

شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية

النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2025

التغيير (%)	النتائج المالية السنوية		
	ديسمبر 2025	ديسمبر 2024	
(33.1%)	2,068,746	3,091,973	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
(33.6%)	3.46	5.22	ربحية السهم (فلس كويتي)
18.4%	10,194,018	8,612,921	إجمالي الإيرادات التشغيلية
15.3%	7,128,502	6,180,660	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي
	0.00	3.00	توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)
	0.0%	4.0%	أسهم منحة (%)
	3.97%	11.75%	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
	1.66%	5.24%	العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	ديسمبر 2025	ديسمبر 2024	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
(15.5%)	19,568,168	23,159,174	الموجودات المتداولة
17.7%	111,751,563	94,911,628	الموجودات غير المتداولة
11.2%	131,319,731	118,070,802	إجمالي الموجودات
(1.9%)	51,635,134	52,620,634	إجمالي حقوق المساهمين*
			المطلوبات:
62.2%	72,047,275	44,408,906	المطلوبات المتداولة
(84.7%)	2,273,220	14,823,086	المطلوبات غير المتداولة
25.5%	74,320,495	59,231,992	إجمالي المطلوبات

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول ومؤشرات التقييم الحالية منذ بداية العام

22.84	مضاعف السعر للربحية (x)	93,286.1	الأسهم المتداولة (ألف سهم)
0.92	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	7,880.3	القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)
0.00%	العائد الجاري (%)	0.1	سعر الإقفال (دينار كويتي)
15.60%	معدل دوران السهم منذ بداية ا	0.1	القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
1.14	معامل المخاطرة (Beta)	47.3	القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

بيانات التسعير اعتبارًا من 26 مارس 2026

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامّة)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضًا لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشرًا للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفًا للقانون.

كامكو إنفست