

شركة دبي الأولى للتطوير العقاري

النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2021

التغيير (%)	النتائج المالية السنوية		الأرباح
	2021	2020	
268%	816,861	222,153	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
273%	0.82	0.22	ربحية السهم (فلس كويتي)
(27.2%)	1,101,862	1,514,582	إجمالي الإيرادات التشغيلية
(11.6%)	520,193	588,420	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي
	0.00	0.00	توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)
	0.0%	0.0%	أسهم منحة (%)
	1.10%	0.30%	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
	0.94%	0.25%	العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
NM	16,342,450	1,143,333	الموجودات المتداولة
(17.6%)	70,558,761	85,623,267	الموجودات غير المتداولة
0.2%	86,901,211	86,766,600	إجمالي الموجودات
0.6%	74,322,408	73,869,003	إجمالي حقوق المساهمين*
			المطلوبات:
42.1%	1,246,545	877,322	المطلوبات المتداولة
42.1%	6,447,598	7,029,574	المطلوبات غير المتداولة
(2.69%)	7,694,143	7,906,896	إجمالي المطلوبات

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

NM	مضاعف السعر للربحية (x)	60,021	الأسهم المتداولة (ألف سهم)
1.05	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	6,404	القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)
0.00%	العائد الجاري (%)	0.106	سعر الإقفال (دينار كويتي)
8.16%	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	0.101	القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
1.5	معامل المخاطرة (Beta)	78.0	القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

بيانات التسعير اعتباراً من 3 فبراير 2022

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقييمات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست