

2014-08-03

شركة العقارات المتحدة

سوق الكويت للأوراق المالية : النتائج المالية للنصف الأول 2014

الأرباح	النصف الأول		التغيير (%)
	يونيو 2013	يونيو 2014	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	5,968,010	3,511,844	(41.2%)
ربحية السهم (فلس كويتي)	5.41	3.28	(39.4%)
إجمالي الإيرادات التشغيلية	20,516,025	22,777,354	11.0%
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	9,711,058	8,172,973	(15.8%)
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	6.08%	4.61%	
العائد على معدل الموجودات (%)	2.46%	1.84%	
الربع الثاني 2013	الربع الثاني 2014	نسبة التغيير	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	3,967,219	2,901,177	(26.9%)
ربحية السهم (فلس كويتي)	3.59	2.71	(24.5%)

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)	يونيو 2013	يونيو 2014	التغيير (%)
الموجودات:			
الموجودات المتداولة	67,565,571	68,594,877	1.5%
الموجودات غير المتداولة	389,745,858	422,592,427	8.4%
إجمالي الموجودات	457,311,429	491,187,304	7.4%
إجمالي حقوق المساهمين*	190,351,530	188,906,588	(0.8%)
المطلوبات:			
المطلوبات المتداولة	75,850,202	99,963,987	31.8%
المطلوبات غير المتداولة	168,741,053	163,355,099	(3.2%)
إجمالي المطلوبات	244,591,255	263,319,086	7.7%

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية			
الأسهم المتداولة (ألف سهم)	35,200	مضاعف السعر للربحية (x)	12.58
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	4,079	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	0.65
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.104	العائد الجاري (%)	7.69%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.159	معدل دوران السهم منذ بداية العام	2.96%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	123.5	معامل المخاطرة (Beta)	1.50

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة مشاريع الكويت الاستثمارية لإدارة الأصول ش.م.ك. (كامكو) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقييمات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

شركة مشاريع الكويت الاستثمارية لإدارة الأصول ش.م.ك. (مقفلة) © 2014