

شركة دبي الأولى للتطوير العقاري

سوق الكويت للأوراق المالية: النتائج المالية للربع الأول من العام 2023

التغيير (%)	الربع الأول		الأرباح
	مارس 2023	مارس 2022	
39%	588,059	422,269	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
45%	0.80	0.55	ربحية السهم (فلس كويتي)
33.1%	480,488	360,866	إجمالي الإيرادات التشغيلية
57.1%	482,804	307,392	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي
	NM	NM	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
	NM	NM	العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	مارس 2023	مارس 2022	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
			الموجودات المتداولة
5.0%	17,236,917	16,417,403	الموجودات غير المتداولة
(9.1%)	72,702,943	79,993,995	إجمالي الموجودات
(6.7%)	89,939,860	96,411,398	إجمالي حقوق المساهمين*
(6.3%)	70,065,754	74,772,362	المطلوبات:
			المطلوبات المتداولة
40.3%	7,461,235	5,317,454	المطلوبات غير المتداولة
(31.8%)	7,823,360	11,468,356	إجمالي المطلوبات
(8.94%)	15,284,595	16,785,810	

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

NM	مضاعف السعر للربحية (x)	24,280	الأسهم المتداولة (ألف سهم)
0.42	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	1,036	القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)
0.00%	العائد الجاري (%)	0.040	سعر الإقفال (دينار كويتي)
3.30%	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	0.095	القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
1.44	معامل المخاطرة (Beta)	29.3	القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

بيانات التسعير اعتبارًا من 4 مايو 2023

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامّة)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقييمات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست