

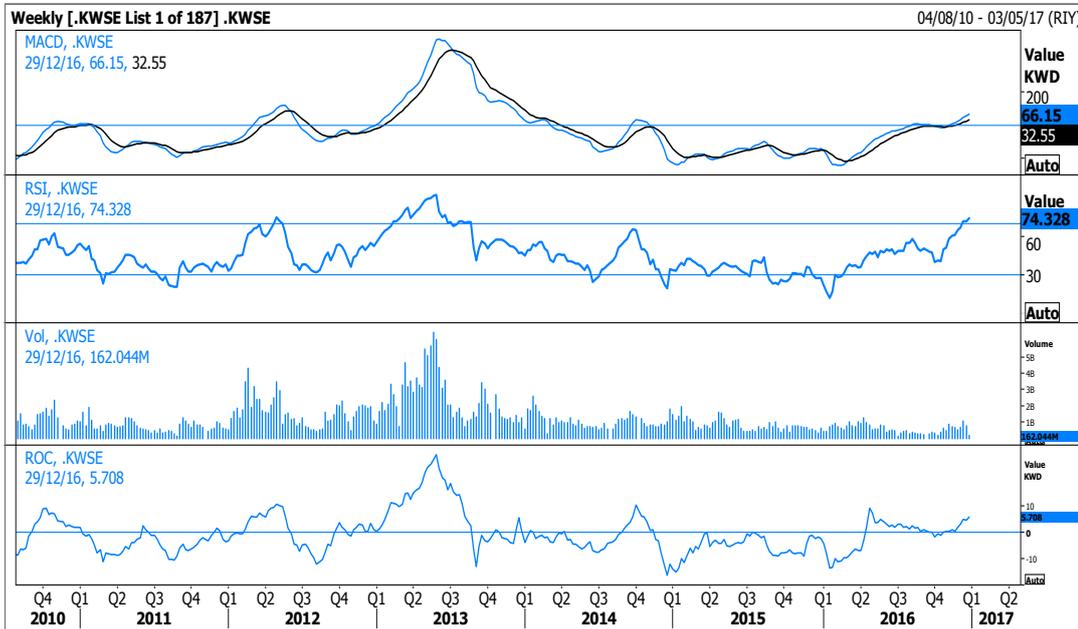
بورصة الكويت

في هذا التقرير...

- 1 مؤشر الكويت السعري.....
- 2 أجليتي.....
- 2 الصناعات الوطنية.....
- 3 عقارات الكويت.....
- 3 الوطنية العقارية.....

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن أداء مؤشر الكويت السعري والذي أغلق عند مستوى **5,714.38** نقطة. تحولات الأنظار في الوقت الراهن الى مستوى المقاومة عند 5,816 نقطة بعد ثبات المؤشر فوق المتوسط المتحرك له لفترة 50-أسبوعا، إضافة الى تخطيه للخط الأفقي عند 5,500 نقطة. علما بأنه لا بد من الاغلاق فوق حاجز 5,816 نقطة لتعزيز لجذب المزيد من القوة الشرائية نحو منطقة المقاومة عند 6,000 نقطة-6,100 نقطة. أما على الصعيد الآخر، من غير المستبعد رؤية بعض محاولات التراجع في الفترة القصيرة القادمة حيث يبدو أن مؤشري القوة النسبية الأسبوعي واليومي يقعان في منطقة الافراط في عمليات الشراء، علما بأن مستويات الدعم القريبة تقع عند 5,600 نقطة، و5,500 نقطة و5,400 نقطة لكن فقط دون مستوى 5,260 نقطة من شأنه أن يغير من الصورة الإيجابية.

يمكن لمستثمري الفترات المتوسطة البقاء في السوق طالما أغلق المؤشر فوق مستوى 5,500 نقطة، بينما باستطاعة مستثمري الفترات الطويلة البدء بدخول السوق فقط عند مستوى أعلى من 5,816 نقطة.



فيصل حسن، CFA

رئيس - بحوث الاستثمار

+ (965) 2233 6907

faisal.hasan@kamconline.com

راند دياب

نائب رئيس

+ (965) 2233 6908

raed.diab@kamconline.com

شركة أجيليتي للمخازن العمومية

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن أجيليتي والذي أُغلق عند سعر 0.630 دينار كويتي. استمر السهم بالتعافي من مستوى الدعم عند 0.445 دينار حيث تمكن من كسر الخط الأفقي عند 0.510 دينار، إضافة الى تجاوزه للمتوسطات المتحركة له، لكن من الملاحظ في الأونة الأخيرة فقدان السهم لزمخه التصاعدي مع تراجع نشاط التداول. الى ذلك، فان تخطي السعر لمستوى 0.670 دينار من شأنه أن يحفز على ارتفاع الزخم مرة أخرى، الأمر الذي قد يستهدف 0.710 دينار. أما على الجانب السلبي، فان التراجع دون 0.590 دينار قد يسمح لبعض الضعف باتجاه 0.550 دينار وربما 0.510 دينار مرة أخرى.

81.656	مؤشر القوة النسبية
19.1	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
32.632	معدل التغير
0.590	المتوسط المتحرك (10)
0.510	المتوسط المتحرك (50)
0.520	المتوسط المتحرك (100)
0.590	الدعم الأول
0.550	الدعم الثاني
0.510	الدعم الثالث
0.670	المقاومة الأولى
0.710	المقاومة الثانية
0.740	المقاومة الثالثة



مجموعة الصناعات الوطنية القابضة

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن مجموعة الصناعات الوطنية والذي أُغلق عند سعر 0.124 دينار كويتي. من المرجح أن تكون الحركة التصحيحية الى الأعلى قد انتهت في الوقت الراهن عند سعر 0.132 دينار مع ملاحظة التراجع الحاصل في الأسبوع السابق، مما قد يدفع لرؤية هبوطا اخر في الفترة المقبلة. هذا وفي حال فقدان مستوى 0.120 دينار، فان ذلك قد يؤدي الى إعادة التركيز على سعر 0.114 دينار وربما أقل الى 0.108 دينار. أما على الجانب الاخر، فان القفز فوق أعلى مستوى مسجل في الأونة الخيرة عند 0.132 دينار فقط من شأنه أن يحفز على المزيد من عمليات الشراء نحو سعر 0.150 دينار.

56.303	مؤشر القوة النسبية
-0.4	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
6.897	معدل التغير
0.120	المتوسط المتحرك (10)
0.124	المتوسط المتحرك (50)
0.126	المتوسط المتحرك (100)
0.120	الدعم الأول
0.114	الدعم الثاني
0.108	الدعم الثالث
0.132	المقاومة الأولى
0.150	المقاومة الثانية
0.158	المقاومة الثالثة



شركة عقارات الكويت

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن عقارات الكويت والذي أغلق عند سعر 0.061 دينار كويتي. كانت نقطة التحول للسهم عند اختراقه للخط الأفقي عند 0.058 دينار حيث شهد بعدها مزيدا من الزخم التصاعدي تزامنا مع الإشارات الإيجابية لمؤشرات القوة النسبية. هذا ويتحرك السعر حاليا في المنطقة الإيجابية بعد أن وجد مستوى مقاومة عند 0.065 دينار، في حين أنه من المهم الاغلاق فوق ذلك لزيادة فرص استهداف 0.068 دينار و0.074 دينار. الى ذلك، لا يمكن تجاهل حدوث بعض التراجع في الفترة القادمة لكن من المتوقع أن يمنع مستوى الدعم عند 0.054 دينار المزيد من الخسائر.

71.807	مؤشر القوة النسبية
0.7	المتوسط المتحرك المتقارب المتباين
19.608	معدل التغير
0.058	المتوسط المتحرك (10)
0.054	المتوسط المتحرك (50)
0.055	المتوسط المتحرك (100)
0.058	الدعم الأول
0.054	الدعم الثاني
0.048	الدعم الثالث
0.065	المقاومة الأولى
0.068	المقاومة الثانية
0.078	المقاومة الثالثة



الشركة الوطنية العقارية

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن الوطنية العقارية والذي أغلق عند سعر 0.104 دينار كويتي. من الملاحظ الأداء الجيد للسهم بعد أن اقترب من مستوى الدعم القوي عند 0.075 دينار، الأمر الذي أدى الى اجتياز متوسطاته المتحركة مع زيادة ملحوظة في نشاط التداول. هذا ويحتاج السعر الى تجاوز أعلى مستوى مسجل في الأونة الأخيرة عند 0.108 دينار للتنبؤ بحدوث ارتفاع تدريجي نحو 0.122 دينار قبل 0.138 دينار. أما على الجانب المضاد، فان التراجع دون مستوى الدعم عند 0.091 دينار من شأنه أن يؤخر من الحركة التصاعدية ويؤدي الى ملامسة 0.084 دينار.

73.265	مؤشر القوة النسبية
2.1	المتوسط المتحرك المتقارب المتباين
36.842	معدل التغير
0.097	المتوسط المتحرك (10)
0.085	المتوسط المتحرك (50)
0.085	المتوسط المتحرك (100)
0.091	الدعم الأول
0.084	الدعم الثاني
0.070	الدعم الثالث
0.108	المقاومة الأولى
0.122	المقاومة الثانية
0.138	المقاومة الثالثة



المصطلحات:

التحليل الفني: يهدف الى التعرف على اتجاه الأسعار وكشف أي إشارة تنبئ باحتمال تغير مسارها بأسرع وقت ممكن حتى يمكن الاستفادة بذلك قدر المستطاع في اتخاذ قرارات الشراء والبيع في انسب الأوقات بهدف تقليل المخاطر وتعظيم الأرباح.

الاتجاه: ميل ملحوظ لتطور الأسعار خلال مدة معينة.

مقاومة: حاجز علوي يتوقع عنده أن تنخفض الأسعار بعدما تصل اليه.

دعم: مستوى منخفض يتوقع عنده أن ترتفع الأسعار بعد تراجعها اليه.

كسر حاجز: علامة تشير الى أن السعر بدأ بأخذ اتجاه معين بعد كسر حاجز مقاومة أو الهبوط دون مستوى دعم.

مائل الى الصعود: الاعتقاد بارتفاع الأسعار في المستقبل.

مائل الى التراجع: الاعتقاد بانخفاض الأسعار في المستقبل.

القناة السعرية: هي خطين متوازيين يتحرك بينهما السعر اما طلوعا أو نزولا.

منطقة تماسك: منطقة مكثفة يتحرك فيها السعر بشكل افقي قبل السير بعدها في نفس الاتجاه السابق.

المتوسط المتحرك: الاستخدام الشائع للمتوسط المتحرك يكمن في تحديد اتجاه السوق ولمعرفة مستويات المقاومة والدعم.

المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد: هو مؤشر للزخم الذي يتبع الاتجاه العام حيث يوضح العلاقة بين متوسطين متحركين للأسعار.

مؤشر القوة النسبية: هو عبارة عن مذبذب يتحرك ما بين الصفر والمائة حيث ينبئ بدخول السعر منطقة الإفراط في عمليات الشراء أو الإفراط في عمليات البيع.

الإفراط في عمليات الشراء: هي حالة تحرك الأسعار بعيدا الى درجة يصل فيها المذبذب الى الحد الأعلى، مما يجعل استمرار الزخم التصاعدي مشكوكا فيه ومعه يتوقع تراجع الأسعار او عدم ارتفاعها أكثر.

الإفراط في عمليات الشراء: هي حالة يحدث فيها البيع الى درجة يصل فيها المذبذب الى الحد الأدنى بحيث يصعب مواصلة التراجع وتبدأ التوقعات بتحسين الأسعار وارتفاعها.

نسب فيبوناتشي: تشير الى مناطق المقاومة والدعم وحساب مستويات تراجع الأسعار أو تحديد الأهداف السعرية المتوقع الوصول اليها.

مؤشر حجم التداول: هو مجموع حجم أيام التداول المرتفعة (مضافة) وأيام التداول المنخفضة (مطروحة)، فاذا تحرك المؤشر مع السعر فذلك يؤكد الاتجاه وإذا ما تحرك عكس السعر، فان ذلك ينبئ بحدوث انعكاس للاتجاه.

إن "كامكو" هي شركة مرخصة تخضع كليا لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("الهيئة") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبر مضمون هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لفرد معين. وبناءً على ما تقدّم، وقيل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقلّ ويقرروا بشأن ملاءمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجهم بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطية المسبقة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تباين عن تلك التقديرات والتصنيفات الضمنية بسعر القيمة العادلة بالاستعانة بالمعايير أعلاه. كما تعتمد كامكو في سياستها على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهرية قد تؤثر في توقعات المحلل بشأن الشركة. من الممكن لتقلبات سعر السهم أن تتسبب في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمني وفق هدف القيمة العادلة في كامكو. يمكن للمحللين أن لا يعددوا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتقديرات في حال وقوع حالة مماثلة إلا أنه يُتوقع منهم الكشف عن الأسباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وأرائهم لعملاء كامكو.

تفضل كامكو صراحة كل بند أو شرط تقررون إضافته على بيان إخلاء المسؤولية أو يتعارض مع البيان المذكور ولن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التداولات الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي نعتقد بأنها موثوقة. إننا لا نعلن أو نضمن بأن هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعويل عليها. لا نلتزم كامكو بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو بإبلاغ أي مستلم في حال طاول تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير مبين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحتة لا تمت بصلة لأي غرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني وأو اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مماثلة. إنكم تملكون مسؤولية إجراء أبحاثكم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير وتقييم مميزات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محددة للبيود والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تشكل كامكو طرفاً فيها.

لا يجب تفسير أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالالتزام بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. إن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالتجزئة ضمن مفهوم قواعد هيئة السوق المالية. لا ينبغي على الآخرين ممن يستلمون هذا التقرير التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كل كيان أو فرد يصيخ بحوزته هذا التقرير أن يتلصق على مضمونه ويحترم التقييدات الواردة فيه وأن يمتنع عن التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعد من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة دلالية بحتة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تنخفض، وقد تشهد قيمة الاستثمار كما الإيرادات المحقق منه تقلبات من يوم لآخر بنتيجة التغييرات التي تطاول الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغييرات الممكنة وغير الممكنة توقعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبية، وأسعار التأخير وأسعار الدفع المسبق والظروف السياسية أو المالية، الخ...).

لا يدل الأداء الماضي على النتائج المستقبلية. تعد كافة الآراء أو التقديرات أو التخمينات (أسعار الأسهم محل البحث والتقديرات بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للرأي والتقدير. إنها عبارة عن آراء وليست حقائق تستند إلى توقعات وتقديرات راهنة وتعول على الاعتقادات والفرصيات. قد تختلف المحصلات والعوائد الفعلية اختلافاً جوهرياً عن المحصلات والعوائد المصرح عنها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات للأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمشتقات الأخرى، مخاطر هامة لا تناسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعتزم هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدم كامكو والشركات التابعة خدمات مصرفية استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، مواقف تتعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو تزييد عملائنا ومكاتب التداول بتعليقات شفوية أو خطية حول السوق أو باستراتيجيات للتداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا ولأعمالنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم والتوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفية أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفية الاستثمارية، ويمكن ألا تجسد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المتحد-البحرين غالبية أسهم كامكو ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أو أن تشهد على تضارب مصالح.

إخلاء المسؤولية القانونية والضمانة

لا تقدم كامكو إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. وإننا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجب صراحة مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمانات الصريحة والضمنية، أيًا كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كل ضمانات تتعلق بدقة المعلومات أو ملاءمتها للوقت أو ملاءمتها لغرض معين وأو كل ضمانات تتعلق بعدم المخالفة. لا تقبل كامكو تحمّل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير، وأي إغفال عن أي أضرار أو خسائر أيًا كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأي خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تم الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرض لخسائر أو أضرار مماثلة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثنى واجباتنا أو مسؤولياتنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والملزّمة.

شركة كامكو للاستثمار - ش.م.ك (عامّة)
برج الشهيد، شارع خالد بن الوليد، منطقة شرق
ص.ب 28873 الصفاة 13149 دولة الكويت
هاتف : 1852626 (965)+ فاكس: 22492395 (965)+
البريد الإلكتروني: Kamcoird@kamconline.com
الصفحة الإلكترونية : <http://www.kamconline.com>

شركة كامكو للاستثمار