

2018-11-01

شركة ادارة الاملاك العقارية - ريم

سوق الكويت للأوراق المالية : النتائج المالية للتسعة اشهر الاولى من عام 2018

الأرباح	التسعة اشهر الاولى من عام		التغيير (%)
	سبتمبر 2018	سبتمبر 2017	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	308,058	706,915	(56.4%)
ربحية السهم (فلس كويتي)	2.96	6.80	(56.5%)
إجمالي الإيرادات التشغيلية	1,465,542	1,785,251	(17.9%)
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	856,617	958,462	(10.6%)
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	3.21%	5.77%	
العائد على معدل الموجودات (%)	1.94%	4.41%	

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)			سبتمبر 2017	سبتمبر 2018	التغيير (%)
الموجودات:					
الموجودات المتداولة	9,082,884	9,441,673	4.0%		
الموجودات غير المتداولة	12,051,952	22,069,119	83.1%		
إجمالي الموجودات	21,134,836	31,510,792	49.1%		
إجمالي حقوق المساهمين*	15,923,067	15,837,464	(0.5%)		
المطلوبات:					
المطلوبات المتداولة	4,742,584	8,407,055	77.3%		
المطلوبات غير المتداولة	322,874	7,126,414	NM		
إجمالي المطلوبات	5,065,458	15,533,469	206.7%		

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

الأسهم المتداولة (ألف سهم)	283	مضاعف السعر للربحية (x)	42.86
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	65	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	1.39
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.210	العائد الجاري (%)	2.37%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.152	معدل دوران السهم منذ بداية العام	0.27%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	21.9	معامل المخاطرة (Beta)	0.03

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

شركة كامكو للاستثمار (عامة)