

2014-03-23

شركة عقارات الكويت

سوق الكويت للأوراق المالية : النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2013

الأرباح	السنة المالية المنتهية في		التغيير (%)
	ديسمبر 2012	ديسمبر 2013	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	1,726,653	6,702,218	288.2%
ربحية السهم (فلس كويتي)	1.90	7.40	289.5%
توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)	0.00	5.00	
أسهم منحة (%)	0.0%	0.0%	
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	1.52%	5.62%	
العائد على معدل الموجودات (%)	0.99%	3.69%	
الربع الرابع 2012			
الربع الرابع 2013			
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	(6,899)	1,123,998	NM
ربحية السهم (فلس كويتي)	(0.01)	1.24	NM

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)	ديسمبر 2012	ديسمبر 2013	التغيير (%)
الموجودات:			
الموجودات المتداولة	18,475,192	16,729,356	(9.4%)
الموجودات غير المتداولة	158,697,823	169,595,982	6.9%
إجمالي الموجودات	177,173,015	186,325,338	5.2%
إجمالي حقوق المساهمين*	113,996,440	124,572,592	9.3%
المطلوبات:			
المطلوبات المتداولة	9,964,057	25,680,270	157.7%
المطلوبات غير المتداولة	53,212,518	36,072,476	(32.2%)
إجمالي المطلوبات	63,176,575	61,752,746	(2.3%)

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية			
الأسهم المتداولة (ألف سهم)	232,451	مضاعف السعر للربحية (x)	13.78
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	23,422	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	0.74
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.102	العائد الجاري (%)	4.90%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.138	معدل دوران السهم منذ بداية العام	25.64%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	92.5	معامل المخاطرة (Beta)	1.34

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة مشاريع الكويت الاستثمارية لإدارة الأصول ش.م.ك. (كامكو) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

شركة مشاريع الكويت الاستثمارية لإدارة الأصول ش.م.ك. (مقفلة) © 2014