

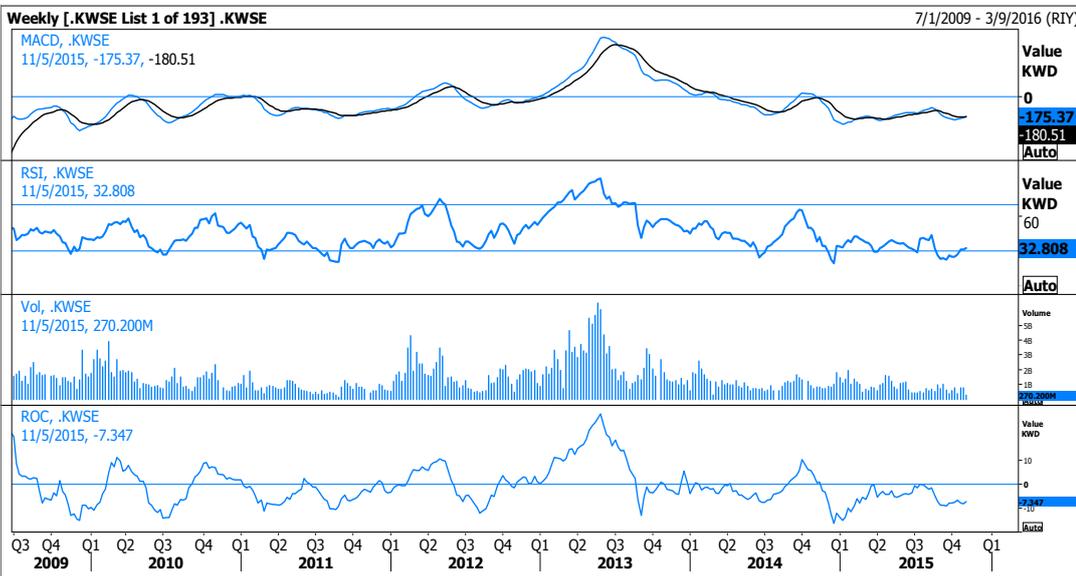
سوق الكويت للأوراق المالية

في هذا التقرير...

- 1 مؤشر الكويت.....
- 2 مبانى.....
- 2 التجارية.....
- 3 بورتلاند.....
- 3 أسيكو.....

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن أداء مؤشر سوق الكويت السعري والذي اغلق عند مستوى 5,794.25 نقطة. يشهد السوق في الآونة الأخيرة حركة جانبية ضمن نطاق ضيق، مما يشير الى التردد بكسر خط المقاومة الواقع بالقرب من 5,800 نقطة. ولكن هذا قد يعني أيضا أن السوق يجمع زخما إضافيا لاختراق ذلك المستوى. لذلك من البديهي أن يشكل الصعود فوق 5,800 نقطة حافزا للتنبؤ بالمزيد من القوة لاستهداف مستوى 5,900 نقطة (نسبة 38.2 في المائة لأرقام الارتداد لفيبوناتشي من 6,300 نقطة-5,650 نقطة) وربما 6,000 نقطة (نسبة 50 في المائة). أما على الصعيد الآخر، فإن من شأن الهبوط دون مستوى الدعم الأولي عند 5,750 نقطة أن يؤخر من احتمالات الاتجاه الى الأعلى مما قد يؤدي الى استهداف 5,700 نقطة لكن لا يزال من المتوقع رؤية حركة سلبية قوية في حال خسارة مستوى الدعم القوي عند 5,618 نقطة (أدنى مستوى مسجل في العام 2012). الى ذلك، نرى أن كلا من مؤشري القوة النسبية الأسبوعي واليومي للسوق يميلان الى الصعود في الوقت الراهن.

هذا ولا يزال بإمكان مستثمري الفترات القصيرة البقاء في السوق طالما أن المؤشر يحافظ على مستوى اغلاق فوق 5,618 نقطة، في حين ننصح مستثمري الفترات المتوسطة والفترات الطويلة البدء بدخول السوق عند اغلاق المؤشر السعري فوق مستويات 5,800 نقطة و 6,000 نقطة، على التوالي.



فيصل حسن، CFA

رئيس - بحوث الاستثمار

+ (965) 2233 6907

faisal.hasan@kamconline.com

راند دياب

نائب رئيس

+ (965) 2233 6908

raed.diab@kamconline.com

شركة المباني

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن مباني والذي أغلق عند سعر 0.880 دينار كويتي. وجد السهم مستوى دعم عند 0.840 دينار في حين أنه يهدف حالياً لتجاوز حاجز المقاومة عند 0.890 دينار، علماً بأن النجاح في ذلك من شأنه أن يعزز من احتمالات استهداف المستويات التالية عند 0.920 دينار و0.950 دينار. أما على الجانب الآخر، فإن خسارة السهم للخط الأفقي عند 0.840 دينار قد يؤدي إلى ملامسة مستوى الدعم التالي عند 0.790 دينار لكن من غير المرجح في الفترة المقبلة التراجع إلى أدنى مستوى مسجل في ديسمبر الماضي عند 0.730 دينار.

44.688	مؤشر القوة النسبية
-13.80	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-11.111	معدل التغير
0.870	المتوسط المتحرك (10)
0.910	المتوسط المتحرك (50)
0.910	المتوسط المتحرك (100)
0.840	الدعم الأول
0.790	الدعم الثاني
0.730	الدعم الثالث
0.890	المقاومة الأولى
0.920	المقاومة الثانية
0.950	المقاومة الثالثة



الشركة التجارية العقارية

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن التجارية والذي أغلق عند سعر 0.084 دينار كويتي. تبدو الحالة الفنية للسهم ايجابية ولكن هناك حاجة إلى المزيد من إشارات التأكيد للجزء من الحركة القادمة سوف تكون باتجاه الشمال. علماً بأن من شأن كسر حاجز المقاومة الأولى عند 0.086 دينار أن يعطي حافظاً أكبر لرؤية حركة تصاعدية إضافية باتجاه 0.091 دينار و0.096 دينار. أما على الجانب السلبي، فإنه من المحتمل رؤية بعض الضغوط البيعية باتجاه مستوى الدعم القوي عند 0.078 دينار في حال هبوط السعر دون خط الدعم عند 0.083 دينار.

47.915	مؤشر القوة النسبية
-1.40	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-3.448	معدل التغير
0.083	المتوسط المتحرك (10)
0.086	المتوسط المتحرك (50)
0.088	المتوسط المتحرك (100)
0.083	الدعم الأول
0.078	الدعم الثاني
0.074	الدعم الثالث
0.086	المقاومة الأولى
0.091	المقاومة الثانية
0.096	المقاومة الثالثة



شركة أسيكو للصناعات

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن أسيكو والذي أُغلق عند سعر 0.285 دينار كويتي. من الملاحظ عدم تمكن السهم من اختراق مستوى المقاومة عند 0.295 دينار، علماً بأن هناك حاجة لتجاوز ذلك الخط للتنبؤ بمزيد من المكاسب في الفترة القادمة باتجاه منطقة المقاومة عند 0.310 دينار-0.320 دينار. لكن نشوء اتجاه إيجابي جديد قد يحدث فقط عند الإغلاق فوق مستوى الدعم القوي عند 0.335 دينار. أما على الجانب الآخر، فإن تراجع السهم دون منطقة الدعم عند 0.275 دينار-0.265 دينار قد يدعو إلى تحرك سلبي أعمق ويؤخر من حدوث أي زخم إيجابي.

42.809	مؤشر القوة النسبية
-2.90	المؤوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-10.938	معدل التغير
0.295	المؤوسط المتحرك (10)
0.300	المؤوسط المتحرك (50)
0.305	المؤوسط المتحرك (100)
0.275	الدعم الأول
0.265	الدعم الثاني
0.244	الدعم الثالث
0.295	المقاومة الأولى
0.320	المقاومة الثانية
0.335	المقاومة الثالثة



شركة أسمنت بورتلاند كويت

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن بورتلاند والذي أُغلق عند سعر 1.160 دينار كويتي. من الملاحظ استقرار السهم عند المستويات الحالية بعد ما وجد دعماً عند 1.100 دينار. في حين أننا لا نزال غير قادرين على استبعاد رؤية المزيد من الضعف باتجاه منطقة الدعم عند 1.040 دينار-1.100 دينار، لكن هناك احتمال حدوث بعض التعافي من هنا في الفترة القادمة. علماً بأن تجاوز مستوى المقاومة الأولى عند 1.180 دينار تزامناً مع زيادة حجم التداول من شأنه تعزيز احتمالات التقدم تدريجياً نحو المستوى التالي عند 1.260 دينار وربما 1.320 دينار.

46.767	مؤشر القوة النسبية
-27.30	المؤوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-1.695	معدل التغير
1.140	المؤوسط المتحرك (10)
1.200	المؤوسط المتحرك (50)
1.240	المؤوسط المتحرك (100)
1.100	الدعم الأول
1.040	الدعم الثاني
1.000	الدعم الثالث
1.180	المقاومة الأولى
1.260	المقاومة الثانية
1.320	المقاومة الثالثة



المصطلحات:

التحليل الفني: يهدف الى التعرف على اتجاه الأسعار وكشف أي إشارة تنبئ باحتمال تغير مسارها بأسرع وقت ممكن حتى يمكن الاستفادة بذلك قدر المستطاع في اتخاذ قرارات الشراء والبيع في انسب الأوقات بهدف تقليل المخاطر وتعظيم الأرباح.

الاتجاه: ميل ملحوظ لتطور الأسعار خلال مدة معينة.

مقاومة: حاجز علوي يتوقع عنده أن تنخفض الأسعار بعدما تصل اليه.

دعم: مستوى منخفض يتوقع عنده أن ترتفع الأسعار بعد تراجعها اليه.

كسر حاجز: علامة تشير الى أن السعر بدأ بأخذ اتجاه معين بعد كسر حاجز مقاومة أو الهبوط دون مستوى دعم.

مائل الى الصعود: الاعتقاد بارتفاع الأسعار في المستقبل.

مائل الى التراجع: الاعتقاد بانخفاض الأسعار في المستقبل.

القناة السعرية: هي خطين متوازيين يتحرك بينهما السعر اما طلوعا أو نزولا.

منطقة تماسك: منطقة مكثفة يتحرك فيها السعر بشكل افقي قبل السير بعدها في نفس الاتجاه السابق.

المتوسط المتحرك: الاستخدام الشائع للمتوسط المتحرك يكمن في تحديد اتجاه السوق ولمعرفة مستويات المقاومة والدعم.

المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد: هو مؤشر للزخم الذي يتبع الاتجاه العام حيث يوضح العلاقة بين متوسطين متحركين للأسعار.

مؤشر القوة النسبية: هو عبارة عن مذبذب يتحرك ما بين الصفر والمائة حيث ينبئ بدخول السعر منطقة الإفراط في عمليات الشراء أو الإفراط في عمليات البيع.

الإفراط في عمليات الشراء: هي حالة تحرك الأسعار بعيدا الى درجة يصل فيها المذبذب الى الحد الأعلى، مما يجعل استمرار الزخم التصاعدي مشكوكا فيه ومعه يتوقع تراجع الأسعار او عدم ارتفاعها أكثر.

الإفراط في عمليات البيع: هي حالة يحتدم فيها البيع الى درجة يصل فيها المذبذب الى الحد الأدنى بحيث يصعب مواصلة التراجع وتبدأ التوقعات بتحسين الأسعار وارتفاعها.

نسب فيبوناتشي: تشير الى مناطق المقاومة والدعم وحساب مستويات تراجع الأسعار أو تحديد الأهداف السعرية المتوقع الوصول اليها.

مؤشر حجم التداول: هو مجموع حجم أيام التداول المرتفعة (مضافة) وأيام التداول المنخفضة (مطروحة)، فاذا تحرك المؤشر مع السعر فذلك يؤكد الاتجاه وإذا ما تحرك عكس السعر، فان ذلك ينبئ بحدوث انعكاس للاتجاه.

إِنْ "كامكو" هي شركة مرخصة تخضع كليا لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("الهيئة") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبر مضمون هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لفرد معين. وبناءً على ما تقدّم، وقيل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقلّ ويقرروا بشأن ملاءمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجهم بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطية المسبقة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تباين عن تلك التقديرات والتصنيفات الضمنية بسعر القيمة العادلة بالاستعانة بالمعايير أعلاه. كما تعتمد كامكو في سياستها على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهرية قد تؤثر في توقعات المحلل بشأن الشركة. من الممكن لتقلبات سعر السهم أن تتسبب في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمني وفق هدف القيمة العادلة في كامكو. يمكن للمحللين أن لا يعددوا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتقديرات في حال وقوع حالة مماثلة إلا أنه يُتوقع منهم الكشف عن الأسباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وأرائهم لعملاء كامكو.

تفضل كامكو صراحة كل بند أو شرط تقرحون إضافته على بيان إخلاء المسؤولية أو يتعارض مع البيان المذكور ولن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التداولات الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي نعتقد بأنها موثوقة. إننا لا نعلن أو نضمن بأن هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعويل عليها. لا نلتزم كامكو بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو بإبلاغ أي مستلم في حال طاول تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير مبين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحتة لا تمت بصلة لأي غرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني وأو اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مماثلة. إنكم تملكون مسؤولية إجراء أبحاثكم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير وتقييم مميزات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محددة للبيود والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تشكل كامكو طرفاً فيها.

لا يجب تفسير أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالالتزام بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. إن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالتجزئة ضمن مفهوم قواعد هيئة السوق المالية. لا ينبغي على الآخرين ممن يستلمون هذا التقرير التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كل كيان أو فرد يصيخ بحوزته هذا التقرير أن يتلخّص على مضمونه ويحترم القيود الواردة فيه وأن يمتنع عن التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعدّ من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة دلالية بحتة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تنخفض، وقد تشبه قيمة الاستثمار كما الإيرادات المحقق منه تقلبات من يوم لآخر بنتيجة التغييرات التي تطاول الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغييرات الممكنة وغير الممكنة توقعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبية، وأسعار التأخير وأسعار الدفع المسبق والظروف السياسية أو المالية، الخ...).

لا يدل الأداء الماضي على النتائج المستقبلية. تعدّ كافة الآراء أو التقديرات أو التخمينات (أسعار الأسهم محل البحث والتقديرات بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للرأي والتقدير. إنها عبارة عن آراء وليست حقائق تستند إلى توقعات وتقديرات راهنة وتعول على الاعتقادات والفرصيات. قد تختلف المحصلات والعوائد الفعلية اختلافاً جوهرياً عن المحصلات والعوائد المصرح عنها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات للأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمشتقات الأخرى، مخاطر هامة لا تناسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعتزم هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدم كامكو والشركات التابعة خدمات مصرفية استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، مواقف تتعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو تزييد عملائنا ومكاتب التداول بتعليقات شفوية أو خطية حول السوق أو باستراتيجيات للتداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا ولأعمالنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم والتوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفية أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفية الاستثمارية، ويمكن ألا تجسد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المتحد-البحرين غالبية أسهم كامكو ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أو أن تشهد على تضارب مصالح.

إخلاء المسؤولية القانونية والضمانة

لا تقدم كامكو إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. وإننا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجب صراحة مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمانات الصريحة والضمنية، أيًا كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كل ضمانات تتعلق بدقة المعلومات أو ملاءمتها للوقت أو ملاءمتها لغرض معين وأو كل ضمانات تتعلق بعدم المخالفة. لا تقبل كامكو تحمّل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير، وأي إغفال عن أي أضرار أو خسائر أيًا كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأي خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تمّ الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرض لخسائر أو أضرار مماثلة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثنى واجباتنا أو مسؤولياتنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والملزّمة.

شركة كامكو للاستثمار - ش.م.ك (عامّة)
برج الشهيد، شارع خالد بن الوليد، منطقة شرق
ص.ب 28873 الصفاة 13149 دولة الكويت
هاتف : 1852626 (965)+ فاكس: 22492395 (965)+
البريد الإلكتروني: Kamcoird@kamconline.com
الصفحة الإلكترونية: <http://www.kamconline.com>