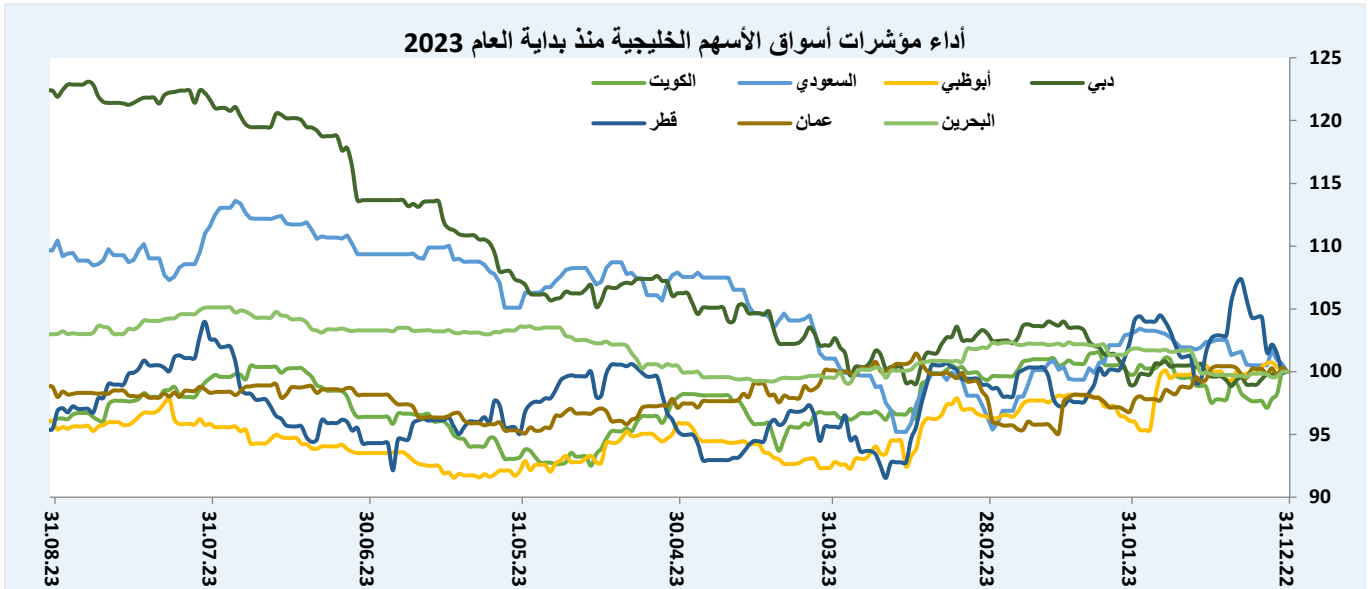


أغسطس 2023

التقرير الشهري لأداء أسواق الأوراق المالية لدول مجلس التعاون الخليجي

الأسواق العالمية تسجل أعلى خسائرها الشهرية هذا العام على خلفية مواصلة الاحتياطي الفيدرالي لسياسات التشديد النقدي... شهدت أسواق الأسهم الخليجية أول تراجع لها منذ ثلاثة أشهر متأثرة بأسوأ أداء شهري تسجله أسواق الأسهم العالمية هذا العام. وعلى الرغم من التعافي الذي شهدناه خلال النصف الثاني من الشهر، إلا أن مؤشر مورجان ستانلي العالمي تراجع بنسبة 3.6 في المائة في أغسطس 2023 بعد أن أدت سياسات مجلس الاحتياطي الفيدرالي المتشددة إلى تصاعد المخاوف من ارتفاع أسعار الفائدة لفترة أطول، حتى أن بعض الاقتصاديين توقعوا رفع سعر الفائدة مرة أخرى هذا العام، على أن يتم تطبيق أول خفض لها العام المقبل. كما أثرت البيانات الضعيفة الصادرة من الصين على المعنويات بصفة عامة، والتي تأثرت أكثر بإمكانية مواصلة البنك المركزي الأوروبي رفع أسعار الفائدة في سبتمبر 2023. من جهة أخرى، استمر تراجع النشاط الاقتصادي في الصين، في ظل انكماش نشاط التصنيع للشهر الخامس على التوالي، حيث لم يكن للإصلاحات الحكومية والسياسات الجديدة الموجهة لحل تلك الأزمة أي تأثير ملموس على الأسواق والمعنويات.

أداء مؤشرات أسواق الأسهم الخليجية منذ بداية العام 2023



المصدر: بحوث كامكو إنفست

وسجل مؤشر مورجان ستانلي الخليجي تراجعاً أكبر بنسبة 3.8 في المائة خلال الشهر على خلفية انخفاض 4 من أصل 7 بورصات خليجية بما في ذلك السعودية. وجاء هذا الانخفاض على الرغم من المكاسب التي سجلتها أسعار النفط للشهر الثالث على التوالي بفضل تقليص الامدادات واستقرار بيانات الطلب. وكانت قطر هي السوق الأسوأ أداءً على مستوى دول مجلس التعاون الخليجي خلال شهر أغسطس 2023 بتسجيلها خسائر هائلة بنسبة 7.0 في المائة نتيجة لتراجع كافة مؤشرات البورصة تقريباً. وتبعتها كلا من الكويت والبحرين بخسائر شهرية بلغت نسبتها 3.4 في المائة و 2.0 في المائة، على التوالي، في حين انخفض مؤشر السوق السعودية بنسبة 1.7 في المائة. وأدت الخسائر التي سجلتها بورصة قطر إلى محو كافة المكاسب التي تم تسجيلها منذ بداية العام الحالي لتسجل بذلك أكبر انخفاض على مستوى دول مجلس التعاون الخليجي بنسبة 4.6 في المائة، تلاها أبوظبي والكويت بنسبة 3.9 في المائة. من جهة أخرى، كانت دبي السوق الأفضل أداءً، حيث حققت مكاسب بنسبة 22.4 في المائة منذ بداية العام 2023 حتى تاريخه. تلاها السعودية بنسبة 9.7 في المائة.

أما على صعيد الأداء القطاعي، فقد تراجعت معظم المؤشرات القطاعية للبورصات الخليجية بصدارة الرعاية الصحية الذي فقد نسبة 11.6 في المائة من قيمته، تبعه كلا من مؤشري قطاع تجارة الأغذية وقطاع الاتصالات. كما تراجعت أسهم قطاعي

البنوك والمواد الأساسية بنسبة 3.9 في المائة و2.9 في المائة، على التوالي، في حين تمكنت المؤشرات القطاعية للتأمين والطاقة من تسجيل مكاسب بنسبة 5.9 في المائة و4.4 في المائة، على التوالي.

أسواق الأسهم الخليجية	إغلاق المؤشر	الأداء الشهري (%)	الأداء منذ بداية العام (%)	القيمة السوقية (مليار دولار)	قيمة التداولات الشهرية (مليون دولار)	مضاعف السعر للربحية (x)	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	العائد الجاري (%)
الكويت - مؤشر السوق الأول	7,695.2	(4.5%)	(5.2%)	137.6	2,637.4	13.3	0.8	3.1%
الكويت - مؤشر رئيسي 50	5,634.2	1.1%	(1.5%)					
الكويت - مؤشر السوق الرئيسي	5,692.6	1.1%	1.7%					
الكويت - مؤشر السوق العام	7,005.8	(3.4%)	(3.9%)					
السعودية	11,491.2	(1.7%)	9.7%	3,071.2	33,341.0	19.2	2.2	3.2%
أبوظبي	9,810.2	0.2%	(3.9%)	771.3	6,351.7	32.3	3.0	1.7%
دبي	4,082.9	0.6%	22.4%	186.0	2,701.9	9.3	1.4	4.5%
قطر	10,194.7	(7.0%)	(4.6%)	165.4	2,710.8	12.9	1.4	4.8%
البحرين	1,952.2	(2.0%)	3.0%	86.0	49.1	7.3	0.7	8.6%
عمان	4,799.0	0.5%	(1.2%)	23.4	143.6	13.2	0.9	4.5%
إجمالي الأسواق الخليجية				4,440.8	47,935.5	18.7	2.1	3.2%

المصدر : بحوث كامكو إنفست

الكويت

أنهت بورصة الكويت تداولات شهر أغسطس 2023 مسجلة ثاني أعلى معدل تراجع شهري بنسبة 3.4 في المائة، لتنتهي تداولات الشهر مغلقة عند مستوى 7,005.84 نقطة على خلفية التراجعات المستمرة التي منيت بها خلال الشهر. ويعزى هذا الانخفاض بصفة رئيسية للأداء الضعيف لأسهم الشركات الكبرى بما في ذلك البنوك، إذ سجل مؤشر القطاع ثالث أكبر انخفاض هذا الشهر. وعلى صعيد قطاعات السوق، شهد مؤشر السوق الأول أعلى معدل تراجع شهري بنسبة 4.5 في المائة في أغسطس 2023 في ظل ضعف أداء معظم الأسهم المكونة للمؤشر. في حين ارتفع كلا من مؤشر السوق الرئيسي 50 ومؤشر السوق الرئيسي هذا الشهر بنسبة 1.1 في المائة. وأثرت تلك الخسائر على أداء السوق منذ بداية العام 2023 حتى تاريخه، إذ سجل المؤشر العام لبورصة الكويت ثاني أكبر انخفاض على مستوى دول مجلس التعاون الخليجي بنسبة -3.9 في المائة. كما انخفض مؤشر السوق الأول بنسبة 5.2 في المائة منذ بداية العام، في حين تراجع مؤشر السوق الرئيسي 50 بنسبة 1.5 في المائة، مقابل ارتفاع مؤشر السوق الرئيسي بنسبة 1.7 في المائة.

أما بالنسبة لأداء المؤشرات القطاعية لبورصة الكويت فقد اتخذت اتجاهات سلبية هذا الشهر في ظل تراجع الأغلبية العظمى من مؤشرات السوق خلال الشهر. وانخفض مؤشر تجزئة السلع الكمالية بنسبة 7.0 في المائة على خلفية انخفاض أسعار 9 من أصل 13 سهماً مدرجة ضمن القطاع. إذ تراجع سعر سهم طيران الجزيرة بنسبة 16.5 في المائة، في حين انخفض سعر سهم مركز سلطان بنسبة 12.9 في المائة، في ظل ضعف التداولات على السهم. وكان مؤشر القطاع الصناعي ثاني أكبر القطاعات المتراجعة هذا الشهر بتسجيله لخسائر بنسبة 6.1 في المائة، تبعه مؤشر قطاع البنوك بانخفاضه بنسبة 4.0 في المائة. كما تراجعت المؤشرات ذات رؤوس الأموال الكبيرة مثل البنوك والاتصالات خلال الشهر على الرغم من تحقيقها لأرباح قوية عن فترة النصف الأول من العام 2023. إذ انخفض مؤشر قطاع الاتصالات هامشياً بنسبة 0.8 في المائة، ليعكس بذلك تراجع 3 من أصل 4 أسهم مكونة للمؤشر، وجاء سهم حيات في الصدارة، بتسجيله خسائر شهرية بنسبة 3.8 في المائة.

أما على صعيد القطاعات الربحية، فقد جاء كلا من مؤشري قطاع الرعاية الصحية وقطاع التأمين في الصدارة، بنمو بلغت نسبته 6.3 في المائة و3.3 في المائة على التوالي. وتعزى مكاسب قطاع الرعاية الصحية بصفة رئيسية إلى ارتفاع سعر سهم عيادة الميدان

بنسبة 9.2 في المائة. كما تلقى أداء مؤشر قطاع التأمين دعماً من ارتفاع سعر سهم شركة إعادة التأمين الكويتية بنسبة 17.2 في المائة.

أما على صعيد الأداء الشهري للأسهم المدرجة في بورصة الكويت، جاء سهم شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري في صدارة الراجحين بتسجيله لمكاسب بنسبة 67.5 في المائة، تبعه كلا من سهمي شركة دار الثريا العقارية ومجموعة عربي القابضة بمكاسب شهرية بلغت نسبتهما 32.6 في المائة و29.4 في المائة، على التوالي. وعلى صعيد الأسهم المتراجعة، جاء سهم شركة طيران الجزيرة في الصدارة بتسجيله لخسائر شهرية بنسبة 16.5 في المائة، تبعه كلا من سهمي شركة التعمير للاستثمار العقاري ومركز سلطان للمواد الغذائية بانخفاضهما بنسبة 14.6 في المائة و12.9 في المائة، على التوالي. وانخفضت أنشطة التداول خلال الشهر، إذ تراجع إجمالي كمية الأسهم المتداولة على أساس شهري بنسبة 14.9 في المائة ليصل إلى 3.7 مليار سهم مقابل 4.4 مليار سهم الشهر السابق، في حين انخفض إجمالي قيمة الأسهم المتداولة هذا الشهر بنسبة 11.9 في المائة ليصل إلى 796.8 مليون دينار كويتي مقابل 904.8 مليون دينار كويتي في أغسطس 2023. وجاء سهم بيت التمويل الكويتي في الصدارة من حيث قيمة الأسهم المتداولة هذا الشهر، إذ بلغت قيمة التداولات على السهم 127.5 مليون دينار كويتي، تبعه كلا من سهمي بنك الكويت الوطني وشركة الاستشارات المالية الدولية القابضة (إيفا) بتداولات بلغت قيمتها 73.6 مليون دينار كويتي و43.5 مليون دينار كويتي، على التوالي.

السعودية

سجل المؤشر العام للسوق السعودية (تاسي) تراجعاً شهرياً في شهر أغسطس 2023 مما يعكس إعلانات الأرباح الأخيرة التي أثرت على معنويات المستثمرين وذلك على الرغم من ارتفاع أسعار الطاقة. ووصل المؤشر العام إلى ذروته عند 11,636 نقطة بداية الشهر، إلا أنه اتجه في الغالب نحو الانخفاض لينتهي تداولات الشهر على انخفاض بنسبة 1.7 في المائة عند 11,491.2 نقطة. إلا أنه على الرغم من ذلك، احتلت السعودية المرتبة الثانية على مستوى دول مجلس التعاون الخليجي من حيث الأداء منذ بداية العام 2023 حتى تاريخه بمكاسب بلغت نسبته 9.7 في المائة. وخلال الشهر، أعلنت شركة لومي السعودية، إحدى أكبر شركات تأجير السيارات في المملكة وهي تابعة ومملوكة بالكامل لمجموعة سيرا، عن خططها للمضي قدماً في طرح عام أولي في البورصة السعودية. وحددت الشركة النطاق السعري للطرح ما بين 62 و66 ريال سعودي للسهم الواحد. وتتوقع لومي إصدار 16.5 مليون سهم قائم مما ينتج عنه طرح حر بنسبة 30 في المائة.

أما على صعيد الأداء القطاعي فقد مالت المؤشرات القطاعية إلى التراجع خلال شهر أغسطس 2023. وشهد قطاع الرعاية الصحية أكبر انخفاض بنسبة 13.5 في المائة، تلاه مؤشر قطاع الخدمات التجارية والمهنية ومؤشر تجارة الأغذية بانخفاض بلغت نسبته 9.3 في المائة و8.6 في المائة، على التوالي. وتصدر مؤشر قطاع التطبيقات وخدمات التقنية قائمة الراجحين بتسجيله لمكاسب ثنائية الرقم بنسبة 13.1 في المائة، وتبعه كلا من قطاعي الطاقة والخدمات الاستهلاكية بمكاسب بلغت نسبتهما 7.6 في المائة و6.3 في المائة، على التوالي. وتعزى مكاسب مؤشر قطاع التطبيقات وخدمات التقنية لنمو سعر سهم شركة علم بنسبة 25.0 في المائة، وسهم شركة العرض المتقن للخدمات التجارية بنسبة 8.0 في المائة. أما على صعيد قطاع الطاقة، ارتفع سعر سهم أرامكو بنسبة 7.7 في المائة خلال الشهر. وفي ذات الوقت، تراجع أداء القطاعات ذات رؤوس الأموال الكبير مثل البنوك والاتصالات هذا الشهر بنسبة 4.5 في المائة و4.8 في المائة، على التوالي. وضمن قطاع الاتصالات، انخفض سهمان من أصل أربعة أسهم مدرجة ضمن القطاع، وجاء سهم شركة الاتصالات السعودية في الصدارة بانخفاض بلغت نسبته 6.1 في المائة. كما شهد قطاع البنوك تراجعاً حاداً شملت كافة أسهم القطاع.

وجاء سهم شركة سينومي ريتيل في صدارة قائمة الأسهم الراجحة لهذا الشهر، بمكاسب بلغت نسبته 36.7 في المائة، يليه سهم اتحاد عذيب للاتصالات والشركة العربية للأنايب بمكاسب بلغت نسبتهما 35.2 في المائة و32.0 في المائة، على التوالي. ومن جهة الأسهم الخاسرة، جاء سهم شركة الأعمال التطويرية الغذائية في صدارة الأسهم المتراجعة، بفقدته نسبة 24.9 في المائة من قيمته، وتبعه سهم شركة دله للخدمات الصحية بتراجع بنسبة 20.6 في المائة. من جهة أخرى، تراجعت أنشطة التداول في البورصة خلال الشهر. إذ انخفض إجمالي كمية الأسهم المتداولة بنسبة 19.3 في المائة على أساس شهري في أغسطس 2023 ليصل إلى 4.9 مليار سهم

مقابل 6.0 مليار سهم في يوليو 2023. وانخفض إجمالي قيمة الأسهم المتداولة خلال الشهر بنسبة 11.4 في المائة ليصل إلى 125.0 مليار ريال سعودي خلال شهر أغسطس 2023 مقابل 141.1 مليار ريال سعودي في يوليو 2023. كما جاء سهم شركة الباحة للاستثمار والتنمية في الصدارة من حيث كمية الأسهم المتداولة بتداول 522.5 مليون سهم من أسهم الشركة، تبعه كلا من سهمي شركة أرامكو وشركة أمريكانا للمطاعم العالمية بتداول 397.8 مليون سهم و391.0 مليون سهم من أسهمهما، على التوالي. أما على صعيد أنشطة التداول من حيث قيمة الأسهم المتداولة، جاء سهم أرامكو في الصدارة بتداولات بلغت قيمتها 13.5 مليار ريال سعودي خلال الشهر، تبعه مصرف الراجحي والبنك الوطني السعودي بتداولات بلغت قيمتها 5.4 مليار ريال سعودي و4.8 مليار ريال سعودي خلال الشهر، على التوالي.

الإمارات

ارتفع مؤشر فوتسي سوق أبوظبي بنسبة 0.2 في المائة خلال شهر أغسطس 2023 لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند مستوى 9,810.2 نقطة مسجلاً بذلك مكاسب شهرية للشهر الثالث على التوالي. وعلى صعيد أداء المؤشرات القطاعية، تساوت الكفة بين القطاعات المتراجعة والرابحة، إذ سجلت خمسة من أصل قطاعات السوق العشرة نمواً خلال الشهر بينما تراجع أداء القطاعات الخمسة المتبقية. فمن جهة الراحين، شهد مؤشر قطاع الرعاية الصحية أكبر مكاسب شهرية مسجلاً نمواً بنسبة 19.3 في المائة، لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 3,607.9 نقطة فيما يعزى بصفة رئيسية إلى نمو سعر سهم شركة برجيل القابضة بنسبة 27.5 في المائة خلال شهر أغسطس 2023. وتبعه مؤشر قطاع تجزئة السلع الكمالية بارتفاعه بنسبة 11.7 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند مستوى 9,131.1 نقطة فيما يعزى بصفة رئيسية إلى ارتفاع سعر سهم شركة أبوظبي الوطنية للفنادق بنسبة 17.3 في المائة. كما ارتفعت أسعار ثلاث من أصل الخمس شركات المكونة للقطاع خلال الشهر. أما على صعيد القطاعات المتراجعة، جاء مؤشر قطاع الاتصالات في الصدارة بتراجع بنسبة 10.8 في المائة خلال الشهر، لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 4,946.2 نقطة، وتبعه مؤشر قطاع السلع الاستهلاكية الذي تراجع بنسبة 3.4 في المائة خلال أغسطس 2023. وتراجع أداء ثلاث من أصل أربع شركات مدرجة ضمن مؤشر قطاع الاتصالات خلال الشهر، بما في ذلك كلا من سهمي شركة أوريدو (11.6 في المائة) واتصالات (11.4 في المائة).

