شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية

بورصة الكويت : النتائج المالية للنصف الأول من العام 2025

التغيير (%)	النصف الأول		
	يونيو 2025	يونيو 2024	
13.0%	178,219	157,770	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
11.4%	0.30	0.27	ربحية السهم (فلس كويتي)
46.7%	3,027,932	2,064,370	إجمالي الإيرادات التشغيلية
69.7%	1,805,717	1,064,156	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي
	0.00	0.00	توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)
	0.0%	0.0%	أسهم منحة (%)
	1.44%	1.44%	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
	0.59%	0.70%	العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	يونيو 2025	يونيو 2024	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
49.7%	23,096,216	15,424,298	الموجودات المتداولة
21.6%	110,252,942	90,683,622	الموجودات غير المتداولة
25.7%	133,349,158	106,107,920	إجمالي الموجودات
2.1%	49,764,428	48,748,757	إجمالي حقوق المساهمين*
			المطلوبات:
103.3%	62,599,120	30,784,321	المطلوبات المتداولة
(24.3%)	15,861,361	20,961,056	المطلوبات غير المتداولة
51.6%	78,460,481	51,745,377	إجمالي المطلوبات

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول ومؤشرات التقييم الحالية منذ بداية العام

NM	مضاعف السعر للربحية (x)	6,230,594.7	الأسهم المتداولة (ألف سهم)
1.37	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	890,980.0	القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)
2.63%	العائد الجاري (%)	0.1	سعر الإقفال (دينار كويتي)
1041.67%	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	0.1	القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
1.12	معامل المخاطرة (Beta)	68.2	القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

بيانات التسعير اعتبارًا من 14 أغسطس 2025

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامّة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضًا لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشرًا للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفًا للقانون.

كامكو إنفست