

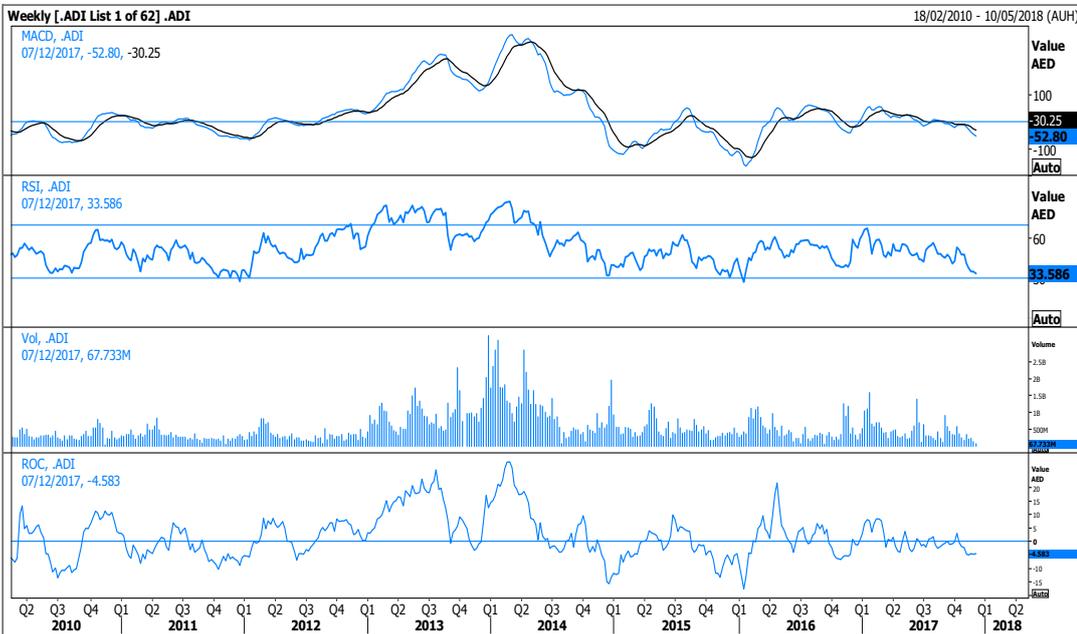
سوق أبوظبي للأوراق المالية

في هذا التقرير...

- 1 مؤشر أبوظبي
- 2 أبوظبي الأول
- 2 الاتحاد الوطني
- 3 الدار العقارية
- 3 راس الخيمة العقارية

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن أداء مؤشر أبوظبي العام والذي اغلق عند مستوى 4,263.62 نقطة. يتعرض السوق الى ضغوطات بيعية مرة أخرى ومن المحتمل أن نرى حدوث المزيد من الخسائر في الفترة القادمة. هذا وتقع مستويات الدعم القريبة عند 4,240 نقطة، 4,200 نقطة والخط القوي عند 4,175 نقطة والذي من المفترض أن يمنع أي تراجع إضافية. أما على الجانب الآخر، فإن الصعود فوق خط المقاومة عند 4,350 نقطة قد يكون كافياً للتخفيف من حدة الهبوط، الأمر الذي قد يؤدي الى استهداف 4,395 نقطة.

بإمكان مستثمري الفترات المتوسطة والطويلة دخول السوق مرة أخرى فوق مستوى 4,470 نقطة.



فيصل حسن، CFA

رئيس – بحوث الاستثمار

+ (965) 2233 6907

faisal.hasan@kamconline.com

راند دياب

نائب رئيس

+ (965) 2233 6908

raed.diab@kamconline.com

بنك أبوظبي الأول

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن بنك أبوظبي الأول والذي أُغلق عند سعر 10.10 درهم اماراتي. تبدو الصورة غامضة نسبياً لجهة الخطوة التالية حيث يواصل السهم التحرك ضمن نطاق واسع ما بين 9.70 درهم-11.55 درهم لفترة 12-شهرها الماضية. في حين تعطي مؤشرات القوة النسبية إشارات حيادية غير مساعدة للتنبؤ بالحركة التالية، لكن القفز فوق مستوى 10.50 درهم من شأنه أن يقلل من خطر الهبوط ويدعو الى التقدم باتجاه 11.00 درهم و11.55 درهم، بينما كسر المستوى الأخير سوف يؤكد على تشكل نمط استمراري إيجابي. الى ذلك، فان خسارة 9.70 درهم قد يؤدي الى ملامسة 8.30 درهم مرة ثانية.

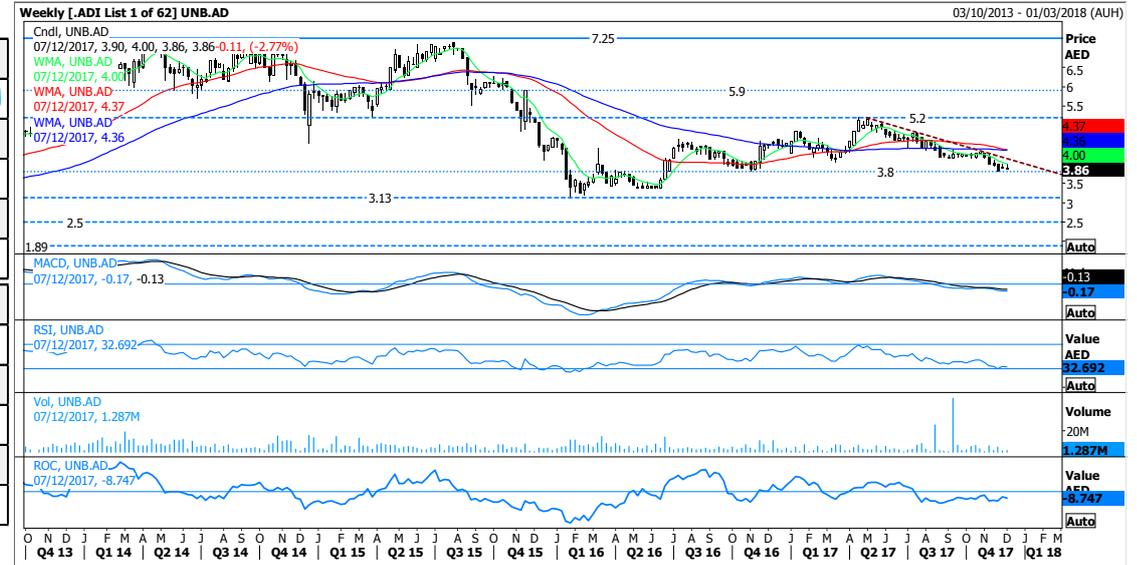
42.506	مؤشر القوة النسبية
-0.06	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-2.885	معدل التغير
10.20	المتوسط المتحرك (10)
10.50	المتوسط المتحرك (50)
10.15	المتوسط المتحرك (100)
9.70	الدعم الأول
9.20	الدعم الثاني
8.30	الدعم الثالث
10.50	المقاومة الأولى
11.00	المقاومة الثانية
11.55	المقاومة الثالثة



بنك الاتحاد الوطني

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن الاتحاد الوطني والذي أُغلق عند سعر 3.86 درهم اماراتي. منع مستوى الدعم الواقع بالقرب من 3.80 درهم مرة أخرى حدوث المزيد من الضعف، لكن خطر الهبوط بونه لازال قائماً، حيث أن النجاح في ذلك قد يعيد التركيز على أدنى مستوى مسجل لهذا العام عند 3.13 درهم. أما على الجانب الاخر، فان الاغلاق القوي فوق المستوى العلوي لخط الاتجاه الهبوطي لفترة 7-أشهر الماضية، والذي يقع عند مستوى 4.15 درهم لهذا الأسبوع، سوف يكون بمثابة إشارة جيدة من شأنها أن تؤدي الى 4.35 درهم قبل 4.60 درهم و4.80 درهم.

32.692	مؤشر القوة النسبية
-0.13	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-8.747	معدل التغير
4.00	المتوسط المتحرك (10)
4.37	المتوسط المتحرك (50)
4.36	المتوسط المتحرك (100)
3.80	الدعم الأول
3.13	الدعم الثاني
2.50	الدعم الثالث
4.15	المقاومة الأولى
4.35	المقاومة الثانية
4.80	المقاومة الثالثة



الدار العقارية

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن الدار والذي أغلق عند سعر 2.18 درهم اماراتي. يتعين على السهم أن يظهر بعض القوة فوق المتوسطات المتحركة له للتأكيد على العودة الى أعلى مستوى مسجل في الفترة الأخيرة عند 2.50 درهم. في حين أن كسر ذلك من شأنه أن يفتح المجال للمزيد من المكاسب نحو 2.78 درهم وربما أكثر الى أعلى مستوى مسجل في هذا العام عند 3.00 درهم. أما على الصعيد الآخر، فإن الانخفاض دون الخط الأفقي عند 2.10 درهم سوف يؤدي على الأرجح الى معاودة اختبار مستوى الدعم القوي عند 1.80 درهم.

37.621	مؤشر القوة النسبية
-0.02	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-5.628	معدل التغير
2.28	المتوسط المتحرك (10)
2.31	المتوسط المتحرك (50)
2.42	المتوسط المتحرك (100)
2.10	الدعم الأول
1.80	الدعم الثاني
1.50	الدعم الثالث
2.50	المقاومة الأولى
2.78	المقاومة الثانية
3.00	المقاومة الثالثة



راس الخيمة العقارية

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن راس الخيمة العقارية والذي أغلق عند سعر 0.68 درهم اماراتي. من الملاحظ استمرار السهم في محاولاته التراجع دون مستوى الدعم عند 0.67 درهم لعدة مرات، حيث أن كسره الى الأسفل من شأنه أن يؤدي الى المزيد من الضعف. علماً بأن مستوى الدعم التالي يقع عند 0.62 درهم، في حين أن دون ذلك سوف يؤدي الى الانخفاض نحو أدنى مستوى مسجل لهذا العام عند 0.56 درهم. الى ذلك، فإن تجاوز مستوى المقاومة الواقع عند 0.75 درهم قد يؤدي الى ارتفاع تدريجي نحو الحاجز القوي عند 0.87 درهم.

47.861	مؤشر القوة النسبية
0.01	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
1.493	معدل التغير
0.69	المتوسط المتحرك (10)
0.68	المتوسط المتحرك (50)
0.67	المتوسط المتحرك (100)
0.62	الدعم الأول
0.56	الدعم الثاني
0.52	الدعم الثالث
0.75	المقاومة الأولى
0.87	المقاومة الثانية
0.94	المقاومة الثالثة



المصطلحات:

التحليل الفني: يهدف الى التعرف على اتجاه الأسعار وكشف أي إشارة تنبئ باحتمال تغير مسارها بأسرع وقت ممكن حتى يمكن الاستفادة بذلك قدر المستطاع في اتخاذ قرارات الشراء والبيع في انسب الأوقات بهدف تقليل المخاطر وتعظيم الأرباح.

الاتجاه: ميل ملحوظ لتطور الأسعار خلال مدة معينة.

مقاومة: حاجز علوي يتوقع عنده أن تنخفض الأسعار بعدما تصل اليه.

دعم: مستوى منخفض يتوقع عنده أن ترتفع الأسعار بعد تراجعها اليه.

كسر حاجز: علامة تشير الى أن السعر بدأ بأخذ اتجاه معين بعد كسر حاجز مقاومة أو الهبوط دون مستوى دعم.

مائل الى الصعود: الاعتقاد بارتفاع الأسعار في المستقبل.

مائل الى التراجع: الاعتقاد بانخفاض الأسعار في المستقبل.

القناة السعرية: هي خطين متوازيين يتحرك بينهما السعر اما طلوعا أو نزولا .

منطقة تماسك: منطقة مكثفة يتحرك فيها السعر بشكل افقي قبل السير بعدها في نفس الاتجاه السابق.

المتوسط المتحرك: الاستخدام الشائع للمتوسط المتحرك يكمن في تحديد اتجاه السوق ولمعرفة مستويات المقاومة والدعم.

المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد: هو مؤشر للزخم الذي يتبع الاتجاه العام حيث يوضح العلاقة بين متوسطين متحركين للأسعار.

مؤشر القوة النسبية: هو عبارة عن مذبذب يتحرك ما بين الصفر والمائة حيث ينبئ بدخول السعر منطقة الإفراط في عمليات الشراء أو الإفراط في عمليات البيع.

الإفراط في عمليات الشراء: هي حالة تحرك الأسعار بعيدا الى درجة يصل فيها المذبذب الى الحد الأعلى، مما يجعل استمرار الزخم التصاعدي مشكوكا فيه ومعه يتوقع تراجع الأسعار او عدم ارتفاعها أكثر.

الإفراط في عمليات الشراء: هي حالة يحدث فيها البيع الى درجة يصل فيها المذبذب الى الحد الأدنى بحيث يصعب مواصلة التراجع وتبدأ التوقعات بتحسين الأسعار وارتفاعها.

نسب فيبوناتشي: تشير الى مناطق المقاومة والدعم وحساب مستويات تراجع الأسعار أو تحديد الأهداف السعرية المتوقع الوصول اليها.

مؤشر حجم التداول: هو مجموع حجم أيام التداول المرتفعة (مضافة) وأيام التداول المنخفضة (مطروحة)، فاذا تحرك المؤشر مع السعر فذلك يؤكد الاتجاه وإذا ما تحرك عكس السعر، فان ذلك ينبئ بحدوث انعكاس للاتجاه.

إن "كامكو" هي شركة مرخصة تخضع كليا لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("الهيئة") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبر مضمون هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لفرد معين. وبناءً على ما تقدّم، وقبل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقلّ ويقرروا بشأن ملاءمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجهم بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطية المسبقة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تباين عن تلك التقديرات والتصنيفات الضمنية بسعر القيمة العادلة بالاستعانة بالمعايير أعلاه. كما تعتمد كامكو في سياستها على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهرية قد تؤثر في توقعات محلل بشأن الشركة. من الممكن لتقلبات سعر السهم أن تتسبب في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمني وفق هدف القيمة العادلة في كامكو. يمكن للمحللين أن لا يعمدوا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتقديرات في حال وقوع حالة مماثلة إلا أنه يُتوقع منهم الكشف عن الأسباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وأرائهم لعملاء كامكو.

تفضل كامكو صراحة كلّ بنّو أو شرط تقترحون إضافته على بيان إخلاء المسؤولية أو يتعارض مع البيان المذكور ولن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التداولات الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي نعتقد بأنها موثوقة. إننا لا نعلن أو نضمن بأن هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعويل عليها. لا نلزم كامكو بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو إبلاغ أي مستلم في حال طاول تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير مبين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحتة لا تمت بصلة لأي عرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني و/أو اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مماثلة. إنكم تحملون مسؤولية إجراء أبحاثكم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير وتقييم مميزات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محددة للبنود والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تشكل كامكو طرفاً فيها.

لا يجب تفسير أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالالتزام بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. إن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالتجزئة ضمن مفهوم قواعد هيئة السوق المالية. لا ينبغي على الآخرين ممن يستلمون هذا التقرير التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كل كيان أو فرد يصيخ بحوزته هذا التقرير أن يتلّغ على مضمونه ويحترم القيود الواردة فيه وأن يمتنع عن التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعد من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة دلالية بحتة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تنخفض، وقد تشبه قيمة الاستثمار كما الإيرادات المحقق منه تقلبات من يوم لآخر بنتيجة التغييرات التي تطاول الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغييرات الممكنة وغير الممكنة في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبية، وأسعار التأخير وأسعار الدفع المسبق والظروف السياسية أو المالية، الخ...).

لا يدل الأداء الماضي على النتائج المستقبلية. تعدّ كافة الآراء أو التقديرات أو التخمينات (أسعار الأسهم محل البحث والتقديرات بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للرأي والتقدير. إنها عبارة عن آراء وليست حقائق تستند إلى توقعات وتقديرات راهنة وتعول على الاعتقادات والفرصيات. قد تختلف المحصّلات والعوائد الفعلية اختلافاً جوهرياً عن المحصّلات والعوائد المصرّح عنها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات للأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمشتقات الأخرى، مخاطر هامة لا تناسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعتزم هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدم كامكو والشركات التابعة خدمات مصرفية استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، مواقف تتعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو تزييد عملائنا ومكاتب التداول بتعليقات شفوية أو خطية حول السوق أو باستراتيجيات للتداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا ولأعمالنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم والتوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفية أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفية الاستثمارية، ويمكن ألا تجسّد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المتحد-البحرين غالبية أسهم كامكو ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أو أن تشهد على تضارب مصالح.

إخلاء المسؤولية القانونية والضميمة

لا تقدّم كامكو إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. وإننا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجبه صراحةً مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمائم الصريحة والضمنية، أيًا كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كلّ ضمانات تتعلق بدقة المعلومات أو ملاءمتها للوقت أو ملاءمتها لغرض معين وأو كلّ ضمانات تتعلق بعدم المخالفة. لا تقبل كامكو تحمّل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير، وأيّ إغفال عن أيّ أضرار أو خسائر أيّا كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأيّ خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تمّ الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرّض لخسائر أو أضرار مماثلة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثنى واجباتنا أو مسؤولياتنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والملزّمة.

شركة كامكو للاستثمار - ش.م.ك (عامّة)
برج الشهيد، شارع خالد بن الوليد، منطقة شرق
ص.ب 28873 الصفاة 13149 دولة الكويت
هاتف : 1852626 (965)+ فاكس: 22492395 (965)+
البريد الإلكتروني: Kamcoird@kamconline.com
الصفحة الإلكترونية : <http://www.kamconline.com>

شركة كامكو للاستثمار