

شركة عقار للاستثمارات العقارية

النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2025

التغيير (%)	النتائج المالية السنوية		
	ديسمبر 2025	ديسمبر 2024	
80.84%	1,750,419	967,956	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
85.07%	7.81	4.22	ربحية السهم (فلس كويتي)
6.92%	1,126,834	1,053,875	إجمالي الإيرادات التشغيلية
11.63%	933,142	835,891	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي
	3.00	3.00	توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)
	0.0%	0.0%	أسهم منحة (%)
	5.63%	3.25%	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
	4.58%	2.62%	العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	ديسمبر 2025	ديسمبر 2024	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
40.86%	7,478,349	5,309,058	الموجودات المتداولة
(2.64%)	31,388,075	32,240,546	الموجودات غير المتداولة
3.51%	38,866,424	37,549,604	إجمالي الموجودات
5.42%	31,888,011	30,249,169	إجمالي حقوق المساهمين*
			المطلوبات:
0.43%	5,153,502	5,131,339	المطلوبات المتداولة
(15.87%)	1,824,911	2,169,096	المطلوبات غير المتداولة
(4.41%)	6,978,413	7,300,435	إجمالي المطلوبات

\* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول ومؤشرات التقييم الحالية منذ بداية العام

10.91	مضاعف السعر للربحية (x)	4,164.1	الأسهم المتداولة (ألف سهم)
0.60	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	357.1	القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)
3.64%	العائد الجاري (%)	0.1	سعر الإقفال (دينار كويتي)
1.79%	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	0.1	القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
0.08	معامل المخاطرة (Beta)	19.1	القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

بيانات التسعير اعتبارًا من 23 فبراير 2026

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامّة)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضًا لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقييمات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشرًا للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفًا للقانون.

كامكو إنفست