

شركة منشآت للمشاريع العقارية

النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2023

التغيير (%)	النتائج المالية السنوية		الأرباح
	2023	2022	
961%	12,794,305	1,206,027	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
961%	39.73	3.75	ربحية السهم (فلس كويتي)
93%	28,823,054	14,952,325	إجمالي الإيرادات التشغيلية (دينار كويتي)
203%	17,364,778	5,721,647	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي (دينار كويتي)
	0.00	0.00	توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)
	0.0%	0.0%	أسهم منحة (%)
	75.30%	12.01%	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
	14.49%	1.36%	العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	ديسمبر 2023	ديسمبر 2022	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
8.9%	12,523,104	11,500,078	الموجودات المتداولة
(6.6%)	73,719,971	78,903,289	الموجودات غير المتداولة
(4.6%)	86,243,075	90,403,367	إجمالي الموجودات
123.8%	23,484,552	10,495,458	إجمالي حقوق المساهمين*
			المطلوبات:
(47.5%)	18,602,225	35,432,029	المطلوبات المتداولة
(4.1%)	54,343,599	56,651,057	المطلوبات غير المتداولة
(20.78%)	72,945,824	92,083,086	إجمالي المطلوبات

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

3.47	مضاعف السعر للربحية (x)	48,007.20	الكمية المتداولة (ألف سهم)
1.89	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	7,388.95	القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)
0.00%	العائد الجاري (%)	0.138	سعر الإقفال (دينار كويتي)
14.91%	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	0.073	القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
0.62	معامل المخاطرة (Beta)	44.4	القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

بيانات التسعير اعتباراً من 10 مارس 2024

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

ملحوظة: توزيعات الأرباح النقدية للسهم للعام بأكمله تشمل توزيعات الأرباح المرحلية، إن وجدت، بالإضافة إلى الأرباح المقترحة في نتائج العام 2022 الكاملة المقدمة إلى بورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقييمات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست