

الشركة التجارية العقارية

النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2024

التغيير (%)	النتائج المالية السنوية		
	2024	2023	
8.11%	15,594,104	14,423,931	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
7.75%	8.76	8.13	ربحية السهم (فلس كويتي)
2.32%	31,316,010	30,604,866	إجمالي الإيرادات التشغيلية
(2.56%)	21,652,174	22,220,026	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي
	3.00	4.00	توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)
	3.0%	4.0%	أسهم منحة (%)
	5.31%	4.97%	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
	2.75%	2.59%	العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	ديسمبر 2024	ديسمبر 2023	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
7.3%	77,036,331	71,786,734	الموجودات المتداولة
1.5%	497,152,548	489,714,731	الموجودات غير المتداولة
2.3%	574,188,879	561,501,465	إجمالي الموجودات
1.7%	296,340,763	291,357,872	إجمالي حقوق المساهمين*
			المطلوبات:
69.0%	50,594,015	29,932,502	المطلوبات المتداولة
(5.9%)	203,202,210	216,051,288	المطلوبات غير المتداولة
3.2%	253,796,225	245,983,790	إجمالي المطلوبات

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول ومؤشرات التقييم الحالية منذ بداية العام

20.95	مضاعف السعر للربحية (x)	212,906.7	الأسهم المتداولة (ألف سهم)
1.10	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	38,315.1	القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)
1.64%	العائد الجاري (%)	0.2	سعر الإقفال (دينار كويتي)
11.34%	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	0.2	القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
0.63	معامل المخاطرة (Beta)	326.7	القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

بيانات التسعير اعتباراً من 17 مارس 2025

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست