

2016-03-07

شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية

سوق الكويت للأوراق المالية : النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2015

الأرباح	السنة المالية المنتهية في		التغيير (%)
	ديسمبر 2015	ديسمبر 2014	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	4,948,530	3,162,198	56.5%
ربحية السهم (فلس كويتي)	9.59	6.13	56.4%
إجمالي الإيرادات التشغيلية	6,818,635	4,755,810	43.4%
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	5,403,302	3,256,741	65.9%
توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)	5.00	0.00	
أسهم منحة (%)	0.0%	0.0%	
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	8.64%	5.94%	
العائد على معدل الموجودات (%)	7.73%	5.21%	

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)	ديسمبر 2015	ديسمبر 2014	التغيير (%)
الموجودات:			
الموجودات المتداولة	5,776,060	1,467,853	293.5%
الموجودات غير المتداولة	60,482,105	60,321,502	0.3%
إجمالي الموجودات	66,258,165	61,789,355	7.2%
إجمالي حقوق المساهمين*	59,733,501	54,799,560	9.0%
المطلوبات:			
المطلوبات المتداولة	4,785,916	4,417,389	8.3%
المطلوبات غير المتداولة	1,736,100	2,569,428	(32.4%)
إجمالي المطلوبات	6,522,016	6,986,817	(6.7%)

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية			
الأسهم المتداولة (ألف سهم)	113,776	مضاعف السعر للربحية (x)	4.80
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	4,421	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	0.40
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.046	العائد الجاري (%)	0.00%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.116	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	22.05%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	23.7	معامل المخاطرة (Beta)	0.76

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

شركة كامكو للاستثمار