

شركة عقار للاستثمارات العقارية

النتائج المالية للتسعة أشهر الأولى من عام 2020

التغيير (%)	تسعة أشهر		الأرباح
	سبتمبر 2020	سبتمبر 2019	
(88.2%)	165,659	1,409,036	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
(88.3%)	0.78	6.65	ربحية السهم (فلس كويتي)
(52.5%)	762,572	1,606,013	إجمالي الإيرادات التشغيلية
(54.7%)	685,213	1,513,687	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي
	4.57%	5.63%	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
	4.00%	5.39%	العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	سبتمبر 2020	سبتمبر 2019	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
19.5%	4,725,702	3,954,668	الموجودات المتداولة
19.6%	30,480,562	25,481,152	الموجودات غير المتداولة
19.6%	35,206,264	29,435,820	إجمالي الموجودات
(0.7%)	28,146,735	28,334,098	إجمالي حقوق المساهمين*
			المطلوبات:
88.7%	956,523	506,811	المطلوبات المتداولة
925.9%	6,103,006	594,911	المطلوبات غير المتداولة
540.8%	7,059,529	1,101,722	إجمالي المطلوبات

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

11.43	مضاعف السعر للربحية (x)	5,829	الأسهم المتداولة (ألف سهم)
0.52	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	403	القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)
7.18%	العائد الجاري (%)	0.060	سعر الإقفال (دينار كويتي)
2.37%	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	0.126	القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
NA	معامل المخاطرة (Beta)	14.8	القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

بيانات التسعير اعتبارًا من 9 نوفمبر 2020

المصدر: بحوث كامكو إنفست وبورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامّة)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست