

2015-03-08

شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية

سوق الكويت للأوراق المالية : النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2014

الأرباح	السنة المالية المنتهية في		التغيير (%)
	ديسمبر 2013	ديسمبر 2014	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	4,301,745	3,162,198	(26.5%)
ربحية السهم (فلس كويتي)	8.34	6.13	(26.5%)
إجمالي الإيرادات التشغيلية	(6,951,121)	4,755,810	NM
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	(8,105,754)	3,256,741	NM
توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)	0.0%	0.0%	
أسهم منحة (%)	0.0%	0.0%	
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	8.35%	5.94%	
العائد على معدل الموجودات (%)	4.96%	5.21%	
نسبة التغيير			
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	الربع الرابع 2013	الربع الرابع 2014	نسبة التغيير
ربحية السهم (فلس كويتي)	6,220,127	2,338,828	(62.4%)
	12.05	4.53	(62.4%)
ملخص الميزانية العمومية (د.ك)			
الموجودات:			
الموجودات المتداولة	2,015,842	1,467,853	(27.2%)
الموجودات غير المتداولة	57,498,562	60,321,502	4.9%
إجمالي الموجودات	59,514,404	61,789,355	3.8%
إجمالي حقوق المساهمين*	51,615,365	54,799,560	6.2%
المطلوبات:			
المطلوبات المتداولة	4,494,501	4,417,389	(1.7%)
المطلوبات غير المتداولة	3,402,756	2,569,428	(24.5%)
إجمالي المطلوبات	7,897,257	6,986,817	(11.5%)
* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية			
مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية			
الأسهم المتداولة (ألف سهم)	78,414	مضاعف السعر للربحية (x)	5.87
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	2,892	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	0.34
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.036	العائد الجاري (%)	0.00%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.106	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	15.19%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	18.6	معامل المخاطرة (Beta)	0.93

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في اسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

شركة كامكو للاستثمار (عامة) © 2015