

2016-10-26

شركة عقار للاستثمارات العقارية

سوق الكويت للأوراق المالية : النتائج المالية للتسعة اشهر الاولى من عام 2016

الأرباح	التسعة اشهر الاولى المنتهية		التغيير (%)
	سبتمبر 2016	سبتمبر 2015	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	923,223	1,720,447	(46.3%)
ربحية السهم (فلس كويتي)	4.34	7.63	(43.1%)
إجمالي الإيرادات التشغيلية	1,289,095	2,045,094	(37.0%)
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	1,209,832	1,887,217	(35.9%)
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	6.26%	9.28%	
العائد على معدل الموجودات (%)	5.46%	8.27%	

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)		سبتمبر 2015	سبتمبر 2016	التغيير (%)
الموجودات:				
الموجودات المتداولة		3,168,550	4,559,323	43.9%
الموجودات غير المتداولة		27,860,697	26,474,321	(5.0%)
إجمالي الموجودات		31,029,247	31,033,644	0.0%
إجمالي حقوق المساهمين*		27,303,232	26,779,121	(1.9%)
المطلوبات:				
المطلوبات المتداولة		1,258,708	1,732,032	37.6%
المطلوبات غير المتداولة		2,466,237	2,521,370	2.2%
إجمالي المطلوبات		3,724,945	4,253,402	14.2%

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية			
الأسهم المتداولة (ألف سهم)	19,448	مضاعف السعر للربحية (x)	9.00
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	1,373	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	0.61
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.070	العائد الجاري (%)	0.00%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.120	معدل دوران السهم منذ بداية الـ	8.30%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	16.4	معامل المخاطرة (Beta)	0.31

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

شركة كامكو للاستثمار