

2014-03-27

الشركة الوطنية العقارية

سوق الكويت للأوراق المالية : النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2013

الأرباح	السنة المالية المنتهية في		التغيير (%)
	ديسمبر 2012	ديسمبر 2013	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	7,831,615	15,346,157	96.0%
ربحية السهم (فلس كويتي)	9.63	18.86	95.8%
توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)	0.00	0.00	
أسهم منحة (%)	5.0%	5.0%	
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	4.16%	7.88%	
العائد على معدل الموجودات (%)	1.55%	2.97%	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	657,510	5,894,117	796.4%
ربحية السهم (فلس كويتي)	0.81	7.24	793.8%

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)	ديسمبر 2012	ديسمبر 2013	التغيير (%)
الموجودات:			
الموجودات المتداولة	42,298,492	38,077,463	(10.0%)
الموجودات غير المتداولة	470,354,444	483,954,107	2.9%
إجمالي الموجودات	512,652,936	522,031,570	1.8%
إجمالي حقوق المساهمين*	190,445,308	199,255,133	4.6%
المطلوبات:			
المطلوبات المتداولة	114,987,749	163,627,013	42.3%
المطلوبات غير المتداولة	207,219,879	159,149,424	(23.2%)
إجمالي المطلوبات	322,207,628	322,776,437	0.2%

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية		
الأسهم المتداولة (ألف سهم)	58,434	مضاعف السعر للربحية (x)
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	8,990	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.156	العائد الجاري (%)
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.245	معدل دوران السهم منذ بداية العام
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	133.4	معامل المخاطرة (Beta)

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة مشاريع الكويت الاستثمارية لإدارة الأصول ش.م.ك. (كامكو) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

شركة مشاريع الكويت الاستثمارية لإدارة الأصول ش.م.ك. (مقفلة) © 2014