

شركة عقارات الكويت

النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2022

التغيير (%)	النتائج المالية السنوية		الأرباح
	2022	2021	
16.27%	7,267,875	6,251,068	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
14.45%	7.92	6.92	ربحية السهم (فلس كويتي)
28.9%	27,620,930	21,430,882	إجمالي الإيرادات التشغيلية (دينار كويتي)
(15.8%)	8,545,817	10,150,201	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي (دينار كويتي)
	3.00	3.00	توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)
	3.0%	3.0%	أسهم منحة (%)
	5.68%	5.07%	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
	2.07%	1.90%	العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	ديسمبر 2022	ديسمبر 2021	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
(30.9%)	45,317,148	65,617,626	الموجودات المتداولة
14.4%	315,214,646	275,541,823	الموجودات غير المتداولة
5.7%	360,531,794	341,159,449	إجمالي الموجودات
(0.6%)	127,674,403	128,409,235	إجمالي حقوق المساهمين *
			المطلوبات:
(22.0%)	39,097,839	50,136,462	المطلوبات المتداولة
19.5%	189,395,367	158,443,409	المطلوبات غير المتداولة
9.55%	228,493,206	208,579,871	إجمالي المطلوبات

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية		
13.50	مضاعف السعر للربحية (x)	346,513.94
0.77	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	37,905.13
2.75%	العائد الجاري (%)	0.106
37.43%	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	0.138
0.99	معامل المخاطرة (Beta)	98.1
		القيمة المتداولة (ألف سهم)
		القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)
		سعر الإقفال (دينار كويتي)
		القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
		القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

بيانات التسعير اعتباراً من 14 مارس 2023

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

ملحوظة: توزيعات الأرباح النقدية للسهم للعام بأكمله تشمل توزيعات الأرباح المرحلية، إن وجدت، بالإضافة إلى الأرباح المقترحة في نتائج العام 2022 الكاملة المقدمة إلى بورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقييمات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست