

2016-03-30

الشركة الوطنية العقارية

سوق الكويت للأوراق المالية : النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2015

الأرباح	السنة المالية المنتهية في		التغيير (%)
	ديسمبر 2015	ديسمبر 2014	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	15,426,242	10,478,759	47.2%
ربحية السهم (فلس كويتي)	17.21	11.69	47.2%
إجمالي الإيرادات التشغيلية	27,208,430	19,667,458	38.3%
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	7,489,752	6,404,691	16.9%
توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)	0.00	0.00	
أسهم منحة (%)	5.0%	5.0%	
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	7.40%	5.42%	
العائد على معدل الموجودات (%)	2.72%	1.93%	

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)			
ديسمبر 2014	ديسمبر 2015	التغيير (%)	
الموجودات:			
102,993,658	110,532,632	7.3%	الموجودات المتداولة
450,009,971	469,373,182	4.3%	الموجودات غير المتداولة
553,003,629	579,905,814	4.9%	إجمالي الموجودات
199,935,876	216,800,775	8.4%	إجمالي حقوق المساهمين*
المطلوبات:			
74,550,080	66,551,740	(10.7%)	المطلوبات المتداولة
255,267,425	262,221,346	2.7%	المطلوبات غير المتداولة
329,817,505	328,773,086	(0.3%)	إجمالي المطلوبات

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية		
الأسهم المتداولة (ألف سهم)	66,380	مضاعف السعر للربحية (x) 5.46
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	6,066	مضاعف السعر للقيمة الدفترية 0.41
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.094	العائد الجاري (%) 0.00%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.241	معدل دوران السهم منذ بداية 7.04%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	88.6	معامل المخاطرة (Beta) 1.64

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامّة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقييمات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون. شركة كامكو للاستثمار