

شركة عقارات الكويت

النتائج المالية للتسعة أشهر الأولى من عام 2020

الأرباح	تسعة أشهر		التغير (%)
	سبتمبر 2020	سبتمبر 2019	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	3,014,572	6,772,858	(55.5%)
ربحية السهم (فلس كويتي)	3.46	7.88	(56.1%)
إجمالي الإيرادات التشغيلية	15,162,746	17,806,962	(14.8%)
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	7,725,732	8,018,597	(3.7%)
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	2.53%	6.36%	
العائد على معدل الموجودات (%)	0.99%	2.82%	

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)	سبتمبر		التغير (%)
	2020	2019	
الموجودات:			
الموجودات المتداولة	53,001,673	62,559,306	(15.3%)
الموجودات غير المتداولة	275,052,353	271,058,447	1.5%
إجمالي الموجودات	328,054,026	333,617,753	(1.7%)
إجمالي حقوق المساهمين*	126,219,221	134,047,151	(5.8%)
المطلوبات:			
المطلوبات المتداولة	33,892,893	27,090,894	25.1%
المطلوبات غير المتداولة	164,860,189	169,313,030	(2.6%)
إجمالي المطلوبات	198,753,082	196,403,924	1.2%

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية		
الأسهم المتداولة (ألف سهم)	283,639	مضاعف السعر للربحية (x) 28.96
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	27,194	مضاعف السعر للقيمة الدفترية 0.75
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.101	العائد الجاري (%) 0.00%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.133	معدل دوران السهم منذ بداية الـ 29.94%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	95.2	معامل المخاطرة (Beta) 0.99

بيانات التسعير اعتباراً من 9 نوفمبر 2020

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامّة)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست