

شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية

النتائج المالية للتسعة أشهر الأولى من عام 2020

الأرباح	تسعة أشهر		التغيير (%)
	سبتمبر 2020	سبتمبر 2019	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	633,251	1,884,833	(66.4%)
ربحية السهم (فلس كويتي)	1.01	3.00	(66.3%)
إجمالي الإيرادات التشغيلية	2,451,113	3,870,426	(36.7%)
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	1,179,244	2,222,898	(47.0%)
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	1.76%	4.27%	
العائد على معدل الموجودات (%)	1.35%	3.34%	

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)	سبتمبر 2020	سبتمبر 2019	التغيير (%)
الموجودات:			
الموجودات المتداولة	52,766,098	35,787,215	47.4%
الموجودات غير المتداولة	33,829,670	56,076,965	(39.7%)
إجمالي الموجودات	86,595,768	91,864,180	(5.7%)
إجمالي حقوق المساهمين*	69,053,580	67,983,770	1.6%
المطلوبات:			
المطلوبات المتداولة	6,655,796	7,745,342	(14.1%)
المطلوبات غير المتداولة	10,877,493	16,125,313	(32.5%)
إجمالي المطلوبات	17,533,289	23,870,655	(26.5%)

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

الأسهم المتداولة (ألف سهم)	368,242	مضاعف السعر للربحية (x)	20.56
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	11,891	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	0.36
سعر الإقبال (دينار كويتي)	0.040	العائد الجاري (%)	0.00%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.110	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	58.70%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	24.8	معامل المخاطرة (Beta)	1.09

بيانات التسعير اعتباراً من 16 نوفمبر 2020

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامّة)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست