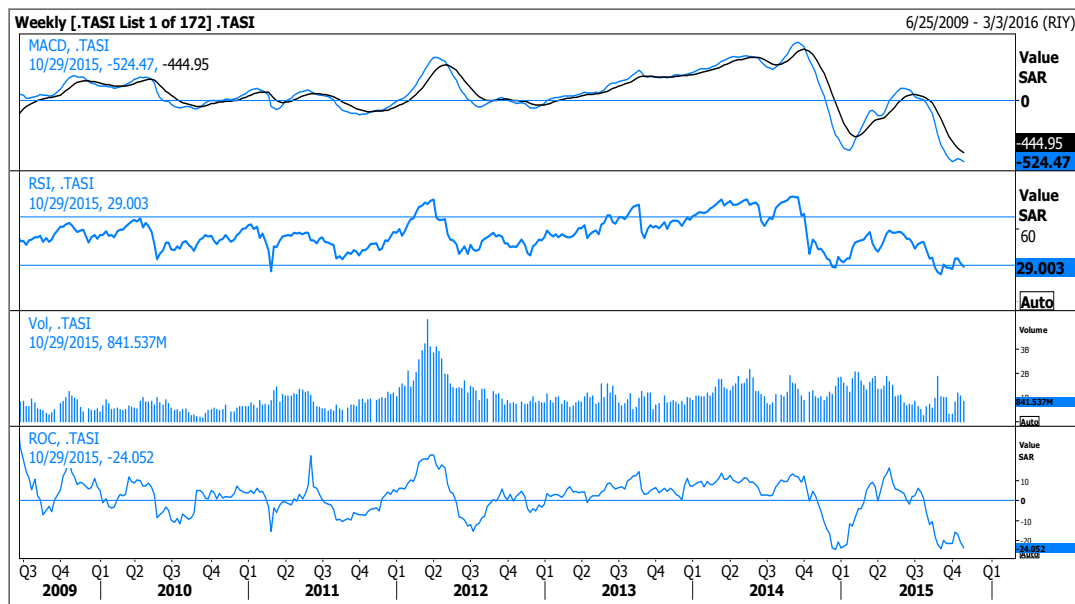


28-أكتوبر-2015

في هذا التقرير...

1 مؤشر تداول العام
2 اعمار
2 دار الأركان
3 الاتصالات
3 اتحاد اتصالات

هذا وبإمكان مستثمري الفترات القصيرة الراغبين بدخول السوق أن يفعلوا ذلك مع الأخذ بالاعتبار الخروج دون 6,920 نقطة،
 وفي حين ننصح مستثمري الفترات المتوسطة والفترات الطويلة البدء بدخول السوق عند مستويات أعلى من 7,550 نقطة
 و8,600 نقطة، على التوالي.



فیصل حسن، CFA

رئيس - بحوث الاستثمار

+(965) 2233 6907

faisal.hasan@kamconline.com

رائد دیاب

نائب رئیس

+(965) 2233 6908

raed.diab@kamconline.com

اعمار المدينة الاقتصادية

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن بنك اعمار والذي أغلق عند سعر 9.90 ريال سعودي. من الملاحظ ازدياد الضغط السلبي على السهم في الأسابيع القليلة الماضية، حيث تراجع دون أدنى مستوى له مسجل في ديسمبر الماضي عند 9.75 ريال ومقتربا من خط الدعم عند 8.90 ريال. هذا ومن غير المستبعد رؤية بعض عمليات الشراء في الفترة القصيرة القادمة باتجاه 10.50 ريال قبل 11.00 ريال، في حين أن الصعود فوق المستوى الأخير من شأنه أن يقلل من خطر الهبوط ويعزز من احتمالات الوصول الى 11.90 ريال و12.80 ريال. الى ذلك، فإن فقدان السهم لمستوى 8.90 ريال سوف يؤدي الى التراجع للخط التالي عند 7.50 ريال.

34.209	مؤشر القوة النسبية
-1.02	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-34.219	معدل التغير
10.90	المتوسط المتحرك (10)
13.25	المتوسط المتحرك (50)
14.40	المتوسط المتحرك (100)
8.90	الدعم الأول
7.50	الدعم الثاني
6.15	الدعم الثالث
11.00	المقاومة الأولى
11.90	المقاومة الثانية
12.80	المقاومة الثالثة



شركة دار الأركان للتطوير العقاري

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن دار الأركان والذي أغلق عند سعر 6.50 ريال سعودي. يبدو أن السهم يواجه صعوبات بالتراجع دون منطقة الدعم الواقعة عند 6.15 ريال- 5.95 ريال حيث فشل بذلك ثلاث مرات، الأمر الذي قد يؤدي الى ظهور بعض الزخم التصاعدي في الفترة القادمة. هذا ويعتبر اختراق مستوى المقاومة عند 7.45 ريال بمثابة إشارة إيجابية قوية من شأنها أن تؤدي الى استهداف مستويات 8.00 ريال و8.50 ريال. أما على الصعيد الآخر، فإن خسارة السهم لمنطقة الدعم السابق ذكرها سوف يعمق من الحركة السلبية باتجاه مستويات 5.35 ريال و5.00 ريال.

30.775	مؤشر القوة النسبية
-0.68	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
1.292	معدل التغير
6.95	المتوسط المتحرك (10)
8.25	المتوسط المتحرك (50)
9.70	المتوسط المتحرك (100)
6.15	الدعم الأول
5.95	الدعم الثاني
5.35	الدعم الثالث
6.80	المقاومة الأولى
7.45	المقاومة الثانية
8.00	المقاومة الثالثة



شركة اتصالات السعودية

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن الاتصالات والذي أغلق عند سعر 64.75 ريال سعودي. يعتبر الضعف الأخير الذي شهده السهم في الفترة الأخيرة طبيعياً بعد الارتداد الإيجابي القوي من مستوى 52.75 ريال (أدنى مستوى مسجل في أغسطس الماضي). هذا وقد نشهد المزيد من التراجع إلى مستوى 61.25 ريال إذا ما هبط السعر في الفترة القادمة دون مستوى 63.00 ريال، والتي من المتوقع عندها أن نرى نشوء بعض الزخم الإيجابي، لكن دون ذلك قد يستهدف خط الدعم التالي عند 58.75 ريال. أما على الصعيد الآخر، فإن تجاوز مستوى المقاومة عند 68.25 ريال إلى الأعلى من شأنه أن يحفز على الوصول إلى 73.25 ريال.

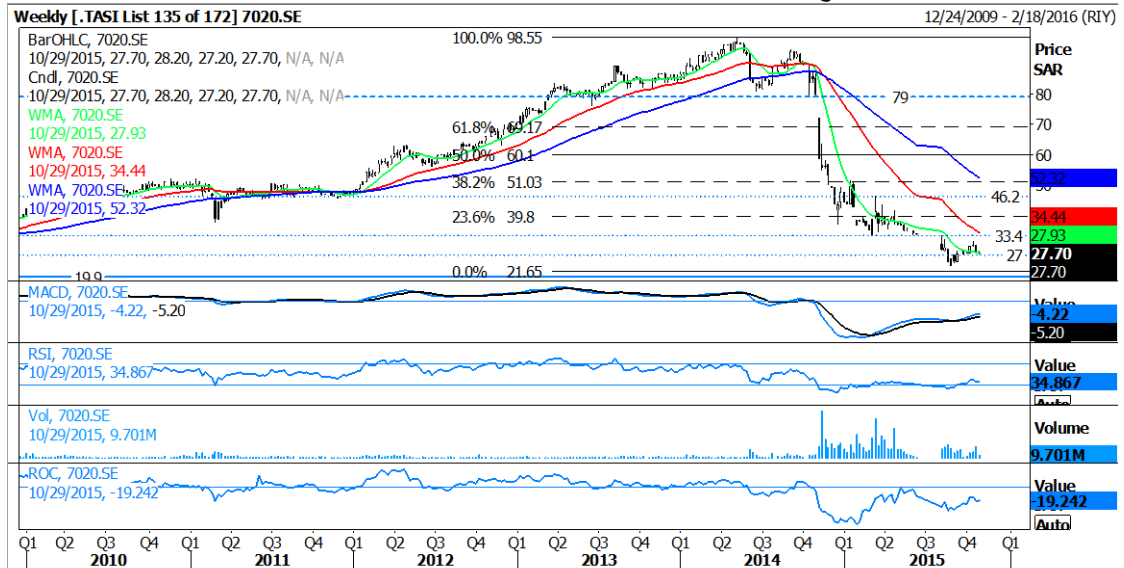
48.828	مؤشر القوة النسبية
-1.04	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-11.301	معدل التغير
63.45	المتوسط المتحرك (10)
65.70	المتوسط المتحرك (50)
66.90	المتوسط المتحرك (100)
63.00	الدعم الأول
61.25	الدعم الثاني
58.75	الدعم الثالث
68.25	المقاومة الأولى
73.25	المقاومة الثانية
76.55	المقاومة الثالثة



شركة اتحاد اتصالات

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن اتحاد اتصالات والذي أغلق عند سعر 27.70 ريال سعودي. من الملاحظ تعثر السهم بالقرب من مستوى المقاومة الواقع عند 33.40 ريال حيث شهد بعض الضعف في الفترة الأخيرة. هذا ومن غير المستبعد رؤية محاولات أخرى للاتجاه شمالاً في الفترة القادمة، علماً بأن كسر حاجز 33.40 ريال سوف يكون بمثابة إشارة إيجابية كافية للتنبؤ باستهداف مستوى 41.60 ريال قبل 46.20 ريال. أما على الصعيد الآخر، تقع مستويات الدعم القريبة عند 27.00 ريال، 24.50 ريال و 21.65 ريال لكن الهبوط دون آخر مستوى غير متوقع.

34.867	مؤشر القوة النسبية
-5.20	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-19.242	معدل التغير
27.95	المتوسط المتحرك (10)
34.45	المتوسط المتحرك (50)
52.30	المتوسط المتحرك (100)
27.00	الدعم الأول
24.50	الدعم الثاني
21.65	الدعم الثالث
33.40	المقاومة الأولى
41.60	المقاومة الثانية
46.20	المقاومة الثالثة



المصطلحات:

التحليل الفني: يهدف الى التعرف على اتجاه الأسعار وكشف أي إشارة تنبئ باحتمال تغير مسارها بأسرع وقت ممكن حتى يمكن الاستفادة بذلك قدر المستطاع في اتخاذ قرارات الشراء والبيع في انسب الأوقات بهدف تقليل المخاطر وتعظيم الأرباح.

الاتجاه: ميل ملحوظ لتطور الأسعار خلال مدة معينة.

مقاومة: حاجز علوي يتوقع عنده أن تنخفض الأسعار بعدما تصل اليه.

دعم: مستوى منخفض يتوقع عنده أن ترتفع الأسعار بعد تراجعها اليه.

كسر حاجز: علامة تشير الى أن السعر بدأ بأخذ اتجاه معين بعد كسر حاجز مقاومة أو الهبوط دون مستوى دعم.

مائل الى الصعود: الاعتقاد بارتفاع الأسعار في المستقبل.

مائل الى التراجع: الاعتقاد بانخفاض الأسعار في المستقبل.

القناة السعرية: هي خطين متوازيين يتحرك بينهما السعر اما طلوعا أو نزولا.

منطقة تماسك: منطقة مكثفة يتحرك فيها السعر بشكل افقي قبل السير بعدها في نفس الاتجاه السابق.

المتوسط المتحرك: الاستخدام الشائع للمتوسط المتحرك يكمن في تحديد اتجاه السوق ولمعرفة مستويات المقاومة والدعم.

المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد: هو مؤشر للزخم الذي يتبع الاتجاه العام حيث يوضح العلاقة بين متوسطين متحركين للأسعار.

مؤشر القوة النسبية: هو عبارة عن مذبذب يتحرك ما بين الصفر والمائة حيث ينبئ بدخول السعر منطقة الافراط في عمليات الشراء أو الافراط في عمليات البيع.

الافراط في عمليات الشراء: هي حالة تحرك الأسعار بعيدا الى درجة يصل فيها المذبذب الى الحد الأعلى، مما يجعل استمرار الزخم التصاعدي مشكوكا فيه ومعه يتوقع تراجع الأسعار او عدم ارتفاعها أكثر.

الافراط في عمليات الشراء: هي حالة يحدث فيها البيع الى درجة يصل فيها المذبذب الى الحد الأدنى بحيث يصعب مواصلة التراجع وتبدأ التوقعات بتحسّن الأسعار وارتفاعها.

نسب فيبوناتشي: تشير الى مناطق المقاومة والدعم وحساب مستويات تراجع الأسعار أو تحديد الأهداف السعرية المتوقعة الوصول اليها.

مؤشر حجم التداول: هو مجموع حجم أيام التداول المرتفعة (مضافة) وأيام التداول المنخفضة (مطروحة)، فاذا تحرك المؤشر مع السعر فذلك يؤكد الاتجاه وإذا ما تحرك عكس السعر، فان ذلك ينبئ بحدوث انعكاس للاتجاه.

إن "كامكو" هي شركة مرخصة تخضع كلياً لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("الهيئة") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبر مضمون هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لفرد معين. وبناءً على ما تقدّم، وقبل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقلّ ويقرّروا بشأن ملاءمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجهم بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطيّة المسبقة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تباينٌ عن تلك التقديرات والتصنيفات الضمنيّة بسعر القيمة العادلة بالاستعانة بالمعايير أعلاه. كما تعتمد كامكو في سياستها على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهرية قد تؤثر في توقعات المحلل بشأن الشركة. من الممكن لتقلبات سعر السهم أن تتسبب في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمنيّ وفق هدف القيمة العادلة في كامكو. يمكن للمحللين أن لا يعمدوا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتقديرات في حال وقوع حالة مماثلة إلا أنه يُتوقع منهم الكشف عن الأسباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وأرائهم لعملاء كامكو.

تفضل كامكو صراحة كلّ بند أو شرط تقرّحون إضافته على بيان إخلاء المسؤولية أو يتعارض مع البيان المذكور ولن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التداولات الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي نعتقد بأنّها موثوقة. إننا لا نعلن أو نضمن بأن هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعويل عليها. لا تلزم كامكو بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو بإبلاغ أي مستلم في حال طاول تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير مبين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحتة لا تمتّ بصلّة لأي غرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني وأو اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مماثلة. إنكم تحملون مسؤولية إجراء أبحاثكم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير وتقييم مميزات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محدّدة للبنود والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تشكّل كامكو طرفاً فيها.

لا يجب تفسير أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنّه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالالتزام بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. إن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالتجزئة ضمن مفهوم قواعد هيئة السوق المالية. لا ينبغي على الآخرين ممن يستلمون هذا التقرير التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كلّ كيان أو فرد يصيخ بحوزته هذا التقرير أن يطّلع على مضمونه ويحترم التقييدات الواردة فيه وأن يمتنع عن التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعدّ من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة دلالية بحتة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تنخفض، وقد تشبه قيمة الاستثمار كما الإيرادات المحققة منه تقلبات من يوم لآخر بنتيجة التغييرات التي تطاول الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغييرات الممكنة وغير الممكنة توقعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبي، وأسعار التأخير وأسعار الدفع المسبق والظروف السياسية أو المالية، إلخ...).

لا يبنّ الأداء الماضي على النتائج المستقبلية. تعدّ كافة الآراء أو التقديرات أو التخمينات (أسعار الأسهم محل البحث والتقديرات بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للرأي والتقدير. إنّها عبارة عن آراء وليست حقائق تستند إلى توقعات وتقديرات راهنة وتعول على الاعتقادات والفرضيات. قد تختلف المحصّلات والعوائد الفعلية اختلافاً جوهرياً عن المحصّلات والعوائد المصرّح عنها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات للأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمشتقات الأخرى، مخاطر هامة لا تناسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعتزم هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدّم كامكو والشركات التابعة خدمات مصرفية استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، مواقف تتعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو ترويج إعلاننا ومكاتب التداول بتعليقات شفوية أو خطية حول السوق أو باستراتيجيات للتداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا ولأعمالنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم والتوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفية أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفية الاستثمارية، ويمكن ألاّ تجسّد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المتحد-البحرين غالبية أسهم كامكو ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أو أن تشهد على تضارب مصالح.

إخلاء المسؤولية القانونية والضمانة

لا تقدّم كامكو إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. وإننا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجب صراحة مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمانات الصريحة والضمنية، أيّا كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كلّ ضمانة تتعلّق بدقة المعلومات أو ملاءمتها للوقت أو ملاءمتها لغرض معين وأو كلّ ضمانة تتعلّق بعدم المخالفة. لا تقبل كامكو تحمّل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير، وأيّ إغفال عن أيّ أضرار أو خسائر أيّا كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأي خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تمّ الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرّض لخسائر أو أضرار مماثلة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثني واجباتنا أو مسؤولياتنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والملزّمة.

