

الشركة الوطنية العقارية

سوق الكويت للأوراق المالية : النتائج المالية للنصف الأول من العام 2023

الأرباح	النصف الأول		التغيير (%)
	يونيو 2022	يونيو 2023	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	5,417,841	(3,827,016)	NM
ربحية السهم (فلس كويتي)	3.06	(2.15)	NM
إجمالي الإيرادات التشغيلية	14,235,970	6,697,369	(53.0%)
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	7,131,952	4,142,911	(41.9%)
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	5.90%	2.33%	
العائد على معدل الموجودات (%)	3.54%	1.53%	

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)	يونيو 2022	يونيو 2023	التغيير (%)
الموجودات:			
الموجودات المتداولة	57,781,053	42,238,316	(26.9%)
الموجودات غير المتداولة	468,910,433	564,282,052	20.3%
إجمالي الموجودات	526,691,486	606,520,368	15.2%
إجمالي حقوق المساهمين*	331,943,966	415,792,928	25.3%
المطلوبات:			
المطلوبات المتداولة	38,086,783	24,907,155	(34.6%)
المطلوبات غير المتداولة	151,197,318	161,455,185	6.8%
إجمالي المطلوبات	189,284,101	186,362,340	(1.5%)

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

الأسهم المتداولة (ألف سهم)	590,922	مضاعف السعر للربحية (x)	18.36
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	56,024	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	0.38
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.086	العائد الجاري (%)	0.00%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.224	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	31.80%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	159.6	معامل المخاطرة (Beta)	1.26

بيانات التسعير اعتباراً من 14 أغسطس 2023

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست