

الشركة الوطنية العقارية

النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2023

التغيير (%)	النتائج المالية السنوية		الأرباح
	2023	2022	
NM	(35,183,672)	17,937,849	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
NM	(19.75)	10.15	ربحية السهم (فلس كويتي)
(52%)	12,383,721	26,043,427	إجمالي الإيرادات التشغيلية (دينار كويتي)
(51%)	7,168,248	14,499,599	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي (دينار كويتي)
	0.00	0.00	توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)
	5.0%	0.0%	أسهم منحة (%)
	NM	4.47%	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
	NM	3.01%	العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	ديسمبر 2023	ديسمبر 2022	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
(20.8%)	36,265,696	45,769,468	الموجودات المتداولة
0.8%	496,906,381	492,980,852	الموجودات غير المتداولة
(1.0%)	533,172,077	538,750,320	إجمالي الموجودات
(2.4%)	346,275,679	354,729,319	إجمالي حقوق المساهمين*
			المطلوبات:
41.0%	28,632,571	20,313,853	المطلوبات المتداولة
(2.9%)	154,061,474	158,706,794	المطلوبات غير المتداولة
2.05%	182,694,045	179,020,647	إجمالي المطلوبات

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

NM	مضاعف السعر للربحية (x)	290,236.88	الكمية المتداولة (الف سهم)
0.52	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	24,025.39	القيمة المتداولة (الف دينار كويتي)
0.00%	العائد الجاري (%)	0.097	سعر الإقفال (دينار كويتي)
15.62%	معدل دوران السهم منذ بداية الد	0.186	القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
1.26	معامل المخاطرة (Beta)	180.2	القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

بيانات التسعير اعتباراً من 28 مارس 2024

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

ملحوظة: توزيعات الأرباح النقدية للسهم للعام بأكمله تشمل توزيعات الأرباح المرحلية، إن وجدت، بالإضافة إلى الأرباح المقترحة في نتائج العام 2022 الكاملة المقدمة إلى بورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتوقعات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست