

11 مارس 2020

الشركة التجارية العقارية

بورصة الكويت : النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2019

الأرباح	السنة المالية المنتهية في		التغيير (%)
	ديسمبر 2019	ديسمبر 2018	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	14,583,884	14,503,751	0.6%
ربحية السهم (فلس كويتي)	8.30	8.25	0.6%
إجمالي الإيرادات التشغيلية	30,479,821	32,314,286	(5.7%)
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	20,284,674	21,306,808	(4.8%)
توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)	5.00	5.00	
أسهم منحة (%)	3.0%	2.0%	

العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	4.96%	4.94%
العائد على معدل الموجودات (%)	2.75%	2.78%

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)	ديسمبر 2019	ديسمبر 2018	التغيير (%)
الموجودات:			
الموجودات المتداولة	51,904,840	45,527,220	14.0%
الموجودات غير المتداولة	486,949,287	476,842,900	2.1%
إجمالي الموجودات	538,854,127	522,370,120	3.2%
إجمالي حقوق المساهمين*	294,493,842	293,480,224	0.3%
المطلوبات:			
المطلوبات المتداولة	29,503,812	54,988,903	(46.3%)
المطلوبات غير المتداولة	192,142,342	151,836,288	26.5%
إجمالي المطلوبات	221,646,154	206,825,191	7.2%

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية		
الأسهم المتداولة (ألف سهم)	65,245	مضاعف السعر للربحية (x) 11.30
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	6,285	مضاعف السعر للقيمة الدفترية 0.56
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.094	العائد الجاري (%) 5.27%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.169	معدل دوران السهم منذ بداية الـ 3.72%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	164.8	معامل المخاطرة (Beta) 0.57

المصدر: كامكو للأبحاث وبورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست