

شركة التجارة والاستثمار العقاري

النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2022

التغيير (%)	النتائج المالية السنوية		الأرباح
	2022	2021	
44.2%	2,132,770	1,478,671	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
44.2%	5.76	4.00	ربحية السهم (فلس كويتي)
24.0%	4,859,777	3,920,208	إجمالي الإيرادات التشغيلية (دينار كويتي)
23.4%	3,630,772	2,943,466	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي (دينار كويتي)
	4.00	3.00	توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)
	0.0%	0.0%	أسهم منحة (%)
	5.23%	3.75%	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
	2.85%	2.00%	العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	ديسمبر 2022	ديسمبر 2021	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
12.5%	6,443,880	5,727,211	الموجودات المتداولة
(0.1%)	68,672,243	68,760,670	الموجودات غير المتداولة
0.8%	75,116,123	74,487,881	إجمالي الموجودات
3.0%	41,357,625	40,169,000	إجمالي حقوق المساهمين*
			المطلوبات:
12.0%	1,089,825	973,230	المطلوبات المتداولة
12.0%	32,668,673	33,345,651	المطلوبات غير المتداولة
(1.63%)	33,758,498	34,318,881	إجمالي المطلوبات

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية		
9.68	مضاعف السعر للربحية (x)	7,092.94
0.50	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	381.65
7.17%	العائد الجاري (%)	0.056
1.92%	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	0.112
0.48	معامل المخاطرة (Beta)	20.6

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

بيانات التسعير اعتباراً من 8 فبراير 2023

ملحوظة: توزيعات الأرباح النقدية للسهم للعام بأكمله تشمل توزيعات الأرباح المرحلية، إن وجدت، بالإضافة إلى الأرباح المقترحة في نتائج العام 2022 الكاملة المقدمة إلى بورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست