

أكتوبر 2024

التقرير الشهري لأداء أسواق الأوراق المالية لدول مجلس التعاون الخليجي

ترجع المؤشر الخليجي في ظل حالة عدم اليقين العالمية...

كان أداء أسواق الأسهم الخليجية متبايناً خلال أكتوبر 2024 على الرغم من تحقيق أربعة أسواق من أصل سبعة لمكاسب خلال الشهر. هذا وسجل مؤشر مورجان ستانلي الخليجي انخفاضاً بنسبة 1.5 في المائة خلال الشهر والذي جاء بعد أربعة أشهر متتالية من المكاسب. ويعكس الانخفاض بشكل رئيسي التراجعات في أسواق السعودية وأبو ظبي إلى جانب انخفاض طفيف في قطر. من ناحية أخرى، حافظت دبي على أداء إيجابي ثابت للشهر الخامس على التوالي، مسجلة أكبر مكسب شهري في الأسواق الخليجية بنسبة 1.9 في المائة خلال أكتوبر 2024 تلاها مكاسب هامشية في بقية الأسواق الثلاثة.

هذا وأظهر الرسم البياني لأداء القطاعات في الأسواق الخليجية لهذا الشهر أن غالبية القطاعات كانت في اللون الأحمر. وكانت مؤشرات قطاعي الأدوية وتجزئة الأغذية الأسوأ أداءً خلال الشهر، مع تراجعات بنسبة 7.6 في المائة و4.6 في المائة، على التوالي، تلاها قطاع المرافق بانخفاض بنسبة 4.5 في المائة. وتعكس هذه التراجعات في الغالب قيام المستثمرين بجني الأرباح حيث استمر قطاعي الأدوية والمرافق في إظهار أكبر المكاسب منذ بداية العام. من ناحية أخرى، شهدت قطاعات مثل النقل والمالية المتنوعة والطاقة انخفاضاً أحادي الرقم خلال الشهر. فيما أظهرت قطاعات أخرى ذات رؤوس الأموال الكبيرة مثل البنوك والمواد الأساسية انخفاضات خلال أكتوبر 2024. من حيث الأداء حتى الآن في العام 2024، حافظ قطاع المرافق العامة على تقدمه بمكاسب بلغت نسبة 27.9 في المائة، في حين كان قطاع الطاقة هو الأكثر انخفاضاً بنسبة 7.4 في المائة.

وفي الوقت نفسه، شهدت معظم أسواق الأسهم العالمية الرئيسية انخفاضات خلال الشهر، بقيادة انخفاض حاد في الأسواق الناشئة إلى جانب انخفاض طفيف في الأسواق العالمية الرئيسية الأخرى. فقد أنهى مؤشر ستاندرد آند بورز 500 ارتفاعه الذي استمر خمسة أشهر على انخفاض بنسبة 1.0 في المائة خلال أكتوبر 2024، ويرجع ذلك أساساً إلى تقرير الأرباح الأضعف من بعض الشركات ذات القيمة السوقية الكبيرة في مجال التكنولوجيا. في الأسواق الناشئة، انخفض مؤشر سنسيكس الهندي بنسبة 5.8 في المائة خلال الشهر، بينما شهدت الصين والمكسيك انخفاضات بنسبة 1.7 في المائة و3.5 في المائة، على التوالي.

أسواق الأسهم الخليجية	إغلاق المؤشر	الأداء الشهري (%)	الأداء منذ بداية العام (%)	القيمة السوقية (مليار دولار)	قيمة التداولات الشهرية (مليار دولار)	مضاعف السعر للربحية (x)	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	العائد الجاري (%)
الكويت - مؤشر السوق الأول	7,671.4	(0.5%)	2.6%	137.6	5.6	13.8	1.1	2.8%
الكويت - مؤشر رئيسي 50	6,420.0	4.3%	17.0%					
الكويت - مؤشر السوق الرئيسي	6,523.8	3.9%	17.1%					
الكويت - مؤشر السوق العام	7,157.7	0.3%	5.0%					
السعودية	12,022.1	(1.7%)	0.5%	2,669.3	38.6	19.5	2.4	3.7%
أبوظبي	9,327.9	(1.0%)	(2.6%)	767.0	16.5	17.3	2.7	2.1%
دبي	4,591.1	1.9%	13.1%	206.1	2.1	8.6	1.4	5.2%
قطر	10,524.3	(0.8%)	(2.8%)	171.7	2.7	11.4	1.3	4.1%
البحرين	2,018.9	0.3%	2.4%	90.7	0.0	7.9	0.7	3.6%
عمان	4,749.3	0.8%	5.2%	23.8	0.5	12.6	0.9	5.4%
إجمالي الأسواق الخليجية				4,066.3	66.1	16.9	2.1	3.5%

المصدر: بحوث كامكو إنفست

الكويت

أنهى مؤشر السوق العام تداولات شهر أكتوبر 2024 بمكاسب شهرية هامشية بلغت نسبة 0.3 في المائة، مغلقاً عند 7,157.7 نقطة. هذا وقد ساهمت الأسهم ذات رؤوس الأموال الكبيرة، بما في ذلك البنوك، في تراجع مؤشر السوق الأول بنسبة 0.5 في المائة خلال الشهر نتيجة لتراجع أداء بعض الأسهم المكونة للمؤشر. وعلى النقيض من ذلك، سجل كلا من مؤشر السوق الرئيسي 50 والسوق الرئيسي بمكاسب شهرية بنسبة 4.3 في المائة و3.9 في المائة، على التوالي. ومن حيث الأداء منذ بداية العام 2024 حتى تاريخه، ما تزال جميع قطاعات السوق في المنطقة الخضراء، إذ ارتفع مؤشر السوق الرئيسي بنسبة 17.1 في المائة، يليه ارتفاع مؤشر السوق الرئيسي 50 بنسبة 17.0 في المائة، كما حقق مؤشر السوق العام ومؤشر السوق الأول نمواً بلغت نسبته 5.0 في المائة و2.6 في المائة، على التوالي.

أما على صعيد أداء قطاعات السوق، فقد ظل أدائها مختلطاً خلال الشهر. وعلى جانب الراحين، جاء مؤشر قطاع الخدمات الاستهلاكية في الصدارة خلال شهر أكتوبر 2024 بمكاسب بلغت نسبتها 9.5 في المائة، تبعه مؤشر قطاع السلع الاستهلاكية والمواد الأساسية بنمو بلغت نسبته 8.3 في المائة و5.3 في المائة، على التوالي. من جهة أخرى، شهد قطاع التكنولوجيا أعلى معدل تراجع بنسبة 25.1 في المائة، يليه كلا من قطاعي الصناعة والاتصالات بانخفاضهما بنسبة 3.7 في المائة و1.4 في المائة، على التوالي. وتغذى المكاسب التي سجلها قطاع السلع الاستهلاكية بصفة رئيسية إلى ارتفاع سهم شركة نقل وتجارة المواشي بنسبة 7.3 في المائة. وجاء أداء مؤشر قطاع المواد الأساسية مدعوماً بارتفاع سعر سهم شركة السكب الكويتية بنسبة 23.9 في المائة، هذا إلى جانب ارتفاع سعر سهم شركة بوبيان للبتروكيماويات بنسبة 4.7 في المائة. بالإضافة إلى ذلك، كان تراجع قطاع التكنولوجيا مدفوعاً بانخفاض السهم الوحيد المدرج ضمن مؤشره، وهو سهم شركة الأنظمة الآلية. من جهة أخرى، تراجع مؤشر قطاع البنوك خلال الشهر حيث انخفض سعر ثلاثة بنوك كويتية، على الرغم من تسجيل أرباح قوية، مما يشير إلى ضعف موسمي وعلمي جني الأرباح نظراً لارتفاع الأسعار. إذ بلغت أرباح التسعة أشهر الأولى من العام 2024 للتسعة البنوك المدرجة في البورصة 1.25 مليار دينار كويتي مقابل 1.19 مليار دينار في التسعة أشهر الأولى من العام 2023، بزيادة قدرها 4.6 في المائة. وفي قطاع الاتصالات، سجل سهم زين انخفاضاً بنسبة 4.0 في المائة خلال الشهر، فيما سجل سهم أوريدو مكاسب بنسبة 3.6 في المائة.

وجاء سهم شركة الأولى لتسويق الوقود في صدارة الأسهم الراحبة بتسجيله نمواً بنسبة 75.0 في المائة، تبعه سهم شركة السور لتسويق الوقود والشركة الوطنية الدولية القابضة بمكاسب بلغت نسبتها 69.0 في المائة و49.4 في المائة، على التوالي. وعلى جانب الأسهم المتراجعة، جاء سهم شركة الأنظمة الآلية في صدارة الأسهم المتراجعة بفقده نسبة 25.1 في المائة من قيمته، يليه سهم شركة منازل القابضة وشركة مينا العقارية بنسبة 23.7 في المائة و15.2 في المائة، على التوالي. وعلى صعيد أنشطة التداول، ارتفعت كمية الأسهم المتداولة خلال الشهر بنسبة 14.7 في المائة لتصل إلى 9.4 مليار سهم في أكتوبر 2024، مقابل 8.2 مليار سهم في سبتمبر 2024. كما ارتفعت القيمة الإجمالية للأسهم المتداولة خلال الشهر بنسبة 13.9 في المائة لتصل إلى 1.7 مليار دينار كويتي مقابل 1.5 مليار دينار كويتي في سبتمبر 2024. وجاء سهم شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية في الصدارة من حيث كمية الأسهم المتداولة بتداول 1.1 مليار سهم من أسهم الشركة، تبعه سهم شركة منازل القابضة وشركة العقارات المتحدة بتداول 644.0 مليون سهم و423.2 مليون سهم، على التوالي. أما من حيث قيمة التداولات، جاء سهم بيت التمويل الكويتي في الصدارة بتداولات بلغت قيمتها 154.2 مليون دينار كويتي خلال الشهر، تبعه سهم بنك بوبيان وشركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية بتداولات بلغت قيمتها 152.1 مليون دينار كويتي و143.5 مليون دينار كويتي، على التوالي.

السعودية

تراجع أداء المؤشر العام للسوق السعودية (تاسي) في أكتوبر 2024، بما يعكس إعلانات الأرباح التي صدرت مؤخراً، وأسعار الطاقة المتقلبة، والانتخابات الأمريكية المقبلة، والصراع الجيوسياسي في المنطقة، والتي أثرت على معنويات المستثمرين. ووصل المؤشر إلى ذروته مغلقاً عند 12,253.5 نقطة في بداية الشهر، إلا أنه اتجه نحو الانخفاض خلال الفترة المتبقية من الشهر، لينتهي تداولاته على انخفاض بنسبة 1.7 في المائة، مغلقاً عند 12,022.1 نقطة. وعلى الرغم من هذا الانخفاض، أظهر المؤشر مكاسب هامشية بنسبة 0.5 في المائة من حيث الأداء منذ بداية العام الحالي حتى تاريخه. أما من حيث نشاط السوق الرئيسي، شهد الشهر إدراج ثلاثة أسهم جديدة هي تحديداً سهم شركة الماجد للعود ضمن قطاع المنتجات المنزلية والشخصية، وسهم شركة المطاحن العربية للمنتجات الغذائية، وسهم شركة المطاحن الرابعة ضمن قطاع انتاج الأغذية.

وعلى الصعيد القطاعي، تظهر البيانات القطاعية لشهر أكتوبر 2024 تبايناً واضحاً في الأداء، حيث هيمن الاتجاه التراجعي على معظم المؤشرات. حيث سجل سبعة عشر مؤشراً من أصل اثنين وعشرين انخفاضات ملحوظة، مع تصدر مؤشر التطبيقات والخدمات التقنية قائمة المتراجعين بفقدته نسبة 10.0 في المائة من قيمته متأثراً بتراجع كافة مكوناته، وتبعه كلا من مؤشري قطاع الأدوية والمرافق العامة بانخفاضهما بنسبة 7.5 في المائة و5.9 في المائة، على التوالي. وعلى الجانب الإيجابي، تمكن مؤشر السلع الرأسمالية من تحقيق مكاسب بنسبة 4.4 في المائة، متصدراً قائمة الراجحين، تبعه كلا من مؤشري قطاع الخدمات المالية وقطاع الخدمات التجارية والمهنية بنمو بلغت نسبته 3.5 في المائة و2.7 في المائة، على التوالي. كما شهدت القطاعات ذات رؤوس الأموال الكبيرة مثل البنوك والطاقة انخفاضات شهرية، إذ تراجع مؤشر قطاع البنوك بنسبة 0.8 في المائة، ومؤشر قطاع الطاقة بنسبة 0.3 في المائة. وكان سهم أرامكو من أبرز الأسهم المتراجعة، مسجلاً انخفاضاً بنسبة 0.4 في المائة خلال الشهر. وضمن قطاع البنوك، تعرضت أسهم معظم البنوك المدرجة في السوق السعودية للتراجع، في حين سجل مصرف الراجحي ارتفاعاً بنسبة 0.9 في المائة. في المقابل، انخفضت أسهم بنك البلاد والبنك الأهلي السعودي بنسبة 6.6 في المائة و3.4 في المائة، على التوالي. وفي قطاع الاتصالات، تكبدت الأسهم خسائر، خاصة فيما يتعلق بسهمين رئيسيين هما زين السعودية (-3.6 في المائة) وشركة الاتصالات السعودية (-3.5 في المائة)، بينما حققت شركة اتحاد عذيب للاتصالات مكاسب ملحوظة بنسبة 25.6 في المائة.

الإمارات

تراجع مؤشر فوتسي أبوظبي بنسبة 1.0 في المائة في أكتوبر 2024 بعد أن شهد نمواً بنسبة 1.5 في المائة خلال شهر سبتمبر 2024. حيث أنهى مؤشر فوتسي أبوظبي تداولات الشهر مغلقاً عند 9,327.92 نقطة. وأدى الانخفاض الشهري إلى تراجع أداء المؤشر منذ بداية العام 2024 حتى تاريخه إلى 2.6 في المائة. ومال أداء مؤشرات القطاعات العشرة في البورصة نحو المتراجعين خلال الشهر، إذ سجلت ستة مؤشرات انخفاضات بينما شهدت المؤشرات الأربعة المتبقية مكاسب. وسجل مؤشر المرافق العامة أكبر انخفاض بين المؤشرات في أكتوبر 2024، بخسائر شهرية بنسبة 11.2 في المائة، لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 11,283.4 نقطة بعد أن شهد سهم شركة أبوظبي الوطنية للطاقة، الشركة الوحيدة المدرجة ضمن القطاع، انخفاضاً بنسبة 11.2 في المائة خلال شهر أكتوبر 2024. من جهة أخرى، سجل مؤشر قطاع الاتصالات ثاني أكبر انخفاض شهري خلال شهر أكتوبر 2024، بخسائر شهرية بنسبة 4.7 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 4,352.0 نقطة، فيما يعزى بصفة رئيسية إلى انخفاض سعر سهم مجموعة الإمارات للاتصالات وشركة الياه للاتصالات الفضائية بنسبة 4.2 في المائة و3.6 في المائة، على التوالي. من جهة أخرى، سجل مؤشر قطاع الطاقة أكبر مكاسب، إذ ارتفع بنسبة 4.1 في المائة بعد أن سجلت أسهم شركتي دانة غاز وشركة أدنوك للحفر مكاسب بنسبة 5.5 في المائة و7.2 في المائة، على التوالي خلال الشهر.

سجل المؤشر العام لسوق دبي المالي مكاسب للشهر الخامس على التوالي في أكتوبر 2024، محققاً ثاني أكبر ارتفاع شهري على الأسواق الخليجية بنسبة 1.9 في المائة، لينتهي تداولاته مغلقاً عند 4591.1 نقطة. وساهم هذا الأداء في تعزيز مكاسب المؤشر منذ

بداية العام حتى تاريخه ليحتل مركز الصدارة على مستوى الأسواق الخليجية، بنمو بلغت نسبته 13.1 في المائة. وعلى صعيد المؤشرات القطاعية، حققت 4 من أصل 8 قطاعات نمواً خلال الشهر، بينما تراجع القطاعات الأربعة الأخرى. وكان من أبرز المحفزات التي ساهمت في ارتفاع المؤشر العام نمو المؤشر العقاري الذي ارتفع بنسبة 1.7 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 8,458.0 نقطة، بفضل مكاسب إعمار للتطوير (6.3 في المائة) وديار للتطوير (4.0 في المائة). في ذات الوقت، سجل مؤشر الخدمات الاستهلاكية أعلى مكاسب شهرية بنسبة 11.3 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 1,572.0 نقطة، مدفوعاً بشكل رئيسي بارتفاع سهم تعليم القابضة بنسبة 11.3 في المائة تقريباً. كما كان مؤشر قطاع الاتصالات ثاني أكبر الراحين، إذ سجل ارتفاعاً بنسبة 7.0 في المائة، بدعم من ارتفاع مماثل سجله سعر سهم شركة الإمارات للاتصالات المتكاملة، السهم الوحيد المدرج ضمن مؤشر القطاع.

قطر

سجلت بورصة قطر تراجعاً هامشياً في أكتوبر 2024، لينتهي المؤشر العام تداولات الشهر عند 10,524.3 نقطة بانخفاض بلغت نسبته 0.8 في المائة. كما تراجع مؤشر قطر لجميع الأسهم بنسبة 0.5 في المائة، مما يعكس ضعف أداء الأسهم ذات رؤوس الأموال الكبيرة. ومع من هذا التراجع، انخفضت مكاسب مؤشر بورصة قطر منذ بداية العام 2024 حتى تاريخه إلى -2.8 في المائة، بينما استمر مؤشر بورصة قطر لجميع الأسهم في تحقيق تقدم بنسبة 3.8 في المائة. أما على صعيد الأداء القطاعي، فقد عكس تراجع السوق بصفة عامة، حيث سجل قطاعان فقط مكاسب هذا الشهر. وجاء مؤشر قطاع العقارات في الصدارة، مرتفعاً بنسبة 2.8 في المائة خلال الشهر، تبعه مؤشر قطاع الصناعة بنسبة 0.9 في المائة. في المقابل، تصدر مؤشر قطاع الاتصالات القطاعات الخاسرة بانخفاض شهري بلغت نسبته 2.1 في المائة، وتبعه كلا من قطاعي التأمين والبنوك والخدمات المالية بتراجعهما بنسبة 1.3 في المائة و1.0 في المائة، على التوالي.

البحرين

سجل المؤشر العام لبورصة البحرين مكاسب شهرية للشهر الثاني على التوالي في أكتوبر 2024، مرتفعاً بنسبة 0.3 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 2,018.9 نقطة. وساهم هذا الأداء الإيجابي في تعزيز مكاسب المؤشر منذ بداية العام 2024 حتى تاريخه إلى 2.4 في المائة. وعلى الصعيد القطاعي، مال أداء المؤشرات بشكل واضح نحو التراجع، حيث سجلت خمسة من أصل سبعة مؤشرات خسائر شهرية. إلا أن مكاسب مؤشر قطاع المواد الأساسية، الذي ارتفع بنسبة 5.7 في المائة، ساهم في الحفاظ على المؤشر العام في المنطقة الخضراء، مدفوعاً بارتفاع سعر سهم شركة المنيم البحرين بنفس النسبة. في المقابل، كان مؤشر السلع الاستهلاكية الكمالية الأكثر تراجعاً، مسجلاً انخفاضاً بنسبة 3.2 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 3,091.8 نقطة، نتيجة لتراجع سعر سهم مجمع البحرين للأسواق الحرة بنسبة 6.7 في المائة خلال الشهر.

عمان

سجل مؤشر سوق مسقط 30 مكاسب بنسبة 0.8 في المائة في أكتوبر 2024، لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 4749.3 نقطة بعد انخفاضه بنسبة 0.8 في المائة الشهر السابق. ومن حيث الأداء القطاعي، سجل قطاعان من أصل ثلاث قطاعات انخفاضاً خلال الشهر، بصدارة المؤشر الصناعي الذي خسر نسبة 5.0 في المائة من قيمته، تبعه مؤشر قطاع الخدمات بانخفاض هامشي بنسبة 0.2 في المائة. إلا أن ارتفاع مؤشر القطاع المالي بنسبة 2.4 في المائة كان كافياً لدفع مؤشر السوق إلى المنطقة الخضراء. وساهم

الارتفاع بمعدلات ثنائية الرقم لعدد من الأسهم ضمن القطاع مثل بنك ظفار (+12.7 في المائة) والشركة الدولية للاستثمارات المالية القابضة (+10.4 في المائة) في تعزيز الأداء العام للمؤشر المالي خلال الشهر. من جهة أخرى، جاء سهم الجزيرة للخدمات في الصدارة بتسجيله لمكاسب شهرية بنسبة 33.5 في المائة، تبعه سهم الشركة العمانية للاستثمارات التعليمية والتدريبية، ومصانع مسقط للخيوط بمكاسب بلغت 20.8 في المائة و19.4 في المائة، على التوالي. وعلى صعيد الأسهم المتراجعة، جاء سهم المركز المالي في الصدارة بتراجع بلغت نسبته 29.8 في المائة، تبعه كلا من سهمي شركة الأنوار لبلاط السيراميك وشركة مسقط للغازات بتراجعهما بنسبة 26.4 في المائة و16.7 في المائة، على التوالي.

المسؤولية والافصاح عن المعلومات الهامة

إن "كامكو إنفست" هي شركة مرخصة تخضع كلياً لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("الهيئة الكويت") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبر مضمون هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو إنفست بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لفرد معين. وبناءً على ما تقدّم، وقيل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقلّ ويقرّروا بشأن ملاءمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجها بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطية المسبقة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تباين عن تلك التقديرات والتصنيفات الضمنية بسعر القيمة العادلة بالاستعانة بالمعايير أعلاه. كما تعتمد كامكو إنفست في سياستها على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهرية قد تؤثر في توقعات المحلل بشأن الشركة. من الممكن لتقلبات سعر السهم أن تتسبب في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمني وفق هدف القيمة العادلة في كامكو إنفست. يمكن للمحللين أن لا يعمدوا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتقديرات في حال وقوع حالة مماثلة إلا أنه يُتوقع منهم الكشف عن الأسباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وآرائهم لعملاء كامكو إنفست.

تفضل كامكو إنفست صراحة كل بند أو شرط تقترحون إضافته على بيان إخلاء المسؤولية أو يتعارض مع البيان المذكور ولن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التداولات الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي نعتقد بأنها موثوقة. إننا لا نعلن أو نضمن بأن هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعويل عليها. لا تلزم كامكو إنفست بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو بإبلاغ أي مسلم في حال طاول تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير مبين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحثة لا تمت بصلة لأي عرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني و/أو اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مماثلة. إنكم تحملون مسؤولية إجراء أبحاثكم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير وتقييم مميزات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محدّدة للبند والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تشكل كامكو إنفست طرفاً فيها.

لا يجب تفسير أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالالتزام بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. أن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالتجزئة ضمن مفهوم قواعد هيئة السوق المالية. لا ينبغي على الآخرين مقن يستلمون هذا التقرير التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كل كيان أو فرد يصيخ بحوزته هذا التقرير أن يطّلع على مضمونه ويحترم القيود الواردة فيه وأن يمتنع عن التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعد من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

تخضع شركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) المحدودة المملوكة بالكامل لشركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامّة" لسلطة دبي للخدمات المالية. ويجوز لشركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) أن تقوم بالأنشطة المالية التي تدرج ضمن نطاق رخصة سلطة دبي للخدمات المالية الحالية فقط. يمكن توزيع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من قبل كامكو إنفست (مركز دبي المالي العالمي) نيابة عن شركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامّة". تستهدف هذه الوثيقة العملاء المحترفين أو أطراف الأسواق فقط على النحو المحدد من جانب سلطة دبي للخدمات المالية، ولا يجوز لأي شخص آخر الاعتماد عليها.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة دلالية بحثة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تنخفض، وقد تشهد قيمة الاستثمار كما الأيرادات المحقق منه تقلبات من يوم لآخر بنتيجة التغييرات التي تطاول الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغييرات الممكن وغير الممكن توقعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبي، وأسعار التأخير وأسعار الدفع المسبق والظروف السياسية أو المالية، إلخ...).

لا يدل الأداء الماضي على النتائج المستقبلية. تعدّ كافة الآراء أو التقديرات أو التخمينات (أسعار الأسهم محل البحث والتقديرات بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للرأي والتقدير. إننا عبارة عن آراء وليس حقائق تستند إلى توقعات وتقديرات راهنة وتعول على الاعتقادات والفرصيات. قد تختلف المحصّلات والعوائد الفعلية اختلافاً جوهرياً عن المحصّلات والعوائد المصرح عنها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات للأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمشتقات الأخرى، مخاطر هامة لا تناسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعتزم هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدّم كامكو إنفست والشركات التابعة خدمات مصرفية استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، موافق تتعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو إنفست تزويد عملائنا ومكاتب التداول بتعليقات شفوية أو خطية حول السوق أو باستراتيجيات للتداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا ولأعمالنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم والتوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو إنفست أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفية أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو إنفست، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفية الاستثمارية، ويمكن ألا تجسّد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المتحد- البحرين غالبية أسهم كامكو إنفست ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أو أن تشهد على تضارب مصالح.

إخلاء المسؤولية القانونية و الضمانة

لا تقدّم كامكو إنفست إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. وإننا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجبه صراحةً مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمانات الصريحة والضمنية، أيًا كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كل ضمانات تتعلق بدقة المعلومات أو ملاءمتها للوقت أو ملاءمتها لغرض معين و/أو كل ضمانات تتعلق بعدم المخالفة. لا تقبل كامكو إنفست تحمّل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير، وأي إغفال عن أي أضرار أو خسائر أيًا كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأي خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطّل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تمّ الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرّض لخسائر أو أضرار مماثلة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثني واجباتنا أو مسؤولياتنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والملزّمة.



شركة كامكو للاستثمار - ش.م.ك (عامة)

برج الشهيد، شارع خالد بن الوليد، منطقة شرق

ص.ب 28873 الصفاة 13149 دولة الكويت

هاتف : 2233 6600 (965)+ فاكس: 2395 2249 (965)+

البريد الإلكتروني: kamcoird@kamcoinvest.com

الصفحة الإلكترونية : www.kamcoinvest.com

كامكو إنفست