

شركة دبي الأولى للتطوير العقاري

النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2020

التغير (%)	النتائج المالية السنوية		الأرباح
	2020	2019	
(76%)	222,153	910,738	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
(76%)	0.22	0.91	ربحية السهم (فلس كويتي)
(20.8%)	2,346,406	2,961,180	إجمالي الإيرادات التشغيلية
(68.4%)	597,433	1,890,788	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي
	0.00	0.00	توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)
	0.0%	0.0%	أسهم منحة (%)
	0.30%	1.23%	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
	0.25%	0.98%	العائد على معدل الموجودات (%)

التغير (%)	ديسمبر 2020	ديسمبر 2019	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
(48.6%)	1,143,333	2,223,382	الموجودات المتداولة
(1.1%)	85,623,267	86,547,878	الموجودات غير المتداولة
(2.3%)	86,766,600	88,771,260	إجمالي الموجودات
(0.6%)	73,869,003	74,341,721	إجمالي حقوق المساهمين*
			المطلوبات:
(14.1%)	877,322	1,020,881	المطلوبات المتداولة
(16.7%)	7,029,574	8,434,581	المطلوبات غير المتداولة
(16.4%)	7,906,896	9,455,462	إجمالي المطلوبات

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية		
NM	مضاعف السعر للربحية (x)	40,651.2
0.60	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	1,753.9
0.00%	العائد الجاري (%)	0.044
4.07%	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	0.074
1.44	معامل المخاطرة (Beta)	44.3

بيانات التسعير اعتباراً من 31 يناير 2021

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامّة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقييمات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست