

شركة دبي الأولى للتطوير العقاري

بورصة الكويت: النتائج المالية للتسعة أشهر الأولى من العام 2023

التغيير (%)	تسعة أشهر		الأرباح
	سبتمبر 2023	سبتمبر 2022	
110%	3,484,805	1,662,427	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
113%	4.74	2.23	ربحية السهم (فلس كويتي)
(9%)	1,202,929	1,324,880	إجمالي الإيرادات التشغيلية
242%	4,455,521	1,301,804	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي
NM		2.12%	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
NM		1.73%	العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	سبتمبر 2023	سبتمبر 2022	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
44.3%	24,539,718	17,002,724	الموجودات المتداولة
(20.1%)	65,221,891	81,671,751	الموجودات غير المتداولة
(9.0%)	89,761,609	98,674,475	إجمالي الموجودات
(5.5%)	73,259,702	77,523,662	إجمالي حقوق المساهمين*
			المطلوبات:
14.0%	7,159,550	6,282,137	المطلوبات المتداولة
(58.1%)	4,226,160	10,091,428	المطلوبات غير المتداولة
(30.5%)	11,385,710	16,373,565	إجمالي المطلوبات

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

NM	مضاعف السعر للربحية (x)	117,955	الأسهم المتداولة (ألف سهم)
0.36	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	5,276	القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)
0.00%	العائد الجاري (%)	0.036	سعر الإقفال (دينار كويتي)
16.04%	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	0.100	القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
1.44	معامل المخاطرة (Beta)	26.2	القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

بيانات التسعير اعتباراً من 14 نوفمبر 2023

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست