

2014-11-09

شركة عقار للاستثمارات العقارية

سوق الكويت للأوراق المالية : النتائج المالية للتسعة اشهر الاولى من عام 2014

الأرباح	التسعة اشهر الاولى المنتهية		التغيير (%)
	سبتمبر 2014	سبتمبر 2013	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	1,517,461	648,834	133.9%
ربحية السهم (فلس كويتي)	6.63	2.84	133.5%
إجمالي الإيرادات التشغيلية	2,113,985	550,305	284.1%
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	2,069,450	527,705	292.2%
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	12.61%	9.72%	
العائد على معدل الموجودات (%)	11.87%	9.05%	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	1,419,608	147,893	859.9%
ربحية السهم (فلس كويتي)	6.21	0.65	855.4%

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)	سبتمبر 2014	سبتمبر 2013	التغيير (%)
الموجودات:			
الموجودات المتداولة	6,552,051	11,493,496	(43.0%)
الموجودات غير المتداولة	22,622,903	13,227,801	71.0%
إجمالي الموجودات	29,174,954	24,721,297	18.0%
إجمالي حقوق المساهمين*	26,387,861	24,347,628	8.4%
المطلوبات:			
المطلوبات المتداولة	787,595	326,640	141.1%
المطلوبات غير المتداولة	1,998,508	20,654	NM
إجمالي المطلوبات	2,786,103	347,294	702.2%

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية		
الأسهم المتداولة (ألف سهم)	2,433	مضاعف السعر للربحية (x) 6.16
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	214	مضاعف السعر للقيمة الدفترية 0.76
سعر الإقبال (دينار كويتي)	0.086	العائد الجاري (%) 5.68%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.115	معدل دوران السهم منذ بداية 1.04%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	20.1	معامل المخاطرة (Beta) 0.51

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة مشاريع الكويت الاستثمارية لإدارة الأصول ش.م.ك. (كامكو) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون. شركة مشاريع الكويت الاستثمارية لإدارة الأصول 2014 ©