

شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية

بورصة الكويت: النتائج المالية للربع الأول من العام 2025

التغيير (%)	الربع الأول		
	مارس 2025	مارس 2024	
NM	(268,534)	183,368	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
NM	(0.45)	0.31	ربحية السهم (فلس كويتي)
5.9%	1,130,566	1,067,585	إجمالي الإيرادات التشغيلية
(22.4%)	454,114	585,435	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي
	5.37%	13.03%	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
	2.45%	6.97%	العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	مارس 2025	مارس 2024	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
70.2%	26,749,648	15,719,040	الموجودات المتداولة
46.7%	102,819,558	70,097,870	الموجودات غير المتداولة
51.0%	129,569,206	85,816,910	إجمالي الموجودات
14.2%	52,419,195	45,881,161	إجمالي حقوق المساهمين*
			المطلوبات:
187.3%	55,670,096	19,375,351	المطلوبات المتداولة
2.0%	15,239,139	14,946,998	المطلوبات غير المتداولة
106.6%	70,909,235	34,322,349	إجمالي المطلوبات

\* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول ومؤشرات التقييم الحالية منذ بداية العام

NM	مضاعف السعر للربحية (x)	5,036,736.0	الأسهم المتداولة (ألف سهم)
1.60	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	753,675.5	القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)
2.11%	العائد الجاري (%)	0.1	سعر الإقفال (دينار كويتي)
850.25%	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	0.1	القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
1.10	معامل المخاطرة (Beta)	84.1	القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

بيانات التسعير اعتبارًا من 15 مايو 2025

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست