# بحوث كامكو

## شركة ادارة الاملاك العقارية - ريم

2018-08-14

## سوق الكويت للأوراق المالية : النتائج المالية للنصف الأول 2018

| الأرباح | النصف الأول | | التغيير |
|---|---|---|---|
| | يونيو 2017 | يونيو 2018 | (%) |
| صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي) | 484,252 | 227,741 | (53.0%) |
| ربحية السهم (فلس كويتي) | 4.66 | 2.19 | (53.0%) |
| إجمالي الإيرادات التشغيلية | 1,263,608 | 979,702 | (22.5%) |
| صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي | 722,452 | 560,427 | (22.4%) |
| العائد على معدل حقوق المساهمين (%) | 5.84% | 4.13% | |
| العائد على معدل الموجودات (%) | 4.53% | 2.91% | |

| ملخص الميزانية العمومية (د.ك) | يونيو 2017 | يونيو 2018 | التغيير (%) |
|---|---|---|---|
| **الموجودات:** | | | |
| الموجودات المتداولة | 5,181,581 | 12,043,654 | 132.4% |
| الموجودات غير المتداولة | 14,602,439 | 12,980,920 | (11.1%) |
| إجمالي الموجودات | 19,784,020 | 25,024,574 | 26.5% |
| إجمالي حقوق المساهمين* | 15,731,826 | 15,824,957 | 0.6% |
| **المطلوبات:** | | | |
| المطلوبات المتداولة | 3,594,678 | 8,706,658 | 142.2% |
| المطلوبات غير المتداولة | 310,594 | 351,595 | 13.2% |
| إجمالي المطلوبات | 3,905,272 | 9,058,253 | 131.9% |

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

### مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

| | | | |
|---|---|---|---|
| الأسهم المتداولة (ألف سهم) | 0 | مضاعف السعر للربحية (x) | NM |
| القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي) | 0 | مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x) | 10.38 |
| سعر الإقفال (دينار كويتي) | 1.572 | العائد الجاري (%) | 0.32% |
| القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي) | 0.152 | معدل دوران السهم منذ بداية العام | 0.00% |
| القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي) | 164.3 | معامل المخاطرة (Beta) | NA |

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

**يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.**

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضًا لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي أراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشرا للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفًا للقانون.
**شركة كامكو للاستثمار (عامة)**