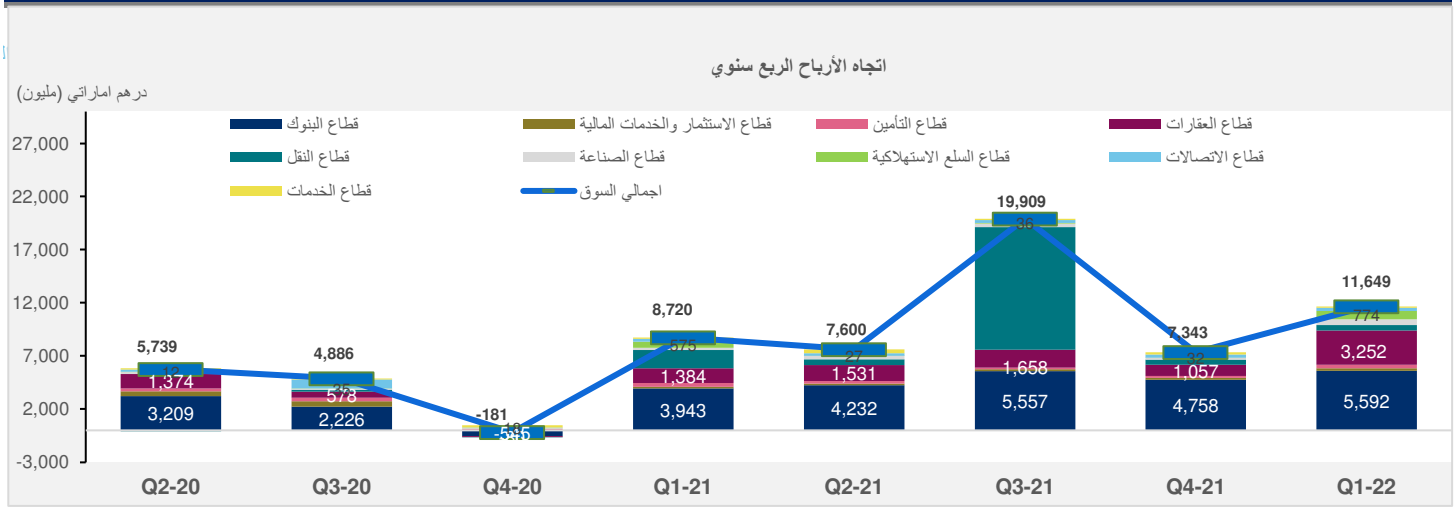
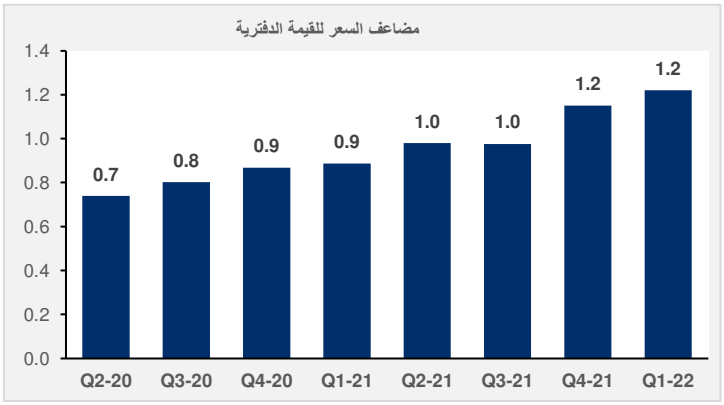
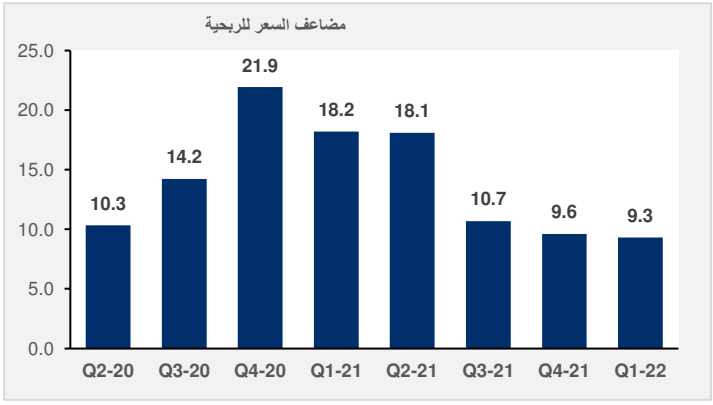
البحوث والاستراتيجيات الاستثمارية

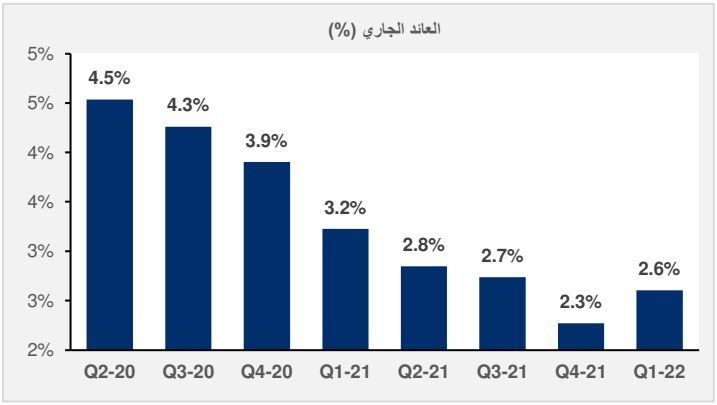
KAMCO INVEST

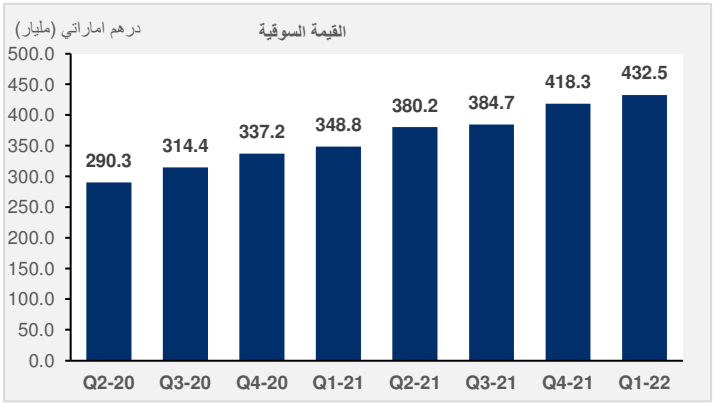
سوق دبي المالي: إعلانات أرباح الشركات للربع الأول من العام 2022

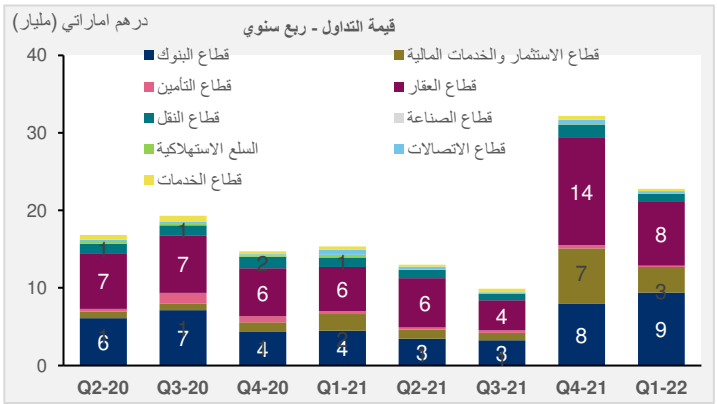


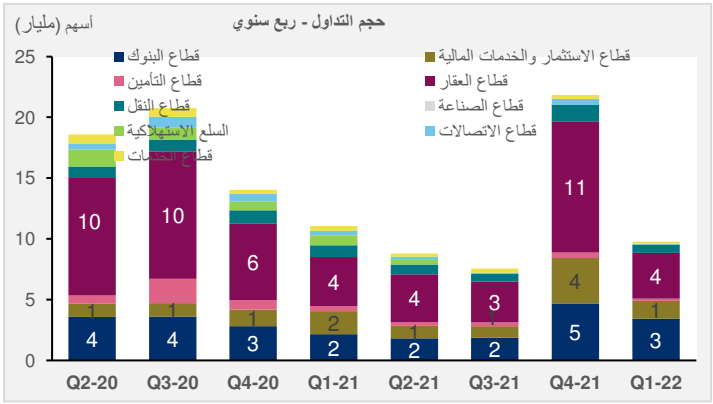












المصدر: المالية، بلومبرج، رويترز وبحوث كامكو إنفست

سوق دبي المالي: إعلانات أرباح الشركات للربع الأول من العام 2022

الشركة (الأرقام بالمليون درهم اماراتي)	صافي الربح (الخسارة)			ربحية السهم	
	الربع الأول 2021	الربع الأول 2022	التغيير (%)	الربع الأول 2021 (درهم اماراتي)	الربع الأول 2022 (درهم اماراتي)
بنك الامارات العربيه للاستثمار	7.01	(43.63)	NM	10.007	(62.330)
مصرف عجمان	31.33	33.92	8.3%	0.015	0.016
املاك للتمويل	6.38	13.09	105.1%	0.004	0.009
بنك دبي التجاري	325.02	431.33	32.7%	0.116	0.150
بنك دبي الاسلامي	845.96	1,330.47	57.3%	0.088	0.170
مصرف الامارات الاسلامي	211.59	341.90	61.6%	0.039	0.063
الإمارات دبى الوطنى	2,321.56	2,740.86	18.1%	0.342	0.410
بيت التمويل الخليجي	59.21	70.20	18.6%	0.017	0.020
بنك المشرق	42.99	606.13	NM	0.242	3.020
مصرف السلام -البحرين	59.30	63.39	6.9%	0.025	0.027
شركة إلثمار القابضة	32.54	4.18	(87.2%)	0.011	0.001
قطاع البنوك	**3,942.9**	**5,591.8**	**41.8%**		
سوق دبى المالى	23.43	27.46	17.2%	0.003	0.003
دبي للاستثمار	123.77	202.55	63.6%	0.029	0.048
الشركه الخليجية للاستثمارات العامة	(15.05)	(20.11)	(33.6%)	(0.008)	(0.001)
الاستشارات المالية الدولية	4.74	7.01	48.1%	0.019	0.028
شعاع كابيتال (ش م ع)	24.97	5.62	(77.5%)	0.010	0.002
نعيم القابضة	(5.53)	(0.28)	95.0%	(0.016)	0.000
قطاع الاستثمار والخدمات المالية	**157.0**	**232.9**	**48.4%**		
شركة اللاينس للتأمين	10.48	8.53	(18.6%)	10.480	8.530
شركة دبى الإسلامية للتأمين وإعادة التأمين (امان)	6.40	0.09	(98.6%)	0.028	0.000
شركة المشرق العربي للتأمين	189.99	195.60	3.0%	38.000	39.120
الشركة العربية الإسكندنافية للتأمين	4.91	(0.74)	NM	0.032	(0.005)
شركة الصقر الوطنية للتأمين	(6.88)	(35.04)	(409.0%)	(0.030)	(0.150)
دار التكافل	7.26	5.70	(21.4%)	0.048	0.038
شركة دبي للتأمين	26.63	28.64	7.6%	0.266	0.280
شركة دبى الوطنية للتأمين وإعادة التأمين	24.86	19.54	(21.4%)	0.215	0.170
الشركة الوطنية للتأمينات العامة	22.85	28.63	25.3%	0.150	0.190
شركة عمان للتأمين	60.30	67.06	11.2%	0.131	0.150
الشركة الإسلامية العربية للتأمين	22.22	9.93	(55.3%)	0.019	0.008
شركة تكافل الإمارات	(4.56)	0.52	NM	(0.030)	0.003
قطاع التأمين	**364.5**	**328.4**	**(9.9%)**		
شركة ديار للتطوير	15.05	25.06	66.5%	0.003	0.004
دريك أند سكل إنترناشيونال	115.37	(52.47)	NM	0.110	(0.050)
شركة اعمار العقارية	656.52	2,239.07	241.1%	0.092	0.270
شركة المزايا القابضة	0.51	2.18	331.1%	0.001	0.004
شركة الاتحاد العقارية	5.55	(12.48)	NM	0.001	(0.003)
إعمار للتطوير	780.89	1,050.38	34.5%	0.195	0.260
قطاع العقارات	**1,573.9**	**3,251.7**	**106.6%**		
شركة العربية للطيران	33.84	290.87	759.4%	0.007	0.062
أرامكس	46.01	47.30	2.8%	0.031	0.033
شركة الخليج للملاحة القابضة	80.13	1.66	(97.9%)	0.079	0.002
أجيليتي (المخازن العمومية)	1,533.62	154.80	(89.9%)	0.073	0.074
قطاع النقل	**1,693.6**	**494.6**	**(70.8%)**		
شركة الإسمنت الوطنية	(1.51)	(17.41)	NM	(0.004)	(0.049)
مجموعة الصناعات الوطنية القابضة	231.97	562.55	142.5%	0.139	0.383
قطاع المواد	**230.5**	**545.1**	**142.5%**		
شركة دبي للمرطبات	18.28	33.85	85.2%	0.203	0.380
شركة الإمارات للمرطبات	(3.21)	(3.30)	(2.9%)	(0.110)	(0.110)
شركة الأغذية المتحدة	8.25	8.22	(0.4%)	0.270	0.270
شركة كاييارا المتحدة للألبان	(0.56)	0.47	NM	(0.017)	0.014
قطاع السلع الاستهلاكية	**27.8**	**39.2**	**40.9%**		
شركة الإمارات للإتصالات المتكاملة	257.15	311.19	21.0%	0.057	0.070
هيئة كهرباء ومياه دبي	547.28	734.51	34.2%	0.040	0.050
قطاع الاتصالات	**257.1**	**311.2**	**21.0%**		
شركة الفردوس القابضة	(0.66)	(0.44)	33.1%	(0.001)	(0.001)
أمانات القابضة	31.51	32.01	1.6%	0.013	0.013
الشركة الوطنية للتبريد المركزي	85.54	88.21	3.1%	0.030	0.031
قطاع المرافق العامة	**116.4**	**119.8**	**2.9%**		
إجمالي السوق	**8,910.94**	**11,649.41**	**30.73%**		

المصدر: المالية، بلومبرج، رويترز وبحوث كامكو إنفست

المسؤولية والافصاح عن المعلومات الهامة

إنّ "كامكو إنفست" *هي شركة مرخّصة تخضع كلياً لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("الهيئة الكويت") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").*

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبرُ مضمونُ هذا التقرير، بأيّ شكلٍ من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونيّاً أو ضريبيّاً أو من أيّ نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قراراتٍ استثماريّة. لا تأخذ كامكو إنفست بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثماريّة والوضع الماليّ والاحتياجات الخاصّة لفردٍ معيّن. وبناءً على ما تقدَّم، وقبلَ أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند ، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيّات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقلّ ويقرّروا بشأن ملاءمتها على ضوء ظروفهم واهدافهم الماليّة الخاصّة. يخضعُ محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنعُ نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أيّ اختصاص قضائيّ آخر لأيّ شخص آخر أو إدراجهم بأيّ شكلٍ من الأشكال في أيّ مستندٍ آخر أو مادّة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطيّة المسبقة.

قد يبرزُ في بعض الأحوال والظروف، تباينٌ عن تلك التقديرات والتصنيفات الضمنيّة بسعر القيمة العادلة بالاستعانة بالمعايير أعلاه. كما تعتمد كامكو إنفست في سياستها على تحديثَ دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكسُ أيّ تغييراتٍ جوهريّة قد تؤثر في توقعات المحلّل بشأن الشركة. من الممكن لتقلّباتِ سعر السهم أن تتسبّبَ في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمنيّ وفقَ هدف القيمة العادلة في كامكو إنفست. يمكن للمحلّلين أن لا يعمدوا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتقديرات في حال وقوع حالة مماثلة إلاّ أنّه يُتوقع منهم الكشف عن الأسباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وآرائهم لعملاء كامكو إنفست.

ترفضُ كامكو إنفست صراحة كلّ بندٍ أو شرط تقترحون إضافته على بيان إخلاء المسؤوليّة أو يتعارضُ مع البيان المذكور ولن يكون له أي مفعول. تستندُ المعلومات المتضمّنة في هذا التقرير إلى التداولات الجارية والإحصاءات والمعلومات العامّة الأخرى التي نعتقد بأنّها موثوقة. إنّنا لا نعلنُ أو نضمنُ بأنّ هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامّة وبالتالي لا ينبغي التعويل عليها. لا تلزَمُ كامكو إنفست بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو بإبلاغ أيّ مستلم في حال طاولَ تغييرٌ ما أيّ رأي أو توقع أو تقدير مبيّن فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلاميّة بحتة لا تمتّ بصلة لأيّ غرض استثماري او تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أيّ التزام قانونيّ و/أو اتفاقيّة ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أيّ التزام بتحديث معلوماتٍ مماثلة. إنّكم تحملون مسؤوليّة إجراء أبحاثكم الخاصّة وتحليل المعلومات المتضمّنة أو المشار إليها في هذا التقرير وتقييم مميزات ومخاطر المتعلقة بالأوراق الماليّة موضوع التقرير أو أيّ مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضعَ بيانات/معلومات محدّدة للبنود والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تشكّلُ كامكو إنفست طرفاً فيها.

لا يجب تفسّر أيّ عبارة واردة في هذا التقرير على أنّه طلبٌ أو عرضٌ أو توصية بشراء أو التصرّف في أيّ استثمار أو بالالتزام بأيّ معاملةٍ أو بتقديم أيّ نصيحةٍ أو خدمةٍ استثماريّة. أن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالتجزئة ضمن مفهوم قواعد هيئة السوق الماليّة. لا ينبغي على الآخرين ممّن يستلمون هذا التقرير التعويل عليه أو التصرّف وفق مضمونه. يتوجّب على كلّ كيان أو فرد يصبحُ بحوزته هذا التقرير أن يطّلعَ على مضمونه ويحترم التقييدات الواردة فيه وأن يمتنعَ عن التعويل عليه أو التصرّف وفق مضمونه حيث يُعدّ من غير القانونيّ تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيّد بأيّ ترخيص أو تسجيل أو متطلّبات قانونيّة.

تخضع شركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) المحدودة المملوكة بالكامل لشركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك."عامة" لسلطة دبي للخدمات المالية. ويجوز لشركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) أن تقوم بالأنشطة المالية التي تندرج ضمن نطاق رخصة سلطة دبي للخدمات المالية الحالية فقط. يمكن توزيع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من قبل كامكو إنفست (مركز دبي المالي العالمي) نيابة عن شركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامة". تستهدف هذه الوثيقة العملاء المحترفين أو أطراف الأسواق فقط على النحو المحدد من جانب سلطة دبي للخدمات المالية، ولا يجوز لأي شخص آخر الاعتماد عليها.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة دلاليّة بحتة ولا تهدفُ بالتالي إلى توقع النتائج الفعليّة بحيث قد تختلف بشكلٍ ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المبيّنة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تتدنّى، وقد تشهدُ قيمة الاستثمار كما الايرادات المحقق منه تقلّباتٍ من يوم لآخر بنتيجة التغييرات التي تطاولُ الأسواق الاقتصاديّة ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغييرات الممكن وغير الممكن توقعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبي، وأسعار التأخير وأسعار الدفع المسبق والظروف السياسيّة أو الماليّة، إلخ...).

لا يدلّ الأداء الماضي على النتائج المستقبليّة. تعدّ كافة الآراء أو التقديرات أو التخمينات (أسعار الأسهم محل البحث والتقديرات بشكل خاصّ) غير دقيقة بالأساس وتخضعُ للرأي والتقدير. إنّها عبارة عن آراء وليست حقائق تستندُ إلى توقعاتٍ وتقديرات راهنة وتعوّل على الاعتقادات والفرضيّات. قد تختلف المحصّلات والعوائد الفعليّة اختلافاً جوهريّاً عن المحصّلات والعوائد المصرّح عنها أو المتوقعة وليس هناك أيّ ضماناتٍ للأداء المستقبليّ. تنشأ عن صفقاتٍ معيّنة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمشتقات الأخرى، مخاطر هامّة لا تناسبُ بالتالي جميع المستثمرين. لا يعتزمُ هذا التقرير على رصدَ أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيّات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدّم كامكو إنفست والشركات التابعة خدمات مصرفيّة استثماريّة كاملة وقد يتّخذ مدراءُ ومسؤولين وموظفين فيها، مواقف تتعارضُ مع الآراء المبيّنة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصّين في كامكو إنفست تزويدَ عملائنا ومكاتب التداول بتعليقات شفويّة أو خطيّة حول السوق أو باستراتيجيّات للتداول تعكسُ آراء متعارضة مع الآراء المبيّنة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ولمكاتب التداول خاصّتنا ولأعمالنا الاستثماريّة اتخاذ قراراتٍ استثماريّة لا تتناغمُ والتوصيات أو الآراء المبيّنة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو إنفست أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقاتٍ على مستوى خدمات الاستثمار المصرفيّة أو علاقات عمل أخرى تحصلُ في مقابلها على تعويضٍ من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتمّ مراجعة الحقائق والآراء المبيّنة في هذا التقرير من قبل المختصّين في مجالات عمل أخرى في كامكو إنفست، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفيّة الاستثماريّة، ويمكن ألاّ تجسّدَ معلومات يكون هؤلاء المختصّين على علم بها. يمتلكُ بنك الخليج المتحد- البحرين غالبيّة أسهم كامكو إنفست ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكيّة أو أن تشهدَ على تضارب مصالح.

اخلاء المسؤوليّة القانونيّة و الضمانة

لا تقدّم كامكو إنفست إعلاناتٍ أو ضماناتٍ صريحة أو ضمنيّة. وإنّنا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجبه صراحةً مسؤوليّتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمانات الصريحة والضمنيّة، أيّاً كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كلّ ضمانةٍ تتعلّق بدقة المعلومات أو ملاءمتها للوقت أو ملاءمتها لغرض معيّن و/أو كلّ ضمانة تتعلّق بعدم المخالفة. لا تقبلُ كامكو إنفست تحمّلَ أيّ مسؤوليّة قانونيّة في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمّنة في هذا التقرير ، وأيّ إغفالٍ عن أيّ أضرار أو خسائر أيّاً كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضيّة، خاصّة أو تبعيّة، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكّن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأيّ خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطّل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تمّ الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرّض لخسائر أو أضرار مماثلة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثني واجباتنا أو مسؤوليّاتنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والملزمة.

شركة كامكو للاستثمار - ش.م.ك (عامة)
برج الشهيد، شارع خالد بن الوليد، منطقة شرق
ص.ب 28873 الصفاة 13149 دولة الكويت
هاتف : 6600 2233 (965)+ فاكس: 2249 2395 (965)+
البريد الالكتروني: kamcoird@kamcoinvest.com
الصفحة الالكترونية : www.kamcoinvest.com