

شركة دبي الأولى للتطوير العقاري

بورصة الكويت: النتائج المالية للنصف الأول من العام 2022

التغيير (%)	النصف الأول		الأرباح
	يونيو 2022	يونيو 2021	
50%	881,882	586,398	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
98%	1.17	0.59	ربحية السهم (فلس كويتي)
83.6%	935,405	509,492	إجمالي الإيرادات التشغيلية
85.2%	766,900	414,183	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي
	1.48%	1.10%	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
	1.21%	0.93%	العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	يونيو 2022	يونيو 2021	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
			الموجودات المتداولة
NM	16,624,170	909,996	الموجودات غير المتداولة
(6.2%)	80,434,265	85,730,765	إجمالي الموجودات
12.0%	97,058,435	86,640,761	إجمالي حقوق المساهمين*
2.8%	75,995,710	73,958,783	المطلوبات:
			المطلوبات المتداولة
522.5%	5,571,482	894,996	المطلوبات غير المتداولة
56.3%	10,680,479	6,832,931	إجمالي المطلوبات
110.30%	16,251,961	7,727,927	

\* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

41.19	مضاعف السعر للربحية (x)	135,389	الأسهم المتداولة (ألف سهم)
0.60	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	13,153	القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)
0.00%	العائد الجاري (%)	0.062	سعر الإقبال (دينار كويتي)
18.41%	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	0.104	القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
1.46	معامل المخاطرة (Beta)	45.8	القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

بيانات التسعير اعتبارًا من 1 أغسطس 2022

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامية)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست