (%)	2.30%	2.19%	

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)	31-ديسمبر-2017	31-ديسمبر-2018	التغيير (%)
الموجودات:			
الموجودات المتداولة	77,728,245	103,937,300	33.7%
الموجودات غير المتداولة	431,813,921	373,799,280	(13.4%)
إجمالي الموجودات	509,542,166	477,736,580	(6.2%)
إجمالي حقوق المساهمين*	227,247,153	257,827,285	13.5%
المطلوبات:			
المطلوبات المتداولة	44,432,338	48,341,027	8.8%
المطلوبات غير المتداولة	214,985,394	161,543,727	(24.86%)
إجمالي المطلوبات	259,417,732	209,884,754	(19.1%)

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

الأسهم المتداولة (ألف سهم)	19,035	مضاعف السعر للربحية (x)	10.65
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	1,558	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	0.45
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.085	العائد الجاري (%)	0.00%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.200	معدل دوران السهم منذ بداية العام	1.40%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	115.2	معامل المخاطرة (Beta)	1.37

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضًا لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي أراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشرا للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفًا للقانون.

شركة كامكو للاستثمار (عامة)