

18 فبراير 2020

شركة عقار للاستثمارات العقارية

بورصة الكويت : النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2019

التغيير (%)	السنة المالية المنتهية في		الأرباح
	ديسمبر 2019	ديسمبر 2018	
108.8%	2,534,960	1,213,901	صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)
109.1%	11.98	5.73	ربحية السهم (فلس كويتي)
186.0%	4,550,840	1,590,937	إجمالي الإيرادات التشغيلية
97.1%	2,857,436	1,449,975	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي
	5.00	5.00	توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)
	0.0%	0.0%	أسهم منحة (%)

8.85%	4.32%	العائد على معدل حقوق المساهمين (%)
7.87%	4.09%	العائد على معدل الموجودات (%)

التغيير (%)	ديسمبر 2019	ديسمبر 2018	ملخص الميزانية العمومية (د.ك)
			الموجودات:
			الموجودات المتداولة
57.2%	3,507,952	2,230,958	الموجودات غير المتداولة
14.0%	31,245,893	27,417,210	إجمالي الموجودات
17.2%	34,753,845	29,648,168	إجمالي حقوق المساهمين*
4.0%	29,195,158	28,075,427	المطلوبات:
			المطلوبات المتداولة
53.9%	1,212,820	788,207	المطلوبات غير المتداولة
453.9%	4,345,867	784,534	إجمالي المطلوبات
253.4%	5,558,687	1,572,741	

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية			
7.12	مضاعف السعر للربحية (x)	2,270	الأسهم المتداولة (ألف سهم)
0.62	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	175	القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)
5.88%	العائد الجاري (%)	0.077	سعر الإقفال (دينار كويتي)
0.97%	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	0.138	القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
NA	معامل المخاطرة (Beta)	18.0	القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

المصدر: كامكو للأبحاث وبورصة الكويت

kamcoinvest.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامّة)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتفكير الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

كامكو إنفست