

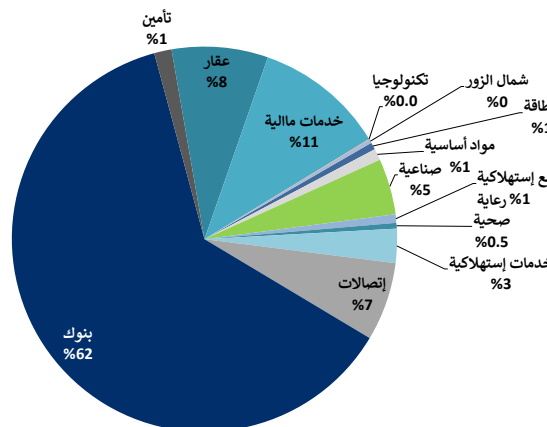
1 أكتوبر 2025

التقرير اليومي لبورصة الكويت

عوائد القطاعات

إغلاق المؤشرات	التغير اليومي	التغير اليومي	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية السنة
مؤشر السوق العام	▼	(0.2%)	(0.2%)	19.3%
الطاقة	▼	(2.5%)	(2.5%)	35.9%
مواد أساسية	▲	0.0%	0.0%	0.7%
صناعية	▲	0.0%	0.0%	0.3%
السلع الاستهلاكية	▲	3.2%	3.2%	27.5%
رعاية صحية	▼	(12.0%)	(12.0%)	17.0%
الخدمات الاستهلاكية	▲	0.1%	0.1%	7.6%
إتصالات	▼	(0.4%)	(0.4%)	13.4%
بنوك	▼	(0.3%)	(0.3%)	20.5%
تأمين	▲	1.9%	1.9%	(6.2%)
عقار	▼	(0.1%)	(0.1%)	47.5%
خدمات مالية	▲	0.8%	0.8%	18.4%
تكنولوجيا	▲	3.6%	3.6%	21.7%
مناقص	▲	1.9%	1.9%	4.6%

توزيع القيمة السوقية على القطاعات



اداء اكبر عشر شركات كويتية مدرجة في بورصة الكويت

القيمة السوقية مليون د.ك.	مضاعف السعر للربحية (X)	العائد على حقوق المساهمين
1	24.22	10.8%
2	14.82	14.7%
3	31.88	10.8%
4	8.95	20.1%
5	17.40	11.8%
6	24.88	6.8%
7	8.64	21.07%
8	37.98	4.2%
9	19.69	5.3%
10	13.68	8.7%
الاجمالي	18.15	12.1%

تم احتساب العائد على حقوق المساهمين على اساس صافي الارباح لـ 12 شهر المنتهية في 30 يونيو 2025 وحقوق المساهمين كما في 30 يونيو 2025

الشركات الأكثر صعوداً وإنخفاضاً وأكثر نشاطاً

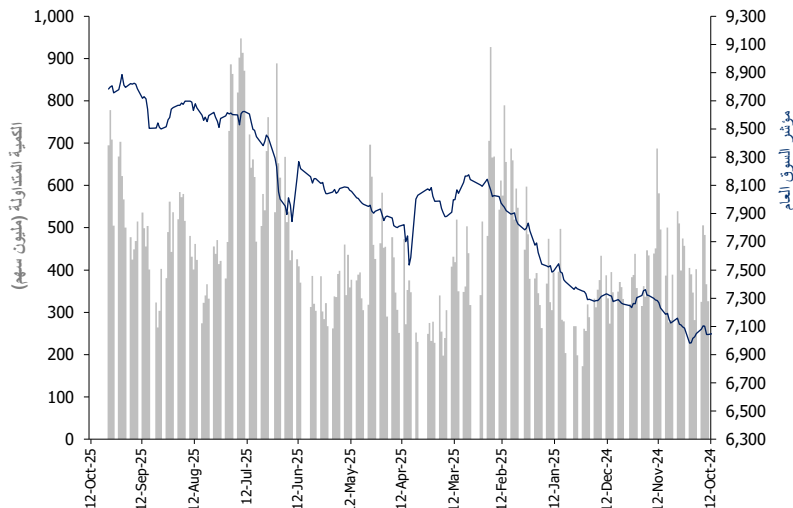
الشركات الأكثر صعوداً (%)	الإقفال (د.ك.)	التغير (د.ك.)	التغير (%)
شركة الديرة القابضة	0.490	0.093	23.4%
الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص القابضة	0.074	0.010	15.0%
شركة آسيا كابيتال الاستثمارية	0.048	0.004	8.6%
شركة بيان للاستثمار	0.069	0.004	6.5%
شركة الصناعات الوطنية	0.220	0.013	6.3%

الشركات الأكثر إنخفاضاً (%)	الإقفال (د.ك.)	التغير (د.ك.)	التغير (%)
شركة التقدم التكنولوجي	0.563	(0.196)	(25.8%)
شركة أسيكو للصناعات	0.163	(0.014)	(7.9%)
الشركة الأولى للاستثمار	0.129	(0.008)	(5.8%)
الشركة الوطنية للخدمات البترولية	1.320	(0.067)	(4.8%)
شركة إنجازات للتنمية العقارية	0.166	(0.006)	(3.5%)

الشركات الأكثر نشاطاً	الإقفال (د.ك.)	التغير (%)	الكمية المتداولة (سهم)
مجموعة جي إف إنش المالية	0.155	4.7%	70,195,614
الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص القابضة	0.074	15.0%	62,385,348
شركة آسيا كابيتال الاستثمارية	0.048	8.6%	39,581,334
شركة أسيكو للصناعات	0.163	(7.9%)	36,857,088
الشركة الأولى للاستثمار	0.129	(5.8%)	31,055,580

المصدر: بورصة الكويت وبحوث كامكو إنفست

أداء المؤشر مقابل الكمية



24

55

61

حركة الاسهم

بيانات تداول بورصة الكويت ونسب التدبذب

أداء بورصة الكويت	الإقفال	التغير اليومي (نقطة)	التغير اليومي (%)	التغير الشهري (%)	التغير السنوي (%)
مؤشر السوق الأول	9,352.87	(19.06)	(0.2%)	(0.2%)	19.3%
مؤشر رئيسي 50	8,543.11	36.1	0.4%	0.4%	25.5%
مؤشر السوق الرئيسي	8,232.37	4.30	0.1%	0.1%	19.2%
مؤشر السوق العام	8,781.89	(13.85)	(0.2%)	(0.2%)	19.3%
القيمة الرأسمالية (مليون د.ك.)	53,290.87	(87.17)	(0.2%)	(0.2%)	22.7%

القيمة	التغير اليومي	التغير اليومي	المعدل اليومي
مؤشرات التداول	القيمة	التغير اليومي	منذ بداية عام
الكمية (مليون سهم)	694.1	(83.3)	(10.7%)
القيمة (مليون د.ك.)	116.66	(22.2)	(16.0%)
عدد الصفقات	32,809	(1947.0)	(5.6%)

1 أكتوبر 2025

السوق الأول

	مكونات السوق الأول	السعر			القيمة الرأسمالية			مؤشرات التداول			مؤشرات التداول منذ بداية عام 2025		
		سعر الإقفال (د.ك)	التغيير اليومي (د.ك)	التغيير اليومي (%)	مليون (د.ك)	الوزن من مؤشر السوق الأول	الوزن من بورصة الكويت	مضاعف السعر للربحية	السعر للقيمة الدفترية	العائد الجاري	معامل المخاطرة (Beta)	العائد على حقوق الملكية	التغيير منذ بداية عام 2025
▼	بنك الكويت الوطني	1.056	(0.005)	(0.5%)	9,232	21.2%	17.3%	14.8	2.18	3.3%	1.21	14.7%	23.8%
▼	بنك الخليج	0.349	(0.001)	(0.3%)	1,393	3.2%	2.6%	24.9	1.69	2.9%	1.06	6.8%	12.4%
=	البنك الأهلي الكويتي	0.288	0.000	0.0%	754	1.7%	1.4%	13.7	1.19	3.5%	0.66	8.7%	16.3%
▼	بنك الكويت الدولي	0.264	(0.003)	(1.1%)	472	1.1%	0.9%	18.3	1.32	1.8%	1.01	7.2%	51.5%
▼	بنك برقان	0.238	(0.002)	(0.8%)	906	2.1%	1.7%	19.7	1.03	2.5%	1.10	5.3%	42.2%
▼	بيت التمويل الكويتي	0.790	(0.005)	(0.6%)	14,597	33.5%	27.4%	24.2	2.62	1.5%	1.36	10.8%	14.4%
▲	بنك بوبيان	0.719	0.012	1.7%	3,171	7.3%	6.0%	31.9	3.46	1.4%	1.03	10.8%	34.6%
▲	الشركة الكويتية للاستثمار	0.216	0.002	0.9%	119	0.3%	0.2%	6.7	0.90	6.0%	0.96	13.5%	24.9%
▲	شركة الاستثمارات الوطنية	0.272	0.001	0.4%	217	0.5%	0.4%	10.8	1.03	8.1%	1.32	9.5%	7.1%
=	شركة مشاريع الكويت (القباضة)	0.084	0.000	0.0%	421	1.0%	0.8%	28.7	0.65	0.0%	0.80	2.3%	(11.4%)
=	مجموعة أركان المالية للتمويل والاستثمار	0.357	0.000	0.0%	324	0.7%	0.6%	17.8	1.66	0.8%	1.03	9.3%	34.7%
▼	شركة أعيان للإجارة والاستثمار	0.190	(0.003)	(1.6%)	126	0.3%	0.2%	6.1	1.10	3.9%	1.27	18.0%	21.0%
▼	شركة عقارات الكويت	0.385	(0.003)	(0.8%)	471	1.1%	0.9%	55.2	2.80	0.0%	0.97	5.1%	50.4%
▲	الشركة الصالحية العقارية	0.396	0.002	0.5%	247	0.6%	0.5%	24.3	1.37	3.7%	0.37	5.7%	4.2%
▼	شركة المباني	0.975	(0.010)	(1.0%)	1,442	3.3%	2.7%	17.4	2.06	1.4%	1.00	11.8%	35.6%
=	الشركة التجارية العقارية	0.207	0.000	0.0%	392	0.9%	0.7%	26.0	1.32	1.4%	0.65	5.1%	44.1%
▼	مجموعة الصناعات الوطنية	0.277	(0.003)	(1.1%)	701	1.6%	1.3%	10.3	1.25	3.6%	1.41	12.1%	17.3%
▲	شركة الخليج للكابلات و الصناعات الكهربائية	2.103	0.009	0.4%	438	1.0%	0.8%	22.8	1.46	3.3%	0.98	6.4%	16.8%
▼	شركة الصناعات الهندسية الثقيلة وبناء السفن	0.847	(0.013)	(1.5%)	153	0.4%	0.3%	16.0	2.03	4.1%	0.67	12.7%	1.0%
▼	شركة بوبيان للبتروكيماويات	0.626	(0.001)	(0.2%)	335	0.8%	0.6%	12.6	1.42	6.4%	0.73	11.2%	(3.7%)
▲	اجيليتي (المخازن العمومية)	0.151	0.001	0.7%	385	0.9%	0.7%	NM	0.71	6.3%	1.57	NM	(38.9%)
▼	زين	0.512	(0.003)	(0.6%)	2,215	5.1%	4.2%	9.0	1.80	4.9%	1.21	20.1%	9.2%
=	هيومن سوفت القابضة	2.484	0.000	0.0%	335	0.8%	0.6%	8.7	3.58	14.0%	0.50	41.0%	(8.7%)
▲	شركة أيفا للفنادق والمنتجعات	1.097	0.002	0.2%	319	0.7%	0.6%	15.4	6.92	2.3%	0.77	45.0%	(24.7%)
▼	شركة طيران الجزيرة	1.361	(0.019)	(1.4%)	299	0.7%	0.6%	17.6	8.34	2.9%	0.76	47.4%	35.0%
▲	بيت التمويل الخليجي	0.155	0.007	4.7%	594	1.4%	1.1%	15.4	1.93	3.0%	0.95	12.5%	58.2%
▲	بنك وربة	0.285	0.001	0.4%	1,282	2.9%	2.4%	38.0	1.60	0.0%	1.00	4.2%	60.1%
▼	شركة الاتصالات الكويتية	0.565	(0.005)	(0.9%)	564	1.3%	1.1%	17.7	2.53	6.2%	0.64	14.3%	5.0%
▲	شركة ميزان القابضة	1.150	0.039	3.5%	357	0.8%	0.7%	22.3	2.93	2.2%	0.47	13.2%	27.8%
▼	الشركة المتكاملة القابضة ش.م.ك	0.540	(0.008)	(1.5%)	137	0.3%	0.3%	18.3	2.22	4.6%	0.55	12.1%	17.4%
▲	شركة بورصة الكويت للأوراق المالية (ش.م.ك) عامة	3.458	0.033	1.0%	694	1.6%	1.3%	29.0	10.49	2.4%	0.94	36.1%	50.3%
▲	شركة أولاد علي الغاتم للسيارات	1.090	0.009	0.8%	393	0.9%	0.7%	12.9	4.07	3.2%	0.48	31.6%	39.3%
▲	شركة مجموعة البيوت الاستثمارية القابضة ش.م.ك	0.400	0.010	2.6%	120	0.3%	0.2%	14.2	2.27	5.0%	0.48	16.0%	(2.9%)
الإجمالي لمكونات السوق الأول		9,352.87	-19.06	-0.20%	43,608	100%	82%	17.7	1.80	3.54%	10.1%	19.3%	32,142.83
الإجمالي للشركات الأخرى المدرجة في بورصة الكويت					9,683		18%	12.5	1.17	1.76%	6.6%	52,777.93	8,441.94

المصدر: بورصة الكويت وبحوث كامكو إنفست

1 أكتوبر 2025

التقرير اليومي لبورصة الكويت

الشركة	رمز رويترز	مؤشرات التقييم			السعر (د.ك.)		القيمة الرأسمالية (مليون دك.)	أعلى إقفال خلال 52 أسبوع (دك.)	أدنى إقفال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	مؤشرات التداول اليومية			التغير منذ بداية العام 2025	الكمية المتداولة (سهم)	القيمة المتداولة (د.ك.)	معدل دوران السهم منذ بداية العام 2025	العائد على حقوق المساهمين
		مضاعف السعر للربحية (x)	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	معامل المخاطرة (Beta)	سعر الإقفال (د.ك.)	التغير اليومي											
شركة سنرجي القابضة	SENE.KW	NM	2.32	0.00%	1.07	0.107	0.000	21.4	0.109	0.036	77.7%	20,799,727	2,273,390	347.6%	2.0%		
شركة المجموعة البترولية المستقلة	IPGK.KW	11.2	0.99	6.40%	0.27	0.599	(0.011)	108.3	0.834	0.456	26.6%	63	38	1.7%	8.8%		
الشركة الوطنية للخدمات البترولية	NAPS.KW	8.0	2.53	5.14%	0.17	1.320	(0.067)	128.0	1.463	0.812	46.7%	30,340	40,053	1.5%	31.4%		
شركة بيت الطاقة القابضة	ENER.KW	NM	4.50	0.00%	0.76	0.302	0.001	13.7	0.350	0.110	104.1%	462,962	139,084	1065.7%	NM		
شركة برقان لحفر الآبار و التجارة و الصيانة	ABAR.KW	11.9	0.58	0.00%	0.24	0.180	0.000	45.6	0.184	0.131	10.4%	396,024	70,852	53.5%	4.9%		
الطاقة		11.2	2.32	5.77%				317.0			35.9%	21,689,116	2,523,417		11.8%		
شركة السكب الكويتية	KFDC.KW	19.9	2.82	5.81%	0.49	0.688	0.012	44.7	0.740	0.495	10.4%	50,444	34,514	16.2%	14.2%		
شركة بوبيان للبتروليكماويات	BPCC.KW	12.6	1.42	6.36%	0.73	0.626	(0.001)	334.8	0.720	0.610	(3.7%)	189,890	118,894	33.2%	11.2%		
شركة الكوت للمشاريع الصناعية	ALKK.KW	18.3	3.95	5.11%	0.13	1.369	0.000	138.1	2.850	0.789	9.6%	0	0	0.1%	21.6%		
قطاع المواد الاساسية		18.3	2.82	5.81%				517.7			0.7%	240,334	153,408		12.7%		
شركة مجموعة الخصوصية القابضة	SPEC.KW	16.8	0.95	1.20%	0.69	0.160	(0.001)	32.1	0.189	0.093	32.7%	718,867	115,432	163.1%	5.7%		
شركة أسمنت الكويت	KCEM.KW	65.5	1.11	1.69%	0.63	0.345	(0.004)	246.0	0.382	0.185	52.0%	2,905	1,002	8.5%	1.7%		
شركة الخليج للكابلات و الصناعات الكهربائية	CABL.KW	22.8	1.46	3.30%	0.98	2.103	0.009	437.8	2.360	1.500	16.8%	267,307	560,509	25.9%	6.4%		
شركة الصناعات الهندسية الثقيلة وبناء السفن	SHIP.KW	16.0	2.03	4.13%	0.67	0.847	(0.013)	152.7	0.937	0.729	1.0%	102,940	86,999	67.6%	12.7%		
شركة أسمنت بورتلاند كويت	PCEM.KW	21.2	0.97	6.97%	0.43	0.717	(0.002)	71.9	0.844	0.716	(11.6%)	33,675	24,142	9.2%	4.6%		
شركة الشعبية الصناعية	PAPE.KW	39.6	1.66	3.95%	0.24	0.299	0.002	29.7	0.427	0.159	41.0%	52,254	15,547	74.0%	4.2%		
شركة المعادن والصناعات التحويلية	MRCK.KW	NM	1.94	0.00%	0.20	0.169	0.002	15.2	0.233	0.068	40.8%	74,561	12,402	95.0%	1.9%		
شركة أسيكو للصناعات	ACIC.KW	21.0	1.84	0.00%	0.59	0.163	(0.014)	53.9	0.182	0.054	99.0%	36,857,088	6,322,336	391.2%	8.7%		
شركة الصناعات الوطنية	NIBM.KW	17.4	0.90	4.53%	0.22	0.220	0.013	79.0	0.294	0.160	24.3%	262,706	57,192	3.0%	5.2%		
شركة المعدات القابضة	EQUI.KW	NM	2.57	0.00%	1.01	0.087	0.001	6.9	0.090	0.042	9.6%	1,495,411	129,497	523.1%	0.0%		
الشركة الوطنية للصناعات الاستهلاكية	NCCI.KW	26.4	1.04	0.00%	0.26	0.106	(0.001)	31.8	0.128	0.090	1.0%	4,914,392	524,845	277.9%	3.9%		
إيجيلتي (المخازن العمومية)	AGLT.KW	NM	0.71	6.30%	1.57	0.151	0.001	385.4	0.289	0.132	(38.9%)	6,656,170	1,001,685	85.2%	NM		
الشركة الوطنية للتنظيف	CLEA.KW	23.1	0.94	0.00%	0.81	0.117	(0.001)	29.2	0.125	0.045	92.4%	1,103,312	128,760	217.8%	4.1%		
شركة رابطة الكويت و الخليج للنقل	KGLK.KW	NM	3.21	0.00%	0.80	0.087	(0.003)	23.9	0.103	0.044	43.4%	4,636,925	411,087	152.4%	NM		
الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات	KCPC.KW	11.6	1.31	4.39%	0.47	0.334	0.002	45.6	0.370	0.276	3.5%	21,570	7,200	13.3%	11.3%		
هيومن سوفت القابضة	HUMN.KW	8.7	3.58	14.03%	0.50	2.484	0.000	334.8	2.809	2.332	(8.7%)	91,073	226,130	60.3%	41.0%		
شركة الامتيازات الخليجية القابضة	GFCI.KW	NM	8.16	0.00%	1.24	0.239	0.000	9.6	0.292	0.078	188.0%	0	0	2.9%	NM		
شركة المجموعة المشتركة للمقاولات	CGCK.KW	18.4	2.58	3.33%	0.70	0.898	(0.004)	153.6	0.905	0.564	38.2%	1,170,021	1,051,849	80.0%	14.0%		
شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية	UPAC.KW	NM	0.95	0.00%	0.23	0.266	0.012	100.5	0.345	0.132	71.6%	164,620	43,672	14.1%	0.0%		
شركة مبرد القابضة	MBRD.KW	14.4	0.94	4.39%	0.90	0.114	0.001	18.7	0.123	0.080	21.3%	1,209,164	137,057	153.1%	6.5%		
الشركة المتكاملة القابضة ش.م.ك	INTEGRATED.KW	18.3	2.22	4.63%	0.55	0.540	(0.008)	136.6	62.50%	0.460	17.4%	1,227,502	668,863	89.2%	12.1%		
شركة أم القيوين للاستثمارات العامة	QIC.KW	11.2	0.85	3.73%	0.19	0.133	(0.003)	48.3	27.0%	0.079	57.2%	1,509,084	203,185	10.2%	7.6%		
شركة جاسم للتقنيات و المناولة ش.م.ك	JTC.KW	9.2	1.14	6.16%	0.07	0.422	0.003	63.3	45.0%	0.358	10.8%	176,255	72,786	18.5%	12.4%		
قطاع الصناعة		18.3	1.31	4.39%				2,506.4			0.3%	62,747,802	11,802,177		NM		

1 أكتوبر 2025

التقرير اليومي لبورصة الكويت

الشركة	رمز رويترز	مضاعف السعر	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	مضاعف السعر للمريحية (x)	معامل المخاطرة (Beta)	السعر (د.ك.)		القيمة الرأسمالية (مليون د.ك.)	أعلى إقفال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	أدنى إقفال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	مؤشرات التداول اليومية			معدل دوران السهم منذ بداية العام 2025	العائد على حقوق المساهمين
						التغيير اليومي	سعر الإقفال				القيمة	الكمية	التغير منذ بداية العام 2025	القيمة المتداولة (سهم)	القيمة المتداولة (د.ك.)
▼ شركة نقل و تجارة المواشي	CATT.KW	NM	1.16	2.93	0.28	(0.001)	0.132	27.6	0.155	0.092	759,122	5,662,176	23.4%	78.7%	13.2%
▲ شركة ميزان القايضة	MEZZ.KW	22.3	2.17%	2.05	0.47	0.039	1.150	357.4	1.388	0.760	392,396	349,309	27.8%	37.1%	6.1%
قطاع السلع الاستهلاكية								385.0			1,151,517	6,011,485	27.5%		
▼ شركة التقدم التكنولوجي	ATCK.KW	NM	1.52	1.73	0.00	(0.196)	0.563	101.3	0.935	0.324	161,902	272,237	73.7%	2.8%	9.3%
= شركة عيادة الميدان لخدمات طب الأسنان	MIDAN.KW	18.6	0.00%	1.63	0.06	0.000	0.769	155.7	0.798	0.548	0	0	(3.5%)	2.7%	3.0%
قطاع الرعاية الصحية								257.1			161,902	272,237	17.0%		
= شركة السينما الكويتية الوطنية	KCIN.KW	7.3	6.28%	1.15	0.30	0.000	1.157	107.1	1.360	1.005	459	410	(0.3%)	1.3%	15.7%
▲ شركة الفنادق الكويتية	KHOT.KW	12.0	0.00%	1.79	NA	0.013	0.231	13.0	0.365	0.149	23,425	104,352	32.8%	14.9%	14.9%
▲ شركة ابفا للفنادق والمنتجات	IFAH.KW	15.4	2.31%	6.92	0.77	0.002	1.097	319.4	2.034	0.769	777,481	709,298	(24.7%)	58.2%	45.0%
▼ الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود	OULA.KW	22.7	1.49%	1.88	0.61	(0.001)	0.336	149.5	0.700	0.124	338,362	1,005,966	4.1%	633.9%	8.3%
▼ الشركة الكويتية للمنتزهات	MUNK.KW	39.5	2.00%	0.83	0.76	(0.002)	0.140	30.3	0.157	0.076	12,407	90,826	28.8%	25.6%	2.1%
▼ شركة طيران الجزيرة	JAZK.KW	17.6	2.94%	8.34	0.76	(0.019)	1.361	299.4	1.768	0.891	403,600	294,301	35.0%	49.4%	47.4%
▲ شركة السور لتسويق الوقود	SOOR.KW	21.6	2.59%	1.16	0.52	0.003	0.270	113.6	0.441	0.132	13,828	51,301	23.7%	32.5%	5.4%
▲ شركة كيدك للاستشارات العقارية	KIDK.KW	42.3	NM	1.09	0.24	0.004	0.127	15.2	0.138	0.098	192,253	1,527,474	17.4%	190.6%	2.6%
▲ شركة العيد للاغذية	ALEID.KW	12.4	5.91%	1.47	0.17	0.001	0.220	68.7	0.251	0.201	610,642	2,784,250	(12.5%)	115.3%	11.8%
▲ شركة النخيل للإنتاج الزراعي	PAPK.KW	19.9	2.21%	2.43	0.34	0.004	0.269	14.1	0.555	0.187	268,382	984,215	20.1%	274.0%	12.2%
▲ شركة أولاد علي للغامم للسيارات	ALG.KW	12.9	3.18%	4.07	0.48	0.009	1.090	393.2	1.155	0.769	909,290	839,165	39.3%	52.1%	31.6%
الخدمات الاستهلاكية								1,523.7			3,550,129	8,391,558	7.6%		15.7%
▼ زين	ZAIN.KW	9.0	4.88%	1.80	1.21	(0.003)	0.512	2,215.5	0.543	0.441	679,840	1,323,793	9.2%	15.5%	20.1%
▲ الشركة الوطنية للاتصالات المتنقلة	OORE.KW	10.5	6.51%	1.18	0.58	0.005	1.375	689.1	1.419	0.988	275,786	201,133	29.1%	3.5%	11.3%
▼ شركة الاتصالات الكويتية	STC.KW	17.7	6.19%	2.53	0.64	(0.005)	0.565	564.3	0.616	0.519	448,227	792,037	5.0%	18.6%	14.3%
= شركة حيات للاتصالات	DIGITUS.KW	NM	11.28	10.5	0.94	0.000	0.590	51.5	0.600	0.059	20,225	34,071	742.9%	215.9%	NM
قطاع الاتصالات								3,520.4			1,424,077	2,351,034	13.4%		16.7%
▼ بنك الكويت الوطني	NBKK.KW	14.8	3.31%	2.18	1.21	(0.005)	1.056	9,232.4	1.116	0.800	2,946,403	2,787,849	23.8%	11.4%	14.7%
▼ بنك الخليج	GBKK.KW	24.9	2.87%	1.69	1.06	(0.001)	0.349	1,393.4	0.361	0.270	1,971,856	5,673,088	12.4%	43.5%	6.8%
▼ البنك التجاري الكويتي	CBKK.KW	8.6	6.25%	1.82	0.36	(0.004)	0.611	1,338.9	0.852	0.455	6,032	9,946	9.7%	0.5%	21.1%
= البنك الأهلي الكويتي	ABKK.KW	13.7	3.45%	1.19	0.66	0.000	0.288	753.9	0.314	0.248	153,363	532,647	16.3%	23.8%	8.7%
▼ بنك الكويت الدولي	KIBK.KW	18.3	1.77%	1.32	1.01	(0.003)	0.264	472.2	0.296	0.164	2,790,218	10,526,220	51.5%	124.7%	7.2%
▼ بنك برفان	BURG.KW	19.7	2.52%	1.03	1.10	(0.002)	0.238	905.8	0.289	0.168	1,540,916	6,491,556	42.2%	27.7%	5.3%
▼ بيت التمويل الكويتي	KFH.KW	24.2	1.51%	2.62	1.36	(0.005)	0.790	14,596.9	0.816	0.644	5,988,317	7,556,254	14.4%	12.5%	10.8%
▲ بنك بوبيان	BOUK.KW	31.9	1.39%	3.46	1.03	0.012	0.719	3,171.4	0.732	0.485	2,472,067	3,423,566	34.6%	11.7%	10.8%
▲ بنك وربة	WARB.KW	38.0	0.00%	1.60	1.00	0.001	0.285	1,282.0	0.301	0.166	2,271,721	7,987,646	60.1%	91.3%	4.2%
قطاع البنوك								33,146.9			20,140,896	44,988,772	20.5%		11.4%
▲ شركة الكويت للتأمين	KINS.KW	8.6	7.24%	0.59	0.07	0.005	0.525	97.0	0.650	0.490	24,279	46,900	(11.0%)	6.1%	6.8%
▲ مجموعة الخليج للتأمين	GINS.KW	11.6	2.58%	1.03	0.09	0.025	0.890	252.5	1.478	0.855	846	950	(21.2%)	0.1%	8.8%
▲ الشركة الأهلية للتأمين	AINS.KW	8.0	1.65%	1.20	0.13	0.024	0.833	196.6	0.937	0.612	1	1	1.4%	1.8%	15.0%
▲ شركة وربة للتأمين وإعادة التأمين	WINSRE.KW	9.1	6.28%	0.90	0.42	0.007	0.185	45.3	0.197	0.133	13,366	73,256	12.8%	19.0%	9.9%
▼ شركة إعادة التأمين الكويتية	KWRE.KW	6.9	2.69%	1.17	0.11	(0.008)	0.370	115.1	0.462	0.288	7,400	20,000	9.5%	1.2%	17.1%
▲ الشركة الأولى للتأمين التكافلي	FTIK.KW	NM	0.00%	2.58	0.44	0.012	0.231	24.6	0.265	0.130	362,484	1,567,536	39.2%	70.8%	NM
= شركة وثائق للتأمين التكافلي	WETH.KW	63.8	0.00%	3.13	0.54	0.000	0.126	13.9	0.179	0.033	216,188	1,721,580	138.6%	737.7%	4.9%
= الشركة البحرينية الكويتية للتأمين	BKIK.KW	7.1	10.43%	0.80	0.01	0.000	0.191	28.5	0.191	0.191	0	0	0.0%	0.0%	11.3%
قطاع التأمين								773.5			624,563	3,430,223	(6.2%)		10.8%

1 أكتوبر 2025

التقرير اليومي لبورصة الكويت

الشركة	رمز رويترز	مؤشرات التقييم				السعر (د.ك.)		القيمة الرأسمالية (مليون د.ك.)	أعلى إقفال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	أدنى إقفال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	مؤشرات التداول اليومية			العائد على حقوق المساهمين	
		مضاعف السعر للربحية (x)	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	العائد الجاري (%)	معامل المخاطرة (Beta)	سعر الإقفال (د.ك.)	التغيير اليومي				التغير منذ بداية العام 2025	القيمة المتداولة (د.ك.)	القيمة المتداولة (سهم)		
شركة صكوك القابضة	SHCK.KW	11.3	1.30	0.00%	1.13	0.084	(0.002)	47.8	0.088	0.043	64.9%	1,605,600	19,103,618	166.3%	11.5%
شركة عقارات الكويت	KREK.KW	55.2	2.80	0.00%	0.97	0.385	(0.003)	471.3	0.408	0.202	50.4%	3,732,973	10,672,916	144.2%	5.1%
شركة العقارات المتحدة	UREK.KW	70.1	1.91	0.00%	0.58	0.270	0.010	386.2	0.271	0.080	136.8%	1,861,421	6,958,794	44.1%	2.7%
الشركة الوطنية العقارية	NREK.KW	NM	0.53	0.00%	1.23	0.080	0.000	173.7	0.094	0.066	19.8%	515,039	6,508,230	36.3%	NM
الشركة الصالحية العقارية	SREK.KW	24.3	1.37	3.65%	0.37	0.396	0.002	246.8	0.435	0.379	4.2%	228,323	574,841	41.9%	5.7%
شركة التمدين العقارية	TAMK.KW	9.6	0.59	4.14%	0.19	0.402	(0.002)	161.4	0.428	0.323	8.6%	3,915	10,001	2.0%	6.2%
شركة أجيال العقارية الترفيهية	AREC.KW	10.2	0.44	6.77%	0.43	0.294	0.001	61.5	0.324	0.233	8.5%	10,752	37,058	7.6%	4.3%
الشركة العربية العقارية	ARAB.KW	NM	2.51	0.88%	1.18	0.282	0.012	108.9	0.315	0.056	318.3%	6,562,739	24,099,583	606.8%	0.4%
شركة الإنماء العقارية	ENMA.KW	13.9	0.93	0.00%	0.69	0.093	0.001	32.7	0.102	0.048	13.3%	2,079,358	21,982,736	128.4%	6.7%
شركة المياني	MABK.KW	17.4	2.06	1.44%	1.00	0.975	(0.010)	1,441.9	1.020	0.719	35.6%	497,398	509,063	16.2%	11.8%
شركة إنجازات للتنمية العقارية	INJA.KW	29.2	0.95	2.95%	0.29	0.166	(0.006)	56.2	0.235	0.093	64.4%	116,632	697,575	29.8%	3.3%
= الشركة التجارية العقارية	TIJK.KW	26.0	1.32	1.38%	0.65	0.207	0.000	392.5	0.218	0.139	44.1%	432,076	2,086,237	31.2%	5.1%
شركة سنم العقارية	SANK.KW	62.1	3.65	0.00%	0.46	0.212	(0.002)	46.7	0.226	0.127	94.5%	728,483	3,415,674	233.0%	5.9%
شركة أعيان العقارية	AYRE.KW	17.6	0.84	4.00%	0.68	0.125	(0.002)	52.0	0.152	0.080	38.3%	597,189	4,700,114	135.5%	4.8%
= شركة عقار للاستثمارات العقارية	AQAR.KW	20.7	0.77	2.92%	0.06	0.102	0.000	23.8	0.113	0.059	38.2%	158,284	1,567,429	127.4%	3.7%
الشركة الكويتية العقارية القابضة	ALAQ.KW	NM	23.86	0.00%	0.41	0.058	0.001	10.9	0.083	0.029	63.4%	22,867	397,603	172.4%	NM
شركة المزاي القابضة	MAZA.KW	62.8	0.90	0.00%	1.05	0.077	0.001	41.6	0.082	0.053	4.3%	1,114,194	14,331,663	120.2%	1.4%
شركة التجارة والاستثمار العقاري	TIJA.KW	16.9	0.86	5.15%	0.53	0.097	(0.002)	35.9	0.106	0.059	45.4%	378,433	3,895,352	89.4%	5.1%
شركة أركان الكويت العقارية	ARKK.KW	31.4	1.27	0.00%	0.19	0.194	(0.001)	60.4	0.234	0.092	73.2%	38,001	195,681	107.8%	4.0%
شركة الأرجان العالمية العقارية	ARGK.KW	NM	0.52	0.00%	0.46	0.134	0.004	39.1	0.138	0.066	74.0%	1,230,600	9,203,006	255.0%	NM
شركة منشآت للمشاريع العقارية	MUNS.KW	9.6	2.03	0.00%	0.71	0.226	0.003	72.8	0.224	0.118	86.8%	170,790	771,095	94.1%	21.2%
شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية	KBTK.KW	20.0	1.25	2.88%	1.12	0.104	(0.002)	62.2	0.216	0.074	30.1%	684,489	6,528,602	1087.7%	6.3%
شركة مينا العقارية	MENK.KW	30.6	1.29	0.00%	0.88	0.121	0.001	23.0	0.203	0.101	(20.4%)	105,908	883,029	474.9%	4.2%
شركة مراكز التجارة العقارية	MARA.KW	NM	7.52	0.00%	0.43	1.048	(0.017)	145.4	2.660	0.050	1,582.2%	327,879	311,258	233.8%	NM
شركة مشاعر القابضة	MASHAER.KW	13.4	1.18	0.00%	0.54	0.115	0.001	18.4	0.132	0.068	48.2%	560,539	4,807,945	279.5%	8.8%
= شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري	MASKN.KW	NM	3.57	0.00%	0.41	0.055	0.000	5.4	0.074	0.033	38.5%	0	0	517.3%	NM
شركة دلقان العقارية	DALQ.KW	17.5	1.66	0.00%	0.10	0.186	(0.001)	12.3	0.338	0.133	0.3%	202,731	1,085,448	386.3%	9.5%
شركة دار الثريا العقارية	THURY.KW	12.7	1.50	0.00%	0.03	0.207	(0.001)	30.3	0.369	0.090	91.7%	13,650	68,047	34.1%	11.8%
شركة مجموعة أسس القابضة	OSOS.KW	5.5	1.12	0.00%	0.34	0.184	0.004	20.1	0.219	0.082	47.2%	44,438	243,750	14.0%	20.4%
صندوق بيتك كابيتال ريت	BAITAKREIT.KW	NA	NA	0.03%	0.10	1.236	0.002	29.2	1.311	1.067	9.8%	9,639	7,803	29.9%	NA
قطاع العقار															
الشركة الكويتية للاستثمار	KINV.KW	6.7	0.90	5.98%	0.96	0.216	0.002	119.1	0.224	0.143	24.9%	853,602	4,019,438	97.8%	13.5%
شركة التسهيلات التجارية	FACI.KW	8.0	0.73	8.09%	0.52	0.233	(0.001)	118.3	0.283	0.209	(4.5%)	21,350	91,437	11.2%	9.2%
شركة الاستثمارات المالية الدولية	IFIN.KW	16.5	2.02	0.00%	1.24	0.436	0.003	236.5	0.484	0.292	14.7%	1,891,094	4,356,338	247.3%	12.2%
شركة الاستثمارات الوطنية	NINW.KW	10.8	1.03	8.08%	1.32	0.272	0.001	216.8	0.277	0.214	7.1%	488,647	1,804,696	72.7%	9.5%
= شركة مشاريع الكويت (القابضة)	KPRO.KW	28.7	0.65	0.00%	0.80	0.084	0.000	421.2	0.107	0.084	(11.4%)	597,638	7,115,667	31.8%	2.3%
شركة الساحل للتنمية و الاستثمار	COAS.KW	42.9	0.75	0.00%	1.23	0.079	0.004	36.7	0.089	0.055	9.0%	1,581,518	19,775,514	72.0%	1.8%

1 أكتوبر 2025

التقرير اليومي لبورصة الكويت

الشركة	رمز رويترز	مؤشرات التقييم				السعر (د.ك.)		القيمة الرأسمالية (مليون د.ك.)	أعلى إقفال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	أدنى إقفال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	مؤشرات التداول اليومية			التغير منذ بداية العام 2025	القيمة المتداولة (سهم)	القيمة المتداولة (د.ك.)	معدل دوران السهم منذ بداية العام 2025	العائد على حقوق المساهمين
		مضاعف السعر للربحية (x)	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	العائد الجاري (%)	معامل المخاطرة (Beta)	سعر الإقفال (د.ك.)	التغير اليومي				التغير منذ بداية العام 2025	القيمة المتداولة (سهم)	القيمة المتداولة (د.ك.)					
▲ شركة بيت الأوراق المالية	SECH.KW	24.9	0.88	0.00%	1.20	0.091	0.004	36.3	0.100	0.060	25.2%	20,269,400	1,812,639	211.4%	211.4%	3.5%		
■ مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار	ARZA.KW	17.8	1.66	0.81%	1.03	0.357	0.000	324.0	0.373	0.172	34.7%	3,064,047	1,097,501	262.2%	262.2%	9.3%		
■ المركز المالي الكويتي	MARKZ.KW	8.1	0.67	4.77%	0.80	0.146	0.000	73.7	0.167	0.112	(3.3%)	3,637,787	527,932	46.1%	46.1%	8.3%		
■ شركة الكويت و الشرق الأوسط للاستثمار	KMEF.KW	8.6	1.39	0.00%	0.57	0.173	0.000	38.1	0.337	0.090	(35.4%)	1,615,080	281,963	233.5%	233.5%	16.1%		
▼ الشركة الأولى للاستثمار	OLAK.KW	NM	1.94	0.00%	1.14	0.129	(0.008)	57.5	0.158	0.031	176.2%	31,055,580	4,125,277	882.3%	882.3%	1.1%		
■ شركة المال للاستثمار	MALK.KW	0.0	0.00	0.00%	NA	0.000	0.000	0.0	0.000	0.000	0.0%	0	0	0.0%	0	0.0%		
■ شركة بيت الاستثمار الخليجي	GIHK.KW	66.8	5.39	0.00%	0.90	0.594	(0.005)	241.5	0.870	0.488	(4.7%)	3,000,613	1,807,737	27.3%	27.3%	8.1%		
▼ شركة أعيان للإجارة والاستثمار	AAYA.KW	6.1	1.10	3.95%	1.27	0.190	(0.003)	126.2	0.200	0.138	21.0%	4,934,076	943,889	149.0%	149.0%	18.0%		
▲ شركة بيان للاستثمار	BAYK.KW	65.6	1.21	0.00%	0.74	0.069	0.004	16.3	0.076	0.047	11.6%	11,789,518	820,798	95.0%	95.0%	1.8%		
▲ شركة أصول للاستثمار	OSUL.KW	22.2	2.26	4.08%	0.45	0.245	0.010	31.0	0.265	0.087	77.5%	982,741	242,547	96.8%	96.8%	10.2%		
▲ الشركة الكويتية للتمويل والاستثمار	KFSK.KW	NM	1.25	0.00%	0.33	0.145	0.000	35.6	0.225	0.095	13.3%	131,774	19,066	42.8%	42.8%	NM		
▲ شركة كامكو للاستثمار	KAMC.KW	6.1	0.80	3.14%	0.62	0.159	0.005	54.4	0.175	0.098	29.3%	1,759,810	274,265	65.4%	65.4%	13.2%		
▲ الشركة الوطنية الدولية القابضة	NIHK.KW	14.1	0.86	0.00%	0.78	0.144	0.001	35.8	0.470	0.116	(58.5%)	5,992,444	858,421	333.0%	333.0%	6.1%		
▼ يونيكاب للاستثمار والتمويل	UNICAP.KW	NM	4.88	0.00%	0.66	0.364	(0.001)	81.4	0.386	0.198	52.3%	1,616,450	601,591	145.7%	145.7%	NM		
▼ شركة المدار للتمويل والاستثمار	MADR.KW	NM	1.22	0.00%	0.32	0.132	(0.002)	27.3	0.185	0.083	17.9%	1,776,788	236,151	204.3%	204.3%	NM		
▲ شركة الديرة القابضة	DEER.KW	12.5	1.40	1.02%	0.86	0.490	0.093	50.6	0.471	0.267	29.3%	7,506,669	3,292,459	272.7%	272.7%	11.1%		
■ شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك	ALSAFAT.KW	16.9	2.55	0.00%	2.03	0.274	0.000	87.0	0.278	0.090	146.8%	2,539,437	697,239	577.8%	577.8%	15.1%		
▼ شركة اكتتاب القابضة	EKTT.KW	NM	6.66	0.00%	1.02	0.024	(0.000)	7.7	0.033	0.012	59.6%	15,850,145	390,149	588.0%	588.0%	NM		
▼ شركة نور للاستثمار المالي	NOOR.KW	5.7	1.40	5.63%	1.22	0.439	(0.007)	224.1	0.474	0.246	51.9%	1,358,435	604,141	62.0%	62.0%	24.4%		
■ شركة التمدن الاستثمارية	TAMI.KW	10.9	0.45	5.96%	0.35	0.814	0.000	162.8	1.000	0.650	(16.5%)	1,630	1,327	0.6%	0.6%	4.2%		
▼ شركة راسيات القابضة	EMIRATES.KW	NM	2.67	0.00%	0.46	0.169	(0.001)	29.8	0.500	0.042	186.9%	285,862	48,340	222.5%	222.5%	0.9%		
▲ شركة آسيا كابيتال الاستثمارية	ASIYA.KW	NM	0.55	0.00%	0.66	0.048	0.004	39.1	0.051	0.029	14.6%	39,581,334	1,878,285	99.4%	99.4%	NM		
▼ شركة راسيات القابضة	RASIYAT.KW	NM	4.60	0.00%	NA	0.380	(0.002)	57.0	0.417	0.333	0.0%	1,656,412	631,062	155.4%	155.4%	4.5%		
▼ مجموعة الإمتياز الاستثمارية	ALIMK.KW	NM	0.53	0.00%	1.02	0.059	(0.000)	66.4	0.076	0.030	(5.9%)	11,668,356	687,271	205.2%	205.2%	NM		
▼ شركة منازل القابضة	MANK.KW	44.9	2.13	0.00%	1.35	0.055	(0.001)	23.8	0.064	0.030	50.5%	7,480,380	415,628	449.1%	449.1%	4.7%		
▼ مجموعة الصناعات الوطنية	NIND.KW	10.3	1.25	3.61%	1.41	0.277	(0.003)	700.9	0.283	0.202	17.3%	4,682,516	1,301,036	53.1%	53.1%	12.1%		
▲ شركة وربة كابيتال القابضة	WARBACAP.KW	27.6	8.17	0.00%	0.55	0.773	0.002	23.2	0.967	0.135	210.4%	212,673	162,876	597.9%	597.9%	29.6%		
■ شركة مجموعة عربي القابضة	AGHC.KW	NM	2.88	0.00%	0.35	0.385	0.000	199.8	0.454	0.310	(13.3%)	0	0	15.4%	0	0		
▲ الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص القابضة	KPPC.KW	NM	0.95	0.00%	0.82	0.074	0.010	44.9	0.068	0.041	63.6%	62,385,348	4,315,166	193.8%	193.8%	NM		
■ شركة تصنيف وتحصيل الأموال	TAHS.KW	NM	5.92	0.00%	0.20	0.180	0.000	29.7	0.485	0.032	300.0%	740,587	132,337	102.9%	102.9%	1.0%		
▲ الشركة الكويتية المصرية القابضة	ECHK.KW	7.0	2.44	4.58%	0.20	0.236	0.003	279.2	0.257	0.180	(2.1%)	3,223,061	754,040	15.7%	15.7%	35.0%		
▲ مجموعة جي إف إنش المالية	GFH.KW	15.4	1.93	2.97%	0.95	0.155	0.007	594.1	0.153	0.079	58.2%	70,195,614	10,732,809	95.9%	95.9%	12.5%		
■ شركة إنوفست	INOV.KW	NM	0.77	0.00%	0.87	0.103	0.000	31.6	0.174	0.081	(12.7%)	20,955,101	2,181,534	338.5%	338.5%	NM		
▲ شركة عمار للتمويل والإجارة	AMARF.KW	43.3	0.88	3.03%	0.08	0.099	0.003	19.3	0.099	0.057	50.8%	7,593,270	759,637	68.2%	68.2%	2.0%		
▼ شركة المنار للتمويل والإجارة	ALMANAR.KW	18.7	0.92	2.75%	0.55	0.109	(0.001)	28.7	0.123	0.060	56.8%	944,137	102,018	82.6%	82.6%	4.9%		
▲ شركة بورصة الكويت للأوراق المالية	BOURSA.KW	29.0	10.49	2.37%	0.94	3.458	0.033	694.3	3.700	1.907	50.3%	110,350	381,598	22.1%	22.1%	36.1%		
▲ شركة مجموعة البيوت الاستثمارية القابضة ش.م.ك	BEYOUT.KW	14.2	2.27	5.00%	0.63	0.400	0.010	120.0	0.467	0.338	(2.9%)	3,645,089	1,441,902	98.4%	98.4%	16.0%		
قطاع الخدمات المالية		15.4	1.32	4.01%				5,841.8			18.4%	391,405,604	49,994,476			8.1%		
▲ شركة الأنظمة المالية	ASCK.KW	NM	1.52	0.00%	0.28	0.174	0.006	17.4	0.282	0.132	21.7%	90,265	15,549	277.8%	277.8%	NM		
قطاع التكنولوجيا		NM	1.52	0.00%				17.4			21.7%	90,265	15,549			NM		

التقرير اليومي لبورصة الكويت

1 أكتوبر 2025

الشركة	رمز رويترز	مضاعف السعر للربحية (x)	مضاعف السعر لقيمة الدفترية (x)	العائد الجاري (%)	معامل المخاطرة (Beta)	السعر (د.ك.)		القيمة الرأسمالية (مليون د.ك.)	أعلى إقبال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	ادنى إقبال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	التغير منذ بداية العام 2025	مؤشرات التداول اليومية		معدل دوران السهم منذ بداية العام 2025	العائد على حقوق المساهمين
						التغيير اليومي	سعر الإقبال (د.ك.)					الكمية	القيمة المتداولة (د.ك.)		
▲ شركة شمال الزور الأولي للطاقة و المياه ش.م.ك.ع	AZNOULA.KW	13.6	1.30	1.3%	0.6	0.158		173.8	0.174	0.137	4.6%	6,824,899	1,079,851	26.4%	9.6%
قطاع منافع		13.6	1.30	1.3%				173.8			4.6%	6,824,899	1,079,851		9.6%
إجمالي بورصة الكويت		17.4	1.39	2.27%				53,290.9			19.3%	694,097,480	116,656,305		9.2%

الشركات الأكثر صعوداً وإنخفاضاً والأكثر نشاطاً منذ بداية العام 2025

الشركات الأكثر صعوداً (%)	الإقبال (د.ك.)	اداء السهم منذ بداية العام (%)
شركة مراكز التجارة العقارية	1.048	1582.2%
شركة حيات للإتصالات	0.590	742.9%
الشركة العربية العقارية	0.282	318.3%
شركة تصنيف وتحصيل الأموال	0.180	300.0%
شركة وربة كابيتال القابضة	0.773	210.4%
الشركات الأكثر إنخفاضاً (%)	الإقبال (د.ك.)	اداء السهم منذ بداية العام (%)
الشركة الوطنية الدولية القابضة	0.144	(58.5%)
اجيليتي (المخازن العمومية)	0.151	(38.9%)
شركة الكويت و الشرق الأوسط للاستثمار	0.173	(35.4%)
شركة ايغا للفنادق والمنتجات	1.097	(24.7%)
مجموعة الخليج للتأمين	0.890	(21.2%)

الشركات الأكثر نشاطاً من حيث الكمية المتداولة	الإقبال (د.ك.)	الكمية المتداولة (سهم)
شركة مدينة الاعمال الكويتية العقارية	0.104	6,505,637,399
بنك وربة	0.285	4,107,596,615
الشركة الأولى للاستثمار	0.129	3,934,931,988
مجموعة جي إف إتش المالية	0.155	3,673,639,087
الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود	0.336	2,821,051,801
الشركات الأكثر نشاطاً من حيث القيمة المتداولة	الإقبال (د.ك.)	الكمية المتداولة (سهم)
بيت التمويل الكويتي	0.790	1,777,207,220
الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود	0.336	1,670,409,857
بنك الكويت الوطني	1.056	990,711,091
شركة مدينة الاعمال الكويتية العقارية	0.104	920,304,326
بنك وربة	0.285	891,024,681

المسند له الإفصاح ع: المعله مات الفاعله

تخضع شركة كامكو إيفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) المحدودة المملوكة بالكامل لشركة كامكو إيفست للاستثمار ش.م.ك. "عاملة" لسلطة دبي للخدمات المالية. ويجوز لشركة كامكو إيفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) أن تقوم بالنشطة المالية التي تندرج ضمن نطاق خمسة سلطة دبي للخدمات المالية المحلية فقط. يمكن توزيع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من قبل كامكو إيفست (مركز دبي المالي العالمي) نيابة عن شركة كامكو إيفست للاستثمار ش.م.ك. "عاملة".

تستهدف هذه الوثيقة العملاء المعترفين أو أطراف الأسواق فقط على النحو المحدد من جانب سلطة دبي للخدمات المالية، ولا يجوز لأي شخص آخر الاعتماد عليها.

لا يجوز توزيع هذا التقرير في المملكة العربية السعودية إلا للأشخاص المصرح لهم بموجب لائحة عروض الأوراق المالية الصادرة عن هيئة السوق المالية. لا تقدم هيئة السوق المالية أي تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال هذا التقرير. وتخلي مسؤوليتها صراحة من أي مسؤولية من أي نوع عن أي خسارة تنشأ عن أو يتم تكديدها بالاعتماد على أي جزء من هذا التقرير. يجب على متلقي هذا التقرير بموجب إجراء البحوث الخاصة بهم بشأن دقة المعلومات المتعلقة بمحتويات هذا التقرير. إذا لم تفهم محتويات هذا التقرير، يجب عليك استشارة مستشار مالي معتمد.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة ذاتية بحتة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المتنبئة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تنخفض، وقد تنهض قيمة الاستثمار كما الإيرادات المحقق منه تقابل من يوم لأخر نتيجة التغييرات التي تطرأ على الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغييرات الممكن وغير المتوقعة نوعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبي، وأسعار التأخير وأسعار الدفع المسبق والظروف السياسية أو المالية، إلخ...).

لا يلائ الأداء الماضي على النتائج المستقبلية. تمذ كافة الآراء أو التنبؤات أو التخمينات (بأسعار الأسهم محل البحث والتنبؤات بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للآراء والتقدير. إنها عبارة عن آراء وليست حقائق تستند إلى توقعات وتقديرات راهنة وتتعول على الافتقادات والتفرضيات. قد تختلف المحاصيل والعوائد الفعلية اختلافًا جوهريًا عن المحاصيل والعوائد المصرح بها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات للأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمستشتات الأخرى، مخاطر هامة لا تقاسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعترف هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستثمارات المشتار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدم كامكو إيفست والشركات التابعة خدمات مصروفة استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، موافقت تتعارض مع الآراء المالية في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو إيفست تزويد عملائنا ومكتب التداول بتعليقات تفصيلية أو خلفية حول السوق أو باستراتيجيات التداول لتعكس آراء متعارضة مع الآراء المالية الصراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا وأصايلنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم والتوصيات أو الآراء المالية الصراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو إيفست أن تقيم أو تدعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصروفة أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المالية في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو إيفست، بما في ذلك تلك الخدمات المصروفة الاستثمارية، ويمكن أن لا تجد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المحدد- البحرين غالبية أسهم كامكو إيفست ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أو أن تنشأ على تضارب مصالح.

لغلاء المسؤولية القانونية والشفعة

لا تقدم كامكو إيفست إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. ولذا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجبه صراحةً مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمانات الصريحة والضمنية، أين كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كل ضمانات تتعلق بدقة المعلومات أو ملائمتها للوقت أو ملائمتها لغرض معين وأو كل ضمانات تتعلق بعدم المخافة. لا نقبل كامكو إيفست تحمل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير ، وأن أي إقفلان عن أي أضرار أو خسائر أين كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأي خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تم الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرض لخسائر أو أضرار متعلقة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثنى وإجابتنا أو مسؤوليتنا المتصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والمطرمة.

إن "كامكو إيفست" هي شركة مرخصة تخضع كليا لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("هيئة الكويت") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبرُ ضمنونُ هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو إيفست بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لقرء معين. وبناءً على ما تقدم، وقبل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند ، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقلّ ويقرؤوا بشأن ملائمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة، كما يُمنعُ نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجهم بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطية المسبقة.

شهادة المعلن

يفيد كل محلل شارك بإعداد هذا التقرير، أن وجد وحيداً أمكن، وذلك بما في يختص بالقطاع أو الشركات أو الأوراق المالية، بأن (1) الآراء المالية في هذا التقرير تعكس آراءه الشخصية حول الشركات والأوراق المالية ، و (2) أن تعويضاته المالية لم وأن تكون، محدثة سواء مباشرة أو غير مباشرة، على التوصيات المحددة أو الآراء المالية المتنبئة صراحة في هذا التقرير.

تفكيكات كامكو إيفست

تستند البحوث الاستثمارية في شركة كامكو إيفست إلى تحليل الاقتصادات الإقليمية ، بالإضافة إلى التحليل المالي للقطاعات والشركات. تعكس بحوث الشركة الخاصة بكامكو إيفست عند تقديم التوصيات الخاصة بسعر سهم شركة معينة على رؤيا طويلة المدى (12 شهراً) ، تغطي مجموعة التصنيفات على الشكل التالي:

أقدم متفوق: من المتوقع أن يسجل سعر السهم محل الدراسة عوائد تتراوح من 10%-10%+ خلال الـ 12 المقلّة.

أقدم محايد: من المتوقع أن يسجل سعر السهم محل الدراسة عوائد تتراوح من بين 10%-10%+ في الـ 12 المقلّة.

أقدم متدني: من المتوقع أن يتراجع سعر السهم محل الدراسة بنسبة تصل إلى 10%-10% في الـ 12 المقلّة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تبليّ عن تلك التقدّرات والتصنيفات المتضمنة بسعر القيمة الحالية بالإضافة بالمعايير أعلاه، كما تعتمد كامكو إيفست في سياساتها على تحديث دراسة القيمة الحالية للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهريّة قد توتر في توقعات المساهل بشأن الشركة، من الممكن للتحليلات بسعر السهم أن تستبج في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمني وفق هدف القيمة الحالية في كامكو إيفست. يمكن للتحليل أن لا يعدوا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتفكيكات في حال وقوع حالة مثالية إلا أنه يُوقع منهم الكشف عن الأدباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وإرائهم لعملاء كامكو إيفست.

تُعرض كامكو إيفست صراحةً على بيان إخلاء المسؤولية أو إتعاره عن البيان المذكور وأن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التقارير الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي تتخذ بناها بموثقة. إننا لا نضمن بأن هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعرّيل عليها. لا تأخذ كامكو إيفست بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو بإبلاغ أي منضم في حال طرأ تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير معين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحتة لا تمت بصلة لأي عرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني وإلّا اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مثالية، إلكر تعاملون مسؤولية إجراء إبحاثكم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير. وتقييم ميزرات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محدّدة للبيود والشروط المتصوص عليها في اتفاقيات أخرى تتشكّل كامكو إيفست طرفاً فيها.

لا يجب نشر أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالاعراض بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. إن هذا التقرير موجه إلى العملاء المعترفين ولين لعملاء البيع بالجمهور حصن مفهوم فراد هذه السوق المالية ، لا ينبغي على الآخرين ممن يتطلعون هذا التقرير التحول عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كل كيان أو فرد يصيب بحوزته هذا التقرير أن يطّلع على مضمونه ويحترم التقييدات الواردة فيه وأن يلتزم عن التحول عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعد من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيّد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

إدارة البحوث والاستراتيجيات الاستثمارية بشركة كامكو للاستثمار، الطابق 15، برج الشهيد، شارع خالد بن الوليد، منطقة شرق ٢، ص.ب. 28873 الصفاة 13149، دولة الكويت

البريد الإلكتروني: research@kamcoinvest.com الصفحة الإلكترونية: www.kamcoinvest.com هاتف: (+965) 2233 6600 فاكس: (+965) 2249 2395