

شركة دبي الأولى للتطوير العقاري

النتائج المالية للتسعة أشهر الأولى من عام 2021

التغيير (%)	تسعة أشهر		الأرباح
	سبتمبر 2021	سبتمبر 2020	
244%	871,286	252,922	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
248%	0.87	0.25	ربحية السهم (فلس كويتي)
(36.1%)	778,834	1,218,498	إجمالي الإيرادات التشغيلية
20.6%	628,575	521,384	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي
1.13%	1.06%		العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
0.96%	0.89%		العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	سبتمبر		ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
	2021	2020	
			الموجودات:
608.3%	16,069,028	2,268,644	الموجودات المتداولة
(18.4%)	70,662,276	86,611,514	الموجودات غير المتداولة
(2.4%)	86,731,304	88,880,158	إجمالي الموجودات
(1.0%)	74,180,954	74,932,885	إجمالي حقوق المساهمين*
			المطلوبات:
1.2%	981,495	969,910	المطلوبات المتداولة
1.2%	6,644,909	8,000,867	المطلوبات غير المتداولة
(14.99%)	7,626,404	8,970,777	إجمالي المطلوبات

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

NM	مضاعف السعر للربحية (x)	482,739	الأسهم المتداولة (ألف سهم)
1.12	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	31,050	القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)
0.00%	العائد الجاري (%)	0.083	سعر الإقفال (دينار كويتي)
48.27%	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	0.074	القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
1.4	معامل المخاطرة (Beta)	83.4	القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

بيانات التسعير اعتباراً من 10 نوفمبر 2021

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست