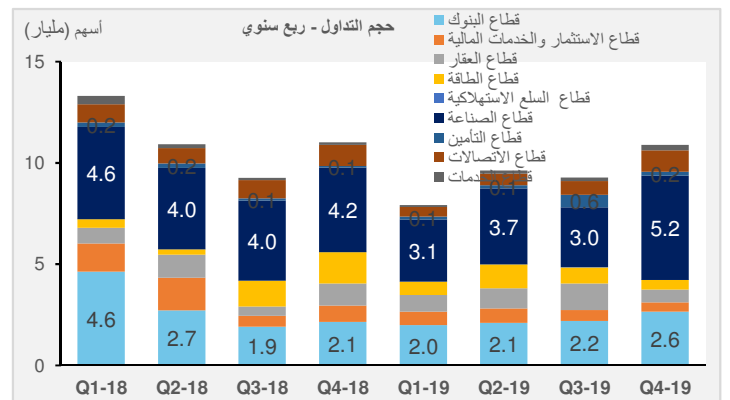
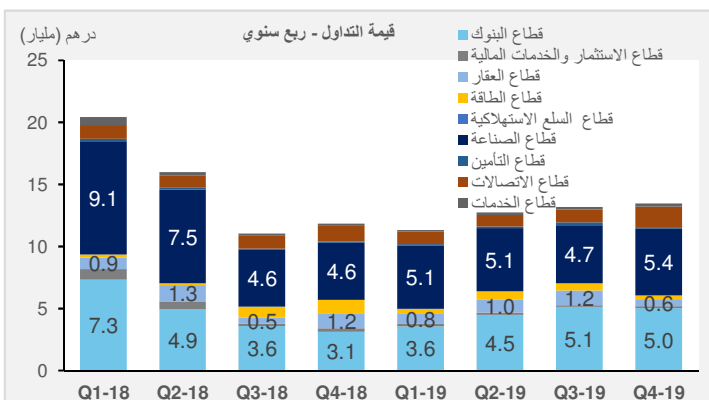
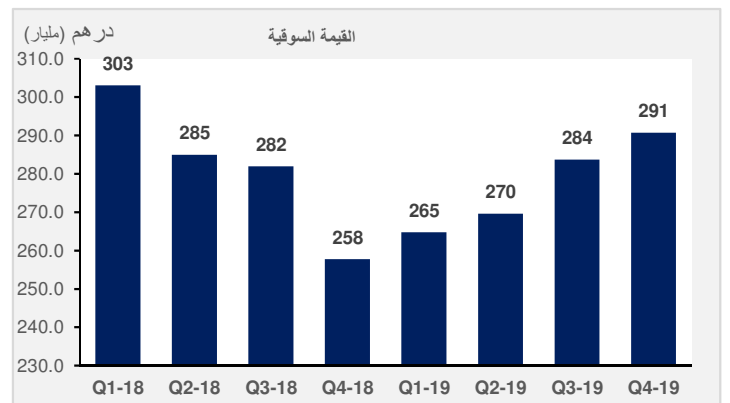
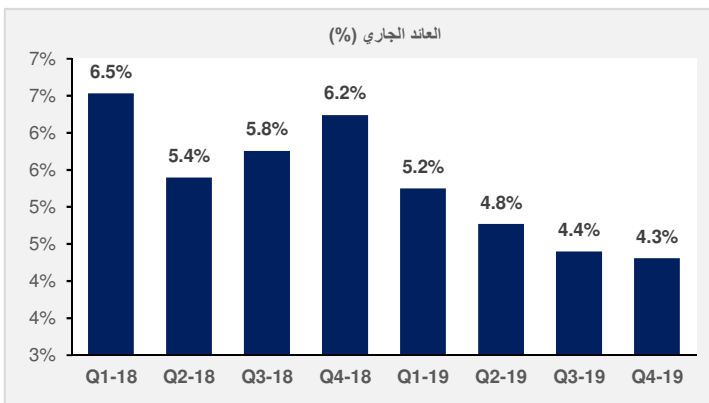
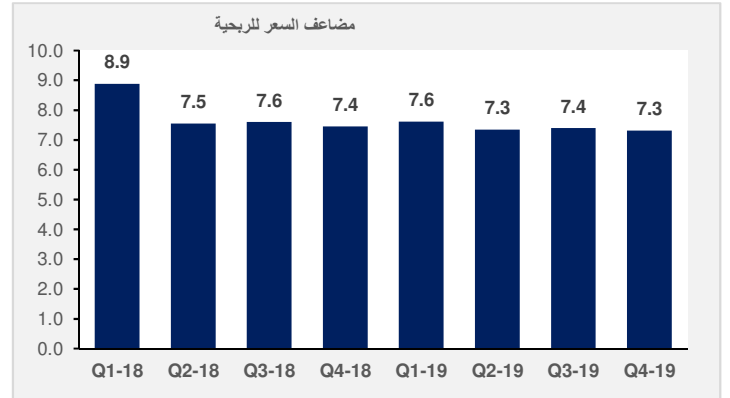
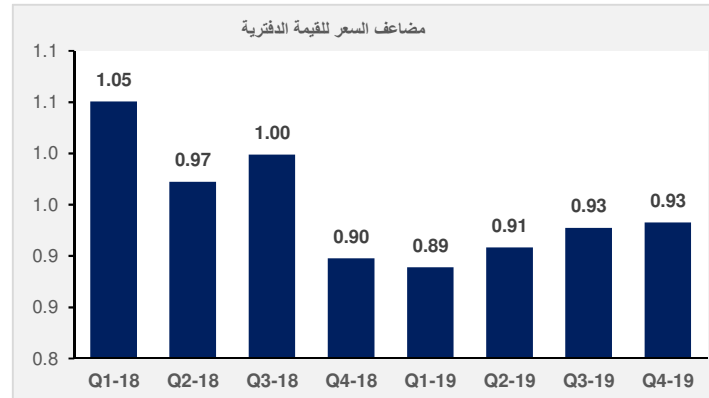
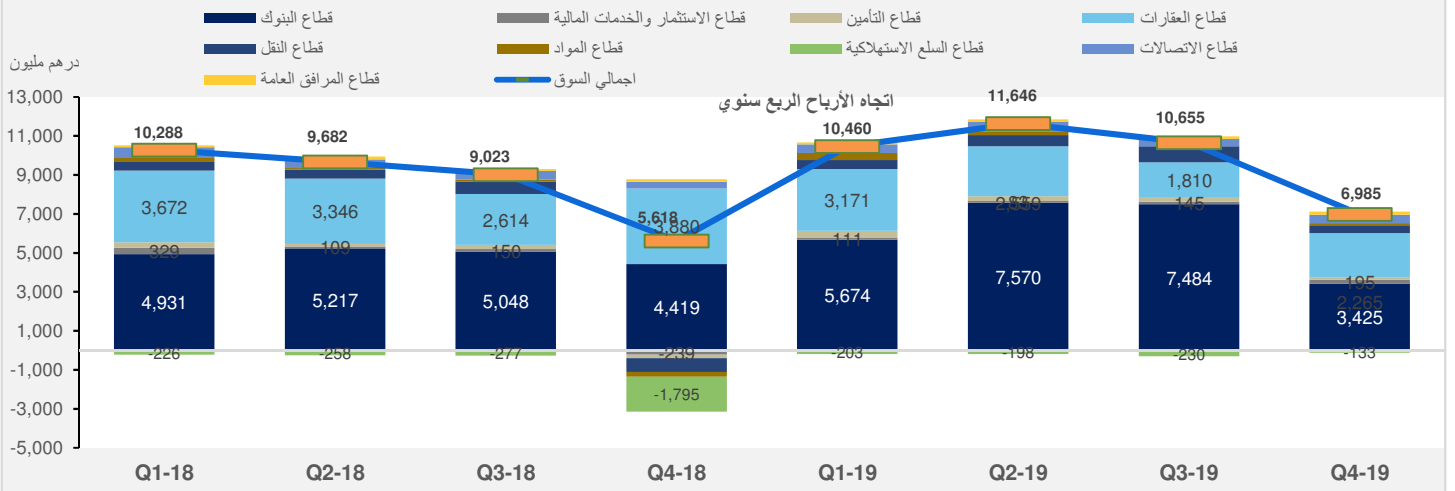


سوق دبي للأوراق المالية: إعلانات أرباح الشركات الربع الرابع عام 2019



سوق دبي المالي: إعلانات أرباح الشركات سنة كاملة عام 2019

الشركة (الأرقام بالمليون درهم)	صافي الربح (الخسارة)		التغيير (%)	ربحية السهم		التغيير (%)	الربع الرابع 2019 (درهم)	الربع الرابع 2018 (درهم)	
	سنة كاملة 2018	سنة كاملة 2019		سنة كاملة 2018 (درهم)	سنة كاملة 2019 (درهم)				
بنك الامارات العربي للاستثمار	36.95	8.85	(76.0%)	52.791	0.039		(12.651)	5.941	NM
مصرف عجمان	167.53	81.90	(51.1%)	0.097	0.000		(28.258)	50.215	NM
املاك للتمويل	(268.51)	(322.64)	(20.2%)	(0.182)	0.500		(276.268)	(212.624)	(29.9%)
بنك دبي التجاري	1,162.11	1,400.19	20.5%	0.415	0.691		337.047	319.042	5.6%
بنك دبي الاسلامي	4,895.81	4,994.39	2.0%	0.722	0.195		1,027.703	1,277.212	(19.5%)
مصرف الامارات الاسلامي	924.26	1,061.05	14.8%	0.170	2.462		123.864	267.383	(53.7%)
الإمارات دبي الوطني	10,040.49	14,502.60	44.4%	1.640	0.088		2,020.530	2,385.199	(15.3%)
بيت التمويل الخليجي	405.98	295.94	(27.1%)	0.115	11.633		24.042	39.071	(38.5%)
بنك المشرق	2,060.20	2,065.19	0.2%	11.605	0.092		307.805	312.186	(1.4%)
مصرف السلام - البحرين	180.35	205.63	14.0%	0.079			37.727	47.839	(21.1%)
المصرف الخليجي التجاري	6.42	(145.62)	NM	0.008	0.001		(94.776)	(10.539)	(799.3%)
شركة الإثمار القابضة	(88.08)	2.46	NM	(0.030)	0.000		(41.778)	(98.104)	57.4%
قطاع البنوك	19,596.4	24,149.9	23.2%				3,425.0	4,418.7	(22.5%)
شركة المدينة للتمويل والإستثمار	(33.00)	(25.56)	22.5%	(0.085)	(0.066)		(7.406)	(7.406)	4.8%
مجموعة السلام القابضة	3.85	0.43	(88.8%)	0.014	0.002		5.326	7.339	(27.4%)
سوق دبي المالي	125.47	120.61	(3.9%)	0.016	0.015		25.128	21.789	15.3%
دبي للاستثمار	651.43	657.42	0.9%	0.153	0.155		198.685	(72.903)	NM
شركة اكتتاب القابضة	(6.20)	(5.49)	11.5%	(0.020)	(0.017)		(0.873)	(2.215)	60.6%
الشركة الخليجية للاستثمارات العامة	(280.66)	(165.05)	41.2%	(0.157)	(0.092)		(60.950)	(140.757)	56.7%
الاستشارات المالية الدولية	(81.74)			(0.328)	(0.175)		0.620	(10.257)	NM
شعاع كابيتال (ش م ع)	53.24	13.37	(74.9%)	0.036	0.024		42.937	(29.249)	NM
نعيم القابضة	(7.54)	(24.87)	(229.9%)	(0.022)	(0.066)		(13.693)	(5.021)	(172.7%)
قطاع الاستثمار والخدمات المالية	452.8	592.1	30.8%				194.8	(238.7)	NM
شركة اللانيس للتأمين	51.27	49.25	(3.9%)	51.270	49.249		11.510	10.599	8.6%
شركة دبي الإسلامية للتأمين وإعادة التأمين (امان)	9.76	9.47	(3.0%)	0.043	0.043		0.070	1.365	(94.9%)
شركة المشرق العربي للتأمين	393.42	425.10	8.1%	78.684	0.000		70.333	53.137	32.4%
المجموعة العربية للتأمين (أريج)	(202.93)	64.37	NM	(1.025)	0.325		17.251	(121.489)	NM
الشركة العربية الإسكندنافية للتأمين	20.84	(6.37)	NM	0.135	(0.041)		(23.885)	(4.980)	(379.6%)
شركة الصقر الوطنية للتأمين	21.72	4.81	(77.9%)	0.094	(0.010)		(13.410)	(3.473)	(286.1%)
دار التكافل	6.71	4.91	(26.9%)	0.045	0.033		2.028	(1.370)	NM
شركة دبي للتأمين	50.51	75.64	49.8%	0.473	0.724		18.250	15.132	20.6%
شركة دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين	52.66	58.09	10.3%	0.456	0.503		11.487	6.134	87.3%
الشركة الوطنية للتأمينات العامة	31.37	17.46	(44.3%)	0.209	0.116		(13.594)	(8.011)	(69.7%)
شركة عمان للتأمين	8.36	186.89	NM	0.018	0.405		46.939	(75.676)	NM
الشركة الإسلامية العربية للتأمين	32.34	58.32	80.4%	0.027	0.046		25.744	(41.970)	NM
شركة تكافل الإمارات	14.05	(37.85)	NM	0.094	(0.252)		(20.274)	4.988	NM

سوق دبي المالي :إعلانات أرباح الشركات سنة كاملة عام 2019								
شركة (الأرقام بالمليون درهم)	صافي الربح (الخسارة)		التغيير (%)	ربحية السهم		التغيير (%)		
	سنة كاملة 2018	سنة كاملة 2019		سنة كاملة 2018 (درهم)	سنة كاملة 2019 (درهم)		الربح الرابع 2018 (درهم)	الربح الرابع 2019 (درهم)
قطاع التأمين	490.1	910.1	85.7%	(165.6)	132.4			
رابتك القابضة	256.30	(849.04)	NM	0.171	(0.520)	75.790	(407.313)	NM
اماك العقارية	1,151.89	(36.88)	NM	0.190	(0.006)	59.055	(169.482)	NM
شركة ديار للتطوير	140.15	71.54	(49.0%)	0.024	0.012	39.288	18.490	(52.9%)
ريك أند سكل إنترناشيونال	(3,963.83)			(3.701)				
شركة اعمار العقارية	6,139.20	6,200.03	1.0%	0.857	0.866	1,791.293	1,758.141	(1.9%)
مجموعة اعمار مولز	2,229.94	2,285.61	2.5%	0.171	0.176	590.980	554.111	(6.2%)
شركة المزاي القابضة	61.84	(106.34)	NM	0.099	(0.170)	3.429	(58.965)	NM
شركة الاتحاد العقارية	62.33	(224.28)	NM	0.015	(0.052)	(83.277)	(60.401)	27.5%
عمار العقارية	3,901.16	2,700.12	(30.8%)	0.975	0.675	1,403.148	630.454	(55.1%)
قطاع العقارات	9,979.0	10,040.8	0.6%			3,879.7	2,265.0	(41.6%)
شركة العربية للطيران	(609.47)	990.17	NM	(0.131)	0.212	(1,117.933)	199.115	NM
رامكس	492.15	497.40	1.1%	0.336	0.340	154.006	152.463	(1.0%)
شركة الخليج للملاحة القابضة	(40.02)	(324.93)	(712.0%)	(0.044)	(0.319)	(21.959)	(279.054)	NM
جيليتي (المخازن العمومية)	982.85	1,052.17	7.1%	0.591	0.632	269.153	281.175	4.5%
قطاع النقل	825.5	2,214.8	168.3%			(716.7)	353.7	NM
شركة الإسمنت الوطنية	(36.74)	73.78		(0.102)		(81.240)	22.550	NM
مجموعة الصناعات الوطنية القابضة	240.42	562.14	133.8%	0.173	0.404	(154.644)	127.91	NM
قطاع المواد	203.7	635.9	212.2%			(235.9)	150.5	NM
شركة دبي للمطبات	42.29	66.94	58.3%	0.470	0.700	8.571	11.350	32.4%
بي إكس بي إنترتينمنتس	(2,543.03)	(854.55)	66.4%	(0.318)	(0.107)	(1,792.332)	(138.039)	92.3%
شركة الإمارات للمطبات	(7.94)	(10.11)	(27.3%)	(0.265)	(0.337)	(3.262)	(2.067)	36.6%
شركة ماركة	(295.85)			(0.592)	0.000			
شركة غلفا للمياه المعدنية والصناعات التحويلية	(16.56)	(4.20)	74.7%	(0.552)	(0.140)	(7.114)	(2.814)	60.4%
شركة الأغذية المتحدة	19.15	28.71	50.0%	0.633	0.949	5.473	5.205	(4.9%)
شركة كايبارا المتحدة للألبان	(20.39)	0.52	NM	(0.630)	0.016	(6.238)	(6.972)	(11.8%)
قطاع السلع الاستهلاكية	(2,822.3)	(772.7)	72.6%			(1,794.9)	(133.3)	92.6%
شركة الإمارات للإنصالات المتكاملة	1,752.99	1,730.95	(1.3%)	0.387	0.382	346.852	436.490	25.8%
شركة هيتس تيليكوم القابضة	(8.73)	3.22	NM	(0.010)	0.004	(0.921)	(7.645)	(729.7%)
قطاع الاتصالات	1,734.3	1,734.2	(0.6%)			345.9	428.8	24.0%
شركة الفردوس القابضة (Q4-15)	(8.80)	(6.94)	21.2%	(0.015)	(0.012)	(1.922)	(1.799)	6.4%
مانات القابضة	42.93	60.02	39.8%	0.017	0.024	18.64	26.59	42.6%
لشركة الوطنية للتبريد المركزي	427.63	472.48	10.5%	0.158	0.174	108.294	143.370	32.4%
قطاع المرافق العامة	461.8	525.6	13.8%			125.0	168.2	34.5%
مجموع السوق	30,931.08	40,030.62	29.42%			5,617.56	6,985.14	24.34%

المسؤولية والإفصاح عن المعلومات الهامة

إن "كامكو إنفست" هي شركة مرخصة تخضع كلياً لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("الهيئة الكويتية") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبر مضمون هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو إنفست بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لفرد معين. وبناءً على ما تقدم، وقبل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقل ويقرروا بشأن ملائمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجهم بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطية المسبقة.

شهادة المحلل

يفيد كل محلل شارك بإعداد هذا التقرير، وذلك في ما يختص بالقطاع أو الشركات أو الأوراق المالية، بأن (1) الآراء المبينة في هذا التقرير تعكس آراءه الشخصية حول الشركات والأوراق المالية؛ (2) أن تعويضاته المالية لم ولن تكون، معتمدة سواء مباشرة أو غير مباشرة، على التوصيات المحددة أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير.

تقديرات كامكو إنفست

تستند البحوث الاستثمارية في شركة كامكو إنفست إلى تحليل الاقتصادات الإقليمية، بالإضافة إلى التحليل المالي للقطاعات والشركات. تعكس بحوث الشركة الخاصة بكامكو إنفست عند تقديم التوصيات الخاصة بسعر سهم شركة معينة على رؤى طويلة المدى (12 شهراً). تأتي مجموعات التصنيفات على الشكل التالي:

أداء متفوق: من المتوقع أن يسجل سعر السهم محل الدراسة عوائد تعادل أو تفوق 10% خلال الأشهر 12 المقبلة.
أداء محايد: من المتوقع أن يسجل سعر السهم محل الدراسة عوائد تتراوح ما بين 10% و+10% في الأشهر 12 المقبلة.
أداء متدنٍ: من المتوقع أن يراجع سعر السهم محل الدراسة بنسبة تصل إلى -10% في الأشهر 12 المقبلة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تباين عن تلك التقديرات والتصنيفات الضمنية بسعر القيمة العادلة بالاستعانة بالمعايير أعلاه. كما تعتمد كامكو إنفست في سياستها على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهرية قد تؤثر في توقعات المحلل بشأن الشركة. من الممكن لتقلبات سعر السهم أن تتسبب في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمني وفق هدف القيمة العادلة في كامكو إنفست. يمكن للمحللين أن لا يعتمدوا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتقديرات في حال وقوع حالة مماثلة إلا أنه يتوقع منهم الكشف عن الأسباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وآرائهم لعملاء كامكو إنفست.

ترفض كامكو إنفست صراحة كل بند أو شرط تقترحون إضافته على بيان إخلاء المسؤولية أو يتعارض مع البيان المذكور ولن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التداولات الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي نعتقد بأنها موثوقة. إننا لا نعلن أو نضمن بأن هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعويل عليها. لا تلزم كامكو إنفست بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو بإبلاغ أي مستلم في حال طاول تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير مبنين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحتة لا تمت بصلة لأي غرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني أو اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مماثلة. إنكم تحملون مسؤولية إجراء أبحاثكم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير وتقييم مميزات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محدّدة للبنود والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تشكل كامكو إنفست طرفاً فيها.

لا يجب تفسير أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالالتزام بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. أن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالتجزئة ضمن مفهوم قواعد هيئة السوق المالية. لا ينبغي على الآخرين ممن يستلمون هذا التقرير التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كل كيان أو فرد يصيب بحوزته هذا التقرير أن يطلع على مضمونه ويحترم التقييدات الواردة فيه وأن يمتنع عن التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعد من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

تخضع شركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) المحدودة المملوكة بالكامل لشركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامّة" لسلطة دبي للخدمات المالية. ويجوز لشركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) أن تقوم بالأنشطة المالية التي تدرج ضمن نطاق رخصة سلطة دبي للخدمات المالية الحالية فقط. يمكن توزيع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من قبل كامكو إنفست (مركز دبي المالي العالمي) نيابة عن شركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامّة". تستهدف هذه الوثيقة العملاء المحترفين أو أطراف الأسواق فقط على النحو المحدد من جانب سلطة دبي للخدمات المالية، ولا يجوز لأي شخص آخر الاعتماد عليها.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة دلالية بحتة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تتدنّى، وقد تشهد قيمة الاستثمار كما الأيرادات المحقق منه تقلبات من يوم لآخر نتيجة التغيرات التي تطاول الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغيرات الممكنة وغير الممكنة توقعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبي، وأسعار التأخير وأسعار الدفع المسبق والظروف السياسية أو المالية، إلخ...).

لا يدل الأداء الماضي على النتائج المستقبلية. تعدّ كافة الآراء أو التقديرات أو التخمينات (أسعار الأسهم محل البحث والتقديرات بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للرأي والتقدير. إنها عبارة عن آراء وليس حقائق تستند إلى توقعات وتقديرات راهنة وتعول على الاعتقادات والفرضيات. قد تختلف المحصّلات والعوائد الفعلية اختلافاً جوهرياً عن المحصّلات والعوائد المصرّح عنها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات للأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمشتقات الأخرى، مخاطر هامة لا تناسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعترف هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدّم كامكو إنفست والشركات التابعة خدمات مصرفية استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، موافقت تتعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو إنفست تزويد عملائنا ومكاتب التداول بتعليقات شفوية أو خطية حول السوق أو باستراتيجيات للتداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا وأعمالنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم والتوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو إنفست أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفية أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو إنفست، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفية الاستثمارية، ويمكن ألا تجسّد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المتحد- البحرين غالبية أسهم كامكو إنفست ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أو أن تشهد على تضارب مصالح.

إخلاء المسؤولية القانونية والضمانة

لا تقدّم كامكو إنفست إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. وإننا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجبه صراحةً مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات وال ضمانات الصريحة والضمنية، أيًا كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كل ضمانات تتعلق بدقة المعلومات أو ملائمتها للوقت أو ملائمتها لغرض معين أو/أو كل ضمانات تتعلق بعدم المخالفة. لا تقبل كامكو إنفست تحمل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير، أو أي إغفال عن أي أضرار أو خسائر أيًا كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأي خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تم الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرّض لخسائر أو أضرار مماثلة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثني واجباتنا أو مسؤولياتنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والملازمة.



شركة كامكو للاستثمار - ش.م.ك (عامة)

برج الشهيد، شارع خالد بن الوليد، منطقة شرق

ص.ب 28873 الصفاة 13149 دولة الكويت

هاتف : 22336600 (965)+ فاكس: 22492395 (965)+

البريد الإلكتروني: kamcoird@kamcoinvest.com

الصفحة الإلكترونية : www.kamcoinvest.com

كامكو إنفست