إلى ذلك، ارتفع المؤشر العام لسوق دبي المالي بنسبة 0.6 في المائة خلال شهر أغسطس 2023 لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 4,082.87 نقطة، مسجلاً بذلك مكاسب للشهر الخامس على التوالي. وكان الأداء الشهري للمؤشرات القطاعية متبايناً خلال الشهر بعد أن شهدت خمسة من أصل ثمانية مؤشرات قطاعية تراجعاً خلال شهر أغسطس 2023، في حين شهدت المؤشرات الثلاثة المتبقية مكاسب عوضت الانخفاض العام للبورصة خلال الشهر. وسجل مؤشر قطاع السلع الاستهلاكية أكبر مكاسب شهرية للشهر الثاني على التوالي بنمو بلغت نسبته 7.4 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 153.2 نقطة بدعم رئيسي من ارتفاع سعر سهم دبي للمطبات بنسبة 6.9 في المائة تقريباً خلال شهر أغسطس 2023. واحتل مؤشر القطاع الصناعي المركز الثاني كأكبر الراحين خلال الشهر بنمو بلغت نسبته 4.5 في المائة، بعد أن سجلت الشركات الثلاث المكونة للقطاع وعلى رأسها شركة العربية للطيران نمواً بنسبة 9.7 في المائة خلال شهر أغسطس 2023. كما شهد مؤشر القطاع العقاري نمواً بنسبة 2.7 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 6,865.6 نقطة، مدفوعاً بصفة رئيسية بارتفاع سعر سهم شركة المزاي القابضة بنسبة 18 في المائة. وكان مؤشر قطاع الاتصالات هو الأكثر تراجعاً على مستوى المؤشرات القطاعية للبورصة بتسجيله لخسائر بنسبة 3.6 في المائة، لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 898.0 نقطة.

قطر

بعد المكاسب التي سجلتها بورصة قطر خلال الشهر السابق عادت مرة أخرى للتراجع مسجلة أعلى خسائر شهرية على مستوى البورصات الخليجية خلال شهر أغسطس 2023. وأنهى مؤشر بورصة قطر تداولات الشهر عند مستوى 10,194.7 نقطة، متراجعا بنسبة 7.0 في المائة بما يتسق تقريبا مع أداء مؤشر قطر لجميع الأسهم الذي سجل تراجعاً شهرياً بنسبة 6.7 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 3,436.68 نقطة. وفي ظل الخسائر التي سجلتها البورصة في شهر أغسطس 2023، تراجع أداء مؤشر بورصة قطر منذ بداية العام 2023 حتى تاريخه ليسجل خسائر بنسبة 4.6 في المائة، وهو الأكبر على مستوى دول مجلس التعاون الخليجي، كما سجل مؤشر بورصة قطر لجميع الأسهم انخفاضاً بنسبة 0.4 في المائة منذ بداية العام 2023 حتى تاريخه. أما على صعيد الأسهم المدرجة حديثاً، فقد شهد الشهر إدراج سهم ميزة ضمن قطاع الخدمات والسلع الاستهلاكية، وهو الإدراج الثالث لهذا العام. وعلى صعيد الأداء القطاعي، تراجعت كافة المؤشرات القطاعية للبورصة خلال شهر أغسطس 2023، باستثناء مؤشر قطاع التأمين الذي ارتفع خلال الشهر بنسبة 2.1 في المائة. أما بالنسبة للمؤشرات القطاعية الخاسرة، سجل مؤشر قطاع النقل أكبر انخفاض شهري بنسبة 10.5 في المائة، تبعه كلا من مؤشري قطاع البنوك والخدمات المالية والعقار بتراجعهما بنسبة 8.2 في المائة و 7.7 في المائة، على التوالي. وضمن قطاع النقل، انخفضت كافة الأسهم المدرجة ضمن القطاع خلال الشهر.

البحرين

سجل المؤشر العام لبورصة البحرين أعلى معدل تراجع شهري يشهده خلال خمسة أشهر في أغسطس 2023 بخسائر شهرية بلغت نسبته 2.0 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 1,952.2 نقطة. وعلى صعيد الأداء القطاعي، كان الأداء متبايناً، إذ سجلت أربعة من أصل سبعة مؤشرات قطاعية خسائر خلال الشهر. وسجل مؤشر قطاع السلع الاستهلاكية أكبر انخفاض شهري في أغسطس 2023 بنسبة 6.7 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 2,607.2 نقطة. وتبعه مؤشر قطاع الاتصالات، متراجعا بنسبة 5.5 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 2,493.9 نقطة، فيما يعزى بصفة رئيسية إلى انخفاض سعر سهم شركة البحرين للسينما بنسبة 3.5 في المائة. من جانب آخر، سجل مؤشر المواد الاساسية ارتفاعا بنسبة 1.4 في المائة، لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 5,145.5 نقطة، فيما يعزى حصرياً إلى ارتفاع سعر سهم شركة ألمنيوم البحرين بنسبة 1.4 في المائة على أساس شهري في أغسطس 2023.

عمان

شهد مؤشر مسقط 30 مكاسب هامشية بنسبة 0.5 في المائة خلال أغسطس 2023 لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 4,799.0 نقطة مسجلاً مكاسب للشهر الثالث على التوالي. وعلى صعيد الأداء القطاعي، سجل مؤشر واحد فقط من أصل المؤشرات القطاعية الثلاثة مكاسب خلال شهر أغسطس 2023. إذ اقتصر تسجيل مكاسب على مؤشر القطاع المالي بارتفاعه بنسبة 0.1 في المائة خلال شهر أغسطس 2023 لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 7,831.4 نقطة بدعم رئيسي من نمو أسعار معظم أسهم الشركات المدرجة ضمن القطاع مثل شركة المدينة للاستثمار القابضة (7.3 في المائة)، وبنك نزوى (5.3 في المائة)، وبنك عمان العربي (3.6 في المائة). وقد أدت المكاسب الشهرية لهذه الشركات ذات الثقل الوزني الكبير إلى تعزيز أداء مؤشر القطاع وكذلك المؤشر العام وانتقالهما إلى المنطقة الخضراء. وفي المقابل، تراجع أداء المؤشر الصناعي (1.7 في المائة) خلال شهر أغسطس 2023 لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 6,010.5 نقطة، في حين تراجع مؤشر قطاع الخدمات (0.6 في المائة) لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 1,663.0 نقطة.

المسؤولية والافصاح عن المعلومات الهامة

إن "كامكو إنفست" هي شركة مرخصة تخضع كلياً لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("الهيئة الكويت") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبر مضمون هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو إنفست بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لفرد معين. وبناءً على ما تقدّم، وقبل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقلّ ويقرّروا بشأن ملاءمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجها بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطية المسبقة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تباين عن تلك التقديرات والتصنيفات الضمنية بسعر القيمة العادلة بالاستعانة بالمعايير أعلاه. كما تعتمد كامكو إنفست في سياستها على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهرية قد تؤثر في توقعات المحلل بشأن الشركة. من الممكن لتقلبات سعر السهم أن تتسبب في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمني وفق هدف القيمة العادلة في كامكو إنفست. يمكن للمحللين أن لا يعمدوا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتقديرات في حال وقوع حالة مماثلة إلا أنه يُتوقع منهم الكشف عن الأسباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وآرائهم لعملاء كامكو إنفست.

تفضل كامكو إنفست صراحة كل بند أو شرط تقترحون إضافته على بيان إخلاء المسؤولية أو يتعارض مع البيان المذكور ولن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التداولات الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي نعتقد بأنها موثوقة. إننا لا نعلن أو نضمن بأن هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعويل عليها. لا تلزم كامكو إنفست بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو بإبلاغ أي مسلم في حال طاول تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير مبين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحثة لا تمت بصلة لأي عرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني و/أو اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مماثلة. إنكم تحملون مسؤولية إجراء أبحاثكم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير وتقييم مميزات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محدّدة للبند والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تشكل كامكو إنفست طرفاً فيها.

لا يجب تفسير أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالالتزام بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. أن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالتجزئة ضمن مفهوم قواعد هيئة السوق المالية. لا ينبغي على الآخرين مقن يستلمون هذا التقرير التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كل كيان أو فرد يصيخ بحوزته هذا التقرير أن يطّلع على مضمونه ويحترم القيود الواردة فيه وأن يمتنع عن التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعد من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

تخضع شركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) المحدودة المملوكة بالكامل لشركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامّة" لسلطة دبي للخدمات المالية. ويجوز لشركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) أن تقوم بالأنشطة المالية التي تدرج ضمن نطاق رخصة سلطة دبي للخدمات المالية الحالية فقط. يمكن توزيع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من قبل كامكو إنفست (مركز دبي المالي العالمي) نيابة عن شركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامّة". تستهدف هذه الوثيقة العملاء المحترفين أو أطراف الأسواق فقط على النحو المحدد من جانب سلطة دبي للخدمات المالية، ولا يجوز لأي شخص آخر الاعتماد عليها.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة دلالية بحثة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تنخفض، وقد تشهد قيمة الاستثمار كما الأيرادات المحقق منه تقلبات من يوم لآخر بنتيجة التغييرات التي تطاول الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغييرات الممكن وغير الممكن توقعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبي، وأسعار التأخير وأسعار الدفع المسبق والظروف السياسية أو المالية، إلخ...).

لا يدل الأداء الماضي على النتائج المستقبلية. تعدّ كافة الآراء أو التقديرات أو التخمينات (أسعار الأسهم محل البحث والتقديرات بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للرأي والتقدير. إننا عبارة عن آراء وليس حقائق تستند إلى توقعات وتقديرات راهنة وتعول على الاعتقادات والفرضيات. قد تختلف المحصّلات والعوائد الفعلية اختلافاً جوهرياً عن المحصّلات والعوائد المصرح عنها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات للأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمشتقات الأخرى، مخاطر هامة لا تناسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعتزم هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدّم كامكو إنفست والشركات التابعة خدمات مصرفية استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، موافق تتعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو إنفست تزويد عملائنا ومكاتب التداول بتعليقات شفوية أو خطية حول السوق أو باستراتيجيات للتداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا ولأعمالنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم والتوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو إنفست أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفية أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو إنفست، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفية الاستثمارية، ويمكن ألا تجسّد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المتحد- البحرين غالبية أسهم كامكو إنفست ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أو أن تشهد على تضارب مصالح.

إخلاء المسؤولية القانونية و الضمانة

لا تقدّم كامكو إنفست إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. وإننا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجبه صراحة مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمانات الصريحة والضمنية، أيًا كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كل ضمانات تتعلق بدقة المعلومات أو ملاءمتها للوقت أو ملاءمتها لغرض معين و/أو كل ضمانات تتعلق بعدم المخالفة. لا تقبل كامكو إنفست تحمّل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير، وأي إغفال عن أي أضرار أو خسائر أيًا كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأي خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطّل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تمّ الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرّض لخسائر أو أضرار مماثلة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثني واجباتنا أو مسؤولياتنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والملزّمة.



شركة كامكو للاستثمار - ش.م.ك (عامة)

برج الشهيد، شارع خالد بن الوليد، منطقة شرق

ص.ب 28873 الصفاة 13149 دولة الكويت

هاتف : 2233 6600 (965)+ فاكس: 2395 2249 (965)+

البريد الإلكتروني: kamcoird@kamcoinvest.com

الصفحة الإلكترونية : www.kamcoinvest.com

كامكو إنفست