

شركة دبي الأولى للتطوير العقاري

النتائج المالية للتسعة أشهر الأولى من عام 2020

التغيير (%)	تسعة أشهر		الأرباح
	سبتمبر 2020	سبتمبر 2019	
(32.0%)	252,922	372,136	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
(32.4%)	0.25	0.37	ربحية السهم (فلس كويتي)
(17.0%)	1,894,376	2,283,031	إجمالي الإيرادات التشغيلية
(12.8%)	1,430,360	1,640,679	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي
	1.06%	0.53%	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
	0.89%	0.42%	العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	سبتمبر 2020	سبتمبر 2019	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
0.8%	2,268,644	2,250,837	الموجودات المتداولة
(0.2%)	86,611,514	86,764,569	الموجودات غير المتداولة
(0.2%)	88,880,158	89,015,406	إجمالي الموجودات
0.9%	74,932,885	74,289,830	إجمالي حقوق المساهمين*
			المطلوبات:
(21.7%)	969,910	1,238,404	المطلوبات المتداولة
(6.4%)	8,000,867	8,545,774	المطلوبات غير المتداولة
(8.3%)	8,970,777	9,784,178	إجمالي المطلوبات

\* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

51.04	مضاعف السعر للربحية (x)	350,856	الأسهم المتداولة (ألف سهم)
0.54	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	14,752	القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)
0.00%	العائد الجاري (%)	0.040	سعر الإقبال (دينار كويتي)
35.09%	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	0.075	القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
1.45	معامل المخاطرة (Beta)	40.4	القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

بيانات التسعير اعتبارًا من 4 نوفمبر 2020

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامّة)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقييمات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست