

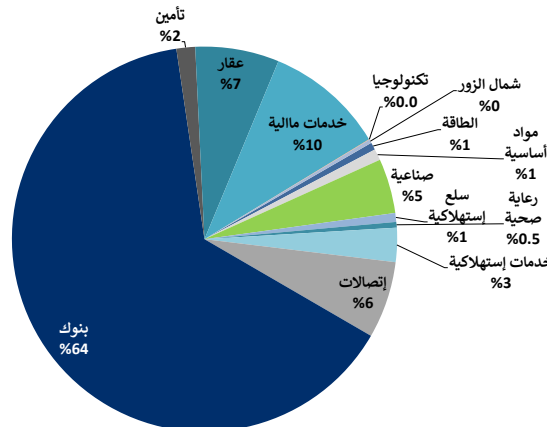
16 يوليو 2025

التقرير اليومي لبورصة الكويت

عوائد القطاعات

إغلاق المؤشرات	التغير اليومي	التغير اليومي	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية السنة
مؤشر السوق العام	8,528.0	▼ (0.9%)	0.9%	15.8%
الطاقة	1,637.5	▼ (6.2%)	8.2%	37.7%
مواد أساسية	873.2	▼ (0.4%)	2.1%	(4.2%)
صناعية	687.5	▼ (0.7%)	(4.4%)	(5.0%)
السلع الاستهلاكية	1,261.3	▼ (2.3%)	(5.2%)	26.3%
رعاية صحية	530.9	▲ 1.5%	(6.8%)	15.8%
الخدمات الاستهلاكية	2,200.1	▼ (0.9%)	(3.6%)	3.6%
إتصالات	1,091.1	▼ (1.7%)	3.7%	7.2%
بنوك	2,177.7	▼ (1.2%)	0.7%	20.3%
تأمين	2,000.8	▲ 1.0%	5.2%	(2.7%)
عقار	1,786.3	▲ 0.4%	1.0%	32.0%
خدمات مالية	1,591.7	▲ 0.1%	3.4%	5.4%
تكنولوجيا	1,709.6	▲ 4.0%	54.6%	64.3%
منافع	379.0	▼ (0.7%)	(2.0%)	(4.6%)

توزيع القيمة السوقية على القطاعات



اداء اكبر عشر شركات كويتية مدرجة في بورصة الكويت

القيمة السوقية مليون د.ك.	مضاعف السعر للربحية (X)	العائد على حقوق المساهمين	
14,800	24.38	11.1%	1 بيت التمويل الكويتي
9,005	15.32	14.6%	2 بنك الكويت الوطني
3,127	31.82	11.0%	3 بنك بوبيان
2,181	9.61	17.8%	4 زين
1,361	24.03	7.0%	5 بنك الخليج
1,297	15.75	12.0%	6 شركة المباني
1,251	53.95	6.71%	7 بنك وربة
1,205	7.68	20.3%	8 البنك التجاري الكويتي
1,031	21.95	5.4%	9 بنك برقان
804	15.00	8.3%	10 البنك الأهلي الكويتي
36,063	18.59	12.3%	الاجمالي

تم احتساب العائد على حقوق المساهمين على اساس صافي الارباح لـ 12 شهر المنتهية في 31 مارس 2025 وحقوق المساهمين كما في 31 مارس 2025

الشركات الأكثر صعوداً وإنخفاضاً وأكثر نشاطاً

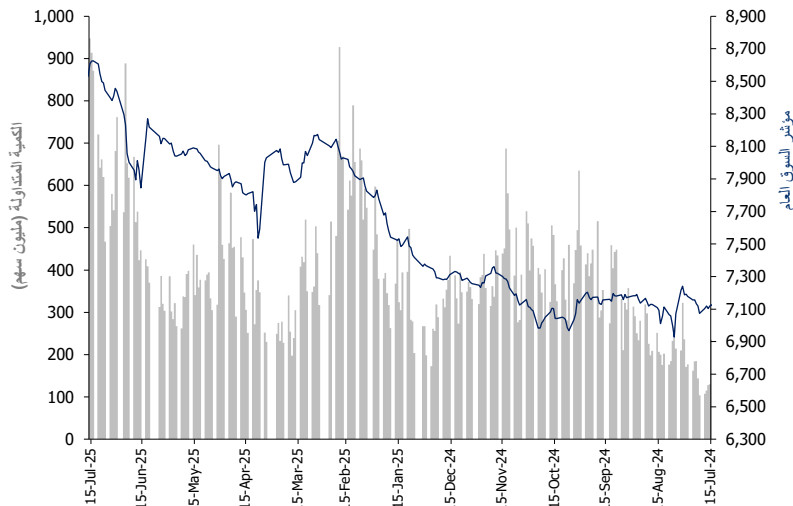
الشركات الأكثر صعوداً (%)	الإقفال (د.ك.)	التغير (د.ك.)	التغير (%)
شركة تصنيف وتحصيل الأموال	0.167	0.072	75.8%
شركة أركان الكويت العقارية	0.204	0.060	41.7%
شركة حيات للإتصالات	0.346	0.057	19.7%
شركة وثائق للتأمين التكافلي	0.091	0.014	18.8%
شركة وربة كابيتال القابضة	0.476	0.073	18.1%

الشركات الأكثر إنخفاضاً (%)	الإقفال (د.ك.)	التغير (د.ك.)	التغير (%)
شركة اكتتاب القابضة	0.021	(0.005)	(18.5%)
شركة المجموعة البترولية المستقلة	0.650	(0.110)	(14.5%)
الشركة الأولى للاستثمار	0.083	(0.012)	(12.9%)
شركة الامتيازات الخليجية القابضة	0.195	(0.026)	(11.8%)
شركة الفنادق الكويتية	0.198	(0.022)	(10.0%)

الشركات الأكثر نشاطاً	الإقفال (د.ك.)	التغير (%)	الكمية المتداولة (سهم)
الشركة الأولى للاستثمار	0.083	(12.9%)	137,217,437
مجموعة الإمتياز الاستثمارية	0.053	12.0%	114,159,312
شركة اكتتاب القابضة	0.021	(18.5%)	51,155,784
شركة أسيا كابيتال الاستثمارية	0.048	7.0%	34,857,481
شركة أركان الكويت العقارية	0.204	41.7%	28,035,002

المصدر: بورصة الكويت وبحث كامكو إنفست

أداء المؤشر مقابل الكمية



22 =

68 ▼

50 ▲

حركة الاسهم

بيانات تداول بورصة الكويت ونسب التدبذب

أداء بورصة الكويت	الإقفال	التغير اليومي (نقطة)	التغير اليومي (%)	التغير الشهري (%)	التغير السنوي (%)
مؤشر السوق الأول	9,230.98	(109.84)	(1.2%)	0.5%	17.8%
مؤشر رئيسي 50	7,424.11	(3.0)	(0.0%)	2.8%	9.1%
مؤشر السوق الرئيسي	7,399.51	26.07	0.4%	2.8%	7.1%
مؤشر السوق العام	8,528.00	(79.54)	(0.9%)	0.9%	15.8%
القيمة الرأسمالية (مليون د.ك.)	51,479.48	(481.70)	(0.9%)	0.8%	18.5%

القيمة	التغير اليومي	التغير اليومي	المعدل اليومي	منذ بداية عام	المعدل اليومي
مؤشرات التداول	(%)	2025	2024		
الكمية (مليون سهم)	(45.0)	(4.8%)	451.6	220.7	
القيمة (مليون د.ك.)	20.2	17.4%	109.7	54.2	
عدد الصفقات	(118.0)	(0.3%)	22,240	13,998	

16 يوليو 2025

السوق الأول

مؤشرات التداول منذ بداية عام 2025	الكمية المتداولة (مليون سهم)	القيمة المتداولة (مليون د.ك)	مؤشرات التداول		مؤشرات التداول			القيمة الرأسمالية			السعر			مكونات السوق الأول	
			التغيير منذ بداية عام 2025	العائد على حقوق المساهمين	معامل المخاطرة (Beta)	العائد الجاري	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	مضاعف السعر للربحية	الوزن من بورصة الكويت	الوزن من مؤشر السوق الأول	مليون (د.ك)	التغيير اليومي (%)	التغيير اليومي (د.ك)		
778.16	796.91		20.7%	14.6%	1.21	2.4%	2.24	15.3	17.5%	20.9%	9,005	(1.6%)	(0.017)	1.030	▼ بنك الكويت الوطني
414.53	1,255.64		9.8%	7.0%	1.06	2.9%	1.68	24.0	2.6%	3.2%	1,361	(0.9%)	(0.003)	0.341	▼ بنك الخليج
145.28	489.05		24.0%	8.3%	0.66	3.2%	1.25	15.0	1.6%	1.9%	804	0.0%	0.000	0.307	= البنك الأهلي الكويتي
403.62	1,693.20		63.5%	6.9%	1.01	1.6%	1.45	20.9	1.0%	1.2%	510	(1.0%)	(0.003)	0.285	▼ بنك الكويت الدولي
169.99	724.79		61.9%	5.4%	1.10	2.2%	1.19	22.0	2.0%	2.4%	1,031	(0.7%)	(0.002)	0.271	▼ بنك برقان
1,353.65	1,776.19		16.0%	11.1%	1.36	1.5%	2.70	24.4	28.7%	34.4%	14,800	(1.2%)	(0.010)	0.801	▼ بيت التمويل الكويتي
278.57	425.15		32.7%	11.0%	1.03	1.4%	3.50	31.8	6.1%	7.3%	3,127	(1.7%)	(0.012)	0.709	▼ بنك بوبيان
57.24	326.72		7.5%	9.2%	0.96	6.9%	0.83	9.0	0.2%	0.2%	103	(1.1%)	(0.002)	0.186	▼ الشركة الكويتية للاستثمار
113.02	445.50		(2.0%)	6.5%	1.32	8.8%	0.93	14.2	0.4%	0.5%	198	0.0%	0.000	0.249	= شركة الاستثمارات الوطنية
111.68	1,176.99		(8.2%)	2.3%	0.80	0.0%	0.68	29.2	0.8%	1.0%	436	(0.6%)	(0.001)	0.087	▼ شركة مشاريع الكويت (القابضة)
562.86	1,980.22		9.1%	9.1%	1.04	1.0%	1.38	15.2	0.5%	0.6%	262	3.2%	0.009	0.289	▲ مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار
122.89	742.65		12.1%	17.8%	1.27	4.3%	1.06	5.9	0.2%	0.3%	117	(2.8%)	(0.005)	0.176	▼ شركة أعيان للإجارة والاستثمار
485.17	1,483.33		44.5%	6.8%	0.97	0.0%	2.15	31.7	0.8%	0.9%	394	(0.5%)	(0.002)	0.370	▼ شركة عقارات الكويت
75.06	180.09		10.0%	6.0%	0.37	3.5%	1.40	23.3	0.5%	0.6%	261	1.2%	0.005	0.418	▲ الشركة الصالحية العقارية
162.43	196.36		22.0%	12.0%	1.01	1.6%	1.89	15.7	2.5%	3.0%	1,297	(0.8%)	(0.007)	0.877	▼ شركة المباني
82.31	460.66		33.6%	5.0%	0.65	1.5%	1.22	24.3	0.7%	0.8%	364	(1.0%)	(0.002)	0.192	▼ الشركة التجارية العقارية
239.84	955.14		8.0%	8.4%	1.41	3.9%	1.15	13.7	1.3%	1.5%	645	(1.2%)	(0.003)	0.255	▼ مجموعة الصناعات الوطنية
77.15	38.06		19.4%	4.5%	0.98	3.2%	1.52	33.6	0.9%	1.0%	448	0.5%	0.010	2.150	▲ شركة الخليج للكابلات و الصناعات الكهربائية
65.90	75.15		4.8%	11.5%	0.67	4.0%	2.00	17.3	0.3%	0.4%	158	0.0%	0.000	0.879	= شركة الصناعات الهندسية الثقيلة وبناء السفن
88.16	130.62		(1.4%)	11.9%	0.73	6.2%	1.35	11.4	0.7%	0.8%	343	(0.5%)	(0.003)	0.641	▼ شركة بوبيان للبتروكيماويات
304.85	1,395.60		(39.3%)	5.6%	1.59	6.3%	0.39	6.9	0.7%	0.9%	383	(0.7%)	(0.001)	0.150	▼ اجيليتي (المخازن العمومية)
258.50	542.56		7.5%	17.8%	1.21	5.0%	1.71	9.6	4.2%	5.1%	2,181	(2.9%)	(0.015)	0.504	▼ زين
176.70	69.36		(11.4%)	30.0%	0.50	14.5%	2.46	8.2	0.6%	0.8%	325	(1.4%)	(0.035)	2.411	▼ هيومن سوفت القابضة
89.84	62.14		(43.8%)	47.2%	0.76	3.1%	5.44	11.5	0.5%	0.6%	238	0.4%	0.003	0.818	▲ شركة ايفا للفنادق والمنمنجات
105.61	86.78		42.3%	56.1%	0.77	2.8%	10.06	17.9	0.6%	0.7%	315	(1.0%)	(0.014)	1.434	▼ شركة طيران الجزيرة
177.09	1,763.70		9.2%	13.0%	0.96	4.3%	1.42	10.9	0.8%	1.0%	410	(2.7%)	(0.003)	0.107	▼ بيت التمويل الخليجي
588.67	3,048.47		56.1%	6.7%	0.99	0.0%	3.62	53.9	2.4%	2.9%	1,251	1.1%	0.003	0.278	▲ بنك وربة
65.26	117.06		5.8%	14.7%	0.64	6.2%	2.65	18.0	1.1%	1.3%	568	0.2%	0.001	0.569	▲ شركة الاتصالات الكويتية
72.51	74.70		29.0%	12.4%	0.46	2.1%	2.84	22.9	0.7%	0.8%	361	(2.4%)	(0.028)	1.161	▼ شركة ميزان القابضة
93.53	169.90		21.7%	10.9%	0.55	4.5%	2.12	19.5	0.3%	0.3%	142	(0.9%)	(0.005)	0.560	▼ الشركة المتكاملة القابضة ش.م.ك
100.49	35.75		45.0%	36.3%	0.94	2.5%	11.34	31.2	1.3%	1.6%	669	0.0%	0.001	3.334	▲ شركة بورصة الكويت للأوراق المالية (ش.م.ك) عامة
177.70	151.59		43.0%	34.8%	0.48	3.1%	4.61	13.3	0.8%	0.9%	404	0.0%	0.000	1.119	= شركة أولاد علي الغاتم للسيارات
69.05	177.27		(9.0%)	15.1%	0.48	5.3%	2.00	13.2	0.2%	0.3%	113	0.0%	0.000	0.375	= شركة مجموعة البيوت الاستثمارية القابضة ش.م.ك
8,067.28	23,047.31		17.8%	11.2%		3.67%	1.71	17.3	84%	100%	43,024	-1.18%	-109.84	9,230.98	الإجمالي لمكونات السوق الأول
5,968.91	34,760.53			7.1%		1.95%	1.08	12.1	16%		8,456				الإجمالي للشركات الأخرى المدرجة في بورصة الكويت

المصدر: بورصة الكويت وبحوث كامكو إنفست

16 يوليو 2025

التقرير اليومي لبورصة الكويت

الشركة	رمز رويترز	مؤشرات التقييم				السعر (د.ك.)		القيمة الرأسمالية (مليون د.ك.)	أعلى إقفال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	أدنى إقفال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	مؤشرات التداول اليومية			العائد على حقوق المساهمين
		مضاعف السعر للربحية (x)	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	العائد الجاري (%)	معامل المخاطرة (Beta)	سعر الإقفال (د.ك.)	التغيير اليومي				التغير منذ بداية العام 2025	القيمة المتداولة (د.ك.)	الكمية المتداولة (سهم)	معدل دوران السهم منذ بداية العام 2025
▼ شركة سنرجي القابضة	SENE.KW	NM	1.59	0.00%	1.07	0.073	(0.001)	14.6	0.079	0.030	21.4%	3,893,271	286,720	164.7%
▼ شركة المجموعة البترولية المستقلة	IPGK.KW	12.5	1.10	5.89%	0.28	0.650	(0.110)	117.5	0.834	0.456	37.4%	155,153	98,756	1.4%
▼ الشركة الوطنية للخدمات البترولية	NAPS.KW	9.1	2.54	4.88%	0.17	1.390	(0.007)	134.8	1.463	0.744	54.4%	182	246	1.2%
▼ شركة بيت الطاقة القابضة	ENER.KW	NM	3.69	0.00%	0.76	0.261	(0.001)	11.8	0.350	0.076	76.4%	161,800	42,139	862.4%
▲ شركة برقان لحفر الآبار و التجارة و الصيانة الطاقة	ABAR.KW	12.1	0.56	0.00%	0.24	0.169	0.001	42.8	0.176	0.105	3.7%	6,435,552	1,093,174	35.8%
▼ شركة السكب الكويتية	KFDC.KW	NM	2.45	6.69%	0.49	0.598	(0.003)	38.9	0.740	0.495	(4.0%)	11,100	6,539	11.8%
▼ شركة بوبيان للبتروكيماويات	BPCC.KW	11.4	1.35	6.21%	0.73	0.641	(0.003)	342.8	0.720	0.560	(1.4%)	765,824	490,622	24.4%
== شركة الكوت للمشاريع الصناعية	ALKK.KW	13.0	2.73	6.36%	0.13	1.100	0.000	111.0	2.850	0.750	(11.9%)	600	660	0.1%
قطاع المواد الأساسية		12.2	2.45	6.36%				492.7			(4.2%)	777,524	497,821	12.5%
▼ شركة مجموعة الخصوصية القابضة	SPEC.KW	17.2	0.88	1.21%	0.70	0.158	(0.001)	29.6	0.189	0.086	22.5%	1,544,750	243,559	150.6%
▼ شركة أسمنت الكويت	KCEM.KW	NM	1.21	1.58%	0.63	0.370	(0.011)	263.8	0.382	0.169	63.0%	368,123	137,035	7.5%
▲ شركة الخليج للكابلات و الصناعات الكهربائية	CABL.KW	33.6	1.52	3.23%	0.98	2.150	0.010	447.6	2.360	1.500	19.4%	636,513	1,341,720	18.3%
== شركة الصناعات الهندسية الثقيلة وبناء السفن	SHIP.KW	17.3	2.00	3.98%	0.67	0.879	0.000	158.4	0.960	0.729	4.8%	134,318	117,671	41.7%
▼ شركة أسمنت بورتلاند كويت	PCEM.KW	17.1	0.95	6.83%	0.43	0.732	(0.007)	73.4	0.894	0.727	(9.7%)	48,639	35,614	6.7%
▼ شركة الشعيرة الصناعية	PAPE.KW	18.5	0.94	6.53%	0.22	0.181	0.002	18.0	0.225	0.159	(14.6%)	389,326	71,219	9.4%
▼ شركة المعادن والصناعات التحويلية	MRCK.KW	NM	1.59	0.00%	0.20	0.137	(0.004)	12.3	0.233	0.068	14.2%	525,480	71,786	58.7%
▼ شركة أسيكو للصناعات	ACIC.KW	NM	0.88	0.00%	0.60	0.077	(0.001)	25.4	0.100	0.052	(6.0%)	24,610,609	1,929,260	143.2%
▼ شركة الصناعات الوطنية	NIBM.KW	16.5	0.85	4.82%	0.21	0.207	(0.010)	74.4	0.249	0.160	16.9%	1,000	207	2.0%
▲ شركة المعدات القابضة	EQUI.KW	NM	1.77	0.00%	1.02	0.060	0.002	4.8	0.090	0.025	(23.9%)	4,584,482	275,584	282.2%
▼ الشركة الوطنية للصناعات الاستهلاكية	NCCI.KW	36.9	1.08	0.00%	0.26	0.108	(0.001)	32.4	0.134	0.090	2.9%	1,816,669	196,165	200.6%
▼ إيجيلتي (المخازن العمومية)	AGLT.KW	6.9	0.39	6.34%	1.59	0.150	(0.001)	382.9	0.290	0.140	(39.3%)	11,103,730	1,673,667	54.7%
▲ الشركة الوطنية للتنظيف	CLEA.KW	14.2	0.51	0.00%	0.80	0.065	0.002	15.0	0.069	0.041	6.6%	2,099,546	135,194	130.8%
▼ شركة رابطة الكويت و الخليج للنقل	KGLK.KW	NM	1.86	0.00%	0.80	0.058	(0.000)	16.0	0.068	0.040	(4.0%)	330,750	18,882	70.7%
== الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات	KCPC.KW	10.9	1.28	4.32%	0.48	0.340	0.000	46.5	0.357	0.276	5.3%	16,621	5,651	9.7%
▼ هيومن سوفت القابضة	HUMN.KW	8.2	2.46	14.45%	0.50	2.411	(0.035)	324.9	2.809	2.332	(11.4%)	628,701	1,517,993	51.5%
▼ شركة الامتيازات الخليجية القابضة	GFCI.KW	NM	6.16	0.00%	1.25	0.195	(0.026)	7.8	0.268	0.078	134.9%	11,955	2,390	1.3%
▲ شركة المجموعة المشتركة للمقاولات	CGCK.KW	16.1	1.92	4.30%	0.71	0.695	0.016	118.9	0.747	0.564	6.9%	1,331,757	909,544	52.5%
▼ شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية	UPAC.KW	66.7	0.49	0.00%	0.23	0.139	(0.001)	52.5	0.198	0.132	(10.3%)	36,000	4,937	1.4%
▼ شركة مبرد القابضة	MBRD.KW	11.9	0.85	4.67%	0.90	0.107	(0.001)	17.5	0.117	0.080	13.8%	9,075,443	998,145	96.8%
▼ شركة كي جي إل لوجيستك	LOGK.KW	0.0	0.00	0.00%	NA	0.000	0.000	0.0	0.00%	0.000	0.0%	0	0	p
▼ الشركة المتكاملة القابضة ش.م.ك	INTEGRATED.KW	19.5	2.12	4.46%	0.55	0.560	(0.005)	141.7	62.50%	0.460	21.7%	1,083,140	607,472	67.2%
== شركة أم القيوين للاستثمارات العامة	QIC.KW	13.1	0.54	6.28%	0.15	0.079	0.000	28.7	9.6%	0.081	(6.6%)	0	0	0.6%
== شركة جاسم للتقنيات و المناولة ش.م.ك	JTC.KW	9.2	1.09	6.19%	0.07	0.420	0.000	63.0	45.0%	0.357	10.2%	125,128	52,374	11.6%
قطاع الصناعة		16.5	1.09	4.67%				2,355.4			(5.0%)	60,502,680	10,346,069	6.0%

16 يوليو 2025

التقرير اليومي لبورصة الكويت

الشركة	رمز رويترز	مضاعف السعر للربحية (x)	مضاعف السعر للقائمة الدفترية (x)	معامل المخاطرة (Beta)	السعر (د.ك.)		القيمة الرأسمالية (مليون د.ك.)	أعلى إقفال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	أدنى إقفال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	مؤشرات التداول اليومية			معدل دوران السهم منذ بداية العام 2025	العائد على حقوق المساهمين
					سعر الإقفال	التغيير اليومي				القيمة	الكمية	التغير منذ بداية العام 2025		
					(د.ك.)	(%)	(د.ك.)	(د.ك.)	(د.ك.)	(د.ك.)	(سهم)	(د.ك.)		
▼ شركة نقل و تجارة المواشي	CATT.KW	NM	0.83	0.28	0.099	(0.001)	20.7	0.123	0.092	13,652	137,593	(7.5%)	14.9%	NM
▼ شركة ميزان القابضة	MEZZ.KW	22.9	2.84	0.46	1.161	(0.028)	360.8	1.238	0.760	1,114,695	948,076	29.0%	24.0%	12.4%
قطاع السلع الاستهلاكية		22.9	1.83	2.15%			381.5			1,128,347	1,085,669	26.3%		6.5%
▲ شركة التقدم التكنولوجي	ATCK.KW	NM	1.37	0.01	0.516	0.021	92.9	0.935	0.324	1,054	2,201	59.2%	0.6%	NM
= شركة عيادة الميدان لخدمات طب الأسنان	MIDAN.KW	14.2	1.89	0.07	0.798	0.000	161.6	0.800	0.548	0	0	0.1%	2.6%	13.3%
قطاع الرعاية الصحية		14.2	1.63	3.23%			254.5			1,054	2,201	15.8%		6.2%
= شركة السينما الكويتية الوطنية	KCIN.KW	7.6	1.10	0.30	1.130	0.000	104.6	1.400	1.005	0	0	(2.6%)	0.9%	14.4%
▼ شركة الفنادق الكويتية	KHOT.KW	9.7	1.57	NA	0.198	(0.022)	11.2	0.365	0.133	947	5,087	13.8%	1.2%	16.2%
▲ شركة ابفا للفنادق والمنتجات	IFAH.KW	11.5	5.44	0.76	0.818	0.003	238.2	2.034	0.769	546,629	670,119	(43.8%)	21.3%	47.2%
▼ الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود	OULA.KW	25.3	2.01	0.60	0.363	(0.011)	161.5	0.700	0.121	1,047,936	2,833,986	12.5%	616.4%	7.9%
▼ الشركة الكويتية للمنتزهات	MUNK.KW	17.7	0.84	0.76	0.136	(0.004)	29.4	0.150	0.066	6,654	50,026	25.1%	22.9%	4.8%
▼ شركة طيران الجزيرة	JAZK.KW	17.9	10.06	0.77	1.434	(0.014)	315.5	1.768	0.851	217,303	152,275	42.3%	39.4%	56.1%
▼ شركة السور لتسويق الوقود	SOOR.KW	19.9	1.17	0.53	0.258	(0.009)	108.6	0.441	0.127	17,104	65,883	18.2%	31.2%	5.9%
▼ شركة السور لتسويق الوقود	KIDK.KW	62.3	1.04	0.24	0.119	(0.002)	14.2	0.138	0.094	195,310	1,653,373	10.0%	142.4%	1.7%
▲ شركة العبد للاغذية	ALEID.KW	12.7	1.41	0.18	0.221	0.001	69.0	0.251	0.193	353,711	1,603,034	(12.1%)	72.8%	11.1%
▼ شركة النخيل للإنتاج الزراعي	PAPK.KW	24.2	2.09	0.35	0.235	(0.002)	12.3	0.393	0.156	32,288	136,643	4.9%	19.3%	8.7%
= شركة أولاد علي الغانم للسيارات	ALG.KW	13.3	4.61	0.48	1.119	0.000	403.7	1.155	0.769	348,418	313,019	43.0%	42.0%	34.8%
الخدمات الاستهلاكية		17.7	1.57	2.79%			1,468.3			2,766,299	7,483,445	3.6%		16.0%
▼ زين	ZAIN.KW	9.6	1.71	1.21	0.504	(0.015)	2,180.8	0.513	0.425	2,054,130	4,017,362	7.5%	12.5%	17.8%
▲ الشركة الوطنية للاتصالات المتنقلة	OORE.KW	9.9	1.01	0.58	1.097	0.003	549.8	1.250	0.988	114,059	104,102	3.0%	2.1%	10.3%
▲ شركة الاتصالات الكويتية	STC.KW	18.0	2.65	0.64	0.569	0.001	568.3	0.616	0.511	159,858	282,503	5.8%	11.7%	14.7%
▲ شركة حيات للاتصالات	DIGITUS.KW	NM	6.40	0.92	0.346	0.057	30.2	0.395	0.059	1,940,704	5,936,726	394.3%	169.8%	NM
قطاع الاتصالات		9.9	2.18	6.15%			3,329.1			4,268,751	10,340,693	7.2%		15.2%
▼ بنك الكويت الوطني	NBKK.KW	15.3	2.24	1.21	1.030	(0.017)	9,005.0	1.045	0.800	3,802,613	3,668,598	20.7%	9.1%	14.6%
▼ بنك الخليج	GBKK.KW	24.0	1.68	1.06	0.341	(0.003)	1,361.5	0.359	0.257	1,799,184	5,262,034	9.8%	31.4%	7.0%
▲ البنك التجاري الكويتي	CBKK.KW	7.7	1.56	0.36	0.550	0.001	1,205.2	0.852	0.455	5,609	10,307	(1.2%)	0.3%	20.3%
= البنك الأهلي الكويتي	ABKK.KW	15.0	1.25	0.66	0.307	0.000	803.7	0.314	0.248	186,305	610,699	24.0%	18.7%	8.3%
▼ بنك الكويت الدولي	KIBK.KW	20.9	1.45	1.01	0.285	(0.003)	509.7	0.296	0.163	4,416,296	15,446,393	63.5%	94.7%	6.9%
▼ بنك برفان	BURG.KW	22.0	1.19	1.10	0.271	(0.002)	1,031.4	0.289	0.168	559,192	2,067,375	61.9%	19.0%	5.4%
▼ بيت التمويل الكويتي	KFH.KW	24.4	2.70	1.36	0.801	(0.010)	14,800.2	0.816	0.644	11,682,519	14,515,496	16.0%	9.6%	11.1%
▼ بنك بوبيان	BOUK.KW	31.8	3.50	1.03	0.709	(0.012)	3,127.3	0.729	0.485	2,721,500	3,824,255	32.7%	9.6%	11.0%
▲ بنك وربة	WARB.KW	53.9	3.62	0.99	0.278	0.003	1,250.5	0.277	0.158	4,945,701	17,965,928	56.1%	67.8%	6.7%
قطاع البنوك		22.0	1.68	2.32%			33,094.5			30,118,919	63,371,085	20.3%		11.7%
▼ شركة الكويت للتأمين	KINS.KW	8.9	0.59	0.07	0.525	(0.003)	97.0	0.650	0.490	5,696	10,834	(11.0%)	4.9%	6.7%
▲ مجموعة الخليج للتأمين	GINS.KW	14.8	1.28	0.08	1.122	0.023	318.4	1.832	0.855	603	548	(0.7%)	0.0%	8.7%
= الشركة الأهلية للتأمين	AINS.KW	7.6	1.12	0.14	0.770	0.000	181.7	0.849	0.612	285,185	371,829	(6.3%)	1.0%	14.7%
▼ شركة وربة للتأمين وإعادة التأمين	WINSRE.KW	8.1	0.87	0.42	0.172	(0.003)	42.1	0.171	0.130	68,966	398,594	4.9%	10.4%	10.8%
= شركة إعادة التأمين الكويتية	KWRE.KW	6.8	1.11	0.11	0.335	0.000	104.2	0.462	0.288	1,717	5,126	(0.9%)	0.7%	16.3%
▼ الشركة الأولى للتأمين التكافلي	FTIK.KW	NM	2.10	0.44	0.189	0.009	20.1	0.245	0.130	399,370	2,095,792	13.9%	40.2%	NM
▲ شركة وثائق للتأمين التكافلي	WETH.KW	73.9	2.32	0.52	0.091	0.014	10.0	0.155	0.033	1,125,676	13,445,888	72.3%	414.8%	3.1%
= الشركة البحرينية الكويتية للتأمين	BKIK.KW	6.9	0.81	0.01	0.191	0.000	28.5	0.191	0.191	0	0	0.0%	0.0%	11.8%
قطاع التأمين		8.1	1.11	4.86%			802.1			1,887,213	16,328,611	(2.7%)		10.6%

16 يوليو 2025

التقرير اليومي لبورصة الكويت

الشركة	رمز رويترز	مؤشرات التقييم				السعر (د.ك.)		القيمة الرأسمالية (مليون دك)	أعلى إقفال خلال 52 أسبوع (دك)	أدنى إقفال خلال 52 أسبوع (دك)	مؤشرات التداول اليومية			التغير منذ بداية العام 2025	القيمة المتداولة (سهم)	القيمة المتداولة (د.ك.)	معدل دوران السهم منذ بداية العام 2025	العائد على حقوق المساهمين
		مضاعف السعر للربحية (x)	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	العائد الجاري (%)	معامل المخاطرة (Beta)	سعر الإقفال (د.ك.)	التغير اليومي											
شركة صكوك القابضة	SHCK.KW	8.9	1.04	0.00%	1.14	0.064	(0.001)	36.4	0.068	0.043	25.6%	5,164,218	330,002	113.5%	11.6%			
شركة عقارات الكويت	KREK.KW	31.7	2.15	0.00%	0.97	0.370	(0.002)	393.8	0.437	0.208	44.5%	1,546,883	572,088	139.4%	6.8%			
شركة العقارات المتحدة	UREK.KW	41.6	1.11	0.00%	0.58	0.170	0.000	221.4	0.237	0.041	49.1%	2,014,735	335,518	34.9%	2.7%			
الشركة الوطنية العقارية	NREK.KW	2.5	0.05	0.00%	1.24	0.088	0.000	19.2	0.091	0.066	(86.7%)	12,837,991	1,126,294	273.0%	2.2%			
الشركة الصاحبة العقارية	SREK.KW	23.3	1.40	3.46%	0.37	0.418	0.005	260.5	0.435	0.379	10.0%	1,732,868	720,870	28.9%	6.0%			
شركة التمدين العقارية	TAMK.KW	9.3	0.55	4.51%	0.20	0.369	0.001	148.2	0.389	0.323	(0.3%)	3,710	1,369	1.5%	5.9%			
شركة أجيال العقارية الترفيهية	AREC.KW	9.7	0.40	7.48%	0.44	0.266	0.002	55.6	0.324	0.233	(1.8%)	176,227	46,494	6.1%	4.2%			
الشركة العربية العقارية	ARAB.KW	17.3	1.09	2.15%	1.18	0.115	0.003	44.4	0.129	0.054	70.6%	10,496,607	1,182,445	339.6%	6.3%			
شركة الإنماء العقارية	ENMA.KW	12.8	0.64	0.00%	0.69	0.081	(0.001)	28.3	0.102	0.043	(2.2%)	1,195,503	96,792	74.4%	5.0%			
شركة المباني	MABK.KW	15.7	1.89	1.60%	1.01	0.877	(0.007)	1,297.0	0.904	0.719	22.0%	472,850	415,533	13.3%	12.0%			
شركة إنجازات للتنمية العقارية	INJA.KW	18.5	0.62	4.37%	0.28	0.112	0.007	37.9	0.123	0.095	10.9%	895,844	98,127	5.3%	3.4%			
الشركة التجارية العقارية	TIJK.KW	24.3	1.22	1.49%	0.65	0.192	(0.002)	364.0	0.207	0.133	33.6%	2,936,483	566,713	24.3%	5.0%			
شركة سنام العقارية	SANK.KW	39.0	3.39	0.00%	0.46	0.183	(0.002)	40.4	0.198	0.109	67.9%	1,901,782	345,661	106.1%	8.7%			
شركة أعيان العقارية	AYRE.KW	15.0	0.73	4.55%	0.68	0.110	0.001	45.7	0.114	0.069	21.7%	1,059,402	115,096	65.0%	4.9%			
شركة عقار للاستثمارات العقارية	AQAR.KW	23.7	0.60	3.73%	0.06	0.080	(0.000)	18.6	0.094	0.053	8.3%	890,944	71,248	58.4%	2.6%			
الشركة الكويتية العقارية القابضة	ALAQ.KW	NM	8.26	0.00%	0.41	0.064	(0.003)	11.9	0.083	0.028	78.9%	5,467,748	357,300	103.8%	NM			
شركة المزاياب القابضة	MAZA.KW	NM	0.86	0.00%	1.05	0.075	(0.003)	40.3	0.085	0.055	1.1%	12,528,694	945,559	87.6%	0.9%			
شركة التجارة والاستثمار العقاري	TIJA.KW	14.1	0.64	6.76%	0.53	0.074	0.003	27.4	0.078	0.055	10.9%	6,196,443	453,611	52.6%	4.5%			
شركة أركان الكويت العقارية	ARKK.KW	36.6	1.77	0.00%	0.19	0.204	0.060	63.5	0.147	0.092	82.1%	28,035,002	5,329,740	71.5%	4.8%			
شركة الأرجان العالمية العقارية	ARGK.KW	NM	0.39	0.00%	0.45	0.104	0.011	30.3	0.115	0.055	35.1%	18,280,215	1,874,025	138.4%	NM			
شركة منشآت للمشاريع العقارية	MUNS.KW	9.2	1.92	0.00%	0.71	0.195	(0.003)	62.8	0.205	0.118	61.2%	1,166,276	225,300	82.4%	20.9%			
شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية	KBTK.KW	25.1	1.27	2.70%	1.12	0.111	(0.003)	66.4	0.216	0.047	38.9%	22,081,182	2,487,681	1009.5%	5.0%			
شركة مينا العقارية	MENK.KW	12.1	1.48	0.00%	0.89	0.132	0.000	18.0	0.332	0.066	(13.2%)	17,644,506	2,349,354	540.7%	12.3%			
شركة مراكز التجارة العقارية	MARA.KW	NM	10.57	0.00%	0.42	1.329	0.025	184.4	2.660	0.041	2,033.2%	2,359,537	3,080,460	207.4%	NM			
شركة مشاعر القابضة	MASHAER.KW	14.8	1.05	0.00%	0.53	0.101	0.005	16.2	0.105	0.056	30.2%	22,792,673	2,440,166	202.1%	7.1%			
شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري	MASKN.KW	NM	1.62	0.00%	0.41	0.055	(0.000)	5.4	0.074	0.026	36.3%	5,044,967	276,736	437.7%	NM			
شركة دلقان العقارية	DALQ.KW	27.6	2.61	0.00%	0.10	0.290	(0.003)	19.2	0.315	0.102	56.4%	1,350,212	392,232	87.1%	9.5%			
شركة دار الثريا العقارية	THURY.KW	8.8	1.01	0.00%	0.02	0.138	0.017	20.2	0.138	0.090	27.8%	1,195,466	154,232	16.2%	11.5%			
شركة مجموعة أسس القابضة	OSOS.KW	9.9	1.46	0.00%	0.35	0.198	0.000	21.6	0.200	0.075	58.4%	0	0	8.5%	14.8%			
صندوق بيتك كابيتال ريت	BAITAKREIT.KW	NA	NA	0.04%	0.11	1.145	0.003	27.0	1.198	1.055	1.7%	10,060	11,500	20.8%	NA			
قطاع العقار		15.4	1.11	3.60%				3,626.0			32.0%	187,479,028	26,402,144		6.0%			
الشركة الكويتية للاستثمار	KINV.KW	9.0	0.83	6.95%	0.96	0.186	(0.002)	102.5	0.200	0.143	7.5%	9,326,357	1,743,908	59.3%	9.2%			
شركة التسهيلات التجارية	FACI.KW	10.2	0.72	7.99%	0.52	0.236	0.001	119.8	0.283	0.180	(3.3%)	310,670	73,188	7.8%	7.1%			
شركة الاستثمارات المالية الدولية	IFIN.KW	16.0	1.89	0.00%	1.24	0.407	0.003	220.8	0.440	0.204	7.1%	2,797,002	1,133,590	164.7%	11.8%			
شركة الاستثمارات الوطنية	NINV.KW	14.2	0.93	8.83%	1.32	0.249	0.000	198.5	0.277	0.214	(2.0%)	4,848,423	1,208,202	55.9%	6.5%			
شركة مشاريع الكويت (القابضة)	KPRO.KW	29.2	0.68	0.00%	0.80	0.087	(0.001)	436.2	0.115	0.086	(8.2%)	8,710,151	762,157	23.5%	2.3%			
شركة الساحل للتنمية و الاستثمار	COAS.KW	74.1	0.67	0.00%	1.23	0.069	(0.003)	32.1	0.089	0.055	(4.7%)	12,986,817	947,410	39.6%	0.9%			

16 يوليو 2025

التقرير اليومي لبورصة الكويت

الشركة	رمز رويترز	مؤشرات التقييم				السعر (د.ك.)		القيمة الرأسمالية (مليون د.ك.)	أعلى إقفال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	أدنى إقفال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	مؤشرات التداول اليومية			العائد على حقوق المساهمين	
		مضاعف السعر للربحية (x)	مضاعف السعر للقائمة الدفترية (x)	العائد الجاري (%)	معامل المخاطرة (Beta)	سعر الإقفال (د.ك.)	التغيير اليومي				التغير منذ بداية العام 2025	المتداولة (سهم)	القيمة المتداولة (د.ك.)		معدل دوران السهم منذ بداية العام 2025
شركة بيت الأوراق المالية	SECH.KW	22.0	0.83	0.00%	1.20	0.084	(0.001)	33.6	0.100	0.050	15.9%	8,853,113	750,384	131.3%	3.8%
مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار	ARZA.KW	15.2	1.38	1.01%	1.04	0.289	0.009	262.2	0.301	0.153	9.1%	19,364,886	5,464,812	218.2%	9.1%
المركز المالي الكويتي	MARKZ.KW	17.7	0.74	4.46%	0.81	0.156	0.009	78.8	0.167	0.109	3.3%	6,158,456	924,219	27.1%	4.2%
شركة الكويت و الشرق الأوسط للاستثمار	KMEF.KW	13.5	1.38	0.00%	0.58	0.168	0.011	37.0	0.337	0.075	(37.3%)	5,116,194	848,606	197.8%	10.2%
الشركة الأولى للاستثمار	OLAK.KW	16.9	1.38	0.00%	1.14	0.083	(0.012)	36.9	0.079	0.031	77.1%	137,217,437	12,178,266	392.9%	8.2%
= شركة المال للاستثمار	MALK.KW	0.0	0.00	0.00%	NA	0.000	0.000	0.0	0.000	0.000	0.0%	0	0	0.0%	0.0%
شركة بيت الاستثمار الخليجي	GIHK.KW	50.9	4.56	0.00%	0.91	0.504	0.014	204.9	0.870	0.413	(19.1%)	76,082	38,263	19.2%	9.0%
شركة أعيان للإجارة والاستثمار	AAYA.KW	5.9	1.06	4.26%	1.27	0.176	(0.005)	116.9	0.191	0.138	12.1%	5,099,004	904,298	111.8%	17.8%
شركة بيان للاستثمار	BAYK.KW	7.6	1.07	0.00%	0.75	0.062	0.000	14.6	0.084	0.047	0.3%	2,808,835	175,539	57.0%	14.0%
شركة أصول للاستثمار	OSUL.KW	24.9	2.04	5.00%	0.45	0.200	0.006	25.3	0.223	0.073	44.9%	535,616	106,874	85.0%	8.2%
الشركة الكويتية للتمويل والاستثمار	KFSK.KW	NM	1.60	0.00%	0.32	0.184	0.006	45.2	0.225	0.087	43.8%	337,806	61,659	35.7%	NM
= شركة كامكو للاستثمار	KAMC.KW	12.1	0.78	3.47%	0.62	0.144	0.000	49.3	0.146	0.091	17.1%	1,006,588	142,915	42.8%	6.4%
الشركة الوطنية الدولية القابضة	NIHK.KW	20.1	0.93	0.00%	0.78	0.158	(0.002)	37.1	0.498	0.087	(54.5%)	4,425,451	702,241	298.8%	4.6%
يونيكاب للاستثمار والتمويل	UNICAP.KW	NM	4.34	0.00%	0.67	0.314	(0.006)	70.2	0.379	0.143	31.4%	972,894	302,709	109.1%	NM
= شركة المدار للتمويل والاستثمار	MADR.KW	NM	1.12	0.00%	0.31	0.120	0.000	24.8	0.142	0.083	7.1%	12,249,720	1,546,845	139.6%	0.6%
شركة الديرة القابضة	DEER.KW	11.1	1.04	1.42%	0.87	0.352	0.002	36.3	0.518	0.294	(7.1%)	1,138,230	403,168	183.5%	9.4%
شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك	ALSAFAT.KW	11.1	1.60	0.00%	2.05	0.176	0.001	55.9	0.198	0.088	58.6%	10,915,538	1,895,215	456.7%	14.4%
شركة اكتتاب القابضة	EKTT.KW	NM	5.64	0.00%	1.03	0.021	(0.005)	6.8	0.023	0.012	40.4%	51,155,784	1,190,484	194.2%	NM
شركة نور للاستثمار المالي	NOOR.KW	5.1	1.39	6.02%	1.22	0.410	(0.004)	209.3	0.461	0.239	41.9%	2,548,977	1,038,163	41.7%	27.5%
= شركة التمددين الاستثمارية	TAMI.KW	7.5	0.29	6.28%	0.35	0.760	0.000	102.2	1.168	0.346	(22.1%)	0	0	0.7%	3.9%
شركة راسيات القابضة	EMIRATES.KW	NM	2.57	0.00%	0.45	0.164	(0.016)	28.9	0.500	0.042	178.4%	2,482,670	423,767	168.7%	3.1%
شركة آسيا كابيتال الاستثمارية	ASIYA.KW	NM	0.63	0.00%	0.66	0.048	0.003	38.7	0.045	0.029	13.4%	34,857,481	1,610,569	57.7%	NM
شركة راسيات القابضة	RASIYAT.KW	NM	4.48	0.00%	NA	0.365	0.002	54.8	0.407	0.333	(3.9%)	1,288,286	468,926	107.1%	5.4%
مجموعة الإمتياز الاستثمارية	ALIMK.KW	NM	0.39	0.00%	1.02	0.053	0.006	56.3	0.076	0.030	(14.8%)	114,159,312	6,017,861	125.6%	NM
شركة منازل القابضة	MANK.KW	NM	1.70	0.00%	1.35	0.042	(0.001)	18.0	0.050	0.029	13.9%	19,628,545	838,493	206.9%	NM
مجموعة الصناعات الوطنية	NIND.KW	13.7	1.15	3.92%	1.41	0.255	(0.003)	645.3	0.265	0.198	8.0%	3,171,200	809,734	37.7%	8.4%
شركة وربة كابيتال القابضة	WARBACAP.KW	17.0	4.52	0.00%	0.54	0.476	0.073	14.3	0.372	0.135	91.2%	15,206,322	5,853,256	416.8%	26.6%
= شركة مجموعة عربي القابضة	AGHC.KW	NM	2.88	0.00%	0.35	0.385	0.000	199.8	0.454	0.310	(13.3%)	0	0	15.4%	NM
الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص القابضة	KPPC.KW	NM	0.71	0.00%	0.82	0.058	(0.001)	35.4	0.063	0.036	28.9%	3,592,151	209,434	131.3%	NM
شركة تصنيف وتحصيل الأموال	TAHS.KW	NM	5.49	0.00%	0.12	0.167	0.072	27.6	0.209	0.032	271.1%	6,378,635	869,987	40.4%	NM
الشركة الكويتية المصرية القابضة	EKHK.KW	7.8	2.26	5.32%	0.20	0.203	0.001	240.2	0.282	0.189	(15.8%)	469,305	94,107	9.3%	29.2%
مجموعة جي إف إنش المالية	GFH.KW	10.9	1.42	4.30%	0.96	0.107	(0.003)	410.1	0.115	0.079	9.2%	20,732,864	2,239,326	46.0%	13.0%
شركة إنوفست	INOV.KW	NM	0.72	0.00%	0.87	0.098	(0.000)	30.1	0.188	0.081	(16.9%)	2,199,499	215,256	232.4%	NM
شركة عمار للتمويل والإجارة	AMARF.KW	29.0	0.65	4.00%	0.08	0.075	0.003	14.6	0.090	0.053	14.2%	3,348,135	255,701	27.8%	2.2%
شركة المنار للتمويل والإجارة	ALMANAR.KW	16.4	0.60	4.20%	0.56	0.071	0.001	18.8	0.077	0.053	2.7%	1,016,776	71,718	36.9%	3.7%
شركة بورصة الكويت للأوراق المالية	BOURSA.KW	31.2	11.34	2.46%	0.94	3.334	0.001	669.4	3.700	1.907	45.0%	283,119	943,548	17.8%	36.3%
= شركة مجموعة البيوت الاستثمارية القابضة ش.م.ك	BEYOUT.KW	13.2	2.00	5.33%	0.66	0.375	0.000	112.5	0.505	0.338	(9.0%)	2,105,424	786,220	59.1%	15.1%
قطاع الخدمات المالية		14.2	1.26	4.38%				5,171.9			5.4%	539,879,755	56,251,015		7.1%
شركة الأنظمة المالية	ASCK.KW	NM	2.02	0.00%	0.28	0.235	0.009	23.5	0.244	0.132	64.3%	3,704,858	835,503	199.8%	NM
قطاع التكنولوجيا		NM	2.02	0.00%				23.5			64.3%	3,704,858	835,503		NM

16 يوليو 2025

التقرير اليومي لبورصة الكويت

الشركة	رمز رويترز	مؤشرات التقييم			السعر (د.ك.)		القيمة (مليون دك)	أعلى إقفال خلال 52 أسبوع (دك)	ادنى إقفال خلال 52 أسبوع (دك)	مؤشرات التداول اليومية			معدل دوران السهم منذ بداية العام 2025	العائد على حقوق المساهمين	
		مضاعف للربحية (x)	السعر للقيمة الدفترية (x)	مضاعف العائد الجاري (%)	معامل المخاطرة (Beta)	سعر الإقفال (د.ك.)				التغيير اليومي	القيمة المتداولة (د.ك.)	الكمية المتداولة (سهم)			
شركة شمال الزور الأولي للطاقة و المياه ش.م.ك.ع	AZNOULA.KW	18.3	1.19	1.4%	0.6	0.144	(0.001)	158.4	0.173	0.137	(4.6%)	238,153	34,333	11.4%	6.5%
قطاع منافع		18.3	1.19	1.4%				158.4			(4.6%)	238,153	34,333		
إجمالي بورصة الكويت		15.0	1.35	2.46%		51,479.5					15.8%	901,839,660	136,058,502		10.1%

الشركات الأكثر صعوداً وإنخفاضاً والأكثر نشاطاً منذ بداية العام 2025	
الشركات الأكثر صعوداً (%)	الشركات الأكثر إنخفاضاً (%)
شركة مراكز التجارة العقارية	الشركة الوطنية العقارية
شركة حيات للإتصالات	الشركة الوطنية الدولية القابضة
شركة تصنيف وتحصيل الأموال	شركة ابغا للنفادق والمنتجات
الشركة الكويتية السورية القابضة	اجيليتي (المخازن العمومية)
شركة الامتيازات الخليجية القابضة	شركة الكويت و الشرق الأوسط للاستثمار
شركة مدينة الاعمال الكويتية العقارية	الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود
بنك وربة	بيت التمويل الكويتي
الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود	شركة مدينة الاعمال الكويتية العقارية
مجموعة أركان المالية للتمويل والاستثمار	بنك الكويت الوطني
بيت التمويل الكويتي	بنك وربة
شركة مدينة الاعمال الكويتية العقارية	الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود
بنك وربة	بيت التمويل الكويتي
الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود	شركة مدينة الاعمال الكويتية العقارية
مجموعة أركان المالية للتمويل والاستثمار	بنك الكويت الوطني
بيت التمويل الكويتي	بنك وربة

المصدر: بورصة الكويت ويحوت كامكو انفيست

إن "كامكو انفيست" هي شركة مرخصة تخضع كلياََ لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبرُ هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو انفيست بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لقرء معين. وبناءً على ما تقدم، فإن أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند ، ينبغي على المستثمرين أن يندروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقلٍّ ويقرروا بشأن ملائمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة، كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجهم بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطية المسبقة.

شهادة المعلن

يؤكد كل محلل شارك بإعداد هذا التقرير، أن وجد وحيداً أمكن، وذلك بما في تحيكن بالقطاع أو الشركات أو الأوراق المالية، بأن (1) الآراء المبينة في هذا التقرير تعكس آراءه الشخصية حول الشركات والأوراق المالية ، و (2) أن تعويضاته المالية لم وإن تكون، معتمدة سواء مباشرة أو غير مباشرة، على التوصيات الممنحة أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير.

تفكيكات كامكو انفيست

تستند البحوث الاستثمارية في شركة كامكو انفيست إلى تحليل الاقتصادات الإقليمية ، بالإضافة إلى التحليل المالي للقطاعات والشركات. تعكس بحوث الشركة الخاصة بكامكو انفيست عند تقديم التوصيات الخاصة بسعر سهم شركة معينة على رؤيا طويلة المدى (12 شهراً). تأتي مجموعات التصنيفات على الشكل التالي:

أقدم متعلق: من المتوقع أن يسجل سعر السهم محل الدراسة عوائد تتراوح من 10% خلال الاثني عشر (12) المقلّة.

أقدم محايد: من المتوقع أن يسجل سعر السهم محل الدراسة عوائد تتراوح ما بين 10%- و10+% في الاثني عشر (12) المقلّة.

أقدم متفكّن: من المتوقع أن يتراجع سعر السهم محل الدراسة بنسبة تصل إلى 10%- في الاثني عشر (12) المقلّة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تبليّن عن تلك التقدّرات والتصنيفات المصنّفة بسعر القيمة العادلة بالإضافة بالمعايير اعلاه، كما تحتمد كامكو انفيست في سياسيتها على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهريّة قد توتر في توقعات المحلل بشأن الشركة. من الممكن للتحليلات بسعر السهم أن تتسبب في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمني وفق هدف القيمة العادلة في كامكو انفيست. يمكن للمحللين أن لا يعتمدوا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتفكيكات في حال وقوع حالة مثالية إلا أنه يُتوقع منهم التذكف عن الأدبيات الكاشفة وراء وجهة نظرهم واراذهب لعملاء كامكو انفيست.

تُعرض كامكو انفيست صراحةً على بيان إخلاء المسؤولية أو يتعارض مع البيان المذكور وأن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التقارير الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي تعتقد بأنها موثوقة. إننا لا نعلم أو نؤمن بأن هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعرّيل عليها. لا تأخذ كامكو انفيست تحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو بإبلاغ أي منظم في حال طرأ تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير معين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحتة لا تمت بصلة لأي عرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ من المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني وإلّا اتفاقية ملزمة، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مثالية، إلكر تعاملون مسؤولية إجراء إيجلككم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير. وتقييم ميزرات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محدّدة للبيود والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تتشكّل كامكو انفيست طرفاً فيها.

لا يجب نشر أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالانذار بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. إن هذا التقرير موجه إلى العملاء المخترفين ولينين لعملاء البيع بالجمهور من مظهر أفراد حية السوق المالية ، لا ينبغي على الآخرين من يتطلعون هذا التقرير التداول عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كل كيان أو فرد يصيب بحوزته هذا التقرير أن يطّلع على مضمونه ويحترم التقييدات الواردة فيه وأن يلتزم عن التداول عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعد من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيّد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

المسئله ليه ه الاقصاص ع: المعله مات الفاعله

تخضع شركة كامكو انفيست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) المحدودة المملوكة بالكامل لشركة كامكو انفيست للاستثمار ش.م.ك. "عامّة" لسلطة دبي للخدمات المالية. ويجوز لشركة كامكو انفيست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) أن تقوم بالنشطة المالية التي تندرج ضمن نطاق رخصة سلطة دبي للخدمات المالية المحلية فقط. يمكن توزيع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من قبل كامكو انفيست (مركز دبي المالي العالمي) نيابة عن شركة كامكو انفيست للاستثمار ش.م.ك. "عامّة".

تستهدف هذه الوثيقة العملاء المخترفين أو أطراف الأسواق فقط على النحو المحدد من جانب سلطة دبي للخدمات المالية، ولا يجوز لأي شخص آخر الاعتماد عليها. لا يجوز توزيع هذا التقرير في المملكة العربية السعودية إلا للأشخاص المصرح لهم بموجب لائحة عروض الأوراق المالية الصادرة عن هيئة السوق المالية. لا تقدم هيئة السوق المالية أي تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال هذا التقرير. وتخلي مسؤوليتها صراحة من أي مسؤولية من أي نوع عن أي خسارة تنشأ عن أو يتم تكديدها بالأعتماد على أي جزء من هذا التقرير. يجب على متلقي هذا التقرير بموجب إجراء البحوث الخاصة بهم بشأن دقة المعلومات المتعلقة بمحتويات هذا التقرير. إذا لم تفهم محتويات هذا التقرير، يجب عليك استشارة مستشار مالي معتمد.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التقييمات أو التوقعات صفة ذاتية بحتة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التقييمات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تنخفض، وقد تتغير قيمة الاستثمار راهنة وتتعول على الأعتقادات والتفرضيات. قد تختلف المحصّلات والعوائد الفعلية اختلافاً جوهرياً عن المحصّلات والعوائد المصرّح عنها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات لأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمستندات الأخرى، مخاطر هامة لا تقاسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعترف هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدم كامكو انفيست والشركات التابعة خدمات مصرفة استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، مواقف تتعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو انفيست تزويد معلومات ومكتب التداول بتعليقات تفصيلية أو خلفية حول السوق أو باستراتيجيات التداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول والمكاتب التداول خاصتنا وأصعالتنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم والتوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو انفيست أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفة أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع ع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو انفيست، بما في ذلك تلك الخدمات المصرفة الاستثمارية، ويمكن أن لا تجد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المحدّد- البحرين غالبية أسهم كامكو انفيست ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أو أن تنشأ على تضارب مصالح.

إعلاء المسؤولية القانونية والشفعة

لا تقدم كامكو انفيست إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. وإزاء وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجبه صراحةً مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمانات الصريحة والضمنية، أين كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أن ضمانات تتعلق بقيمة المعلومات أو ملائمتها لغرض معين وأو كل ضمانات تتعلق بعدم المخافة. لا تقبل كامكو انفيست تحمّل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير ، وأن أي إقفال عن أي أضرار أو خسائر أين كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأي خطأ أو إقفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تم الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرّض لخسائر أو أضرار مثقاة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثنى وإيجابنا أو مسؤوليةنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والمشرّمة.